

U5 P.U.D.

POSSIBILITATI DE MOBILARE URBANISTICA



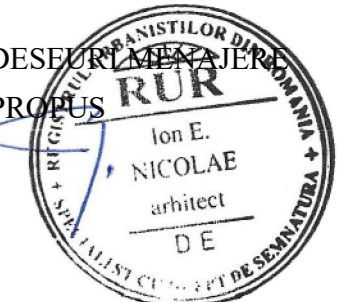
ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU PENTRU DEMOLARE CONSTRUCTIE EXISTENTA, CONSTRUIRE SPAIU COMERCIAL PARTER, AMPLASARE FIRME LUMINOASE SI TOTEM, AMENAJARE ACCESE INCINTA SI PARCARI, IMPREJMUIRE SI RACORDURI LA UTILITATI

NC 55388, str. Mihai Viteazu, nr. 1, mun. Roman, jud. Neamt

LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA ZONA STUDIATA
 - LIMITA TEREN STUDIAT CE A GENERAT P.U.D.
 - LIMITA ZONA EDIFICABILA
 - LIMITA IMPREJMUIRE PROPUSA
- REGIMUL TEHNIC AL CONSTRUCTIILOR**
- CLADIRI EXISTENTE DIN CARAMIDA SAU BETON CU PLANSEE DIN BETON-STARE BUNA
 - CLADIRI EXISTENTE DIN CARAMIDA SAU BETON CU PLANSEE DIN BETON-STARE MEDIOCRA
 - CLADIRI EXISTENTE CU STRUCTURA METALICA -STARE BUNA
 - CLADIRE PROPUSA
- UTILIZAREA TERENURILOR**
- INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII DE INTERES GENERAL, SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
 - SPATIU COMERCIAL
 - GOSPODARIE COMUNALA
 - CIRCULATII CAROSABILE
 - PARCARI
 - CIRCULATII PIETONALE
 - SPATII VERZI AMENAJATE
 - CALE FERATA
 - ZONA DE SIGURANTA/PROTECTIE CALE FERATA
 - ACCES PIETONAL
 - ACCES AUTO
 - ACCES CLADIRE PENTRU CLIENTI
 - ACCES CLADIRE PENTRU ANGAJATI SI APROVIZIONARE
 - REGIM DE ALINIERE
 - PLATFORMA COLECTARE SELECTIVA DESEURILOR MENAJER
 - POST DE TRANSFORMARE ELECTRIC, PROPOS
 - INDICATOARE RUTIERE
 - PUNCTE DE PERSPECTIVA

- LEGENDA :**
- Suprafata studiata
 - Terasa
 - Limita imobil intabulat
 - Constructie existenta
 - Limita proprietate
 - Limita conventionala
 - Margine drum
 - Ax drum
 - Margine peron
 - Gard de plasa
 - Gard de beton
 - Gard de metal
 - Acces
 - Camin vizitare canalizare
 - Rigola
 - Stalp de beton
 - Stalp lemn
 - Lampadar
 - Pom
 - Camin vizitare apa
 - Panou publicitar
 - Indicator rutier



NOTĂ:
Planul se va realiza doar in scopul solicitat, respectiv pentru : ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU PENTRU DEMOLARE CONSTRUCTIE EXISTENTA, CONSTRUIRE SPAIU COMERCIAL PARTER, AMPLASARE FIRME LUMINOASE SI TOTEM, AMENAJARE ACCESE INCINTA SI PARCARI, IMPREJMUIRE SI RACORDURI LA UTILITATI si va fi insotit de procesul verbal nr.

CATEGORIA DE IMPORTANTA C
CLASA DE IMPORTANTA III
GRAD DE REZISTENTA LA FOC II
RISC MIC DE INCENDIU II

Prezentul document receptionat este valabil insotit de procesul-verbal de receptie
nr...../data 1895/2022-53049/28.11.2022
Manole Dascalu
Semnat digital de Manole Dascalu
Data: 2022.12.09
07:12:10 +02'00'

Constantin Drimboi
Digitally signed by Constantin Drimboi
Date: 2022.11.28 08:28:18 +02:00
Reason: Seria RO-B-F, Nr. 0168, Categ. A
23.11.2022
Executant: Drimboi C. Constantin



| VERIFICATOR/EXPERT | NUME | SEMNATURĂ | CERINTA | REFERAT DE VERIFICARE/ RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA titlu/ nr. / data |
|--------------------|--------------------------------|-----------|---------|---|
| BIA ION NICOLAE | S.C. SHAPES ZONE STUDIO S.R.L. | | | Beneficiar: S.C. DRAVIDIAN GRUP S.R.L. prin Constantin Drăgănușă |
| Sef proiect | arh. I. Nicolae | | | Adresa amplasament: NC 55388, str. Mihai Viteazu, nr. 1, mun. Roman, jud. Neamt |
| Proiectat | arh. D. Ababei | | | Scara 1:500 |
| Desenat | teh. C. Ciutacu | | | Data sept. 2022 |

Licenta ActCAD 2022