

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. 304 din 27.12.2022

privind reducerea de la plata impozitului pe clădiri pentru locuința de domiciliu și a impozitului /taxei pe terenul aferent acesteia unor contribuabili persoane fizice în anul 2023

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând Proiectul de hotărâre nr. 55823 din 12.08.2022 și referatul de aprobare nr. 55843 din 12.08.2022 înaintate de către domnul Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 56438 din 16.08.2022 întocmit de către Direcția Impozite și Taxe Locale;

Văzând avizul de legalitate nr. 93006 din 27.12.2022 al Secretarului general al Municipiului Roman, avizul favorabil nr. 172 din 27.12.2022 al comisiei pentru buget – finanțe, precum și avizul favorabil nr. 337 din 27.12.2022 al comisiei juridice,;

Având în vedere prevederile art. 456 alin. (2) lit. k) și art. 464 alin. (2) lit. j) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) și c), ale art. 139, precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă reducerea cu 50% de la plata impozitului pe clădiri pentru locuința de domiciliu și a impozitului/taxei pe terenul aferent acesteia, pentru anul 2023, persoanelor fizice care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

1. Sunt beneficiari de ajutor de șomaj, ajutor social sau sunt pensionari;
2. Totalul veniturilor lunare pe familie (pentru membrii familiei care au același domiciliu cu solicitantul) să fie mai mici sau egale cu 1.800 lei;
3. Au o singură locuință proprietate personală;
4. Nu dețin mijloace de transport;

5. Nu dețin I.I., A.F., P.F.A., nu sunt asociați unici la societăți comerciale.

6. Suprafața utilă a locuinței să nu depășească suprafața de 100 mp.

7. Suprafața de teren în proprietate să fie până în 1000 mp teren intravilan și până în 2000 mp teren extravilan.

8. Contribuabilul nu are datorii restante la bugetul local.

Art. 2. (1) Pentru ca o familie să beneficieze de reducerea cu 50% de la plata impozitelor trebuie să depună la Direcția de Impozite și Taxe Locale Roman din cadrul Primăriei Municipiului Roman următoarele acte:

a. Cerere tip pentru solicitarea scutirii de la plata impozitelor, anexa nr. 1;

b. Copie după actul de proprietate pentru persoanele care nu au mai beneficiat de această facilitate;

c. Dovada veniturilor lunare pentru toți membrii familiei (adeverință de salariu, cupon de pensie, carnet de șomaj, pensie de asistență socială, alocație de stat pentru copii) din luna decembrie 2022;

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației declarate la data acordării scutirii.

(3) Reducerile de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului/taxei pe teren, se aplică începând cu data de 01 ianuarie 2023 persoanelor care depun documente justificative la compartimentul de specialitate ale autorităților publice locale în perioada 10.01.2023- 28.02.2023.

Art. 3. Direcția Impozite și Taxe Locale va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. (1) Prezenta hotărâre se comunică prefectului județului Neamț în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al Municipiului Roman.

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul autorităților administrației publice locale, cât și prin site-ul oficial al Primăriei Municipiului Roman: www.primariaroman.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier,

Roxana-Dumitrița LOHAN

CONTRASEMNEAZĂ

Secretarul General al Municipiului Roman,

Gheorghe CARNARIU

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi „pentru”	16
Nr. total al aleșilor locali prezenți	16	Voturi „împotrivă”	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	5	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot			0