

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

Nr. 64 din 30.03.2023

**privind aprobare documentație de atribuire a
contractului de concesiune a unor terenuri prin licitație publică**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 3393 din 16.01.2023 înaintat de către Primarul municipiului Roman – dnul Leonard Achiriloaei, precum și raportul de specialitate nr. 3472 din 17.01.2023 al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Văzând avizul de legalitate nr. 23307 din 24.03.2023 al Secretarului general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. 22 din 28.03.2023 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. 67 din 28.03.2023 al Comisiei juridice;

Având în vedere prevederile art. 2, alin. 2 și ale art. 13 și 15 din Legea nr. 50/1991R modificată și completată, ale art. 39, art. 48, alin. 3, art. 56, alin. 1 și anexei 1 la Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

Avizul Administrației naționale a rezervelor de stat și probleme speciale cu nr. 1190NT din 14.04.2022, 1710NT din 14.07.2022, 826NT din 13.03.2022, 2330NT din 18.11.2022 și 2439NT din 15.12.2022,

În temeiul dispozițiilor art. 302-331, art. 108, alin. 1, lit. „b” și „c”, art. 129, alin. 2, lit. „c” și alin. 6, lit. „a” și „b”, ale art. 139, alin. 3, lit. „g”, ale art. 140, alin. 1, ale art. art. 362, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Aprobă Studiul de Oportunitate nr. 4408/18.01.2023, privind concesiunea prin licitație publică a terenului în suprafață de 336,00 mp, situat în mun. Roman – Str. Nicolae Bălcescu, nr. 205, având nr. cadastral 60831, înscris în Cartea Funciară nr. 60831, aflat în domeniul privat al municipiului Roman fiind înscris la poziția 13 din anexa la H.C.L. nr. 118/30.05.2019.

Art. 2. Aprobă Studiul de Oportunitate nr. 4409/18.01.2023, privind concesiunea prin licitație publică a terenului în suprafață de 1197,00 mp, situat

în mun. Roman – Str. Stefan cel Mare, nr. 191A, având nr. cadastral 58173, înscris în Cartea Funciară nr. 58173, aflat în domeniul privat al municipiului Roman fiind înscris la poziția 7 din anexa la H.C.L. nr. 031/28.02.2017.

Art. 3. Aprobă Studiul de Oportunitate nr. 4412/18.01.2023, privind concesionarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 300,00 mp, situat în mun. Roman – Str. Vasile Lupu, nr. 60, având nr. cadastral 59105, înscris în Cartea Funciară nr. 59105, aflat în domeniul privat al municipiului Roman fiind înscris la poziția 1 din anexa la H.C.L. nr. 105/30.08.2012 modificată prin HCL nr. 159/ 27.07.2022.

Art. 4. Aprobă concesionarea prin licitație publică, a terenurilor înscrise în **anexa nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Aprobă Documentația de atribuire a contractului de concesiune prin licitație publică, pentru terenul intravilan UAT Roman, conform **anexelor nr. 2 si nr. 2.2** - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului va duce la îndeplinire prezenta hotărâre, împreună cu comisia de evaluare, în conformitate cu Regulamentul de organizare și desfășurare a licitațiilor publice pentru concesionarea imobilelor (terenuri, clădiri) aflate în proprietatea publică și privată a Municipiului Roman.

Art. 7. Dreptul de concesiune se înscrie în Cartea Funciară de către concesionari.

Art. 8. Secretarul general al municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Dragoș-Viorel MOROȘANU

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	20	Voturi „pentru”	13
Nr. total al aleșilor locali prezenți	18	Voturi „împotriva”	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	2	Abțineri	5
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot			0