

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 14620 din 22.02.2023

**privind aprobarea actualizării Regulamentului de Organizare și Funcționare
al Complexului de Agreement Ștrand Moldova**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 14621 din 22.02.2023 înaintat de către Primarul Municipiului Roman – domnul Leonard Achiriloaei, precum și raportul de specialitate comun nr. 14623 din 23.02.2023 al Direcției de Servicii Edilitare și Direcției Juridice și Administrație Publică;

Văzând avizul de legalitate nr. ___ din __.03.2023 al Secretarului General al Municipiului Roman, avizul favorabil nr. ___ din __.03.2023 al Comisiei pentru Administrație Publică Locală, Sport și Turism, precum și avizul favorabil nr. ___ din __.03.2023 al Comisiei juridice; ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 54/2012 privind desfășurarea activității de picnic, ale Ordinul 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, precum și ale legii nr.51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice;

În temeiul art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, ale art. 129, alin. (2), lit. „c” , al art. 139 alin. (3) lit. „g” , al art. 140, precum și al art. 196, alin. (1), lit. „a” din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă actualizarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Complexului de Agreement Ștrand „Moldova”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă Hotărârea Consiliului Local Roman nr. 85/08.05.2015, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția HCL nr. 156/2016, precum și orice altă dispoziție contrară reglementărilor cuprinse în prezentul Regulament.


Art. 3. Direcția de Servicii Edilitare va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică autorităților și persoanelor interesate prin grija Secretarului general al municipiului Roman.

**INIȚIATOR,
Primar ,
Leonard ACHIRILOAEI**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție _____	Voturi ”pentru” _____
Nr. total al aleșilor locali prezenți _____	Voturi ”împotrivă” _____
Nr. total al aleșilor locali absenți _____	Abțineri _____
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot _____	

	Sistem de control intern managerial	Codul: ROF CSA/CIM
	REGULAMENT DE ORGANIZARE SI FUNCTIONARE AL COMPLEXULUI DE AGREMENT ŞTRAND „MOLDOVA”	Editia : 2
		Revizia : 0
		Nr. ex : 4
		Pagina : 1 / 17


CAPITOLUL I. REFERINŢE NORMATIVE

- Legea nr.54/2012 privind desfășurarea activității de picnic;
- Ordinul Ministerului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației ;
- Legea nr.51/2006R privind serviciile comunitare de utilități publice;
- OG 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;
- OUG 57/2019 privind Codul administrativ;
- Legea nr.61/1991R privind sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G.R. Nr. 857 din 24 august 2011, privind stabilirea și sancționarea contravențiilor la normele din domeniul sănătății publice.
- O.G.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor.

CAPITOLUL II. DEFINIȚII

ART.1 În înțelesul prezentei hotărâri expresiile de mai-jos au următoarea semnificație :

- a) activitate de picnic - orice activitate de recreere, desfășurată în zone de afluență publică consacrate pe domeniul public ori privat al statului și/sau al unităților administrativ-teritoriale de una sau mai multe persoane și care presupune consumul de băuturi și/sau alimente, precum și, după caz, aprinderea ori nu a focului;
- b) ștrandul este zona publică de agrement fiind alcătuit din teren, construcții, bazine de înot, instalații și dotări aferente care intră în componența acestuia.
- c) zona de picnic este zona publică de agrement fiind alcătuită din teren cu construcții/ foșoare dotate cu utilitati pentru activitatea de picnic.
- d) zona de parcare – reprezintă locurile pentru staționarea a autovehiculelor vizitatorilor, utilizatorilor , agenților comerciali și /sau persoane fizice care desfășoară activități comerciale din cadrul complexului.
- e) beneficiar al activităților organizate în cadrul complexului de agrement Ștrand „Moldoova” este persoana fizică sau juridică, căreia operatorul serviciului i-a acordat dreptul de acces și de utilizare a bazei sportive, de agrement sau de picnic.

	Sistem de control intern managerial	Codul: ROF CSA/CIM
	REGULAMENT DE ORGANIZARE SI FUNCTIONARE AL COMPLEXULUI DE AGREMENT ŞTRAND „MOLDOVA”	Editia : 2
		Revizia : 0
		Nr. ex : 4
		Pagina : 2 / 17

CAPITOLUL III. DISPOZIȚII GENERALE

ART. 2

(1) Prezentul regulament se emite în baza competențelor generale pe care le are autoritatea publică locală în ceea ce privește administrarea domeniului public al Municipiului Roman.

(2) **Complexul de Agrement Ştrand “Moldova”** este ansamblul compus din:

1. Ştrandul Municipal Roman
2. Zona de picnic și de agrement;
3. Zona activităților comerciale;
4. Zona pentru activități sportive;
5. Zona de alimentație publică;
6. Zona de parcare.

ART.3

Complexul de Agrement Ştrand “Moldova” este proprietatea Municipiului Roman si este administrat de către Consiliul Local al Municipiului Roman prin Direcția de Servicii Edilitare.

ART. 4.

Municipiul Roman se poate asocia cu diverse cluburi sportive sau persoane autorizate, în vederea desfășurării unor cursuri de înot, competiții sportive, cantonamente, activități de agrement, etc.

ART. 5

În condițiile respectării dispozițiilor legale, în cadrul complexului de agrement ştrand „Moldova” pot fi desfășurate activități conexe tip fitness, alimentație publică, spectacole în aer liber, concursuri sportive sau alte activități.


ART. 6.

(1) Prevederile prezentului regulament se aplica personalului ”Serviciul Complex de Agrement Ştrand Moldova” **din structura Direcției de Servicii Edilitare Roman**, colaboratorilor acestora , agenților economici care desfășoară activități comerciale, vizitatorilor complexului si beneficiarilor activităților organizate în cadrul complexului.

ART.7.

1. Ştrandul Municipal Roman „2015” are în componentă :

- clădirea din incinta principală a strandului care cuprinde vestiare, pentru vizitatori, dușuri și o terasă tip BAR.

	Sistem de control intern managerial	Codul: ROF CSA/CIM
	REGULAMENT DE ORGANIZARE SI FUNCTIONARE AL COMPLEXULUI DE AGREMENT ŞTRAND „MOLDOVA”	Editia : 2
		Revizia : 0
		Nr. ex : 4
		Pagina : 3 / 17

- corp clădire pentru asigurarea asistenței tehnice, stație de tratare apă și instalații alimentare cu apă.
 - zona de plajă și dușuri;
 - trei bazine de înot, respectiv: bazin cu dimensiuni olimpice, bazin de înot de dimensiuni medii și bazin de înot pentru copii;
 - foisor salvamar.
 - spații verzi.

2. **Zona de picnic si de agrement are in componentă**

- foisoare din lemn cu acces la utilități și grătar;
- locuri de joaca, zona fitness și sport în aer liber, pistă role și skateboard, pistă pentru bicicliști, zonă pentru animale de companie;
- 3. Zona activităților comerciale cuprinde zona casuțelor din lemn ce se vor atribui pentru activități comerciale
- 4. Zona de alimentație publică cuprinde zona unde se va amplasa cortul pentru evenimente speciale și zona restaurantului existent.
- 5. Zona de activități sportive cuprinde spațiile special amenajate pentru jocuri de echipă sau individuale, vestiare și spații conexe.
- 6. Zona de parcare – spațiul special amenajat și marcat în acest scop în interiorul Complexului, în care accesul auto este restricționat cu bariere.

CAPITOLUL IV.

**REGLEMENTĂRI ȘI OBLIGAȚII PRIVIND ACCESUL, FOLOSIREA
DOTĂRILOR ȘI DESFĂȘURAREA DIFERITELOR ACTIVITĂȚI ÎN
CADRUL COMPLEXULUI DE AGREMENT ŞTRAND „ MOLDOVA”**

ART.8

(1) Ştrandul va functiona ca baza de agrement 5 luni/an, respectiv de la 01 mai-30 septembrie, perioadă ce reprezintă în înțelesul de față **sezonul estival**, cu posibilitatea modificării duratei de functionare, prin dispoziție de Primar, în funcție de condițiile meteorologice.


(2) Programul de funcționare al ştrandului in perioada 01 mai-30 septembrie :

LUNI-JOI: 9- 21

VINERI – DUMINICĂ: **9-22**

(3) **În zilele în care condițiile meteorologice sunt nefavorabile, Ştrandul va fi închis.**

ART.9

	Sistem de control intern managerial	Codul: ROF CSA/CIM
	REGULAMENT DE ORGANIZARE SI FUNCTIONARE AL COMPLEXULUI DE AGREMENT ŞTRAND „MOLDOVA”	Editia : 2
		Revizia : 0
		Nr. ex : 4
		Pagina : 4 / 17

1. Zona de agrement si picnic va functiona ca baza de agrement 7 luni/an, respectiv de la 01 aprilie-31 octombrie, perioadă ce reprezintă în înţelesul de faţă **sezonul comercial**, cu posibilitatea de modificarii duratei de functionare, prin dispozitie de Primar.
2. Programul de functionare al zonei de agrement si picnic in perioada 01 aprilie - 31 octombrie:
LUNI- JOI: 9-21
VINERI- DUMINICA: 9-22 (cu începere din sezonul estival 2023)
3. Programul de funcţionare al zonei sportive şi al zonei de alimentaţie publică este pe toată perioada anului:
LUNI- DUMINICĂ: 8-24

Pentru evenimente speciale, programul poate fi prelungit numai cu acordul administratorului Complexului Moldova.

4. Program de aprovizionare zona comercială
LUNI – DUMINICĂ : 23 – 9.00

Pentru situații deosebite, va fi solicitat acordul administratorului Complexului Moldova.

5. Programul de funcţionare al Complexului de Agrement Ştrand „Moldova” poate fi modificat în cadrul unor activități aprobate de Primarul municipiului Roman, în funcție de condițiile meteorologice.
6. Pe durata întregului program, serviciul de prim ajutor funcţionează şi poate fi solicitat gratuit.

ART.10


Accesul utilizatorilor in incinta ştrandului municipal va fi supravegheat prin intermediul unor unitati moderne de monitorizare si control (distribuitoare de tichete/carduri), montate la intrarea in incinta strandului.

ART.11

Intrarea utilizatorilor in incinta ştrandului prin locuri nepermise, prin escaladarea sau deteriorarea gardurilor va fi sancţionata conform prezentului Regulament.

Accesul copiilor cu vârsta sub 14 ani, în ştrand, este permis numai însoțiți de adulți.

Art. 12. (1) Tarifele de intrare în strand se stabilesc conform anexei la prezentul Regulament.

	Sistem de control intern managerial	Codul: ROF CSA/CIM
	REGULAMENT DE ORGANIZARE SI FUNCTIONARE AL COMPLEXULUI DE AGREMENT ȘTRAND „MOLDOVA”	Editia : 2
		Revizia : 0
		Nr. ex : 4
		Pagina : 5 / 17

(2) Toate tarifele reglementate în anexa la prezentul Regulament se aplică la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin rotunjire la un leu pentru fracțiunile de peste 50 de bani inclusiv și prin neglijarea fracțiunilor de până la 49 de bani inclusiv.

(3) Valoarea sau modificarea tarifului de intrare pentru bilete și abonamente vor fi stabilite prin hotărâri ale consiliului local, pe baza unui calcul întocmit și fundamentat de serviciul ”Serviciul Complex Agrement Ștrand Moldova” **din structura Direcției de Servicii Edilitare Roman**, ca serviciu de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Roman.

Art. 13. Atribuirea căsuțelor pentru desfășurarea de activități comerciale se face prin încheierea unui acord de amplasare temporară pe domeniul public, conform HCL 27/26.01.2023 privind actualizarea Regulamentului privind organizarea, autorizarea și desfășurarea activităților comerciale și de prestări servicii în municipiul Roman.

Art. 14. (2) Pentru agenții economici și salariații acestora administrația complexului va elibera legitimații de acces gratuit în incinta ștrandului și zonei de picnic pentru îndeplinirea atribuțiilor de serviciu, la cererea scrisă a agentului economic. Solicitarea agentului economic va fi însoțită de copii xerox după actul de identitate al angajaților și o fotografie tip buletin. Legitimația astfel eliberată va fi retrasă dacă personalul posesor al acesteia pierde calitatea de angajat al agentului.

(2) Proprietarii/ chiriașii căsuțelor și agenții economici vor plăti utilitățile către bugetul local al municipiului Roman.


CAPITOLUL VI **REGULI PENTRU FOLOSIREA ZONELOR DE PARCARE**

ART.15 Staționarea sau oprirea autovehiculelor in zona Complexului de Agrement Ștrand „MOLDOVA” este permisa numai in locuri special amenajate. Pentru accesul și/sau staționarea autovehiculelor menționate mai-sus se va elibera tichet/card. Accesul gratuit se va face numai cu acordul administratorului, pentru aprovizionare și alte evenimente.

ART.16 (1) Este interzis accesul și parcare vehiculelor cu tractiune animala in parcarile din zona de agrement.

(2) Este interzis accesul, parcare si/sau staționarea autovehiculelor pe spațiile verzi din cadrul Complexului de Agrement Ștrand „Moldova”.

ART.17 Taxa de parcare, ce se va achita în locurile special amenajate din zona complexului, se va reglementa separat prin Hotărâre a Consiliului Local al municipiului Roman.

	Sistem de control intern managerial	Codul: ROF CSA/CIM
	REGULAMENT DE ORGANIZARE SI FUNCTIONARE AL COMPLEXULUI DE AGREMENT ŞTRAND „MOLDOVA”	Editia : 2
		Revizia : 0
		Nr. ex : 4
		Pagina : 6 / 17

ART.18 Căile principale de acces in complex se păstrează libere pentru trecerea maşinilor de intervenţie, salvare, pompieri si poliţie in cazuri urgente .

ART.19 In zona de parcarri este obligatorie mentinerea curăţeniei, precum si respectarea normelor igienico-sanitare.

CAPITOLUL VII DREPTURI SI OBLIGAŢII

ART. 20 . Beneficiarii au urmatoarele drepturi :

a) să fie informaţi despre modul de funcţionare a Complexului, despre deciziile luate in legatura cu acest serviciu de catre Primaria Municipiului Roman;

b) să beneficieze, fără discriminare, de acces la serviciile oferite de catre operator in cadrul complexului de agrement;

c) sa primeasca raspuns in maxim 30 de zile la sesizarile adresate autoritatii administratiei publice locale cu privire la nereguli in prestarea serviciului de administrare, intretinere si exploatare a Complexului i de Agrement Ştrand „Moldova”;

d) să aibă acces liber în complex pe toată perioada anului.

ART.21. Beneficiarii au urmatoarele obligatii:

Pentru zona de ştrand, beneficiarii persoane fizice au urmatoarele obligatii:

a) sa nu deterioreze sau să distrugă bunurile din dotarea ştrandului;

b) să păstreze ordinea și liniştea într-un cadru civilizată, pentru menţinerea climatului de agrement și de odihnă;

c) să depună resturile menajere sau de altă natură în locuri special amenajate în acest scop;


e) să respecte regulile de igienă sanitară la utilizarea bazinelor de inot și a grupurilor sanitare;

f) să supravegheze copii minori, mai ales în zona bazinelor;

g) să respecte dispozițiile legale cu privire la desfășurarea activităților comerciale;

h) să respecte cu strictețe toate interdicțiile stabilite prin prezentul regulament;

i) să contribuie la protejarea si conservarea patrimoniului din incinta Complexului de agrement ştrand „Moldova”, prin manifestarea unui comportament civilizată, de respect fata de mediul inconjurator si de valorile de


	Sistem de control intern managerial	Codul: ROF CSA/CIM
	REGULAMENT DE ORGANIZARE SI FUNCTIONARE AL COMPLEXULUI DE AGREMENT ŞTRAND „MOLDOVA”	Editia : 2
		Revizia : 0
		Nr. ex : 4
		Pagina : 7 / 17

orice natura care constituie patrimoniul complexului si implicit al municipalitatii;

- j) să nu lase obiecte de valoare în vestiare;
- k) să fie echipați corespunzător la intrarea în bazinele de inot: costum de baie / slip, șort pentru bărbați/băieți, costum de baie pentru femei;
- l) înaintea intrării în apă, beneficiarul are obligația să urmeze circuitul igienico-sanitar necesar și spălarea la duș;
- m) să nu urineze în apa bazinelor de inot ; persoanei vinovate i se impută schimbarea apei piscinei precum și despăgubirea celorlalți clienți prezenți la piscină;

ART.22. Este interzis:

- a) distrugerea sau sustragerea de obiecte aflate in patrimoniul obiectivului,
- b) comportamentul indecent, gălăgios sau orice al tip de comportament care ar putea deranja ceilalți clienți,
- c) alergatul pe marginea bazinelor de înot sau orice alt comportament care poate duce la accidentarea persoanei sau a altor persoane aflate în jur,
- d) distrugerea cheilor și /sau cardurilor de la dulapurile din vestiare.
- h) accesul în ștrand a persoanelor aflate sub influența băuturilor alcoolice, drogurilor sau altor substanțe halucinogene, precum și a celor care au o ținută neadecvată, murdară și urât mirositoare.
- i) accesul cu animalele de companie ;
- j) intrarea in bazinele de inot a persoanelor purtătoare de boli transmisibile, plăgi deschise, dermite, dermatoze, etc.
- k) săriturile, in bazinele pentru copii și în zona culoarelor plutitoare din bazinul mare; sunt permise săriturile doar în bazinul olimpic de pe blok-starturi.
- l) aruncarea in bazine a oricaror obiecte care ar putea degrada suprafata acestora sau ar putea altera calitatea apei;
- m) accesul in bazinele de inot in lipsa apei sau in situatia in care acestea sunt alimentate cu apa , dacă aceasta nu a fost dezinfectată;
- n) distrugerea sau degradarea instalațiilor tehnico-sanitare, instalațiilor electrice, canalizare, etc.cu care sunt utilate vestiarele, cabinele de dusuri si grupurile sanitare;
- o) intrarea utilizatorilor in incinta ștrandului prin locuri nepermise, prin escaladarea sau deteriorarea gardurilor sau a spațiilor verzi;
- p) perturbarea ordinii si linistii publice in incinta strandului municipal;
- r) în bazine sau în jurul bazinelor la o distanță mai mică de 1,5 m se interzice:
 - consumarea alimentelor de orice fel,

	Sistem de control intern managerial	Codul: ROF CSA/CIM
	REGULAMENT DE ORGANIZARE SI FUNCTIONARE AL COMPLEXULUI DE AGREMENT ŞTRAND „MOLDOVA”	Editia : 2
		Revizia : 0
		Nr. ex : 4
		Pagina : 8 / 17

-consumarea băuturilor alcoolice și a oricăror băuturi îmbuteliate în ambalaje de sticlă,

-jocul cu mingea.

s) orice actiune ce poate periclita siguranta si sanatatea utilizatorilor bazinelor;

ș) intrarea în bazinele de înot fără echipament corespunzător;

t) mutarea/amplasarea mobilierului de pe plajă (șezlong, umbrelă) pe spațiile din incinta ștrandului.

ART.23 Răspunderea pentru integritatea corporala în timpul accesului în incinta Complexului de Agrement Ștrand „Moldova” revine in totalitate utilizatorului sau insotitorului. Proprietarul nu își asumă responsabilitatea pentru nerespectarea prezentului Regulament de către beneficiarii activităților organizate în Complex, respectiv nu va acorda despăgubiri morale sau financiare în cazul producerii de accidente, pagube morale sau materiale. Responsabilitatea pentru acestea revine exclusiv utilizatorului.

ART.24. Agenții economici care au atribuite casute in zona de agrement au următoarele obligații:

a) să întrețină curățenia pe domeniul public în raza lor de responsabilitate, conform contractului încheiat cu Primăria Roman,

b) să depună resturile menajere în locurile special amenajate, în funcție de natura deșeurilor,

c) să nu tulbure liniștea publică, prin producerea de zgomote sau prin folosirea oricărui aparat, obiect sau instrument muzical la intensitate mare, sau să utilizeze muzica ambientala cu conotații vulgare, rasiale sau sexuale;

d) să nu utilizeze niciun fel de instrumente muzicale proprii sau amplificatoare audio;


e) folosirea muzicii în spații deschise este permisă până la ora 22, iar după această oră va fi permisă doar în spații închise, respectând normele legale în vigoare.

Art.25. Pentru zona de picnic, utilizatorii au urmatoarele obligatii:

a) să nu distrugă, modifice ori să degradeze panourile informative, marcajele, indicatoarele, construcțiile/ foisoarele, împrejmirile sau orice alte amenajări aflate în perimetrul zonei de picnic, precum și a spațiilor verzi;

b) să arunce deșeurile doar în locurile special amenajate,

c) să depună selectiv deșeurile de ambalaje în containerele inscripționate corespunzător categoriei de deșeuri, în conformitate cu regulile privind colectarea selectivă,

	Sistem de control intern managerial	Codul: ROF CSA/CIM
	REGULAMENT	Editia : 2
	DE ORGANIZARE SI FUNCTIONARE AL	Revizia : 0
	COMPLEXULUI DE AGREMENT ŞTRAND	Nr. ex : 4
	„MOLDOVA”	Pagina : 9 / 17

d) să aprindă focul doar în locurile special amenajate, respectiv la grătarul din incinta foisorului și să îl supravegheze în permanență,

e) să respecte orarul de desfășurare a activității de picnic corespunzător zonei respective,

f) să lase locul în care au desfășurat activitatea de picnic curat și nealterat, la expirarea duratei pentru care a achitat taxa.

g) să parcheze autovehiculele doar în zonele special amenajate,

h) să folosească pentru satisfacerea necesităților fiziologice locurile special amenajate (toaile);

i) să nu tulbure liniștea publică , prin producerea de zgomote sau prin folosirea oricărui aparat, obiect sau instrument muzical la intensitate mare, sau să utilizeze muzica ambientală cu conotații vulgare, rasiale sau sexuale

j) să nu utilizeze niciun fel de instrumente muzicale proprii/amplificatoare audio;

k) să nu arunce țigări sau orice alte obiecte aprinse în alte locuri decât în cele special amenajate,

l) să respecte ordinea publică și bunele moravuri conform legislației în vigoare;

m) să nu desfășoare activități de picnic în afara zonelor special amenajate pentru activitățile de picnic;

n) să nu depășească numărul maxim de persoane prevăzut pentru fiecare tip de foisor închiriat;

o) să nu mute/amplaseze mobilierul din foisoare pe spațiile verzi din zona de picnic

ART.26. Drepturile operatorului care asigura organizarea si functionarea complexului de agrement:


a) sa încaseze tarifele de intrare, de acces și parcare a autovehiculelor în incinta complexului, de acces la vestiare, cabine de dusuri, grupuri sanitare etc.

b) să aplice tarifele reglementate și aprobate de Consiliul Local al Municipiului Roman

c) sa propuna modificarea tarifului aprobat, în baza unei note justificative/referat.

d)sa nu permita accesul în incinta ştrandului municipal si a zonei de picnic si agrement a persoanelor in stare de ebrietate, care au tulburat liniștea publică în incinta complexului, care au provocat daune patrimoniului strandului si zonei de picnic și agrement, care nu respectă normele de igienă personală etc.

e) sa sesizeze angajații Poliției Locale sau Poliției Municipale sau Jandarmeriei in cazul incalcarii de catre utilizator si/sau vizitatori a prezentului

	Sistem de control intern managerial	Codul: ROF CSA/CIM
	REGULAMENT DE ORGANIZARE SI FUNCTIONARE AL COMPLEXULUI DE AGREMENT ŞTRAND „MOLDOVA”	Editia : 2
		Revizia : 0
		Nr. ex : 4
		Pagina : 10 / 17

regulament, a liniştii şi ordinii publice sau în cazul în care, potrivit legii penale , faptele constatate constituie infracţiuni.

ART. 27 Obligatiile operatorului Complexului de agrement strand „MOLDOVA “

(1) să îndeplinească indicatorii de performanţă pentru serviciile specializate, în ceea ce priveşte:

a) întreţinerea curăţeniei drumurilor şi aleilor din incinta complexului de agrement;

b) dezinsecţia şi deratizarea zonei de agrement, care se va efectua cu respectarea normelor legale în vigoare;

c) amenajarea, întreţinerea şi înfrumuseţarea zonelor verzi, astfel încât să se îndeplinească funcţiile pentru care au fost create :

- o funcţie ecologică - urmărindu-se aplicarea de măsuri pentru combaterea poluării apei, solului şi a aerului ;

-o funcţie de utilitate publică - asigurându-se condiţii pentru odihnă, agrement, jocuri de copii, prin întreţinerea în stare bună de funcţionare a utilităţilor din incinta Complexului de agrement;

-o funcţie complementară - asigurându-se condiţii pentru funcţionarea normală comerţului şi alimentaţiei publice ;

d) întreţinerea bazinelor de inot, duşurilor, grupurilor sanitare, cu respectarea normelor igienico-sanitare în vigoare, urmărindu-se :

-curăţarea zilnică a bazinelor de înot;

-schimbarea apei în bazinele de inot se va face în funcţie de rezultatul analizelor fizice-chimice si de frecvenţa vizitatorilor;

- igienizarea zilnică a grupului sanitar sau ori de câte ori este necesar.

(2) lucrarile de dezinsecţie, dezinfectie si deratizare se vor executa în afara orelor de acces a publicului în incinta strandului şi a zonei de picnic.


(3) să semnaleze, de îndată, toate aspectele ce sunt de natura să afecteze viaţa, sănătatea oamenilor si protecţia mediului înconjurător.

(4) să asigure avertizarea scrisă şi la loc vizibil pe panouri, pentru pericolul de înec, pericol de incendiu etc.

(5) să asigure servicii sezoniere cu personal calificat (asistent medical, salvator,) precum si dotarea punctului de prim ajutor.

(6) să asigure buna funcţionare a iluminatului public pe căile de acces spre Complexul de agrement şi în incinta acestuia pe aleile pietonale, drumuri asfaltate şi parcuri;

(7) să asigure respectarea legii, a ordinii, curăţeniei şi disciplinei în toate zonele complexului Moldova;

	Sistem de control intern managerial	Codul: ROF CSA/CIM
	REGULAMENT DE ORGANIZARE SI FUNCTIONARE AL COMPLEXULUI DE AGREMENT ŞTRAND „MOLDOVA”	Editia : 2
		Revizia : 0
		Nr. ex : 4
		Pagina : 11 / 17

(8) să asigure amenajarea zonei în care se desfășoară activitatea de picnic cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare.

(9) să asigure zonele special amenajate pentru activitățile de picnic și a zonelor indicate pentru activitățile de picnic cu containere destinate colectării selective a deșeurilor, inscripționate corespunzător, precum și cu toalete .

(10) să organizeze serviciul de verificare zilnică a zonelor în care se desfășoară activitățile de picnic,

(11) Complexul de agrement ștrand „Moldova” va fi dotat corespunzător cu pichete de stingere a incendiilor.

CAPITOLUL VIII **RĂSPUNDERI ȘI SANCTIUNI**

ART. 28 (1). Incalcarea prevederilor prezentului Regulament constituie contravenție și atrage răspunderea contravențională a persoanelor vinovate.

(2) Încălcarea prevederilor art. 22, lit.b), c), d), i), m), ale art.24, lit.a), b) c) și d), ale art.25, lit.b, c), g) h) se sancționează cu amendă de la 100 la 300 RON .


(3) Incalcarea prevederilor art. 16 alin. (1) și alin. (2), ale art.22, lit.a), h), j), k), l), n), o) , p), r), s),ș), t) ale art.24 , lit.d) și e) , ale art. 25 lit.a), d), e), f), i), j), k) l) m), n), o) se sancționează cu amenda de la 200 la 500 RON.

(4) Pentru faptele sancționate la alin. (2) și (3), persoanelor sancționate li se poate aplica și sancțiunea complementară a interzicerii accesului în cadrul Complexului pe toată durata sezonului în care s-a săvârșit fapta.

(5) Pe lângă sancțiunile prevăzute la alin.2 și 3 persoanele vinovate vor fi evacuate din incinta Complexului de agrement ștrand „Moldova” , având obligația să achite prejudiciul produs, și li se poate interzice accesul în complex pe toată durata sezonului în care a săvârșit fapta.

ART.29 Contravențiilor prevăzute în prezentul Regulament le sunt aplicabile prevederile O.G. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările ulterioare, inclusiv în ceea ce privește achitarea în termen de cel mult **15zile** de la data încheierii procesului verbal or, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumatate din minimul amenzii aplicate.

CAPITOLUL IX **ADMINISTRAREA RESURSELOR FINANCIARE**

	Sistem de control intern managerial	Codul: ROF CSA/CIM
	REGULAMENT DE ORGANIZARE SI FUNCTIONARE AL COMPLEXULUI DE AGREMENT ȘTRAND „MOLDOVA”	Editia : 2
		Revizia : 0
		Nr. ex : 4
		Pagina : 12 / 17

ART. 31. Resursele financiare necesare funcționării Complexului S de Agrement Ștrand „MOLDOVA”, sunt asigurate din următoarele surse: bugetul local al Municipiului Roman, din venituri proprii, din donații și sponsorizări; din alte surse constituite în condițiile prevăzute de actuala legislație în vigoare.

ART.32 (1) Sumele încasate din activitatea complexului se fac venit la bugetul local.

(2) Veniturile din donații și sponsorizări sunt venituri cu destinație specială fiind utilizate numai pentru realizarea obiectului pentru care au fost acordate.

CAPITOLUL X **DISPOZIȚII FINALE**


ART. 33

Dispozițiile prezentului Regulament se completează cu orice alte acte normative incidente în materie, hotărâri ale Consiliului Local Roman, care se aplică prin similitudine.

ART. 34 Respectarea și urmărirea aplicării prezentului Regulament se asigură de către Serviciul Complex de Agrement Ștrand Moldova” **din structura Direcției de Servicii Edilitare Roman și Direcția Poliția Locală.**

ART. 35 Modificarea regulamentului se aproba prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Roman.

Art. 36 Prezentul regulament se aplică de la data intrării în vigoare a hotărârii de aprobare a acestuia de către Consiliul Local al Municipiului Roman, iar dispozițiile privind constatarea și sancționarea contravențiilor se aplică în termen de 10 zile de la data publicării/aducerii la cunoștința publică a hotărârii.


	Sistem de control intern managerial	Codul: ROF CSA/CIM
	REGULAMENT DE ORGANIZARE SI FUNCTIONARE AL COMPLEXULUI DE AGREMENT ȘTRAND „MOLDOVA”	Editia : 2
		Revizia : 0
		Nr. ex : 4
		Pagina : 13 / 17

**Anexa la Regulamentul de Organizare și Funcționare al
Complexului de Agrement Ștrand Moldova**

PREȚURI, TARIFE, SISTEMUL DE PLATĂ, REGULI APLICABILE

1. Tarife intrare Ștrand

Nr. crt.	Serviciu	Interval	Tarif preț întreg adult	Tarif preț redus
1.	Bilet	LUNI-JOI 9⁰⁰-21⁰⁰	15lei	8lei
2.	Bilet	VINERI-DUMINICĂ 9⁰⁰-22⁰⁰	25lei	15lei
3.	Abonament	SĂPTĂMÂNAL	100lei	70lei
4.	Abonament	LUNAR	350lei	250lei
5.	Abonament	SEZON (01 mai- 30septembrie)	1000lei	600lei

	Sistem de control intern managerial	Codul: ROF CSA/CIM
	REGULAMENT DE ORGANIZARE SI FUNCTIONARE AL COMPLEXULUI DE AGREMENT ȘTRAND „MOLDOVA”	Editia : 2
		Revizia : 0
		Nr. ex : 4
		Pagina : 14 / 17

6.	Abonament grup (5 copii însoțiți de un profesor)	LUNI-JOI 09.00-16.00		100lei
----	---	---------------------------------	--	---------------

Notă:

1. Abonamentul este nominal, netransmisibil și valabil exclusiv în perioada pentru care a fost eliberat.
2. Abonamentul se elaberează în termen de 24ore de la achitarea tarifului

3. Tariful redus se va aplica pentru:


- minori cu varsta cuprinsa între 3 ani-14 ani, cu conditia ca insotitorii acestora sa faca dovada varstei minorului (Certificat de naștere);
- pensionari, sub condiția de a face dovada acestei calități (cupon de pensie și act de identitate)

4. Copiii in varsta pana la 3 ani inclusiv și persoanele cu handicap și însoțitorii acestora au intrarea libera cu conditia ca aceștia sa faca dovada varstei sau a încadrării in grad de handicap, după caz.

5. Abonamentul de grup este valabil pentru un interval de 4 zile, putând fi utilizat de luni până joi, în intervalul orar 09-16.00.

(2) Accesul grupului de copii în incinta Ștrandului, în baza abonamentului de grup se face doar după completarea de către profesorul-însoțitor a declarației pe proprie răspundere anexă și cu respectarea următoarelor condiții:

- Este obligatorie purtarea echipamentului corespunzător atât de membrii grupului, cât și de către profesorul însoțitor;
- Responsabilitatea pierderii bagajelor, telefoanelor, portmoneelor si a altor lucruri personale aparține profesorului însoțitor
- În cazul producerii de pagube, distrugerii, incendieri sau exploatarea defectuoasa a bunurilor din dotare, persoanele stabilite ca fiind vinovate, vor suporta integral paguba produsa;
- Profesorul însoțitor răspunde pentru nesupravegherea, pierderea, accidentarea sau ranirea grava a copiilor pe care ii însoțesc in incinta;
- Este interzis orice comportament distructiv (batai, injurii, etc) - aceasta fapta duce la evacuarea persoanei (persoanelor) implicate, din incinta Complexului;
- Este interzisa aducerea si utilizarea obiectelor ascuțite, tăietoare, etc care pot produce leziunii

	Sistem de control intern managerial	Codul: ROF CSA/CIM
	REGULAMENT DE ORGANIZARE SI FUNCTIONARE AL COMPLEXULUI DE AGREMENT ŞTRAND „MOLDOVA”	Editia : 2
		Revizia : 0
		Nr. ex : 4
		Pagina : 15 / 17


- Este interzisa utilizarea echipamentelor de aruncare mingi, lansare, împuşcare;

2. TARIFE ACCES ÎN ZONA DE PICNIC

Nr. crt	Foişor (nr. pers)	Interval	preţ
1.	6-8 locuri	4 ore	30lei
2.	12-14 locuri	4 ore	45lei

Notă:

- 1. Utilizatorii foişoarelor acces la utilităţi şi grătar.**
- După expirarea celor 4 ore, în cazul în care utilizatorii doresc prelungirea duratei, plata se va face cu ora, la tariful de 8 lei/ora (foişoare cu 6-8 locuri) şi 12 lei /ora (foişoare cu 12-14 locuri)
- Durata se calculează de la ora predării efective a foişorului, iar predarea acestuia se face pe baza actului de identitate al utilizatorului

	Sistem de control intern managerial	Codul: ROF CSA/CIM
	REGULAMENT DE ORGANIZARE SI FUNCTIONARE AL COMPLEXULUI DE AGREMENT ȘTRAND „MOLDOVA”	Editia : 2
		Revizia : 0
		Nr. ex : 4
		Pagina : 16 / 17

DECLARAȚIE PE PROPRIE RĂSPUNDERE

Subsemnatul _____
 Adresa _____
 Oraș _____
 Data nașterii _____
 Act Identitate/CI seria _____ nr. _____
 CNP _____
 Telefon _____
 E-mail _____

Declar că am luat la cunoștință programul și regulamentul de organizare și funcționare al Complexului de Agrement Ștrand „Moldova” în ceea ce privește condițiile de acces în Ștrandul municipal.

Declar pe propria răspundere că atât subsemnatul/a, cât și minorii pe care îi însoțesc, respectiv:


- _____
- _____
- _____
- _____
- _____

suntem apti fizic și psihic pentru utilizarea zonei de strand și voi suporta riscurile ce derivă din aceasta.

De asemenea, declar că îmi asum orice risc pe care îl presupune accesul meu și/sau al minorilor mai sus menționați în incinta Ștrandului, precum și întreaga responsabilitate a faptelor mele și a minorilor pe toată accesului. Totodată, declar că exonerez total administratorul de orice răspundere pentru eventuale accidentări, boli, deces sau orice alte daune care ar putea să surveni pe perioada accesului în incinta ștrandului.

Declar că am luat la cunoștință de obligativitatea de a purta echipament adecvat pe durata accesului în incinta ștrandului și sunt conștient că prezenta declarație absolvă proprietarul și administratorul de orice răspundere materială sau de altă natură, cea care ar putea rezulta în urma eventualelor accidentări sau distrugerii materiale.

Sunt de acord ca toate filmările, fotografiile și drepturile de imagine ce decurg din materialele produse în timpul accesului să fie folosite de către proprietar și administrator, **după cum consideră de cuviință.**

	Sistem de control intern managerial	Codul: ROF CSA/CIM
	REGULAMENT DE ORGANIZARE SI FUNCTIONARE AL COMPLEXULUI DE AGREMENT ŞTRAND „MOLDOVA”	Editia : 2
		Revizia : 0
		Nr. ex : 4
		Pagina : 17 / 17

Mă oblig ca atât eu, cât și minorii pe care îi însoțesc să folosim cu responsabilitate utilitățile din dotare, să nu distrugem bunurile publice sau private, în caz contrar voi suporta daunele produse, atât de către minorii menționați mai sus, cât și de către subsemnatul.

Prezenta declarație intră în vigoare la data completării și depunerii ei.

Data

Semnătura _____



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: Cabinet Primar
Nr. 14621 din 22.02.2023

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării Regulamentului de Organizare și Funcționare al Complexului de Agrement Ștrand „Moldova”

Prin Hotărârea Consiliului Local Roman nr. 85/08.05.2015 s-a aprobat **Regulamentul de Organizare și Funcționare al Complexului de Agrement Ștrand „Moldova”**.

Aplicarea acestei reglementari inițiale în timp, a impus o serie de modificări sau completări, care au fost aprobate prin mai multe hotărâri. Având în vedere ca aceste modificări sunt aprobate prin acte administrative diferite, se impune aprobarea unei forme actualizate, unitare, care să facă actul mai facil de cunoscut și aplicat.

Separat de aceste aspecte, acest act administrativ normativ face referire la unele acte normative care nu mai au aplicabilitate în prezent.

De asemenea, legislația ce reglementează regimul contravențiilor s-a modificat, cu referire la OG 2/2001, care a suferit modificări cu privire la termenul de plată a jumătate din minimul amenzii în 15 zile și nu 48 ore, eliminarea înștiințării de plată, precum și termenului de comunicare a procesului verbal.

Separat de aceste aspecte, în cuprinsul Regulamentului aprobat prin HCL 85/2015 se prevedea faptul că închirierea căsuțelor pentru desfășurarea de activități comerciale se face prin licitație publică.

Până la data de 01.07.2019, data adoptării OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, închirierea imobilelor proprietate publică sau privată a unităților administrativ teritoriale era reglementată de Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică și de Legea nr. 215/2001, legea administrației publice locale.

O dată cu intrarea în vigoare a OUG 57/2019 privind Codul administrativ, legiuitorul a adus modificări substanțiale cu privire la administrarea domeniului public și privat al unităților administrativ teritoriale, prevăzând faptul că închirierea imobilelor proprietate publică se face prin licitație publică cu plic închis, cu condiția depunerii a cel puțin două oferte valabile în prima etapă și publicării, în prealabil, a unui anunț cu cel 30 de zile înainte de data limită stabilită pentru deschiderea ofertelor.

Având în vedere noutățile aduse prin intrarea în vigoare a Codului Administrativ, în prin HCL nr. 305/2021 și HCL 87/2022 s-a aprobat închirierea prin licitație publică a celor 6 căsuțe lemn cu destinația spații comerciale, situate în Municipiul Roman, din cadrul Complexului de Agrement Ștrand Moldova, conform noilor prevederi legislative.

La licitația organizată în data de 31.05.2022, a fost depusă o singură ofertă pentru o căsuță, licitația fiind anulată în condițiile în care nu s-au depus cel puțin două oferte valabile.

Organizarea unei noi licitații în condițiile Codului administrativ al conduce la imposibilitatea obiectivă de atribuire a unui contract de închiriere pe parcursul sezonului estival în curs, autoritatea publică locală fiind ținută de respectarea termenelor prevăzute de actul administrativ anterior menționat (publicarea anunțului de organizare a licitației cu 30 de zile înainte de data limită de deschidere a ofertelor, imposibilitatea de a încheia contractul într-un termen mai mic de 20 de zile de la data adjudecării).

În aceste condiții, procedurile complexe de atribuire a contractelor de închiriere a căsuțelor din incinta Complexului au condus la descurajarea comercianților, ajungându-se, în prezent, la situația în care acestea și să nu mai existe solicitări de închiriere.

Mai mult decât atât, organizarea unei noi proceduri de licitație ar conduce la imposibilitatea desfășurării activităților comerciale în actualul sezon estival, în condițiile în care autoritatea publică locală este ținută de respectarea termenelor prevăzute de legislația în vigoare atât cu privire la publicarea anunțului, cât și cu privire la cel de încheierea contractului de închiriere.

Având în vedere caracterul sezonier al activităților comerciale desfășurate în incinta celor căsuțelor din lemn din incinta Complexului de Agrement Moldova (01.05-30.09), dar și necesitatea valorificării patrimoniului autorității publice locale, se impune prevederea, în cuprinsul regulamentului, a atribuirii acestora prin încheierea unui acord de amplasare temporară pe domeniul public, urmând ca încheierea acordurilor să se efectueze în funcție de ordinea înregistrării cererilor.

Mai mult decât atât, ținând cont de evoluția prețurilor de achiziție a carburanților, creșterea prețului la utilități, a materialelor de curățenie și întreținere precum și a soluțiilor de tratare a apei, cât și majorarea anuală a salariului minim pe economie, ce au condus la creșterea costurilor de amenajare și întreținere, se impune o actualizare a tarifelor privind exploatarea Complexului de agrement „Ștrand Moldova”.

Separat de aceste aspecte, cum Complexul Sportiv Agrement Ștrand „Moldova” deservește atât populația municipiului Roman cât și cetățenii veniți din alte localități („Roman Metropolitan”, Regiunea de dezvoltare Nord-Est), pentru încurajarea accesului în obiectiv și exploatarea eficientă a acestuia, propunem emiterea unor abonamente către utilizatori.

Deasemenea, se reține faptul că Proiectul de hotărâre nr. 14620 din 22.02.2023 a fost publicat pe site-ul instituției, în data de 22.02.2023, spre consultare publică, și până la data emiterii prezentului Referat de aprobare nu au fost primite propuneri, opinii sau recomandări cu privire la acest proiect de hotărâre.

Prezentul proiect de hotărâre va fi transmis Direcției de Servicii Edilitare și Direcției Juridice și Administrație Publică în vederea întocmirii raportului de specialitate.

Inițiator
Primarul Municipiului Roman,
Leonard Achiriloaei



Actualizării



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: Direcția de Servicii Edilitare/Direcția Juridică și Administrație Publică
Nr. 14623 din 23.02.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării Regulamentului de Organizare și Funcționare al Complexului de Agrement Ștrand „Moldova”

Analizând referatul de aprobare și proiectul de hotărâre înaintat de dl. Leonard Achiriloaei, Primarul municipiului Roman, am constatat că acestea îndeplinesc condițiile de legalitate și oportunitate.

Din punct de vedere al oportunității

Prin Hotărârea Consiliului Local Roman nr. 85/08.05.2015 s-a aprobat **Regulamentul de Organizare și Funcționare al Complexului de Agrement Ștrand „Moldova”**.

Aplicarea acestei reglementări inițiale în timp, a impus o serie de modificări sau completări, care au fost aprobate prin mai multe hotărâri. Având în vedere ca aceste modificări sunt aprobate prin acte administrative diferite, se impune aprobarea unei forme actualizate, unitare, care să facă actul mai facil de cunoscut și aplicat.

Separat de aceste aspecte, acest act administrativ normativ face referire la unele acte normative care nu mai au aplicabilitate în prezent.

De asemenea, legislația ce reglementează regimul contravențiilor s-a modificat, cu referire la OG 2/2001, care a suferit modificări cu privire la termenul de plată a jumatate din minimul amenzii în 15 zile și nu 48 ore, eliminarea înștiințării de plată, precum și termenului de comunicare a procesului verbal.

Separat de aceste aspecte, în cuprinsul Regulamentului aprobat prin HCL 85/2015 se prevedea faptul că închirierea căsuțelor pentru desfășurarea de activități comerciale se face prin licitație publică.

Până la data de 01.07.2019, data adoptării OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, închirierea imobilelor proprietate publică sau privată a unităților administrativ teritoriale era reglementată de Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică și de Legea nr. 215/2001, legea administrației publice locale.

O dată cu intrarea în vigoare a OUG 57/2019 privind Codul administrativ, legiuitorul a adus modificări substanțiale cu privire la administrarea domeniului public și privat al unităților administrativ teritoriale, prevăzând faptul că închirierea imobilelor proprietate publică se face prin licitație publică cu plic

închis, cu condiția depunerii a cel puțin două oferte valabile în prima etapă și publicării, în prealabil, a unui anunț cu cel 30 de zile înainte de data limită stabilită pentru deschiderea ofertelor.

Având în vedere noutățile aduse prin intrarea în vigoare a Codului Administrativ, în prin HCL nr. 305/2021 și HCL 87/2022 s-a aprobat închirierea prin licitație publică a celor 6 căsuțe lemn cu destinația spații comerciale, situate în Municipiul Roman, din cadrul Complexului de Agrement Ștrand Moldova, conform noilor prevederi legislative.

La licitația organizată în data de 31.05.2022, a fost depusă o singură ofertă pentru o căsuță, licitația fiind anulată în condițiile în care nu s-au depus cel puțin două oferte valabile.

Organizarea unei noi licitații în condițiile Codului administrativ al conduce la imposibilitatea obiectivă de atribuire a unui contract de închiriere pe parcursul sezonului estival în curs, autoritatea publică locală fiind ținută de respectarea termenelor prevăzute de actul administrativ anterior menționat (publicarea anunțului de organizare a licitației cu 30 de zile înainte de data limită de deschidere a ofertelor, imposibilitatea de a încheia contractul într-un termen mai mic de 20 de zile de la data adjudecării).

În aceste condiții, procedurile complexe de atribuire a contractelor de închiriere a căsuțelor din incinta Complexului au condus la descurajarea comercianților, ajungându-se, în prezent, la situația în care acestea și să nu mai existe solicitări de închiriere.

Mai mult decât atât, organizarea unei noi proceduri de licitație ar conduce la imposibilitatea desfășurării activităților comerciale în actualul sezon estiva, în condițiile în care autoritatea publică locală este ținută de respectarea termenelor prevăzute de legislația în vigoare atât cu privire la publicarea anunțului, cât și cu privire la cel de încheierea contractului de închiriere.

Având în vedere caracterul sezonier al activităților comerciale desfășurate în incinta celor căsuțelor din lemn din incinta Complexului de Agrement Moldova (01.05-30.09), dar și necesitatea valorificării patrimoniului autorității publice locale, se impune prevederea, în cuprinsul regulamentului, a atribuirii acestora prin încheierea unui acord de amplasare temporară pe domeniul public, urmând ca încheierea acordurilor să se efectueze în funcție de ordinea înregistrării cererilor.

Mai mult decât atât, ținând cont de evoluția prețurilor de achiziție a carburanților, creșterea prețului la utilități, a materialelor de curățenie și întreținere precum și a soluțiilor de tratare a apei, cât și majorarea anuală a salariului minim pe economie, ce au condus la creșterea costurilor de amenajare și întreținere, se impune o actualizare a tarifelor privind exploatarea Complexului de agrement „Ștrand Moldova”.

Separat de aceste aspecte, cum Complexul Sportiv Agrement Ștrand „Moldova” deservește atât populația municipiului Roman cât și cetățenii veniți din alte localități („Roman Metropolitan”, Regiunea de dezvoltare Nord-Est), pentru încurajarea accesului în obiectiv și exploatarea eficientă a acestuia, propunem emiterea unor abonamente către utilizatori.

Din punct de vedere al legalității

Dispozițiile art. 29 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă prevăd posibilitatea republicării unui act modificat sau completat în

mod substantial. De asemenea, proiectul de hotărâre este întocmit cu respectarea condițiilor de fond și de gormă prevăzute de normele de tehnică legislative, motiv pentru care îl avizăm favorabil.

Deasemenea, se reține faptul că Proiectul de hotărâre nr. 14620 din 22.02.2023 a fost publicat pe site-ul instituției, în data de 22.02.2023, spre consultare publică, și până la data emiterii prezentului Raport de specialitate nu au fost primite propuneri, opinii sau recomandări cu privire la acest proiect de hotărâre.

**Director Direcția de Servicii Edilitare,
Bogdan CURCUDEL**

**Director D.J.A.P.,
C.j. Camelia Rusu**