



LEGENDĂ GRAFICĂ

LIMITE

- Amplasament studiat
- Suprafata teren care a generat PUD
- Acces carosabil
- Acces auto/pietonal

CIRCULATIA JURIDICA A TERENURILOR

- Proprietate privată a persoanelor juridice sau private
- Proprietate privată ce a generat PUD
- Proprietate publică a Consiliului Local Roman
- Drept de servitute de trecere în favoarea proprietăților identificate cu nr. cad. 52736, 52737, 52738, 52739, 53229 (drum cu lățime variabilă, lățimea minimă = 3,67 m, S= 326,00 mp)

REDUCARE TOPOGRAFICA

- Canal
- Limite cf imobile
- Stâlp electric
- Spatiu verde

Parcela (LIDL 1)			
Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Longime (m)
	X [m]	Y [m]	D(L,H-1)
798	604573.883	648153.819	18.428
799	604555.849	648157.562	3.502
800	604552.426	648158.547	4.948
801	604562.686	648163.889	17.458
802	604553.528	648160.926	0.787
803	604553.340	648181.890	37.933
804	604555.388	648219.907	2.787
805	604558.184	648219.224	4.895
806	604563.056	648219.040	11.800
807	604574.648	648216.803	12.907
808	604575.132	648231.101	18.974
809	604575.830	648250.062	20.100
810	604576.221	648270.158	2.961
811	604577.501	648271.760	1.387
812	604577.582	648273.145	24.993
813	604579.018	648297.504	2.300
814	604579.152	648299.902	1.220
815	604579.330	648301.180	8.092
816	604587.250	648309.220	33.789
817	604520.030	648306.983	20.001
818	604818.668	648271.028	40.757
819	604815.914	648230.364	15.777
820	604815.180	648214.605	1.508
821	604815.088	648213.099	45.000
822	604812.785	648168.900	3.063
823	604809.216	648166.221	2.480
824	604808.100	648168.371	9.899
825	604807.300	648158.485	3.211
826	604806.300	648158.279	2.540
827	604804.747	648158.389	6.120
828	604803.729	648158.562	3.562
829	604801.417	648145.171	4.256
830	604801.300	648146.433	4.256

Nr.	Nr. C.F.	NR. CAD. TOPO	PROPRIETAR	ADRESA	NOTA
1	55217	55217	MARCEL SRL	str. Bogdan Dragoș, nr. 111	
	55217	55217-C1	MARCEL SRL	str. Bogdan Dragoș, nr. 111	
2	53229	53229	SC SMIRODAVA SA	bd-ul Republicii, nr. 123-125	
	53229	53229-C1	SC SMIRODAVA SA	bd-ul Republicii, nr. 123-125	
3	52736	52736	SC SMIRODAVA SA	bd-ul Republicii, nr. 123-125	
4	52737	52737	SC SMIRODAVA SA	bd-ul Republicii, nr. 123-125	
5	52738	52738	SC SMIRODAVA SA	bd-ul Republicii, nr. 123-125	
6	52739	52739	SC SMIRODAVA SA	bd-ul Republicii, nr. 123-125	
7	53621	53621	SC DELGAZ GRID SA	str. Alba Iulia, nr. 12	
	53621	53621-C1	SC DELGAZ GRID SA	str. Alba Iulia, nr. 12	
	53621	53621-C2	SC DELGAZ GRID SA	str. Alba Iulia, nr. 12	
	53621	53621-C3	SC DELGAZ GRID SA	str. Alba Iulia, nr. 12	
	53621	53621-C4	SC DELGAZ GRID SA	str. Alba Iulia, nr. 12	
	53621	53621-C5	SC DELGAZ GRID SA	str. Alba Iulia, nr. 12	
	53621	53621-C6	SC DELGAZ GRID SA	str. Alba Iulia, nr. 12	
8	53301	53301	SC MARCEL SRL MIRCEȘTI	str. Bogdan Dragoș, nr. 111	
	53301	53301-C1	SC MARCEL SRL MIRCEȘTI	str. Bogdan Dragoș, nr. 111	
	53301	53301-C2	SC MARCEL SRL MIRCEȘTI	str. Bogdan Dragoș, nr. 111	
	53301	53301-C3	SC MARCEL SRL MIRCEȘTI	str. Bogdan Dragoș, nr. 111	
	53301	53301-C4	SC MARCEL SRL MIRCEȘTI	str. Bogdan Dragoș, nr. 111	
	53301	53301-C5	SC MARCEL SRL MIRCEȘTI	str. Bogdan Dragoș, nr. 111	
	53301	53301-C6	SC MARCEL SRL MIRCEȘTI	str. Bogdan Dragoș, nr. 111	
	53301	53301-C7	SC MARCEL SRL MIRCEȘTI	str. Bogdan Dragoș, nr. 111	
	53301	53301-C8	SC MARCEL SRL MIRCEȘTI	str. Bogdan Dragoș, nr. 111	
53301	53301-C9	SC MARCEL SRL MIRCEȘTI	str. Bogdan Dragoș, nr. 111		

S.C. GEOSIT S.A.
 Autorizația seria R3-B-J nr. 1576 clasa III
 ing. BUTNARIUC A. Cristinel
 Autorizația seria R3-B-F nr. 1561 cat. A
 Cristinel Butnariuc
 INCPL A, SV. 1801
 021.07.15.09.44.40 +03700

Denumirea investitiei:	ELABORARE PUD SI CONSTRUIRE CENTRU COMERCIAL, GOSPODĂRIE APĂ, ÎMPREJMUIRE TEREN, AMENAJARE PARCARE, ACCES ȘI AMPLASARE MIJLOACE PUBLICITARE	
Amplasament: Beneficiar:	Jud. Neamt, Mun. Roman, Bulevardul Republicii, Nr. 123-125 SMIRODAVA S.A.	
Proiect nr.:	495/2020	
Faza:	Studiu de Oportunitate	
Planșa:	4/ SITUATIA JURIDICA A TER.	Format: A3/SC 1:1000
Proiectanti:		
Sef de proiect:	Arh. Paul Palaghia	
Proiectant:	Arh. Ana Palaghia	
Desenat:	Arh. Stag. Clarisă - Elena Butnariuc	