# LEGENDA

## LIMITE

- LIMITA TERITORIU ADMINISTRATIV
- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT

## ZONIFICARE FUNCTIONALA

- ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE DE INTERES PUBLIC
- ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE (P, P+2)
- ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE >P+2
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE / DEPOZITARE
- ZONA UNITATI AGRICOLE
- ZONA PARCURI / COMPLEXE SPORTIVE
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE
- ZONA TERENURI SI CONSTRUCTII AFERENTE RETELELOR TEHNICO - EDILITARE
- ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERE SI CONSTRUCTII AFERENTE
- ZONA CAI FERATE SI CONSTRUCTII AFERENTE
- APE
- PADURI, PLANTATII PROTECTIE/ LIVEZI

## DRUMURI

- DRUMURI NATIONALE
- DRUMURI JUDETENE

## STRAZI IN INTRAVILAN

- STRAZI PRINCIPALE
- STRAZI PROPUSE PE TRASEE NOI
  STRAZI PROPUSE PENTRU MODERNIZARE
- STRAZI PROPUSE PENTRU OCOLIREA ZONEI CENTRALE

## ZONE DE PROTECTIE/INTERDICTIE

### SITURI ARHEOLOGICE, PEISAGISTICE, ANSAMBLURI URBANISTICE SI MONUMENTE DE ARHITECTURA PROTEJATE

**ANSAMBLURI DE ARHITECTURA**

58 EPISCOPIA ROMANULUI (CATEDRALA EPISCOPALA "SF. PARASCHIVA"; TURN CLOPOTNITA; ZIDURI INCINTA SI CORP CHILII)

59 FUNDATIA MELCHISEDEC (CAPELA EPISCOPULUI MELCHISEDECSTEFANESCU; SCOALA DE CANTARETI BISERICESTI;GRADINITA DE COPII; CASA ALEXANDRU TEODORU; SEMINARUL TEOLOGIC)

**ANSAMBLURI DE URBANISTICE**

60 STRADA STEFAN CEL MARE, DE LA NR. 230 LA 174

**SITURI ARHEOLOGICE**

61 CARTIER BALCESCU (ASEZARE DACICA, NECROPOLA SEC. IV - V)

62 ZONA "PRECISTA MICA" SI SCOALA NR. 2 (ASEZARE MEDIEVALA CU NECROPOLA) SCOALA DE CANTARETI BISERICESTI;GRADINITA DE COPII; CASA ALEXANDRU TEODORU; SEMINARUL TEOLOGIC)

**SITURI PEISAGISTICE**

63 PARCUL MUNICIPAL (SEC XIX; ARH. AL. DONICI)

64 STEJARUL UNIRII (1859; STEFANESCU ROMANUL)

**ANSAMBLURI CU VALOARE AMBIENTALA**

**PROPUNERE DE INTRODUCERE DE NOI ZONE ISTORICE**

**ZONA PROTECTIE MONUMENTE ISTORICE**

**ZONA PROTEJATA PE BAZA NORMELOR SANITARE**

**INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA INTOCMIRE P.U.Z.**

**INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE**

**SURSE POLUANTE CARE PRIN RETEHNOLOGIZARE NU DEPASESC LIMITELE ADMISE**

**PROPUNERE AMENAJARE INTERSECTII**

**PIETONALE MAJORE**

Delimitare teritoriala

- Limita zona analiza
- Terenuri ce au generat PUZ-ul

CUI: 43026683 DAC PROFESIONAL S.R.L. J27/744/2020 HORIA - NEAMT

| VERIFICATOR/ EXPERT | NUME | SEMNATURA | CERINTA | REFERAT de verificare/ RAPORT de expertiza tehnica titlu/ nr. / data |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

BIA ION NICOLAE
O.A.R. Fil. Ter. Bc.-Nt.
nr.04/01.02.2000
B-dul Traian, nr.80, bloc H3, sc. A, et. III, ap. 15, Piatra Neamț
CIF 21401307
Tel: 0745602459

S.C. DAC PROFESIONAL S.R.L.
proiectare de arhitectura
loc. Horia, str.Câmpului, nr.56, jud.Neamt
43026683 J27/744/2020
Tel: 0766438823

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA 7711 Dan ABABEI Autorizat cu drept de semnătură

| SPECIFICATIE | NUME | SEMNATURA |
|---|---|---|
| Sef proiect | arh. I. Nicolae | |
| Proiectat | arh. D. Ababei | |
| Desenat | arh. D. Ababei | |

RUR Ion E. NICOLAE arhitect DE

Beneficiar: PETRILA MARIA

Adresa amplasament:
NC. 59124 (actual 54043, 54044), str. Tarla <Poligon>, mun. Roman, jud. Neamt.

Proiect nr. 08/2020

Scara 1:5.000

Titlu proiect: ELABORARE PLAN URBANSITIC ZONAL PENRU REGLEMENTARE ZONA SI PARCELARE TEREN

Faza: P.U.Z.

Data iul. 2021

Titlu plansa: PLAN DE INCADRARE IN ZONA - EXTRAS P.U.G.

Plansa nr. U0