

Municipiul Roman

CIF 2613583, Piata Roman Voda, nr.1, Roman, Neamt

DEVIZ GENERAL CUMULAT
al obiectivului de investitii

"Proiect integrat de reabilitare, modernizare, extindere și dotare a Școlii Carol I, construire și dotare Sală de Sport - pentru învățământul general obligatoriu reabilitarea și dotarea Grădiniței și reabilitarea și modernizarea drumurilor publice în cartierul Nicolae Bălcescu din Municipiul Roman"

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	529,058.00	100,521.02	629,579.02
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	410,395.00	77,975.05	488,370.05
1.4	Cheltuieli pt relocarea / protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		939,453.00	178,496.07	1,117,949.07
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		221,158.00	42,020.02	263,178.02
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren	15,800.00	3,002.00	18,802.00
	3.1.1 Studii de teren	15,800.00	3,002.00	18,802.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pt obținerea de avize acorduri și autorizații	11,715.00	135.85	11,850.85
3.3	Expertizare tehnică	15,087.50	2,866.63	17,954.13
3.4	Certificarea performanței energetice si auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare, din care	685,216.33	130,191.10	815,407.43
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general+ACB	151,900.00	28,861.00	180,761.00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	115,471.00	21,939.49	137,410.49
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	25,162.00	4,780.78	29,942.78
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	392,683.33	74,609.83	467,293.16
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	16,500.00	3,135.00	19,635.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2 Auditul financiar	16,500.00	3,135.00	19,635.00
3.8	Asistență tehnică	225,841.67	42,909.92	268,751.59
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	105,420.84	20,029.96	125,450.80
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	73,280.56	13,923.31	87,203.87
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	32,140.28	6,106.65	38,246.93
	3.8.2 Dirigenție de șantier	120,420.83	22,879.96	143,300.79
Total capitol 3		970,160.50	182,240.50	1,152,401.00

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	11,227,741.39	2,133,270.87	13,361,012.26
4.2	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	23,913.00	4,543.47	28,456.47
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesită montaj	234,057.00	44,470.83	278,527.83
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care NU necesită montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	557,808.00	105,983.52	663,791.52
4.6	Active necorporale	72,171.00	13,712.49	85,883.49
Total capitol 4		12,115,690.39	2,301,981.18	14,417,671.57
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	263,555.00	50,075.45	313,630.45
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	235,256.00	44,698.64	279,954.64
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	28,299.00	5,376.81	33,675.81
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	143,046.00	0.00	143,046.00
	5.2.1 Comisioanele si dobanzile aferente creditului băncii	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pt controlul calității lucrărilor de construcții	22,406.00	0.00	22,406.00
	5.2.3 Cota aferentă ISC pt controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	52,981.00	0.00	52,981.00
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	62,631.00	0.00	62,631.00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5,028.00	0.00	5,028.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1,054,208.00	200,299.52	1,254,507.52
5.4	Cheltuieli pt informare și publicitate	7,812.00	1,484.28	9,296.28
Total capitol 5		1,468,621.00	251,859.25	1,720,480.25
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		15,715,082.89	2,956,597.02	18,671,679.91
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		12,647,521.39	2,403,029.07	15,050,550.46

Beneficiar/Investitor
MUNICIPIUL ROMAN



Municipiul Roman

CIF 2613583, Piata Roman Voda, nr.1, Roman, Neamt

DEVIZ GENERAL ELIGIBIL CUMULAT

al obiectivului de investitii

"Proiect integrat de reabilitare, modernizare, extindere și dotare a Școlii Carol I, construire și dotare Sală de Sport - pentru învățământul general obligatoriu reabilitarea și dotarea Grădiniței și reabilitarea și modernizarea drumurilor publice în cartierul Nicolae Bălcescu din Municipiul Roman"

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	529,058.00	100,521.02	629,579.02
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	410,395.00	77,975.05	488,370.05
1.4	Cheltuieli pt relocarea / protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		939,453.00	178,496.07	1,117,949.07
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		221,158.00	42,020.02	263,178.02
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren	10,800.00	2,052.00	12,852.00
	3.1.1 Studii de teren	10,800.00	2,052.00	12,852.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pt obținerea de avize acorduri și autorizații	11,715.00	135.85	11,850.85
3.3	Expertizare tehnică	15,087.50	2,866.63	17,954.13
3.4	Certificarea performanței energetice si auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare, din care	528,827.00	100,477.13	629,304.13
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general+ACB	151,900.00	28,861.00	180,761.00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	115,471.00	21,939.49	137,410.49
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	25,162.00	4,780.78	29,942.78
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	236,294.00	44,895.86	281,189.86
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	16,500.00	3,135.00	19,635.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2 Auditul financiar	16,500.00	3,135.00	19,635.00
3.8	Asistență tehnică	186,743.83	35,481.33	222,225.16
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	66,323.00	12,601.37	78,924.37

	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	44,794.00	8,510.86	53,304.86
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	21,529.00	4,090.51	25,619.51
	3.8.2 Dirigenție de șantier	120,420.83	22,879.96	143,300.79
Total capitol 3		769,673.33	144,147.94	913,821.27
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	10,887,321.09	2,068,591.01	12,955,912.10
4.2	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	11,761.00	2,234.59	13,995.59
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesită montaj	61,490.00	11,683.10	73,173.10
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care NU necesită montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	557,808.00	105,983.52	663,791.52
4.6	Active necorporale	72,171.00	13,712.49	85,883.49
Total capitol 4		11,590,551.09	2,202,204.71	13,792,755.80
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	263,555.00	50,075.45	313,630.45
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalații aferente organizarii de santier	235,256.00	44,698.64	279,954.64
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	28,299.00	5,376.81	33,675.81
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	143,046.00	0.00	143,046.00
	5.2.1 Comisioanele si dobanzile aferente creditului băncii	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pt controlul calității lucrărilor de construcții	22,406.00	0.00	22,406.00
	5.2.3 Cota aferentă ISC pt controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	52,981.00	0.00	52,981.00
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	62,631.00	0.00	62,631.00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5,028.00	0.00	5,028.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1,054,208.00	200,299.52	1,254,507.52
5.4	Cheltuieli pt informare și publicitate	7,812.00	1,484.28	9,296.28
Total capitol 5		1,468,621.00	251,859.25	1,720,480.25
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		14,989,456.42	2,818,727.99	17,808,184.41
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 +4.2 + 5.1.1)		12,294,949.09	2,336,040.33	14,630,989.42

Beneficiar/Investitor

MUNICIPIUL ROMAN



Municipiul Roman

CIF 2613583, Piata Roman Voda, nr.1, Roman, Neamt

DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL CUMULAT

al obiectivului de investitii

"Proiect integrat de reabilitare, modernizare, extindere și dotare a Școlii Carol I, construire și dotare Sală de Sport - pentru învățământul general obligatoriu reabilitarea și dotarea Grădiniței și reabilitarea și modernizarea drumurilor publice în cartierul Nicolae Bălcescu din Municipiul Roman"

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pt relocarea / protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.1.1 Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pt obținerea de avize acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice si auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare, din care	156,389.33	29,713.97	186,103.30
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studii de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general+ACB	0.00	0.00	0.00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	156,389.33	29,713.97	186,103.30
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	39,097.84	7,428.59	46,526.43

	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	39,097.84	7,428.59	46,526.43
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	28,486.56	5,412.45	33,899.01
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10,611.28	2,016.14	12,627.42
	3.8.2 Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		200,487.17	38,092.56	238,579.73
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	340,420.30	64,679.86	405,100.16
4.2	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	12,152.00	2,308.88	14,460.88
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si funcționale care necesită montaj	172,567.00	32,787.73	205,354.73
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si funcționale care NU necesită montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		525,139.30	99,776.47	624,915.77
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalații aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
	5.2.1 Comisiunile si dobanzile aferente creditului băncii	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pt controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.3 Cota aferentă ISC pt controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pt informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		725,626.47	137,869.03	863,495.50
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 +4.2 + 5.1.1)		352,572.30	66,988.74	419,561.04

Beneficiar/Investitor

MUNICIPIUL ROMAN

