

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL ROMAN**  
**CONSILIUL LOCAL**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Nr. 30029 din 25.04.2023**

**privind modificarea unei poziții din anexa nr. 2 la Hotărârea  
Consiliului Local al Municipiului Roman nr. 69 din 30.03.2023 privind  
atribuirea cu prioritate a unor locuințe sociale din strada Islazului, unor  
persoane evacuate din imobile ce nu mai prezintă siguranță**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;**

Examinând referatul de aprobare nr. 30030 din 25.04.2023 înaintat de către Primarul Municipiului Roman – domnul Leonard Achiriloaei, precum și raportul de specialitate nr.30075 din 26.04.2023 al Direcției Juridice și Administrație Publică;

Văzând avizul de legalitate nr. .... din ....04.2023 al Secretarului general al Municipiului Roman, avizul favorabil nr. .... din ....04.2023 al Comisiei de administrație publică locală, sport și turism, precum și avizul favorabil nr. .... din ....04.2023 al Comisiei juridice;

Luând în considerare prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Roman nr. 69 din 30.03.2023 privind atribuirea cu prioritate a unor locuințe sociale din strada Islazului, unor persoane evacuate din imobile ce nu mai prezintă siguranță;

Având în vedere adresa nr. 1212/24.04.2023 a Direcției Municipal Locato Roman, înregistrată la Primăria Municipiului Roman sub nr. 29633/24.04.2023.

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2) lit. „c” și „d”, alin. (6) lit. „a”, alin. (7) lit. „b” și „q”, alin. (8) lit. „b”, art. 287 lit. „b”, art. 139, alin. (3) lit „g”, art. 140, alin. (1), ale art. 196, alin. (1), lit. „a”, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se modifică poziția nr. 16 din Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Roman nr. 69 din 30.03.2023, care va avea următorul conținut:

16.	Ștefan cel Mare nr. 245	Blăjuț Nicolae
-----	-------------------------	----------------

**Art. 2.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al municipiului Roman nr. 69 din 30.03.2023 rămân neschimbate.

**Art. 3.** Primarul Municipiului Roman, prin serviciile de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4.** Hotărârea se va comunica potrivit legii, prin grija secretarului Municipiului Roman, persoanelor și autorităților interesate.

**INIȚIATOR,  
Primarul Municipiului Roman  
Leonard ACHIRILOAEI**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	Voturi „pentru”	
Nr. total al aleșilor locali prezenți	Voturi „împotrivă”	<b>0</b>
Nr. total al aleșilor locali absenți	Abțineri	<b>0</b>
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot		<b>0</b>



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1      www.primariaroman.ro  
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650  
Fax. 0233.741.604

---

**Emitent: CABINET PRIMAR**  
**Nr. 30030 din 25.04.2023**

---

## **REFERAT DE APROBARE**

**privind modificarea unei poziții din anexa nr. 2 la Hotărârea  
Consiliului Local al Municipiului Roman nr. 69 din 30.03.2023 privind  
atribuirea cu prioritate a unor locuințe sociale din strada Islazului, unor  
persoane evacuate din imobile ce nu mai prezintă siguranță**

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Roman nr. 69 din 30.03.2023, s-a aprobat atribuirea cu prioritate a locuințelor sociale edificate în strada Islazului, persoanelor ce sunt titulari ai contractelor de închiriere pentru imobilele ce au fost expertizate tehnic, iar soluția propusă de expert a fost cea a demolării. Aceste persoane au fost menționate în anexa nr. 2 a actului administrativ menționat.

După adoptarea H.C.L. nr. 69/30.03.2023, prin adresa nr. 1212/24.04.2023, înregistrată în instituția noastră sub nr. 29633/24.04.2023, Direcția Municipal Locato Roman ne-a comunicat faptul că, una dintre persoanele căreia i s-a atribuit cu prioritate o locuință socială, respectiv numita Blăjuț Mironița, titulara contractului de închiriere nr. 563/01.01.2019 aferent imobilului situat în str. Ștefan cel Mare nr. 245, a decedat, iar contractul de închiriere a fost preluat de către fiului acesteia, Blăjuț Nicolae.

În aceste condiții, se impune modificarea poziției corespunzătoare la care a fost menționată numita Blăjuț Mironița, respectiv poziția nr. 16 din anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 69/30.03.2023, cu numele actualului titular al contractului de închiriere, respectiv Blăjuț Nicolae.

Față de cele expuse mai sus, vă rog să analizați și să vă pronunțați prin vot.

Prezentul referat de aprobare însoțit de proiectul de hotărâre se va transmite către Direcția Juridică și Administrație, în vederea întocmirii raportului de specialitate.

**Inițiator,**  
**Primarul Municipiului Roman,**  
**Leonard ACHIRILOAEI**



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr.                      [www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro)  
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650  
Fax. 0233.741.604, E-mail: [primaria@primariaroman.ro](mailto:primaria@primariaroman.ro)



---

**Emitent: Direcția Juridică Și Administrație Publică**  
**Nr. 30075 din 26.04.2023**

---

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind modificarea unei poziții din anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Roman nr. 69 din 30.03.2023 privind atribuirea cu prioritate a unor locuințe sociale din strada Islazului, unor persoane evacuate din imobile ce nu mai prezintă siguranță**

Analizând referatul de aprobare nr. 30030/25.04.2023 și proiectul de hotărâre nr. 30029/25.04.2023 înaintate de dl. Leonard Achiriloaei, Primarul Municipiului Roman, am constatat că acestea îndeplinesc condițiile de legalitate și oportunitate.

### **Din punct de vedere al oportunității**

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Roman nr. 69 din 30.03.2023, s-a aprobat atribuirea cu prioritate a locuințelor sociale edificate în strada Islazului, persoanelor ce sunt titulari ai contractelor de închiriere pentru imobilele ce au fost expertizate tehnic, iar soluția propusă de expert a fost cea a demolării. Aceste persoane au fost menționate în anexa nr. 2 a actului administrativ menționat.

După adoptarea H.C.L. nr. 69/30.03.2023, prin adresa nr. 1212/24.04.2023, înregistrată în instituția noastră sub nr. 29633/24.04.2023, Direcția Municipal Locato Roman ne-a comunicat faptul că, una dintre persoanele căreia i s-a atribuit cu prioritate o locuință socială, respectiv numita Blăjuț Mironița, titulara contractului de închiriere nr. 563/01.01.2019 aferent imobilului situat în str. Ștefan cel Mare nr. 245, a decedat, iar contractul de închiriere a fost preluat de către fiului acesteia, Blăjuț Nicolae.

În aceste condiții, se impune modificarea poziției corespunzătoare la care a fost menționată numita Blăjuț Mironița, respectiv poziția nr. 16 din anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 69/30.03.2023, cu numele actualului titular al contractului de închiriere, respectiv Blăjuț Nicolae.

**Din punct de vedere al legalității,** apreciez că se impune modificarea H.C.L. nr. 69 din 30.03.2023 privind atribuirea cu prioritate a unor locuințe sociale din strada Islazului, unor persoane evacuate din imobile ce nu mai prezintă siguranță, printr-un act administrativ de aceeași natură cu cel emis de aceeași autoritate publică, respectiv prin Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Roman.

De asemenea, se constată că acestea întrunesc condițiile de fond, formă, necesitate, oportunitate, precum și cele de legalitate cerute de Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă.

În considerarea celor expuse, propun spre analiză și aprobare, proiectul de hotărâre privind modificarea poziției nr. 16 din Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 69 din 30.03.2023 privind atribuirea cu prioritate a unor locuințe sociale din strada Islazului, unor persoane evacuate din imobile ce nu mai prezintă siguranță.

**Director D.J.A.P.**  
**C.j. Camelia Rusu**