

## **REGULAMENT**

(schemă locală de ajutor de minimis)

pentru stimularea investițiilor și crearea de locuri de muncă pe teritoriul Municipiului Roman

### **1. Dispoziții generale**

**Art.1. (1)** Prezentul regulament instituie o schemă locală de ajutor de minimis pentru stimularea investițiilor și crearea de noi locuri de muncă pe teritoriul municipiului Roman.

(2) Acordarea ajutorului de minimis în cadrul prezentei scheme se face numai cu respectarea criteriilor privind ajutorul de minimis stipulate în Regulamentul nr.1407/2013 al Comisiei privind aplicarea art. 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. OJ L 352/1 din 24.12.2013, completat cu Regulamentul C.E. nr. 972/2020 al Comisiei din 02 iulie 2020 privind aplicarea art.107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene.

(3) Prezenta schemă de ajutor de minimis nu intră sub incidența obligației de notificare către Comisia Europeană, în conformitate cu prevederile Regulamentului Uniunii Europene nr.1407/2013 al Comisiei privind aplicarea art. 107 și art. 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. OJL 352/1 din 24.12.2013.

(4) Prezenta schemă se aplică pe raza administrativ-teritorială a municipiului Roman și va fi adoptată prin hotărâre a Consiliului Local Roman.

### **2. Obiectivul și scopul regulamentului**

**Art.2.** Obiectivul principal al prezentului regulament îl reprezintă dezvoltarea locală în Municipiul Roman prin acordarea de facilități fiscale persoanelor juridice care realizează investiții și determină crearea de locuri de muncă.

**Art.3.** Obiectivele secundare ale regulamentului sunt:

- dezvoltarea durabilă prin stimularea întreprinderilor care dezvoltă procese economice cu efecte multiplicatoare în plan economico-social;
- crearea de noi locuri de muncă;
- reducerea ratei șomajului și creșterea gradului de ocupare al forței de muncă;
- realizarea de beneficii fiscale la bugetul local pentru perioade îndelungate de timp prin creșterea bazei de impozitare.

### **3. Baza legală**

**Art.4.** La elaborarea prezentului regulament au fost avute în vedere dispozițiile următoarelor acte normative:

- Regulamentul C.E. nr. 972/2020 al Comisiei din 02 iulie 2020 privind aplicarea art.107 și 108 din Tratatul Comisiei Europene;
- Regulamentul Comisiei Europene nr. 1407 din 18 decembrie 2013 privind

- aplicarea art.107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis;
- Ordonanța de urgență nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/1996;
  - O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
  - Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
  - H.G. nr. 1/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Codului fiscal;
  - Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
  - Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. (1) Autoritatea publică care implementează prezenta schemă de minimis este Municipiul Roman prin Consiliul Local Roman.

(2) Prezenta schemă de minimis este adoptată potrivit prevederilor art. 3, alin. (3) și (4) din O.U.G. nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniului ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/1996, aprobată prin Legea nr.20/2015, cu completările ulterioare.

#### **4. Principiile care stau la baza acordării de facilități fiscale**

**Art.6.** Procesul de stimulare a investițiilor prin acordarea facilităților prevăzute de prezentul regulament se va face cu respectarea următoarelor principii:

a) accesul nediscriminatoriu, respectiv asigurarea condițiilor de desfășurare a unei concurențe reale, astfel încât orice investitor să aibă acces la facilitățile prevăzute de lege cu îndeplinirea condițiilor prezentului regulament;

b) transparență și monitorizare, respectiv aducerea la cunoștința tuturor celor interesați a informațiilor referitoare la procedura de acordare a facilităților fiscale pentru investiții;

c) tratamentul egal, respectiv stabilirea unitară a criteriilor și mijloacelor de acordare a facilităților pentru investiții, astfel încât orice investitor să aibă șansa de a beneficia de facilitățile prevăzute de prezentul regulament;

d) eficiența utilizării fondurilor, respectiv utilizarea unor criterii de acordare a facilităților fiscale pentru investiții și de urmărire a realizării lor, care să reflecte avantajele de natură economică ale proiectelor de investiții, luându-se în considerare, după caz, efectele în domeniul social, în cel al protecției mediului și promovarea unei dezvoltări economice durabile;

e) acordarea facilităților fiscale sub forma - reduceri de la plata impozitului pe clădiri în limita echivalentului în lei a valorii maxime de 200.000 de euro, respectiv 100.000 de euro în cazul întreprinderilor care desfășoară activitate în domeniul transportului de marfă în contul terților sau contra cost. Astfel, în transportul de marfă în contul terților sau contra cost, plafonul de minimis este de 100.000 de euro.

f) Valoarea totală a ajutoarelor de minimis acordate unei întreprinderi nu poate depăși cumulativ suma de 200.000 de euro/100.000 de euro (după caz) pe durata a trei exerciții financiare.

## 5. Definirea termenilor utilizați

**Art.7.** În sensul prezentului regulament următorii termeni se definesc astfel:

- a) **Furnizorul/administratorul schemei - furnizorul de ajutor de stat (minimis)** prin Consiliul Local al Municipiului Roman și Primăria Municipiului Roman.
- b) **Ajutor de minimis** - ajutorul acordat unei entități, întreprinderi unice care desfășoară o activitate economică, care nu depășește valoarea de 200.000 de Euro într-o perioadă de 3 ani fiscali consecutivi, respectiv 100.000 de Euro în cazul întreprinderilor ce activează în sectorul transportului de mărfuri în contul terților sau contra cost.
- c) **Produse agricole** - produsele enumerate în Anexa I la Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene, cu excepția produselor obținute din pescuit și acvacultură prevăzute în Regulamentul (CE) nr.1379/2013 privind organizarea comună a piețelor în sectorul produselor pescărești și de acvacultură;
- d) **Prelucrarea produselor agricole** – orice operațiune efectuată asupra unui produs agricol care are ca drept rezultat un produs care este tot un produs agricol, cu excepția activităților desfășurate în exploatațiile agricole, necesare în vederea pregătirii unui produs de origine animală sau vegetală pentru prima vânzare;
- e) **Comercializarea produselor agricole** – deținerea sau expunerea unui produs agricol în vederea vânzării, a punerii în vânzare, a livrării sau a oricărei forme de introducere pe piață, cu excepția primei vânzări de către un producător primar către revânzătorii sau prelucrătorii și a oricărei alte activități de pregătire a produsului pentru această primă vânzare; o vânzare efectuată de către un producător primar către consumatorii finali este considerată comercializare în cazul în care se desfășoară în localuri distincte, rezervate acestei activități;
- f) **Facilitate fiscală** - reducere la plata impozitului pe clădiri acordată în baza prevederilor prezentului regulament (schemă locală de ajutor de minimis).
- g) **Întreprindere** - orice entitate care desfășoară o activitate economică, indiferent de statutul juridic, de modul de finanțare sau de existența unui scop lucrativ al acesteia; din această categorie fac parte și lucrătorii care desfășoară o activitate independentă, întreprinderile familiale, precum și parteneriatele sau asociațiile care desfășoară, în mod regulat, o activitate economică .
- h) **Întreprindere unică** - include toate întreprinderile între care există cel puțin una dintre relațiile următoare:
  - (a) o întreprindere deține majoritatea drepturilor de vot ale acționarilor sau ale asociațiilor unei alte întreprinderi;
  - (b) o întreprindere are dreptul de a numi sau revoca majoritatea membrilor organelor de administrare, de conducere sau de supraveghere ale unei alte întreprinderi;
  - (c) o întreprindere are dreptul de a exercita o influență dominantă asupra altei întreprinderi în temeiul unui contract încheiat cu întreprinderea în cauză sau în temeiul unei prevederi din contractul de societate sau din statutul acesteia;
  - (d) o întreprindere care este acționar sau asociat al unei alte întreprinderi și care controlează singură, în baza unui acord cu alți acționari sau asociați ai acelei întreprinderi, majoritatea drepturilor de vot ale acționarilor sau ale asociațiilor întreprinderii respective.

Întreprinderile care întrețin, cu una sau mai multe întreprinderi, relațiile la care se face referire la alineatul (1) literele (a)-(d) sunt considerate întreprinderi unice.

- i) **Investiție** - valoarea capitalizată a unei construcții realizate în baza autorizației de construire constând în construirea/modernizarea/extinderea clădirilor, halelor industriale, altor edificii având ca destinație desfășurarea activităților economice.

Valoarea investiției trebuie să fie mai mare de 250.000 euro, dovedită prin înregistrări contabile la poziția imobilizări corporale - clădiri, în contabilitatea investitorului, conform reglementărilor contabile în vigoare.

- j) **Investitor** – orice întreprindere beneficiar al prezentei scheme.
- k) **Locuri de muncă create direct de o investiție** - locuri de muncă aferente activității economice create sau extinse urmare a investiției realizate. Crearea locurilor de muncă trebuie să reprezinte o creștere netă a numărului de salariați angajați în Roman la nivelul întreprinderii, față de momentul finalizării investiției. Astfel locurile de muncă desființate se scad din numărul locurilor de muncă create în aceeași perioadă.
- l) **Data finalizării investiției** - data procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- m) **Profil de activitate** - reprezintă activitatea desfășurată de investitor cu ponderea cea mai mare, corespunzător clasificăției activităților din economia națională, înscrisă în situațiile financiare ale investitorului.
- n) **Perioada de acordare** - maxim 6 luni
- o) **Data acordării ajutorului de minimis** - data la care dreptul legal de a primi ajutorul este conferit beneficiarului, în conformitate cu regimul juridic național aplicabil, indiferent de data la care ajutorul se plătește întreprinderii respective;  
**În cazul ajutorului acordat în baza prezentei scheme, data acordării ajutorului o reprezintă data adoptării hotărârii consiliului local prin care se aprobă ajutorul, sub rezerva depunerii declarației fiscale.**

## 6. Domeniul de aplicare

**Art.8.** Prezentul regulament - schema de ajutor de minimis se adresează tuturor întreprinderilor care îndeplinesc condițiile de eligibilitate de la art. 10.

Prezenta schemă de minimis nu se aplică:

- (a) ajutoarelor acordate întreprinderilor care își desfășoară activitatea în sectoarele pescuitului și acvaculturii, reglementate de Regulamentul (CE) nr. 1379/2013 al Consiliului;
- (b) ajutoarelor acordate întreprinderilor care își desfășoară activitatea în domeniul producției primare de produse agricole;
- (c) ajutoarele acordate întreprinderilor care își desfășoară activitatea în sectorul prelucrării și comercializării produselor agricole, în următoarele cazuri:
  - atunci când valoarea ajutorului este stabilită pe baza prețului sau a cantității unor astfel de produse achiziționate de la producători primari sau introduse pe piață de întreprinderile respective;
  - atunci când ajutoarele sunt condiționate de transferarea lor parțială sau integrală către producătorii primari;
- (d) ajutoarelor destinate activităților legate de export către țări terțe sau către alte state membre, respectiv ajutoarelor direct legate de cantitățile exportate, ajutoarelor destinate înființării și funcționării unei rețele de distribuție sau destinate altor cheltuieli curente legate de activitatea de export;
- (e) ajutoarelor condiționate de utilizarea preferențială a produselor naționale față de produsele importate.

Ajutoarele de minimis acordate unei întreprinderi unice care efectuează transport de mărfuri în contul terților sau contra cost nu pot fi utilizate pentru achiziționarea de vehicule pentru transport rutier de mărfuri.

În cazul în care o întreprindere își desfășoară activitatea atât în sectoarele menționate

la art. 8 literele (a), (b) sau (c), cât și în unul sau mai multe sectoare sau domenii de activitate incluse în sfera de aplicare al prezentului regulament, acesta se aplică ajutoarelor acordate pentru aceste din urmă sectoare sau activități, cu condiția ca statul membru în cauză să se asigure, prin mijloace corespunzătoare, precum separarea activităților sau o distincție între costuri, că activitățile desfășurate în sectoarele excluse din domeniul de aplicare al prezentului regulament nu beneficiază de ajutoarele de minimis acordate în conformitate cu prezentul regulament.

**Art. 9.** Un solicitant care își desfășoară activitatea atât în sectoare/domenii eligibile, cât și în sectoare/domenii neeligibile, așa cum sunt definite conform prezentei scheme, poate beneficia de facilitățile fiscale menționate la capitolul 9 pentru sectoarele eligibile, cu condiția prezentării documentelor contabile care atestă separarea evidenței acestor activități și o distincție clară între costuri, astfel încât activitățile desfășurate în sectoarele excluse din domeniul de aplicare al schemei nu beneficiază de ajutoare de minimis.

## **7. Condiții de eligibilitate pentru solicitanți**

**Art.10.** Pot beneficia de măsurile de ajutor de minimis prevăzute de prezentul regulament, întreprinderile care îndeplinesc următoarele condiții:

- a) au realizat o investiție în valoare de minim 250.000 euro și creează minim 5 locuri de muncă noi în Municipiul Roman.
- b) sunt înregistrate la Registrul Comerțului, în conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale;
- c) nu înregistrează datorii restante față de bugetul de stat consolidat, față de bugetul local al unității administrativ teritoriale unde își au sediile și nici față de bugetul local al Municipiului Roman;
- d) nu sunt în stare de insolvență, nu au afaceri administrate de un judecător sindic, nu au nici o restricție asupra unor activități comerciale;
- e) reprezentanții legali ai întreprinderilor nu a fost supuși niciunei condamnări în ultimii 3 ani de nici o instanță de judecată din motive profesionale sau etic profesionale;
- f) nu au făcut obiectul unei decizii a Comisiei Europene, a Consiliului Concurenței, a unui furnizor de ajutor de stat/de minimis sau a unei hotărâri judecătorești definitive a instanței, de recuperare a unui ajutor de stat/ de minimis sau, în cazul în care au făcut obiectul unei astfel de decizii, aceasta a fost deja executată și creanța integral recuperată;
- g) valoarea totală a ajutoarelor de minimis acordată întreprinderilor unice, pe o perioadă de 3 ani fiscali consecutivi (2 ani fiscali precedenți și anul fiscal în curs), cumulată cu valoarea alocării financiare acordate în conformitate cu prevederile prezentei scheme, nu depășește echivalentul în lei a 200.000 euro (100.000 euro în cazul întreprinderilor care activează în sectorul transporturilor de mărfuri în contul terților sau contra cost). Aceste plafoane se aplică indiferent de forma ajutorului de minimis sau de obiectivul urmărit și indiferent dacă ajutorul este finanțat din surse naționale, bugetul de stat sau bugetul administrației publice locale sau comunitare. În cazul în care solicitantul face parte dintr-o întreprindere unică, în sensul definiției prevăzute la art. 7 lit. h), pentru verificarea îndeplinirii acestui criteriu se vor lua în considerare ajutoarele de minimis acordate întreprinderii unice.
- h) ajutoarele *de minimis* nu se cumulează cu ajutoarele de stat acordate pentru aceleași costuri eligibile sau cu ajutoarele de stat acordate pentru aceeași măsură

de finanțare prin capital de risc dacă un astfel de cumul ar depăși intensitatea sau valoarea maximă relevantă a ajutorului stabilită pentru condițiile specifice ale fiecărui caz de un regulament sau de o decizie de exceptare pe categorii adoptată de Comisie. Ajutoarele *de minimis* care nu se acordă pentru sau nu sunt legate de costuri eligibile specifice pot fi cumulate cu alte ajutoare de stat acordate în temeiul unui regulament de exceptare pe categorii sau al unei decizii adoptate de Comisie.

- i) nu se află în situațiile prevăzute de Recomandarea Comisiei Europene nr. 1039/16.07.2020, publicată în JOUE nr 227/16.07.2020 privind condiționarea acordării sprijinului financiar public de lipsa unei legături cu jurisdicțiile necooperante în scopuri fiscale, începând cu data depunerii cererii de finanțare, pe perioada de evaluare, selecție și contractare, respectiv:
- nu este rezident în scopuri fiscale sau înmatriculat în temeiul legilor din jurisdicțiile care figurează pe lista Uniunii Europene a jurisdicțiilor necooperante în scopuri fiscale;
  - nu este controlat, direct sau indirect, de către acționarii din jurisdicțiile care figurează pe lista Uniunii Europene a jurisdicțiilor necooperante, analiza mergând până la beneficiarul real, așa cum este acesta definit în art. 3 punctul 6 din Directiva 2015/849;
  - nu controlează, direct sau indirect, filialele sau nu dețin unități permanente proprii în jurisdicțiile care figurează pe lista Uniunii Europene a jurisdicțiilor necooperante în scopuri fiscale;
  - nu exercită dreptul de proprietate în comun cu întreprinderile din jurisdicțiile care figurează pe lista Uniunii Europene a jurisdicțiilor necooperante în scopuri fiscale.

În cazul fuziunilor sau al achizițiilor, atunci când se stabilește dacă un nou ajutor de minimis acordat unei întreprinderi noi sau întreprinderii care face achiziția depășește plafonul relevant, se iau în considerare toate ajutoarele de minimis anterioare acordate tuturor întreprinderilor care fuzionează. Ajutoarele de minimis acordate legal înainte de fuziune sau achiziție rămân legal acordate.

În cazul în care o întreprindere se împarte în două sau mai multe întreprinderi separate, ajutoarele de minimis acordate înainte de separare se alocă întreprinderii care a beneficiat de acestea, și anume, în principiu, întreprinderii care preia activitățile pentru care au fost utilizate ajutoarele de minimis. În cazul în care o astfel de alocare nu este posibilă, ajutoarele de minimis se alocă proporțional pe baza valorii contabile a capitalului social al noilor întreprinderi la data la care separarea produce efecte.

## **8. Condiții de eligibilitate a investițiilor**

**Art.11.** Investiții eligibile în sensul prezentului regulament, constau în imobilizări corporale urmare a construirii/modernizării/extinderii unei clădiri, hale sau orice construcție având ca destinație desfășurarea activităților economice.

**Art.12.** Criteriile de eligibilitate ale investițiilor sunt:

- Valoarea investiției;
- Numărul de locuri de muncă nou create.

**Art.13. (1)** Valoarea investiției se stabilește prin însumarea valorilor componente ale unei imobilizări corporale de natura clădirilor, conform standardelor de contabilitate internaționale, respectiv ale:

- cheltuielilor pentru proiectare și asistență tehnică;
- cheltuielilor cu organizarea de șantier și comisoane, taxe, cote legale;
- cheltuielilor pentru investiția de bază.

(2) Echivalentul în euro al valorii investiției va fi obținut prin raportarea valorii capitalizate în lei a investiției finalizate, la cursul de schimb al monedei euro, comunicat de BNR la data procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

**Art.14.** Investiția realizată trebuie menținută în funcțiune pe întreaga perioadă de acordare a ajutorului de minimis în baza prezentului regulament.

**Art.15.** Locurile de muncă nou create, ca urmare a realizării investiției de către solicitantul ajutorului de minimis, trebuie să fie ocupate efectiv, cu contract de muncă pe durată nedeterminată cu respectarea art. 5 din Legea nr. 346/2004, nefiind luate în calcul și posturile vacante. Numărul locurilor de muncă se dovedește cu documente din care să rezulte acest fapt și declarația pe proprie răspundere a administratorului întreprinderii beneficiare de ajutor de minimis.

## **9. Facilitățile fiscale**

**Art.16.** Facilitățile fiscale se pot acorda prin hotărâre a consiliului local întreprinderilor care realizează investiții de minim 250.000 euro și creează minim 5 locuri noi de muncă (afere activității economice nou create). Facilitățile fiscale acordate constau în reducerea impozitului pe clădire (investiția nou creată) pe o perioadă de maxim 6 luni.

**Art.17.** Facilitățile fiscale se acordă întreprinderilor care depun cererea însoțită de toate documentele până la data de 28 februarie 2024 și nu au obligații fiscale restante față de bugetul local.

**Art.18. (1)** Valoarea totală a ajutoarelor de minimis - facilităților fiscale - acordate unei întreprinderi unice nu poate depăși echivalentul în lei a 200.000 euro, respectiv 100.000 de euro în cazul întreprinderilor care desfășoară activitate în domeniul transportului de marfă în contul terților sau contra cost, indiferent dacă ajutorul a fost acordat din surse naționale sau europene.

(2) În cazul în care, după aplicarea regulilor de cumul, valoarea finanțării nerambursabile solicitată prin cererea de finanțare depășește plafonul de minimis specific (respectiv 200.000 EUR sau 100.000 EUR), întreprinderea poate opta, până la acordarea acestui ajutor, pentru reducerea finanțării solicitate sau pentru renunțarea, integrală sau parțială, la ajutoare anterioare deja primite pentru a nu depăși acest plafon, conform Deciziei CEJ în cauza C 608/19 .

(3) Reducerea finanțării solicitate poate fi efectuată și în situația în care nu există un ajutor acordat anterior, în scopul încadrării în plafonul de minimis.

(4) Cererea de finanțare va fi respinsă dacă beneficiarul nu ajustează valoarea solicitată astfel încât să se încadreze sub pragul de minimis sau nu renunță, integral sau parțial, la ajutoare anterioare deja primite, pentru a nu depăși acest plafon. În cazul în care, prin acordarea unor noi ajutoare de minimis, s-ar depăși plafonul relevant prevăzut la alineatul (2), nicio parte a respectivelor ajutoare noi nu poate beneficia de dispozițiile prezentului regulament.

**Art.19.** Echivalentul în euro al valorii facilității acordate pe fiecare an, va fi obținut la cursul de schimb al B.N.R. la data adoptării hotărârii prin care se aprobă facilitatea fiscală de către Consiliul Local al Municipiului Roman.

**Art.20.** Criteriile de acordare a facilităților fiscale și cotele de reducere a impozitului pe clădiri aferent investițiilor de minim 250.000 euro și crearea a cel puțin 5 locuri noi de muncă, sunt următoarele:

Nr. crt.	DENUMIRE CRITERIU	COTE DE REDUCERE	
1.	C1 Valoarea investiției (valoarea contabilă capitalizată a investiției realizate)	C11 C12 C13 C14 C15 C16	40% - Peste 3,0 mil. Euro 35% - între 2,0 – 3,0 mil. Euro - 25% - între 1,5 - 2,0 mil. Euro 20% - între 1,0 - 1,5 mil. Euro 15% - între 0,5 - 1,0 mil. Euro 10% - între 0,25 - 0,5 mil. Euro
2.	C2 Numărul de noi locuri de muncă generate de investiția realizată	C21 C22 C23 C24	40% - peste 50 persoane 30% - între 36 - 50 pers. 20% - între 21 - 35 pers. 10% - între 5 - 20 pers.
3.	C3 Profil de activitate	C31 C32 C33	20% - producție 10% - servicii 0% - comerț

**Art.21. Ajutorul de minimis** acordat în baza prezentului regulament reprezintă diferența dintre impozitul pe clădire rezultat din aplicarea cotei de impunere stabilită prin hotărârea consiliului local privind impozitele și taxele locale și impozitul pe clădire de plată redus/scutit în urma acordării facilităților fiscale prevăzute de prezentul regulament.

**Art.22.** Procentul total al reducerii impozitului pe clădiri se calculează astfel:

- La acordare prin încadrarea investiției și a celorlalte date ale investiției/investitorului în criteriile C1 și C3 menționate mai sus și însumarea procentelor de reducere aferente acestor criterii.
- În cazul revizuirilor, prin încadrarea investiției și a celorlalte date ale investiției/investitorului în criteriile C1, C2 și C3 menționate mai sus și însumarea procentelor de reducere aferente fiecărui criteriu.

#### **Exemplu de calcul a facilității:**

Un contribuabil - persoană juridică cu profil de activitate prestări servicii, finalizează construirea unei clădiri în valoare de 250.000 euro, respectiv 1.237.500 lei, la curs de schimb 4,95 lei/euro. La data finalizării investiției, contribuabilul - persoană juridică depune declarația cu numărul de persoane care urmează să fie angajate în termen de 6 luni de la data acordării facilității fiscale (declarația angajării a 23 de salariați, deci mai mult de 5). Cota de impozitare clădiri pe anul **2024 este de 1,4%**.



### Impozit pe clădiri datorat pe anul 2024, nefacilitat :

Valoarea clădirii X	Cota de impozit =	Valoare impozit pe clădiri /an
1.237.500 lei X	1.4%	= 17.325 lei

### Procent de reducere:

$C16 + C32 = 10\% + 10\% = 20\%$
----------------------------------

### Valoarea facilității acordate:

Valoare impozit /an X	Valoare reducere	Facilitate acordată
17.325 lei	20%	3465 lei (facilitate acordată)

### Impozit pe clădiri de plată pe anul 2024 :

Valoare impozit nefacilitat - Valoare facilitate	=	Impozit de plată
17.325 lei - 3465 lei	=	13860 lei (impozit de plată)

## 10. Procedura de acordare a facilităților fiscale

**Art.23.** Orice solicitant care dorește să beneficieze de facilități fiscale în condițiile prezentului regulament va depune la sediul Primăriei municipiului Roman – Biroul unic cererea prin care solicită acordarea facilității fiscale (**Anexa 2**) însoțită de o documentație care să cuprindă următoarele documente justificative:

### I. Documente cu caracter general:

- a) certificat constatator emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului din care să rezulte că nu sunt în stare de faliment, reorganizare judiciară, alte situații de lichidare a activității, prevăzute de lege;
- b) certificatul de atestare fiscală pentru plata obligațiilor față de bugetul de stat consolidat, valabil la data depunerii documentației;
- c) certificatul de atestare fiscală pentru plata obligațiilor față de bugetul local, eliberat de organul fiscal în a cărui rază teritorială își are sediul solicitantul - persoană juridică (**în cazul sediilor din alte localități decât Roman**), valabil la data depunerii documentației;
- d) declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal al întreprinderii (**Anexa 3**) care să ateste că:
  - 1) nu au fost emise împotriva acesteia decizii de recuperare a unui ajutor de stat sau în cazul în care au fost emise asemenea decizii, acestea au fost executate conform prevederilor legale în vigoare;
  - 2) ajutoarele de minimis acordate pentru întreprinderea unică din care face parte întreprinderea, într-o perioadă de 3 ani fiscali consecutivi (2 precedenți și anul în curs);
  - 3) că nu este în stare de insolvență, nu are afaceri administrate de un judecător sindic, nu are nicio restricție asupra unor activități comerciale;
  - 4) reprezentantul legal al întreprinderii nu a fost supus niciunei condamnări în ultimii 3 ani de nicio instanță de judecată din motive profesionale sau etice profesionale.
- e) împuternicire semnată și ștampilată de reprezentantul legal al întreprinderii solicitante,

în cazul în care o altă persoană decât aceasta semnează cererea de acordare a ajutorului (**Anexa 4**);

f) declarație privind apartenența la o întreprindere unică (**Anexa 5**);

g) o copie a buletinului de identitate/cărții de identitate a persoanei împuternicite să semneze cererea.

## **II. Documente cu caracter specific pentru acordarea reducerii de impozit pe clădiri aferent investițiilor de peste 250.000 euro:**

- copie după autorizația de construire aferentă obiectivului de investiții realizat;
- copie după autorizația de dare în folosință a obiectivului de investiții realizat;
- copie după procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor, încheiat în termenul prevăzut de prevederile legale în vigoare;
- dovada înregistrării în contabilitate a valorii investiției, conform reglementărilor contabile în vigoare;
- declarație pe proprie răspundere privind numărul de locuri de muncă ce urmează a fi ocupate efectiv în termen de 6 luni de la data acordării facilității;
- copie după ultima situație financiară anuală în vederea:
  - stabilirii activității preponderente, codificată CAEN;
  - stabilirii evoluției și numărului mediu de angajați.

**Art.24.** În cazul persoanelor juridice nerezidente în România, documentele prezentate trebuie să conțină informațiile similare solicitate contribuabililor persoane juridice române.

**Art.25. (1)** Cererea se completează în limba română prin tehnoredactare și poartă ștampila și semnătura în original a reprezentantului legal al societății.

(2) În cazul în care cererea pentru acordarea de facilități fiscale este incompletă, nu conține informații corecte, nu este însoțită de toată documentația necesară sau există neconcordanțe în informațiile furnizate, se transmite o înștiințare prin care se solicită societății ca în termen de 5 zile calendaristice să completeze cererea sau să atașeze documentația necesară:

(3) Termenul de rezolvare al cererii este de 30 de zile calendaristice și curge de la data la care documentația depusă este completă.

(4) Serviciul Impozite și Taxe Persoane Juridice va verifica documentația depusă și condițiile de eligibilitate prevăzute în prezenta schemă.

(5) Pentru solicitanții care sunt eligibili, Serviciul Impozite și Taxe Persoane Juridice din cadrul Primăriei Municipiului Roman va întocmi și înainta spre aprobare consiliului local raportul de specialitate cu propunerea de acordare a facilităților fiscale. De asemenea, va comunica fiecărui solicitant beneficiar al ajutorului de minimis, (facilității fiscale) Hotărârea adoptată de către Consiliul Local al Municipiului Roman.

(6) Raportul de specialitate va fi înaintat consiliului local în termen de maxim 45 de zile de la data înregistrării cererii prin care se solicită facilitatea fiscală în baza prezentului regulament.

(7) Consiliul Local al Municipiului Roman va aproba acordarea/respingerea facilităților fiscale, în mod individual, pentru fiecare investitor în parte.

(8) Facilitățile fiscale se aplică de la data prevăzută în hotărârea consiliului local.

## 11. Procedura de revizuire a facilităților fiscale

**Art.26.** Furnizorul de ajutor va realiza revizuirii ale ajutorului de minimis acordat, pe baza cererilor de revizuire (**Anexa 6**) înaintate de beneficiari până la data de 28 februarie 2024, în funcție de criteriile prevăzute în prezentul regulament.

**Art.27. (1)** Facilitățile fiscale revizuite vor fi supuse spre aprobare consiliului local, prin rapoarte de specialitate, individual pentru fiecare întreprindere.

**(2)** Facilitățile fiscale se vor acorda în continuare, conform hotărârii consiliului local, dar nu mai târziu de 30.06.2024.

**Art.28.** În situația în care valoarea investiției este reevaluată conform prevederilor legale în vigoare, procentul de facilitare se aplică impozitului aferent valorii reevaluate a activului, declarată organelor fiscale.

**Art.29. 1)** Beneficiarii au obligația să depună, în vederea revizuirii prevăzute la art. 27, următoarele documente:

- a) certificat constatator emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului din care să rezulte că nu sunt în stare de faliment, reorganizare judiciară, alte situații de lichidare a activității prevăzute de lege;
- b) certificatul de atestare fiscală pentru plata obligațiilor față de bugetul de stat consolidat, valabil la data depunerii documentației;
- c) certificatul de atestare fiscală pentru plata obligațiilor față de bugetul local, eliberat de organul fiscal în a cărui rază teritorială își are sediul solicitantul persoană juridică (în cazul sediilor din alte localități decât Roman), valabil la data depunerii documentației;
- d) împuternicire semnată și ștampilată de reprezentantul legal al întreprinderii solicitante, în cazul în care o altă persoană decât aceasta semnează cererea de revizuire (**Anexa 4**);
- e) declarație privind apartenența la o întreprindere unică (**Anexa 5**);
- f) o copie a buletinului de identitate/cărții de identitate a persoanei împuternicite să depună documentația;
- g) balanța contabilă pentru luna decembrie a anului precedent;
- h) raportul de evaluare a activului clădire (dacă e cazul);
- i) situația curentă privind persoanele angajate ca urmare a realizării investiției pentru care Municipiul Roman acordă ajutorul.

2) Documentele se vor depune în intervalul 01 ianuarie 2024 - 28 februarie 2024.

## 12. Încetarea acordării facilităților fiscale

**Art.30.** Acordarea facilităților fiscale conform prezentului regulament încetează în următoarele cazuri:

- a) valoarea reevaluată a investiției este sub limita de 250.000 euro;
- b) înstrăinarea investiției înainte de termenul prevăzut pentru acordarea facilităților fiscale;
- c) nedepunerea documentației în vederea revizuirilor, așa cum au fost acestea menționate la art. 30, precum și la termenele prevăzute;
- d) înregistrarea de debite restante, constatate atât la acordare cât și cu ocazia revizuirilor, față de bugetul local al Municipiului Roman, bugetul local al unității administrativ teritoriale unde societatea își are sediul și față de bugetul de stat consolidat;
- e) reducerea sub 5 a numărului de locuri de muncă create de investiția facilitată;
- f) atingerea plafonului maxim sau expirarea termenului de acordare a ajutorului de minimis;
- g) la solicitarea beneficiarului ajutorului de minimis înaintea termenului prevăzut pentru acordarea facilităților fiscale;

h) intrarea în insolvență/faliment al beneficiarului ajutorului de minimis.

**Art.31.** În cazurile prevăzute la articolul anterior, cu excepția lit. f), se va proceda și la recuperarea ajutorului de stat conform prevederilor O.G. nr.77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/1996.

În cazul recuperării ajutorului se va proceda și la calculul de penalități începând cu data acordării ajutorului.

**Art.32.** Beneficiarii vor fi înștiințați în scris cu privire la încetarea și motivele încetării acordării ajutorului de minimis.

### **13. Durata de aplicare a regulamentului**

**Art.33.** Durata de aplicare a prezentului regulament - schema de ajutor de minimis, respectiv, acordarea de facilități fiscale, intră în vigoare de la data de 30 iunie 2023 și se aplică până la 30 iunie 2024, astfel cum prevede regulamentul Comisiei Europene nr.1407/2013, completat cu Regulamentul C.E. nr. 972/2020 al Comisiei din 02 iulie 2020 privind aplicarea art. 107 și 108 din Tratatul Comisiei Europene și Comunicarea Comisiei privind prelungirea aplicării și modificările Orientărilor privind ajutoarele de stat regionale pentru perioada 2014-2020, (2020/C 224/02).

Schema poate fi prelungită în cazul în care durata de valabilitate a Regulamentului CE nr. 1407/2013 va fi prelungită sau în cazul în care un nou regulament adoptat de CE va permite prelungirea schemei în aceleași condiții de acordare. În cazul prelungirii, se va solicita un aviz nou de la Consiliul Concurenței anterior prelungirii acesteia.

**Art.34.** În vederea asigurării unui tratament nediscriminatoriu, ajutorul va fi acordat pentru beneficiarii care au depus cererile de acordare a facilităților fiscale până la expirarea duratei schemei sau până la atingerea plafonului maxim admis de 100.000 de euro/200.000 de euro, după caz.

### **14. Bugetul schemei și numărul de beneficiari**

**Art.35.** Bugetul schemei aferent perioadei 30.06.2023 – 30.06.2024 este estimat la un nivel de 50.000 euro.

**Art.36.** Numărul estimat de beneficiari este de 15.

**Art.37.** Numărul cazurilor și valoarea facilităților se prezintă anual într-o anexă la hotărârea de consiliu local privind execuția bugetului local.

### **15. Transparență și monitorizare**

**Art.38.** Municipiul Roman, în calitate de furnizor al ajutorului de minimis, va informa în scris beneficiarii cu privire la pragul maxim al ajutorului și caracterul de minimis al acestuia prin comunicarea hotărârii consiliului local de aprobare a acordării facilității fiscale.

**Art.39.** În vederea asigurării transparenței, precum și în vederea unui control eficient al ajutoarelor de minimis, autoritatea locală va transmite spre informare Consiliului Concurenței hotărârea de consiliu local prin care a fost aprobată prezenta schemă, în termen de 15 zile de la data aprobării.

**Art.40.** Municipiul Roman va furniza Consiliului Concurenței toate informațiile solicitate de Comisia Europeană cu privire la prezenta schemă de ajutor de minimis, pentru a fi transmise forului comunitar în termen de 20 de zile lucrătoare de la primirea solicitării.

**Art.41.** Municipiul Roman poate efectua verificări ulterioare la beneficiarii ajutorului

(facilității fiscale) cu privire la respectarea condițiilor schemei de ajutor de minimis pe un termen de 3 ani de la data acordării ajutorului de minimis.

## **16. Raportarea ajutoarelor de stat**

**Art.42.** Raportarea și monitorizarea ajutoarelor acordate în baza prezentei scheme se fac în conformitate cu legislația comunitară și cu prevederile Regulamentului privind procedurile de monitorizare a ajutoarelor de stat și de minimis, pus în aplicare prin Ordinul Președintelui Consiliului Concurenței nr. 441/2022.

**Art.43.** Municipiul Roman are obligația de a supraveghea permanent ajutoarele acordate, aflate în derulare. De asemenea, furnizorul de ajutor de minimis are obligația de a transmite Consiliului Concurenței, în formatul și în termenul prevăzut de Regulamentul privind procedurile de monitorizare a ajutoarelor de stat, toate datele și informațiile necesare pentru monitorizarea ajutoarelor de minimis la nivel național.

(1) Furnizorul schemei de ajutor de minimis are obligația, conform prevederilor art. 29 din Regulamentul privind Registrul ajutoarelor de stat, pus în aplicare prin Ordinul Președintelui Consiliului Concurenței nr. 437/2016, de a încărca în Registrul electronic al ajutoarelor de stat acordate în România (RegAS) datele și informațiile referitoare la prezenta schemă de minimis într-un termen de maxim 5 (cinci) zile de la data intrării în vigoare a acesteia.

(2) Contractele de finanțare, plățile realizate în cadrul acestora, obligațiile de recuperare a ajutoarelor și rambursarea efectivă a respectivelor obligații, aferente acestei măsuri, se vor încărca în RegAS în termen de maxim 7 (șapte) zile de la data semnării contractului sau efectuării plăților, după caz, respectiv de la data instituirii plăților, a obligațiilor de recuperare sau a rambursării efective a respectivelor obligații.

**Art.44.** Beneficiarii prezentei scheme au obligația de a pune la dispoziția Municipiului Roman, în formatul și în termenul solicitat de către acesta, toate datele și informațiile necesare în vederea îndeplinirii procedurilor de raportare și monitorizare ce cad în sarcina furnizorului.

## **17. Dispoziții tranzitorii**

**Art.45.** Prezentul regulament - schemă locală de ajutor de minimis a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Roman nr. 99/2023 și va intra în vigoare la data de 30.06.2023.

**Art.46.** Textul regulamentului va fi public pe site-ul [www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro).