

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL ROMAN**  
**CONSILIUL LOCAL**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Nr. 32251 din 04.05.2023**

**privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Roman nr. 207 din 14.09.2022 privind punerea la dispoziția proiectului „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Neamț în perioada 2014-2020” a terenurilor pentru construcția/modernizarea/reabilitarea obiectivelor din Municipiul Roman**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;**

Examinând referatul de aprobare nr. 32252 din 04.05.2023 înaintat de către Primarul Municipiului Roman – domnul Leonard Achiriloaei, precum și raportul comun de specialitate nr. 32277 din 25.04.2023 al Direcției Juridice și Administrație Publică și al Direcției Tehnice și de Investiții;

Văzând avizul de legalitate nr. .... din ....05.2023 al Secretarului general al Municipiului Roman, avizul favorabil nr. .... din ....05.2023 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. .... din ....05.2023 al Comisiei juridice;

Luând în considerare prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Roman nr. 207 din 14.09.2022 privind punerea la dispoziția proiectului „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Neamț în perioada 2014-2020” a terenurilor pentru construcția/modernizarea/reabilitarea obiectivelor din Municipiul Roman;

Având în vedere solicitarea Companiei Județene Apaserv SA, înregistrată la Primăria Municipiului Roman sub nr. 31757/03.05.2023 și Solicitarea de clarificări nr. 1 a Autorității de Management pentru Programul Operațional Infrastructură Mare;

În temeiul dispozițiilor HCL nr. 152 din 15.11.2007, ale art. 617 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, ale art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. „a” și „c”, alin. (7) lit. „n”, ale art. 139, alin. (3) lit „g”, ale art. 140, alin. (1) și ale art. 196, alin. (1), lit. „a”, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Roman nr. 207 din 14.09.2022 privind punerea la dispoziția proiectului „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Neamț în perioada 2014-2020” a terenurilor pentru construcția/modernizarea/reabilitarea obiectivelor din Municipiul Roman, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al municipiului Roman nr. 207 din 14.09.2022 rămân neschimbate.

**Art. 3.** Primarul Municipiului Roman, prin serviciile de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4.** Hotărârea se va comunica potrivit legii, prin grija secretarului Municipiului Roman, persoanelor și autorităților interesate.

**INIȚIATOR,**  
**Primarul Municipiului Roman**  
**Leonard ACHIRILOAEI**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	Voturi „pentru”	
Nr. total al aleșilor locali prezenți	Voturi „împotrivă”	<b>0</b>
Nr. total al aleșilor locali absenți	Abțineri	<b>0</b>
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot		<b>0</b>

Investitia: Contract CL5

EXTINDEREA SISTEMULUI DE APA SI CANALIZARE IN SISTEMUL ZONAL S3 ROMAN RESPECTIV AGLOMERAREA ROMAN  
Proiect: PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA DIN JUDETUL NEAMT IN PERIOADA 2014-2020

### Anexa la H.C.L. nr. .... din .....05.2023 - UAT ROMAN

<b>Nr. Crt</b>	<b>Denumire categorie lucrari</b>	<b>Localitate</b>	<b>Adresa</b>	<b>UAT</b>	<b>UM</b>	<b>Cantitati</b>	<b>Suprafata teren ocupata temporar [mp]</b>	<b>Suprafata teren ocupata definitiv [mp]</b>
1	Statie de repompare apa potabila Autogara	Roman	Roman, strada Ștefan cel Mare nr. 254	Roman	mp	9653mp din totalul suprafeței de 11153mp	0	9653mp din totalul suprafeței de 11153mp
2	Statie de repompare apa potabila Episcopie și construire rezervor 2500mc	Roman	Roman, str. Speranței f.nr	Roman	mp	4180	0	4180
3	Conducta de aductiune	Roman	Subtraversare Artera ocolitoare Roman Vest	Roman	m	52	130	12.5

4	Statie de pompare ape uzate SPAU 1	Roman	Roman, str. Sucedava	Roman	mp	850	560	290
5	Statie de pompare ape uzate SPAU 3	Roman	Roman, str. Petru Rares	Roman	mp	420	0	420
6	Statie de pompare ape uzate SPAU 4	Roman	Roman, str. Vasile Lupu	Roman	mp	550	0	550
7	Conducta refulare SPAU 1	Roman	Roman, str. Sucedava	Roman	m	121.5	182.25	0
		Roman	Roman, str. Vlad Tepes	Roman	m	84.1	126.15	0
		Roman	Roman, str. Principatele Unite	Roman	m	279.59	419.39	0
		Roman	Roman, str. Aprodu Arbore	Roman	m	46.84	70.26	4
8	Conducta refulare SPAU2	Roman	Str. Petru Rares	Roman	m	149	223.5	4
9	Statie de epurare ape uzate Roman	Roman	str. Bogdan Dragos nr. 352	Roman	mp	71545	0	71545
10	Camine vane de sectorizare	Roman	Retea distributie apa Roman	Roman	buc	65	0	585
11	Suprafata aferenta Zona de Captare Pildesti-Simionesti 9 (detinut in concesiune de la UAT Cordun)	Pildesti, Simionesti	Captare	Cordun	mp	<b>585394</b>	0	<b>585394</b>
12	Aductiune Simionesti - Pildesti - GA Autogara	Roman	drum exploatare limita cu UAT Cordun	Roman	m	136	272	18.75
Suprafata totala de teren, in mp, pusa la dispozitia proiectului							<b>1983.545</b>	<b>672656.25</b>



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1      www.primariaroman.ro  
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650  
Fax. 0233.741.604

---

**Emitent: CABINET PRIMAR**  
**Nr. 32252 din 04.05.2023**

---

## **REFERAT DE APROBARE**

**privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Roman nr. 207 din 14.09.2022 privind punerea la dispoziția proiectului „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Neamț în perioada 2014-2020” a terenurilor pentru construcția/modernizarea/reabilitarea obiectivelor din Municipiul Roman**

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Roman nr. 152 din 15.12.2007 s-a aprobat delegarea de gestiune a Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare a municipiului Roman către Compania Județeană Apa Serv S.A. în calitate de operator, în acest sens fiind încheiat Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare între ADI „AQUA Neamț” și Compania Județeană Apa Serv S.A. Neamț, contract înregistrat la Primăria municipiului Roman sub nr. 13700 din data de 19.08.2009.

În anul 2010, Compania Județeană Apaserv a demarat „*Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de apă și apă uzată din județul Neamț, în perioada 2014-2020*”, un proiect de extindere și modernizare a rețelelor de apă și canalizare din județ, în care se propun, pentru Municipiul Roman, mai multe investiții.

Prin adresa nr. 16087 din 07.08.2022, C.J. Apaserv SA a solicitat modificarea anexei la HCL 89/2017, în sensul punerii la dispoziția proiectului regional menționat mai sus a terenurilor pentru modernizarea/reabilitarea obiectivelor din Municipiul Roman, comunicându-ne, totodată, și propunerea de anexă la hotărârea de consiliu local cu indicarea suprafețelor necesare.

Astfel, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Roman nr. 207 din 14.09.2022, s-a aprobat punerea la dispoziția proiectului „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Neamț în perioada 2014-2020” a terenurilor pentru construcția/modernizarea/reabilitarea noilor investiții din Municipiul Roman.

După adoptarea H.C.L. nr. 207/14.09.2022, în etapa evaluării administrative și a eligibilității proiectului, Comisia de evaluare din cadrul Autorității de Management pentru Programul Operațional Infrastructură Mare, printr-o solicitare de clarificări, a semnalat existența unor neconcordanțe între suprafețele de teren menționate în anexa la hotărâre și suprafețele menționate în documentele doveditoare.

În acest sens, Compania Județeană Apaserv SA a solicitat prin adresa înregistrată în instituția noastră sub nr. 31757/03.05.2023, modificarea suprafețelor menționate în anexa la H.C.L. nr. 207/14.09.2022, în concordanță cu suprafețele menționate în Contractul de concesiune.

În aceste condiții, se impune modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Roman nr. 207 din 14.09.2022 privind punerea la dispoziția proiectului „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Neamț în perioada 2014-2020” a terenurilor pentru construcția/modernizarea/reabilitarea obiectivelor din Municipiul Roman.

Față de cele expuse mai sus, vă rog să analizați și să vă pronunțați prin vot.

Prezentul referat de aprobare însoțit de proiectul de hotărâre se va transmite către Direcția Juridică și Administrație, în vederea întocmirii raportului de specialitate.

**Inițiator,**  
**Primarul Municipiului Roman,**  
**Leonard ACHIRILOAEI**



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr.                      [www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro)  
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650  
Fax. 0233.741.604, E-mail: [primaria@primariaroman.ro](mailto:primaria@primariaroman.ro)



---

**Emitent: Direcția Juridică Și Administrație Publică și Direcția Tehnică și de Investiții**

**Nr. 32277 din 05.05.2023**

---

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Roman nr. 207 din 14.09.2022 privind punerea la dispoziția proiectului „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Neamț în perioada 2014-2020” a terenurilor pentru construcția/modernizarea/reabilitarea obiectivelor din Municipiul Roman**

Analizând referatul de aprobare nr. 32252 din 04.05.2023 și proiectul de hotărâre nr. 32251 din 04.05.2023 înaintate de dl. Leonard Achiriloaei, Primarul Municipiului Roman, am constatat că acestea îndeplinesc condițiile de legalitate și oportunitate.

### **Din punct de vedere al oportunității**

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Roman nr. 152 din 15.12.2007 s-a aprobat delegarea de gestiune a Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare a municipiului Roman către Compania Județeană Apa Serv S.A. în calitate de operator, în acest sens fiind încheiat Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare între ADI „AQUA Neamț” și Compania Județeană Apa Serv S.A. Neamț, contract înregistrat la Primăria municipiului Roman sub nr. 13700 din data de 19.08.2009.

În anul 2010, Compania Județeană Apaserv a demarat „Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de apă și apă uzată din județul Neamț, în perioada 2014-2020”, un proiect de extindere și modernizare a rețelelor de apă și canalizare din județ, în care se propun, pentru Municipiul Roman, mai multe investiții.

Prin adresa nr. 16087 din 07.08.2022, C.J. Apaserv SA a solicitat modificarea anexei la HCL 89/2017, în sensul punerii la dispoziția proiectului regional menționat mai sus a terenurilor pentru modernizarea/reabilitarea obiectivelor din Municipiul Roman, comunicându-ne, totodată, și propunerea de anexă la hotărârea de consiliu local cu indicarea suprafețelor necesare.

Astfel, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Roman nr. 207 din 14.09.2022, s-a aprobat punerea la dispoziția proiectului „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Neamț în perioada 2014-2020” a terenurilor pentru construcția/modernizarea/reabilitarea noilor investiții din Municipiul Roman.

După adoptarea H.C.L. nr. 207/14.09.2022, în etapa evaluării administrative și a eligibilității proiectului, Comisia de evaluare din cadrul Autorității de Management pentru Programul Operațional Infrastructură Mare, printr-o solicitare de clarificări, a semnalat existența unor neconcordanțe între suprafețele de teren menționate în anexa la hotărâre și suprafețele menționate în documentele doveditoare.

În acest sens, Compania Județeană Apaserv SA a solicitat prin adresa înregistrată în instituția noastră sub nr. 31757/03.05.2023, modificarea suprafețelor menționate în anexa la H.C.L. nr. 207/14.09.2022, în concordanță cu suprafețele menționate în Contractul de concesiune.

**Din punct de vedere al legalității,** apreciem că se impune se impune modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Roman nr. 207 din 14.09.2022 privind punerea la dispoziția proiectului „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Neamț în perioada 2014-2020” a terenurilor pentru construcția/modernizarea/reabilitarea obiectivelor din Municipiul Roman, printr-un act administrativ de aceeași natură cu cel emis de aceeași autoritate publică, respectiv prin Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Roman.

De asemenea, se constată că acestea întrunesc condițiile de fond, formă, necesitate, oportunitate, precum și cele de legalitate cerute de Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă.

În considerarea celor expuse, propun spre analiză și aprobare, proiectul de hotărâre privind anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Roman nr. 207 din 14.09.2022 privind punerea la dispoziția proiectului „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Neamț în perioada 2014-2020” a terenurilor pentru construcția/modernizarea/reabilitarea obiectivelor din Municipiul Roman, printr-un act administrativ de aceeași natură cu cel emis de aceeași autoritate publică, respectiv prin Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Roman.

**Director D.T.I.,  
Ing. Ovidiu Bojescu**

**Director D.J.A.P.  
C.j. Camelia Rusu**