



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

[www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro)

Tel. 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604



**Emitent: Comisia de evaluare a ofertelor-inchirieri**

Nr. 34963 din 15.05.2023

E-mail: [urbanism@primariaroman.ro](mailto:urbanism@primariaroman.ro)

**APROBAT,**

**PRIMAR**

**Leonard Achiriloaei**



## RAPORTUL PROCEDURII

### **Licitatiei publice pentru inchirierea terenului situat in intravilanul municipiului Roman, str. Oituz, fn, jud. Neamt, din data de 12.05.2023**

Comisia de evaluare a ofertelor depuse pentru inchirierea imobilelor aflate in proprietatea publica/privata a municipiului Roman numita prin HCL 144/30.07.2020 modificata prin HCL nr. 99/28.04.2022 si Dispozitia Primarului municipiului Roman cu nr. 521 din 11.05.2023 compusa din :

1. Presedinte – Samson Radu – Constantin – consilier local.
2. Secretar – Antonie Maia – reprezentant locator.
3. Membru – Irimia Simona Elena - reprezentant locator.
4. Membru – Coroban Paulina - reprezentant locator.
5. Membru – Garbea Ionut-Stefan- consilier local.
6. Membru – Curpan Radu- Catalin - consilier local.
7. Membru – Capsa-Togan Alina-Alexandra- reprezentant din partea ANAF

**Obiectul inchirierii:** teren in suprafata de 26 mp, situat in intravilanul municipiului Roman, str. Oituz, fn, jud. Neamt cu NC 56956 si inscris in CF a municipiului Roman la nr. 56956, apartinand domeniului privat al municipiului Roman conform HCL nr. 21/15.02.2010, poz. 13 si aprobat spre inchiriere prin HCL 20/26.01.2023.

Procedura de atribuire a contractului de inchiriere este licitatie publica cu plic inchis si s-a organizat cu respectarea prevederilor legislatiei in vigoare privind licitatiile publice, a HCL nr. 68 din 30.03.2022 privind aprobarea regulamentelor de organizare și desfășurare a licitațiilor publice pentru închirierea /concesionarea imobilelor (terenuri, clădiri) aflate în proprietatea publică și privată a municipiului Roman si HCL 20 din 26.01.2023 privind aprobarea documentației de atribuire a contractului de închiriere a unor terenuri/imobile prin licitație publică.

Anuntul de organizare a licitatiei publice pentru atribuirea contractului de inchiriere prevede ca termen limita de depunere a ofertelor data de 12.05.2023 ora 12.00, si 12.05.2023 ora 14.00, termen pentru desfasurarea licitatiei publice la sediul Primariei municipiului Roman, din Piata Roman Voda nr.1, jud. Neamt.

In urma publicarii in data de 08.04.2023 a anuntului pentru desfasurarea licitatiei, in Monitorul Oficial – Partea a VI-a, Ziarul Realitatea, Jurnalul Cotidian National, pe site-ul Primariei municipiului Roman, pentru terenul supus licitatiei din data de 12.05.20232 ora 14.00, au fost achizitionate un nr. de 2 caiete de sarcini.

Pana la data limita de depunere a ofertelor 12.05.2023 ora 12.00 s-au depus un numar de 2 oferte dupa cum urmeaza:







1. S.C. Panevada Procom SRL, oferta inregistrata in institutie sub nr. 34271/12.05.2023, ora 09.53
2. Neculai Lora SNC, oferta inregistrata in institutie sub nr. 34277/12.05.2023, ora 09.57

Nu au existat oferte depuse dupa termenul limita de depunere a ofertelor.

Deschiderea ofertelor a avut loc la sediul Primariei municipiului Roman, sala N.M. Strunga, din Piata Roman Voda nr. 1, jud. Neamt, in data de 12.05.2023, incepand cu ora 14.00, in prezenta tuturor membrilor comisiei de licitatie.

Comisia de licitatie a procedat la deschiderea plicurilor exterioare, constatandu-se ca in ambele plicuri exterioare lipseste certificatul de atestare fiscala eliberat de autoritatea locala competenta la sediul ofertantului, astfel incat nici un ofertant nu a putut fi declarat admis la procedura de licitatie. Drept urmare, s-a hotarat anularea procedurii de închiriere prin licitație publică a terenului in suprafata de 26 mp, situat in intravilanul municipiului Roman, str. Oituz, fn, jud. Neamt.

Rezultatele analizei continutului plicurilor exterioare a fost consemnat in Procesul-verbal nr. 34422/12.05.2023, semnat de toti membrii comisiei si de catre participantii.

1. Presedinte – Samson Radu – Constantin – consilier local. 
2. Secretar – Antonie Maia – reprezentant locator. 
3. Membru – Irimia Simona Elena - reprezentant locator. 
4. Membru – Coroban Paulina- reprezentant locator. 
5. Membru –Garbea Ionut-Stefan- consilier local. 
6. Membru –Curpan Radu- Catalin - consilier local. 
7. Membru –Capsa-Togan Alina-Alexandra- reprezentant din partea ANAF 