

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL ROMAN**  
**CONSILIUL LOCAL**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Nr. 37157 din 23.05.2023**

**privind completarea anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 81 din 14.04.2009  
privind aprobarea listei bunurilor de retur și a bunurilor proprii  
aferente contractului de concesiune a Serviciului public de  
alimentare cu apă și canalizare**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN**

Examinând referatul de aprobare nr. 37158 din 23.05.2023 înaintat de către domnul Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 37377 din 24.05.2023 întocmit de către Direcția Tehnică și Serviciul Monitorizare Servicii de Utilități Publice;

Văzând avizul pentru legalitate nr. .... din ....05.2023 dat de către Secretarul general al Municipiului Roman, avizul nr. .... din ....05.2023 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul nr. ....din ....05.2023 al Comisiei juridice;

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile H.C.L. nr. 106/2008, H.C.L. nr. 96/2009, precum și cele ale Hotărârii A.G.A A.D.I. AQUA NEAMȚ nr. 3 din 21.02.2019;

Având în vedere prevederile art. 24 și art. 25 din Legea nr. 51/2006R a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, ale art.12, alin.(1), lit. e) din Legea nr. 241/2006R privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.108, lit. b), art.129 alin. 2 lit. c), alin.6, lit. a) și b) și alin.7 lit. n), art.139, alin. 3, lit "g", al art. 140, art.196 alin.1 lit. a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă completarea **anexei nr. 1** la H.C.L. nr. 81/14.04.2009 (lista bunurilor de retur) cu bunurile prevăzute în anexele nr.1 și nr.2 la prezenta hotărâre și transmiterea acestora către C.J. APA SERV S.A. NEAMȚ.

**Art. 2.** Predarea - primirea bunurilor prevăzute la art. 1 se va face pe bază de protocol încheiat între părți, conform pct.7 „ Documente necesare pentru predarea-primirea bunurilor de retur” din Metodologia de predare a bunurilor de retur aparținând UAT-urilor membre ale Asociației A.D.I. AQUA NEAMȚ, aprobată prin hotărârea A.G.A. nr. 3 din 21.02.2019, protocol ce se constituie anexă la Contractul de delegare a Serviciului public de alimentare cu apă și canalizare nr.28 din 10.08.2009.

**Art. 3.** Comisia pentru predarea-primirea bunurilor de retur conform condițiilor art.1 și art.2 numită de Primarul Municipiului Roman și C.J. APA SERV S.A. NEAMȚ va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4.** Secretarul general al Municipiului Roman va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților, persoanelor interesate și A.D.I.”AQUA NEAMȚ”.

**Inițiator,  
Primarul municipiului Roman  
Leonard Achiriloaei**

Lista bunurilor de retur aferente investitiei "Retea de canalizare ape uzate menajere cu Statie de pompare si conducta de refulare, str. Teiului, Municipiul Roman, Jud. Neamt"

Anexa NR. 1 la H.C.L.

Nr. .... / .....

ROMANIA  
JUDEȚUL NEAMT  
/Municipiul Roman

Nr. crt.	Nr. Inv.	Cod clasificare	Denumire mijloc fix	Caracteristici	Date tehnice suplimentare			Adresa (Amplasare geografica)	Orasul/ Comuna	Satul	Strada	Nr. str.	DCAT	Data PIF	Data EXP	Valoarea de inventar (LEI)	Amortizarea cumulata (LEI)	Valoare ramasa de amortizat (LEI)	
					dimensiuni	material	lungime (metri)										la data	la data	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	15	16	17	18	19	
<b>1. Retea canalizare menajera</b>																			
1			Conducta canalizare gravitacionala	Teava PVC Dn 250x6,2 SN 4	Dn 250x6,2	PVC SN4	120		Roman		Teiului	f.n		4/27/2023		72,776.47			
2			Conducta canalizare gravitacionala	Teava PVC Dn 315x7,7 SN 4	Dn 315x7,7	PVC SN4	5		Roman		Teiului	f.n		4/27/2023		3,164.19			
3			Camin de vizitare	d=1000, beton, pt cond. D=250,7 buc	Dint=1000	tub beton			Roman		Teiului	f.n		4/27/2023		23,674.85			
4			Camin de vizitare	d=1000, beton, pt cond. D=315,1 buc	Dint=1000	tub beton			Roman		Teiului	f.n		4/27/2023		3,576.68			
5			Conducta refulare(sub presiune)	Teava PEHD Dn=110x6,3mm, Pn 6 SDR 26	Dn 110x6,3	PEHD	1090		Roman		Teiului	f.n		4/27/2023		145,923.67			
6			Camin de vane CV1; camin de golire CG	Beton, Ext: 1,75x1,75/Int: 1,25x1,25 metri; g perete = 25 cm 1+1 buc	1,75x1,75/1,25x1,25	beton armat			Roman		Teiului	f.n		4/27/2023		6,596.41			
																255,712.27			
<b>2. Statie de pompare ape uzate menajera</b>																			
7			Constructii	Cuva din beton armat impermeabil(P8/10)alcatuita din radier, pereti, planseu. Hidroizolatie interior si exterior(produse Sika)	Grosime radier + pereti=30 cm Gr. planseu =25 cm	beton armat	LxIxh= 7,4x3,6(1,8)x 4,9		Roman		Teiului	f.n		4/27/2023		184,625.79			
8			Instalatii hidraulice(sanitare)inclusiv montaj utilaje	Armaturi specifice folosirii in instalatii ce vehiculeaza ape uzate menajere: vane, robinete cu sertar, clapete de sens cu capac pentru curatare,					Roman		Teiului	f.n		4/27/2023		30,551.69			
9			Instalatii electrice	Aparataj impamantare, eclise legatura ,conducta banda OL Zn 24x4mm, cabluri, relee termice, corp iluminat, priza etansa IP65, intreruptoare automate.					Roman		Teiului	f.n		4/27/2023		18,074.37			
10			Utilaje	1. Pompa submersibila Q=4,5 mc/ora, H=14,5m CA-2 buc; P.U.=19110 lei/buc 2. Tablou comanda cu traductor de nivel si PLC pentru afisarea nivelului si comanda 1 buc; P.U.=10780 lei/buc 3. Tablou comanda cu doua plutitoare cu contacte electrice 1 buc; P.U.=3330 lei/buc 4. Electropompa de drenaj Q=1,19mc/ora, H=7,09 mCA, 1 buc; P.U.=4010 lei/buc 5. Gratar metalic de inox cu curatare manuala B=1,2m, H=2,4m-2,5m, e=20-30cm 1 buc; P.U.=10725 lei/buc,					Roman		Teiului	f.n		4/27/2023		67,065.00			
																300,316.85			
																TOTAL REȚEA CANALIZARE	255,712.27		
																TOTAL STATIE POMPARE	300316.85		
																TOTAL FARA TVA.	556,029.12		

**TOTAL CU TVA 661674.65**

Nume/prenume	Funcția
ing. Ovidiu Bojescu	Director DTI
Coroban Paulina	Inspector D.E.
ing. Friesenhahn R. Danut	Diriginta de santier

Lista bunurilor de retur aferente investitiei "Retea de canalizare ape uzate menajere cu Statie de pompare si conducta de refulare, str. Teiului, Municipiul Roman, Jud. Neamt"

Anexa NR. 2 la H.C.L.

Nr. ....

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
/Municipiul Roman

Nr. crt.	Nr. Inv.	Cod clasificare	Denumire mijloc fix	Caracteristici	Date tehnice suplimentare			Adresa (Amplasare geografica)	Orasul/ Comuna	Satul	Strada	Nr. str.	DCAT	Data PIF	Data EXP	Valoarea de inventar (LEI)	Amortizarea cumulata (LEI)	Valoare ramasa de amortizat (LEI)	
					dimensiuni	material	lungime (metri)										la data	la data	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	15	16	17	18	19	
<b>8. Lucrari de alimentare cu energie electrica statie de ape uzate menajere str. Teiului</b>																			
11			Instalatii alimentare cu energie electrica	Sapatura deschisa pe o lungime de 240 m, montat cablu electric 250 m pe un strat de nisip, bransarea la cele doua capete	sapatura/ cablu 240/250m			Roman		Teiului	f.n		4/27/2023		20,000.00				
															20,000.00				
															<b>Total fara TVA</b>		20,000.00		
															<b>Total cu TVA</b>		<b>23800.00</b>		

Nume/prenume	Functia
ing. Ovidiu Bojescu	Director DTI
Coroban Paulina	Inspector D.E.
ing. Friesenhahn R. Danut	Diriginta de santier



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr.                      [www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro)  
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650  
Fax. 0233.741.604, E-mail: [primaria@primariaroman.ro](mailto:primaria@primariaroman.ro)



---

**Emitent: CABINET PRIMAR**  
**Nr. 37158 din 23.05.2023**

---

## **REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre privind completarea anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 81 din 14.04.2009 privind aprobarea listei bunurilor de retur și a bunurilor proprii aferente contractului de concesiune a Serviciului public de alimentare cu apă și canalizare**

Bunurile rezultate din finalizarea investiției ”REȚEA DE CANALIZARE APE UZATE MENAJERE CU STAȚIE DE POMPARE ȘI CONDUCTĂ DE REFULARE STRADA TEIULUI MUNICIPIUL ROMAN JUDEȚUL NEAMȚ”, ce fac obiectul procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 93838 din 29.12.2022 și respectiv a procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.30519 din 27.04.2023 sunt înregistrate în patrimoniul Municipiului Roman și trebuie predate operatorului C.J. Apa Serv S.A., în vederea exploatarei, ca și bunuri de retur aferente contractului de concesiune a Serviciului public de alimentare cu apă și canalizare.

Prin anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 81 din 14.04.2009 cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Municipiului Roman a aprobat lista bunurilor de retur aferente Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare Nr 28/1344/10.08.2009 semnat de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA NEAMȚ” în numele și pe seama Municipiului Roman și Compania Județeană Apa Serv S.A. Neamț în calitate de operator.

Față de cele expuse, rog domnii consilieri să analizeze și să se pronunțe prin vot.

Prezentul Referat de aprobare însoțit de proiectul de hotărâre se va transmite către Direcția Tehnică și Investiții și Serviciului Monitorizare Servicii de Utilități Publice în vederea întocmirii raportului de specialitate.

**Inițiator,**  
**Primarul municipiului Roman**  
**Leonard ACHIRILOAEI**





# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. [www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro)  
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650  
Fax. 0233.741.604, E-mail: [primaria@primariaroman.ro](mailto:primaria@primariaroman.ro)



---

**Emitent: DIRECȚIA TEHNICĂ ȘI DE INVESTIȚII ȘI SERVICIUL MONITORIZARE SERVICII DE UTILITĂȚI PUBLICE**

---

**Nr. 37377 din 24.05.2023**

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind completarea anexei nr.1 la H.C.L. nr. 81 din 14.04.2009 privind aprobarea listei bunurilor de retur și a bunurilor proprii aferente contractului de concesiune a Serviciului public de alimentare cu apă și canalizare**

Analizând proiectul de hotărâre nr. 37157 din 23.05.2023 și referatul de aprobare nr. 37158 din 23.05.2023 înaintate de domnul Leonard Achiriloaei, Primarul Municipiului Roman, am constatat că acestea îndeplinesc condițiile de legalitate și oportunitate.

### **Din punct de vedere al oportunității**

Finalizarea investiției ”REȚEA DE CANALIZARE APE UZATE MENAJERE CU STAȚIE DE POMPARE ȘI CONDUCTĂ DE REFULARE STRADA TEIULUI MUNICIPIUL ROMAN JUDEȚUL NEAMȚ”, adresa administrativă str. Teiului, Municipiul Roman, Județul Neamț, număr carte funciară 57428, pentru preluarea apelor uzate menajere de la rețeaua de canalizare existentă, din racordul către Fosa Septică, transport gravitațional până la SPAU amplasată adiacent Str. Teiului și pompăre către un cămin de canalizare menajeră existent, înainte de subtraversarea căii ferate (C.F. Roman Bacău) conform Procesului -verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 93838 din 29.12.2022. și respectiv a procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.30519 din 27.04.2023.

Bunurile din anexa nr. 1, în valoare de 661674,65 lei cu TVA și bunurile din anexa nr.2, în valoare de 23800,00 lei cu TVA sunt înregistrate în patrimoniul Municipiului Roman și trebuie predate operatorului C.J. Apa Serv S.A., în vederea exploatării, ca și bunuri de retur aferente contractului de concesiune a Serviciului public de alimentare cu apă și canalizare.

Prin anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 81 din 14.04.2009 cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Municipiului Roman a aprobat lista bunurilor de retur aferente Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare Nr 28/1344/10.08.2009 semnat de

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA NEAMȚ” în numele și pe seama Municipiului Roman și Compania Județeană Apa Serv S.A. Neamț în calitate de operator.

**Din punct de vedere al legalității**

Conform art. 108, lit. b) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare „*Consiliile locale și consiliile județene hotărâsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie concesionate*”;

Conform art.24 alin (1) lit b) și alin (2) din Lg Nr. 51/2006 R Legea serviciilor comunitare de utilități publice cu modificările și completările ulterioare „ (1) *Bunurile ce compun sistemele de utilități publice prin intermediul cărora sunt furnizate/prestate serviciile de utilități publice pot fi:*

*b) puse la dispoziție și exploatate în baza contractului de delegare a gestiunii serviciului.*

*(2) În cazul gestiunii delegate, punerea la dispoziție a sistemelor de utilități publice, utilizate pentru furnizarea/prestarea serviciilor și/sau activităților care fac obiectul delegării gestiunii, este parte intrinsecă a contractelor de delegare a gestiunii. Aceste sisteme se transmit operatorilor/operatorilor regionali spre administrare și exploatare pe perioada delegării gestiunii, odată cu gestiunea propriu-zisă a serviciilor și/sau a activităților delegate, în baza contractului de delegare a gestiunii.”*

Conform art.12, alin. (1), lit.e) din Lg. Nr. 241/2006 R, Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare cu modificările și completările ulterioare „(1) *În exercitarea atribuțiilor ce le revin autoritățile administrației publice locale adoptă hotărâri sau emit dispoziții, după caz, privitoare la:*

*e) darea în administrare sau delegarea gestiunii serviciului, precum și încredințarea exploatării bunurilor proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale aferente sistemelor de alimentare cu apă și canalizare.”*

În aceste condiții apreciem că proiectul de hotărâre supus aprobării este legal și oportun, respectând prevederile legislative privind bunurile aferente contractului de concesionare a Serviciului public de alimentare cu apă și canalizare.

**Direcția tehnică și de Investiții**  
**Ovidiu BOJESCU**

**S.M.S.U.P.**  
**Mioara COCEA**