

Proiectant: S.C. ARTEHNIS STRUCTURAL DESIGN S.R.L.

**DEVIZUL GENERAL-SCN A****privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție****„RENOVAREA ENERGETICĂ MODERATĂ A CLĂDIRILOR PUBLICE DIN MUNICIPIUL ROMAN - ȘCOALA GIMNAZIALĂ "ALEXANDRU IOAN CUZA" - CORP B - GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM NORMAL”**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
<b>1,00</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4,00</b>	<b>5,00</b>
<b>CAPITOL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	2.244,75	426,50	2.671,25
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>2.244,75</b>	<b>426,50</b>	<b>2.671,25</b>
<b>CAPITOL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2,00	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.000,00	0,00	1.000,00
3.3	Expertizare tehnică	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	14.000,00	2.660,00	16.660,00
3.5	Proiectare	113.840,00	21.629,60	135.469,60
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	41.000,00	7.790,00	48.790,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	16.840,00	3.199,60	20.039,60
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	48.500,00	9.215,00	57.715,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul proiectului	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	19.500,00	3.705,00	23.205,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	4.500,00	855,00	5.355,00
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	1.300,00	247,00	1.547,00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	3.200,00	608,00	3.808,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	15.000,00	2.850,00	17.850,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>155.340,00</b>	<b>29.324,60</b>	<b>184.664,60</b>

CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.043.279,31	198.223,07	1.241.502,38
4.2	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	1.530,99	290,89	1.821,88
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	77.113,24	14.651,52	91.764,76
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>1.121.923,54</b>	<b>213.165,47</b>	<b>1.335.089,01</b>
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	15.040,00	2.857,60	17.897,60
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	15.040,00	2.857,60	17.897,60
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	13.820,25	0,00	13.820,25
5.2.1	Comisiioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată	5.310,48	0,00	5.310,48
5.2.3	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare	1.062,10	0,00	1.062,10
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC, în aplicarea prevederilor Legii nr. 215/1997 privind Casa Socială a Constructorilor	7.447,68	0,00	7.447,68
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	96.726,51	18.378,04	115.104,55
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	6.000,00	1.140,00	7.140,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>131.586,76</b>	<b>22.375,64</b>	<b>153.962,40</b>
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL:</b>		<b>1.411.095,05</b>	<b>265.292,21</b>	<b>1.676.387,26</b>
din care: C+M C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		<b>1.062.095,05</b>	<b>201.798,06</b>	<b>1.263.893,11</b>

Beneficiar/Investitor,  
MUNICIPUL ROMAN



Proiectant: S.C. ARTEHNIS STRUCTURAL DESIGN S.R.L.

**DEVIZUL GENERAL-SCN A**

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție

„RENOVAREA ENERGETICĂ MODERATĂ A CLĂDIRILOR PUBLICE DIN MUNICIPIUL ROMAN - ȘCOALA GIMNAZIALĂ "ALEXANDRU IOAN CUZA" - CORP B - GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM NORMAL"

LUCRĂRI ELIGIBILE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
<b>1,00</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
<b>CAPITOL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2,00	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.000,00	0,00	1.000,00
3.3	Expertizare tehnică	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	14.000,00	2.660,00	16.660,00
3.5	Proiectare	113.840,00	21.629,60	135.469,60
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefizabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	41.000,00	7.790,00	48.790,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	16.840,00	3.199,60	20.039,60
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	48.500,00	9.215,00	57.715,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul proiectului	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	19.500,00	3.705,00	23.205,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	4.500,00	855,00	5.355,00
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	1.300,00	247,00	1.547,00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	3.200,00	608,00	3.808,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	15.000,00	2.850,00	17.850,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>155.340,00</b>	<b>29.324,60</b>	<b>184.664,60</b>

CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	731.717,69	139.026,36	870.744,05
4.2	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	1.530,99	290,89	1.821,88
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	77.113,24	14.651,52	91.764,76
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>810.361,92</b>	<b>153.968,76</b>	<b>964.330,68</b>
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	11.520,00	2.188,80	13.708,80
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11.520,00	2.188,80	13.708,80
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4.468,61	0,00	4.468,61
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată	3.723,84	0,00	3.723,84
5.2.3	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare	744,77	0,00	744,77
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC, în aplicarea prevederilor Legii nr. 215/1997 privind Casa Socială a Constructorilor	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	6.000,00	1.140,00	7.140,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>21.988,61</b>	<b>3.328,80</b>	<b>25.317,41</b>
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL:</b>		<b>987.690,53</b>	<b>186.622,16</b>	<b>1.174.312,70</b>
din care: C+M C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		<b>744.760,00</b>	<b>141.506,05</b>	<b>886.274,73</b>

Beneficiar/Investitor,  
MUNICIPIUL ROMAN



Proiectant: S.C. ARTEHNIS STRUCTURAL DESIGN S.R.L.

**DEVIZUL GENERAL-SCN A**

**privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție**

**„RENOVAREA ENERGETICĂ MODERATĂ A CLĂDIRILOR PUBLICE DIN MUNICIPIUL ROMAN - ȘCOALA GIMNAZIALĂ "ALEXANDRU IOAN CUZA" - CORP B - GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM NORMAL"**  
LUCRĂRI NEELIGIBILE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
<b>1,00</b>	<b>Z</b>	<b>3</b>	<b>4,00</b>	<b>5,00</b>
<b>CAPITOL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	2.244,75	426,50	2.671,25
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>	<b>2.244,75</b>	<b>426,50</b>	<b>2.671,25</b>
<b>CAPITOL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2,00	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul proiectului	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	311.561,62	59.196,71	370.758,33
4.2	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>311.561,62</b>	<b>59.196,71</b>	<b>370.758,33</b>
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	3.520,00	668,80	4.188,80
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3.520,00	668,80	4.188,80
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	9.351,64	0,00	9.351,64
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată	1.586,63	0,00	1.586,63
5.2.3	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare	317,33	0,00	317,33
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC, în aplicarea prevederilor Legii nr. 215/1997 privind Casa Socială a Constructorilor	7.447,68	0,00	7.447,68
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	96.726,51	18.378,04	115.104,55
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>109.598,15</b>	<b>19.046,84</b>	<b>128.644,99</b>
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL:</b>		<b>423.404,52</b>	<b>78.670,05</b>	<b>502.074,57</b>
din care: C+M C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		<b>317.326,37</b>	<b>60.292,01</b>	<b>377.618,38</b>

Beneficiar/Investitor,  
MUNICIPIUL ROMAN

