5 P.U.Z.

POSIBILITATE DE MOBILARE URBANA

Adresa amplasament: extravilan Mun. Roman, tarla "Raiosu", jud. Neamt

LEGENDA

Delimitare teritoriala

- Teren ce a generat studiul (NC 60656) S totala = 5900 mp
- Limita zona studiata - S = 26092 mp
- Limita teritoriu intravilan propus S introdusa in intravilan = 1780,00 mp
- Limita teren intravilan existent
- Limita teren edificabil
- Limita teren propus spre scoaterea din circuitul agricol S= 700 mp

Regimul tehnic al constructiilor

- Nu exista constructii existente in zona studiata
- Cladiri propuse

Zonificare

- Zona locuinte individuale si functiuni complementare
- Zona teren extravilan
- Circulatii auto cu imbracainte asfaltica existente
- Circulatii pietonale existente
- Spatii verzi
- Circulatii auto cu imbracaminte asfaltica propuse
- Circulatii pietonale propuse
- Parcari propuse
- Acces auto
- Acces pietonale

NOTA:
Planul se va realiza doar in scopul solicitat, respectiv pentru : Intocmire Plan Urbanistic Zonal (PUZ) introducere teren in intravilan si construire locuinta si va fi insotit de procesul verbal nr.

VERIFICATORI EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA

BIA ION NICOLAE
O.A.R. Fil. Ter. Bc.-Nț. nr.04/01.02.2000
B-dul Traian, nr.80, bloc H3, sc. A, et. III, ap. 15, Piatra Neamț
CIF 21401307
Tel: 0745602459

S.C. DAC PROFESIONAL S.R.L.
loc. Horia, str.Cîmpului, nr.56, jud.Neamt.
43026683 J27/744/2020
proiectare de arhitectura
Tel: 0766438823

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA 7711 Dan ABABEI Arhitect cu drept de semnătură

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
Sef proiect	arh. I. Nicolae	
Proiectat	arh. D. Ababei	
Desenat	arh. D. Ababei	

REFERAT de verificare/ RAPORT de expertiza tehnica titlu/ nr. / data

Beneficiar: DOBOS GABRIEL Adresa amplasament: extravilan Mun. Roman, tarla "Raiosu", jud. Neamt		Proiect nr. 27/2021
Scara 1:1000	Titlu proiect: INTOCMIRE PLAN URBANISTIC ZONAL (PUZ) INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN SI CONSTRUIRE LOCUINTA	Faza: P.U.Z.
Data feb. 2022	Titlu plansa: POSIBILITATE DE MOBILARE URBANA	Plansa nr. U5

Licenta ACTCAD 2022

Manole Dascalu
Semnat digital de Manole Dascalu
Data: 2022.10.06 08:50:48 +03'00'

Planul se va utiliza doar in scopul solicitat, respectiv in vederea intocmirii studiului de fezabilitate si va fi insotit de procesul verbal de receptie nr. 1422/2022-44203/30.09.2022