

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 92492 din 21.12.2022

**privind stabilirea impozitelor și taxelor locale
pentru anul 2023**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN,

Examinând referatele de aprobare nr. 55737/11.08.2022 și nr. 92494/21.12.2022 inițiate de către domnul Leonard ACHIRILOAEI - Primarul municipiului Roman, precum și rapoartele de specialitate nr. 55841 din 12.08.2022 și nr. 92627 din 22.12.2022 întocmite de către Direcția Impozite și Taxe Locale;

Văzând avizul de legalitate nr. _____ din xx.12.2022 al Secretarului general al Municipiului Roman, avizul favorabil nr. _____ din xx.12.2022 al comisiei pentru buget – finanțe, precum și avizul favorabil nr. _____ din xx.12.2022 al comisiei juridice;;

Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasburg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

Având în vedere prevederile:

- art. 5 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- TITLUL IX Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

- H.C.L. nr. 90/28.04.2022 privind indexarea impozitelor și taxelor locale.

Analizând Planul Urbanistic General aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Roman nr. 125 din 18.10.2010;

În temeiul art. 129 alin 2 lit. (b) și alin. 4 lit. (c), art. 139 alin. 3 lit. (c), art. 140 și art. 196 alin. 1 lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Începând cu 01 ianuarie 2023 se stabilesc impozitele și taxele locale, după cum urmează:

a) *Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile* care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Municipiului Roman, în limitele și în condițiile TITLULUI IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, constituie anexa nr. 1;

b) *Alte taxe locale* prevăzute la alin. (1) și (2) ale art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările și modificările ulterioare, sunt cuprinse în anexa nr. 2;

c) *Reducerile și scutirile de impozit/taxă clădiri, impozit/taxă teren și taxe autorizate* acordate de Consiliul Local al Municipiului Roman pentru anul 2023, sunt cuprinse în anexa nr. 3;

d) *Regulamentul* privind constituirea, încasarea și utilizarea veniturilor din taxe speciale, constituie anexa nr. 4;

e) *Procedura și criteriile* de acordare a facilităților la plata impozitului/ taxei pe clădiri/ teren, aprobate la lit. c, constituie anexa nr. 5;

f) *Lista actelor normative* prin care sunt instituite impozite și taxe locale, inclusiv hotărârile Consiliului Local al Municipiului Roman prin care s-au instituit/stabilit impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, constituie anexa nr. 6;

g) *Lista cuprinzând actele normative*, inclusiv hotărârile Consiliului Local al Municipiului Roman în temeiul cărora s-au acordat facilități fiscale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, constituie anexa nr. 7.

ART. 2. (1) Bonificațiile prevăzute la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin. (2) din Codul fiscal, se stabilesc după cum urmează:

- 10%, în cazul impozitului/taxei pe clădiri;
- 10%, în cazul impozitului/taxei pe teren;
- 10%, în cazul impozitului pe mijloacele de transport.

(2) Bonificațiile prevăzute la alin. (1) se acordă contribuabililor care achită cu anticipație impozitele / taxele datorate pentru întregul an, până la 31 martie 2023, inclusiv.

ART. 3. (1) Potrivit prevederilor art. 96 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările ulterioare, se aprobă plafonul maxim de 20 lei, exclusiv, pentru care se renunță la stabilirea creanței fiscale principale și la emiterea deciziei de impunere.

(2) În situația în care decizia are ca obiect mai multe tipuri de creanțe principale, plafonul se aplică totalului acestor creanțe.

ART. 4. (1) Potrivit prevederilor art. 162 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, se aprobă plafonul minim de 10 mii lei al creanțelor fiscale pentru care organul fiscal local are obligația de a publica pe pagina de internet proprie lista debitorilor persoane juridice care înregistrează obligații fiscale restante, precum și cuantumul acestor obligații.

(2) Potrivit prevederilor art. 162¹ din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, se aprobă publicarea pe pagina de internet proprie lista contribuabililor persoane juridice care au declarat și au achitat la scadență obligațiile fiscale de plată și care nu au obligații restante. Această listă va cuprinde contribuabilii cu obligații fiscale anuale datorate mai mari de 10 mii lei.

ART. 5. (1) Se aprobă anularea creanțelor fiscale restante și accesoriilor aferente acestora, în sume mai mici de 20 lei, exclusiv, pentru pozițiile de rol care au restante la 31.12.2022.

(2) Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori conform art. 266 alin. (5), (6) și (7) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 6. Anexele 1÷7 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 7. Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu 01 ianuarie 2023.

ART. 8. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice alte dispoziții contrare.

ART. 9. (1) Prezenta hotărâre se comunică prefectului județului Neamț în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al Municipiului Roman.

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul autorităților administrației publice locale, cât și prin site-ul oficial al Municipiului Roman: www.primariaroman.ro.

Inițiator
Primarul Municipiului Roman,
Leonard ACHIRILOAEI

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi „pentru”	—
Nr. total al aleșilor locali prezenți	—	Voturi „împotrivă”	—
Nr. total al aleșilor locali absenți	—	Abțineri	—
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot	—		—

T A B L O U L

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Municipiului Roman, în limitele și în condițiile TITLULUI IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ➤ Titlul IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Art. 457 alin. (1) Clădiri rezidențiale și clădiri anexă deținute de persoane fizice	COTA STABILITĂ PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2023		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	
	0,08% - 0,2%		0,115%	
Art. 457 alin. (2) Valoarea impozabilă a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/ m ² , din tabelul următor:				
Tipul clădirii	VALORILE APLICATE ÎN ANUL 2022		VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	
	Valoarea impozabilă		Valoarea impozabilă	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1114	668	1171	702
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	334	223	351	234
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	223	195	234	204
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	139	84	146	88
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii		75% din suma care s-ar aplica clădirii	

F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
--	--	--

	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTELE APLICATE ÎN ANUL 2022	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
Art. 458 alin. (1) Clădiri nerezidențiale deținute de persoane fizice	0,2% - 1,3%	1,3%	1,3%
Art. 460 alin. (1) Clădiri rezidențiale deținute de persoane juridice	0,08% - 0,2%	0,115%	0,115%
Art. 460 alin. (2) Clădiri nerezidențiale deținute de persoane juridice	0,2% - 1,3%	1,4%	1,4%
Art. 462 alin. (2) Bonificația ce se poate acorda pentru plata cu anticipație a impozitului/ taxei pe clădiri: - Persoane fizice; - Persoane juridice.	0% - 10%	10% 5%	10% 10%
Art. 459 alin. (3) Clădiri mixte deținute de persoane fizice pentru care nu se declară suprafața folosită în scop nerezidențial	0,3%	0,3%	0,3%
Art. 458 alin. (4) Clădiri nerezidențiale deținute de persoane fizice nereevaluate în ultimii 5 ani	2%	2%	2%
Art. 458 alin. (3) și 460 alin. (3) Clădiri nerezidențiale utilizate pentru activități în domeniul agricol	0,4%	0,4%	0,4%
Art. 460 alin. (8) Clădiri deținute de persoane juridice nereevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului de referință	5%	5%	5%

Art. 489 alin 5 din Legea 227/2015 Codul Fiscal pentru clădirile neîngrijite, situate în intravilan impozitul pe clădiri se stabilește în anul 2023, astfel:

- Supraimpozitare cu 300% pentru punctaj procentual între 30,00% și 59,99%,
- Supraimpozitare cu 400 % pentru punctajul procentual între 60,00% și 79,99%,
- Supraimpozitare cu 500% pentru punctajul procentual între 80,00% și 100,00%.

Regulamentul și criteriile pentru supraimpozitarea imobilelor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Roman au fost aprobate prin **H.C.L. nr. 25/28.01.2016**.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

Art. 465 alin. (2)

Impozit /taxa pe **teren intravilan** înregistrat în registrul agricol la **categoria de folosință terenuri cu construcții** se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos.

- lei/ha –

Zona în cadrul localității	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2022						NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023					
	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități						Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități					
	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V
A			9696						10190			
B			6977						7333			
C			4309						4529			
D			2688						2825			

Art. 465 alin. (4)

În cazul unui **teren amplasat în intravilan**, înregistrat în registrul agricol la **altă categorie de folosință** decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității, respectiv **“4”**, conform art. 465 alin. (5).

- lei/ha –

Nr. crt.	Zona Categorie de folosință	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2022				NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	33,96	25,47	23,04	18,20	34	25	23	18
2	Pășune	25,47	23,04	18,20	15,76	25	23	18	16
3	Fâneață	25,47	23,04	18,20	15,76	25	23	18	16
4	Vie	55,80	42,46	33,76	23,04	56	42	34	23

5	Livadă	63,91	55,80	42,46	33,97	64	56	42	34
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	33,76	25,47	23,04	18,20	34	25	23	18
7	Teren cu ape	18,20	15,76	10,46	X	18	16	10	X
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	X	x	x	x	X
9	Neproductiv	x	x	x	x	x	x	x	x

Art. 465 alin. (7)

În cazul unui **teren amplasat în extravilan**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității și zonei în cadrul localității prevăzut la art. 457 alin. (6), astfel:

Zona A	2,40
Zona B	2,30
Zona C	2,20
Zona D	2,10

- lei/ha -

Categoria de folosință		NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
1	Teren cu construcții	37	37
2	Teren arabil	60	60
3	Pășune	33	33
4	Fâneată	33	33
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	66	66
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X	X
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	67	67
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	19	19
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7	7
8.1	Teren cu amenajări piscicole	41	41
9	Drumuri și căi ferate	X	X
10	Teren neproductiv	X	X

Art. 467 alin. (2) Bonificația ce se poate acorda pentru plata cu anticipație a impozitului/ taxei pe teren.	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTELE APLICATE ÎN ANUL 2022	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
	0% - 10%	10%	10%

Art. 489 alin 5 Pentru terenurile neîngrijite, situate în intravilan, impozitul pe teren se stabilește în anul 2023, astfel:

- a. Supraimpozitare cu 300% pentru punctaj procentual de 50,00%,
- b. Supraimpozitare cu 500% pentru punctajul procentual de 100,00%.

Regulamentul și criteriile pentru supraimpozitarea imobilelor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Roman au fost aprobate prin **H.C.L. nr. 25/28.01.2016**.

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470 alin. (2)

În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiuni din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
		Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)			
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	9,65	10
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	10,85	11
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	21,83	22
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	86,83	87
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	173,66	174
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	349,74	350
7	Autobuze, autocare, microbuze	29,11	29
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	36,40	36
9	Tractoare înmatriculate	21,83	22

II. Vehicule înregistrate		
	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	- lei/200 cm ³ -*	- lei/200 cm ³ -*
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4,82	5
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	7,23	7
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	181 lei/an	181 lei/an
* grupa de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta		

	COTA APLICATĂ ÎN ANUL 2022	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
--	----------------------------	--

Art. 470 alin. (3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.	100%	100%
--	------	------

Art. 470 alin. (5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:					
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2022		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	
		Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 axe				
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	153	0	153
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	153	425	153	426
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	425	599	426	599
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	599	1355	599	1356
	5 Masa de cel puțin 18 tone	599	1355	599	1356
II	3 axe				
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	153	267	153	267
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	267	549	267	549
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	549	712	549	713
	4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	712	1098	713	1099
	5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1098	1707	1099	1707
	6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1098	1707	1099	1707
	7 Masa de cel puțin 26 tone	1098	1707	1099	1707
III	4 axe				
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	712	722	713	723
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	722	1128	723	1128
	3 Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1128	1791	1128	1792
	4 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1791	2657	1792	2658
	5 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1791	2657	1792	2658
	6 Masa de cel puțin 32 tone	1791	2657	1792	2658

Art. 470 alin. (6)						
În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:						
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2022		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023		
		Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate	
I	2 + 1 axe					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	69	0	69
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	69	158	69	158
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	158	371	158	371
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	371	480	371	480
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	480	866	480	866
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	866	1519	866	1519
	9	Masa de cel puțin 28 tone	866	1519	866	1519
II	2 + 2 axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	148	346	148	346
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	346	569	346	569
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	569	836	569	836
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	836	1009	836	1010
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1009	1657	1010	1658
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1657	2300	1658	2301
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2300	3493	2301	3494
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2300	3493	2301	3494
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2300	3493	2301	3494
III	2 + 3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1830	2548	1831	2549
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2548	3463	2549	3464
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2548	3463	2549	3464
I V	3 + 2 axe					

	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1618	2246	1618	2247
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2246	3107	2247	3108
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3107	4596	3108	4598
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3107	4596	3108	4598
V	3 + 3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	920	1113	921	1114
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1113	1662	1114	1663
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1662	2647	1663	2648
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1662	2647	1663	2648

Nivelurile prevăzute la art. 470 alin. (5) și alin. (6) s-au stabilit pentru anul 2023, în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2022, respectiv 4,9490 lei/euro și de nivelurile minime prevăzute în Directiva nr. 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Rata de schimb a fost publicată pe site-ul Ministerului Finanțelor și a M.D.L.P.A..

Art. 470 alin. (7) Remorci, semiremorci sau rulote		
Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
	Impozit - lei -	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	11	11
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	41,24	41
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	63	63
d. Peste 5 tone	77,65	78
Art. 470 alin. (8) Mijloace de transport pe apă		
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	25,47	25
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	67,94	68
3. Bărci cu motor	253,26	253
4. Nave de sport și agrement	1357,74	1358
5. Scutere de apă	253,26	253

Art. 472 alin. (2) Bonificația ce se poate acorda pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport.	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTE APLICATE ÎN ANUL 2022	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
	0% - 10%	5%	10%

~~Cotele adiționale stabilite nu depășesc nivelul prevăzut la alin. (2) art. 489 din Codul fiscal.~~

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII		
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -	- lei -
a) până la 150 m ² inclusiv	6	7
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	7	8
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	9	11
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	12	14
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	14	17
f) peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	17 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	17	19
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	17	19
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	9 lei/m ² suprafață ocupată de construcție	9
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	15	15
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	10	11
Art. 474 alin. (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.		

Art. 474 alin. (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire – anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
Art. 474 alin. (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
Art. 474 alin. (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
Art. 474 alin. (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.
Art. 474 alin. (12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
Art. 474 alin. (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construire.

Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	23	24
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	82	86
Art. 475 alin. (3) lit. a) Eliberarea/prelungirea anuală a autorizației/reautorizare privind desfășurarea unor activități pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv, termen vizare anuală 31 martie a anului în curs.		
a) Restaurant, cod CAEN 5610, pentru suprafața de până la 100 mp, inclusiv	513	539
b) Restaurant, cod CAEN 5610, pentru o suprafață cuprinsă între 100 mp și 300 mp, inclusiv	1026	1078
c) Restaurant, cod CAEN 5610, pentru o suprafață cuprinsă între 300 mp și 500 mp, inclusiv	2052	2157
d) Bar, cod CAEN 5630, pentru o suprafață de până la 100 mp, inclusiv	410	431
e) Bar, cod CAEN 5630, pentru o suprafață cuprinsă între 100 mp și 300 mp, inclusiv	513	539
f) Bar, cod CAEN 5630, pentru o suprafață cuprinsă între 300 mp și 500 mp, inclusiv	616	647
g) Alte activități recreative și distractive, cod CAEN 932, pentru o suprafață de până la 500 mp, inclusiv	205	215

Art. 475 alin. (3) lit. b) Eliberarea/prelungirea anuală a autorizației/reautorizare privind desfășurarea unor activități pentru o suprafață mai mare de 500 m ² , termen vizare anuală 31 martie a anului în curs.		
a) Restaurant, cod CAEN 5610, pentru o suprafață mai mare de 500 mp	3078	3235
b) Bar, cod CAEN 5630, pentru o suprafață mai mare de 500 mp	1026	1078
c) Alte activități recreative și distractive, cod CAEN 932, pentru o suprafață mai mare de 500 mp	410	431

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate Cota prevăzută de Codul fiscal este cuprinsă între 1% și 3% aplicată la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, exclusiv T.V.A.	COTA APLICATĂ ÎN ANUL 2022	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
	3%	3%
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	36	38
b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	26	27

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole se calculează prin înmulțirea cotei stabilite la lit. a) sau lit. b) cu valoarea încasată din vânzarea biletelor și abonamentelor: lit. a) până la 2% lit. b) până la 5%	<i>COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL</i>	<i>COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023</i>

a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2%	2%
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	5%	5%

CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE

Art. 484

1. Taxa pentru deținerea de câini

Pentru anul 2023, se stabilește taxa pentru deținerea câinilor de vânatoare și de agrement, diferențiată în raport cu numărul câinilor deținuți și cu scopul pentru care sunt folosiți, astfel:

a. Câini de vânatoare:

- pentru primul câine 13 lei / an
- pentru al doilea câine și următorii, de fiecare câine 26 lei / an

b. Câini de agrement:

- pentru primul câine 34 lei / an
- pentru al doilea câine și următorii, de fiecare câine 42 lei / an

c. Pentru câinii necesari pazei animalelor, pentru câinii însoțitori ai nevăzătorilor, precum și pentru câinii de orice fel de până la 6 luni, nu se datorează taxă.

Prin câini de agrement se înțelege câinii ținuți și crescuți în locuință.

Sunt scutite de la plata taxei pentru deținerea de câini, persoanele care locuiesc singure, au un singur câine și au calitatea de pensionar sau handicapat.

Taxa se plătește până la 31 martie inclusiv a fiecărui an sau în termen de 30 de zile de la declarare.

În cazul în care deținerea câinilor încetează, indiferent de cauză, taxa anuală nu se recalculează.

Deținătorii de câini sunt obligați să depună declarație pentru stabilirea taxei până la data de 31 ianuarie a fiecărui an sau în termen de 30 de zile de la dobândire sau orice modificare intervenită.

Deținerea de câini și nedeclararea lor pentru a fi luați în evidențele Municipiului Roman în termenul stabilit mai sus, constituie contravenție și se sancționează cu amendă.

2. Taxa specială pentru protecția civilă

Pentru funcționarea Serviciului voluntar pentru situații de urgență înființat în anul 2009, efortul financiar necesar activității specifice acestuia este cu mult peste cel care se poate asigura din bugetul local – situație care impune găsirea de noi resurse financiare. Având în vedere prevederile Legii nr. 481/2004 privind protecția civilă, consiliile locale au obligația, conform art. 68, aliniat 2, asigurării financiare a Serviciului voluntar pentru situații de urgență din subordine, asigurându-i-se, prin aceeași lege, potrivit art. 25, litera „d”, posibilitatea instituirii taxei speciale pe linia protecției civile. Considerăm că este necesară, legală și oportună

menținerea acestei taxe care va fi în exclusivitate folosită pentru asigurarea drepturilor personalului voluntar din serviciul voluntar, dotării acestuia conform normelor legale în vigoare, precum și la finanțarea investițiilor pentru protecția civilă (depozitul de materiale, punct de comandă principal, completarea sistemelor de alarmare și adăpostire municipale etc.) De asemenea, se vor asigura fonduri pentru eventualele despăgubiri către populația afectată de situațiile de urgență și intervențiile pe proprietățile acestora, cât și pentru executarea unor lucrări de apărare împotriva dezastrelor (decolmatări, consolidări maluri, întreținerea albiilor, refacerea căilor de comunicații etc.).

Taxa anuală datorată este de **2 lei** pentru fiecare persoană fizică deținătoare de locuință, **42 lei** pentru contribuabili care realizează venituri din profesii liberale, precum și contribuabili persoane fizice care realizează venituri comerciale și **42 lei** pentru contribuabili persoane juridice cu excepția instituțiilor publice, asociațiilor, fundațiilor și celorlalte persoane juridice fără scop patrimonial, care au sediul, reprezentanța, filiala, puncte de lucru sau /și bunuri impozabile pe raza municipiului Roman. Considerăm că nivelul acesteia este suportabil și nu reprezintă un impact cu urmări pe plan social din partea populației și respectiv operatorilor economici.

Taxa specială pentru protecție civilă va asigura fondurile pentru monitorizarea și gestionarea situațiilor de urgență, logistica acțiunilor de intervenție și funcționalitatea Serviciului voluntar pentru situații de urgență al municipiului Roman.

Taxa se datorează anual, termen de plată 31 martie, dată după care se vor percepe majorări de întârziere, potrivit reglementărilor legale în vigoare.

Prezenta taxă nu este datorată de persoanele juridice aflate în întrerupere temporară de activitate înregistrată la ONRC, în dizolvare, în lichidare, sub incidența legii insolvenței, precum și de persoanele fizice menționate în art. 485 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

3. Taxa de salubritate pentru întreținerea și curățenia zonelor publice din municipiul Roman

Pentru asigurarea finanțării cheltuielilor acestui domeniu, în conformitate cu prevederile art. 26 alin.1 lit b din Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților cu modificările și completările ulterioare, se instituie taxa de salubritate pentru întreținerea și curățenia zonelor publice din municipiul Roman.

Taxa anuală datorată este de **3 lei** pentru fiecare persoană fizică deținătoare de locuință, **63 lei** pentru contribuabili care realizează venituri din profesii liberale, precum și contribuabili persoane fizice care realizează venituri comerciale și **63 lei** pentru contribuabili persoane juridice cu excepția instituțiilor publice, asociațiilor, fundațiilor și celorlalte persoane juridice fără scop patrimonial, care au sediul, reprezentanța, filiala, puncte de lucru sau /și bunuri impozabile pe raza municipiului Roman. Considerăm că nivelul acesteia este suportabil și nu reprezintă un impact cu urmări pe plan social din partea populației și respectiv operatorilor economici. Taxa este destinată pentru întreținerea și crearea de zone de agrement și spații verzi, precum și pentru curățenia pe drumurile publice pe raza municipiului Roman.

Taxa se datorează anual, termen de plată 31 martie, dată după care se vor percepe majorări de întârziere, potrivit reglementărilor legale în vigoare.

Prezenta taxă nu este datorată de persoanele juridice aflate în întrerupere temporară de activitate înregistrată la ONRC, în dizolvare, în lichidare, sub incidența legii insolvenței, precum și de persoanele fizice menționate în art. 485 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

CAPITOLUL IX – SANȚIUNI		
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE		LEI
Art. 493 (3) Contravenția prevăzută la alin. (2) ☞	LIMITELE APLICATE ÎN ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
☞ lit. a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la <u>art. 461</u> alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), <u>art. 466</u> alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), <u>art. 471</u> alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), <u>art. 474</u> alin. (7) lit. c), alin. (11), <u>art. 478</u> alin. (5) și <u>art. 483</u> alin. (2) din Codul Fiscal se sancționează cu amendă	79 – 315	83 – 331
☞ lit. b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la <u>art. 461</u> alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), <u>art. 466</u> alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), <u>art. 471</u> alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), <u>art. 474</u> alin. (7) lit. c), alin. (11), <u>art. 478</u> alin. (5) și <u>art. 483</u> alin. (2) din Codul Fiscal se sancționează cu amendă	315 – 786	331 – 825
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	367 – 1781	385 – 1872
(4 ¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă și se sancționează cu amendă aplicabilă persoanelor fizice și juridice.	564 – 2821	593 – 2965
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%. ➤ ➤ ➤		
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	316 - 1260	332 - 1324
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	1260 - 3144	1324 - 3300

➤ Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	1468 - 7124	1540-7488
---	-------------	-----------

**Alte taxe locale prevăzute la art. 486 alin. (1) și (2) din
Codul fiscal și procedura de calcul a acestora**

1. Taxe de închiriere și de concesiune pentru terenuri sau bunuri aparținând domeniului public sau privat, de interes local

1.1. Taxe de concesiune pentru terenuri aparținând domeniului privat al Municipiului Roman.

1.1.1. Pentru anul 2023, se stabilește nivelul minim al taxelor de concesionare directă /prețul minim de pornire în cazul concesionării prin licitație, în funcție de destinația terenului și amplasarea acestuia în una din cele 4 zone ale municipiului. Nivelul taxei de concesiune pentru terenurile situate în intravilanul Municipiului Roman, se stabilește în lei /mp/an, după cum urmează:

Destinația terenului	Taxe minime anul 2022- lei/mp/an				Taxe minime anul 2023 – lei/mp/an			
	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
Pentru garaje	25	23	21	20	26	24	22	21
Pentru locuințe	7,5	5	4	3	8	5	4	3
Pentru balcoane de locuit	15	10	7,5	6	16	11	8	6
Pentru comerț	30	26,5	22,5	19	32	28	24	20
Pentru alimentație publică	42,5	39	35	31,5	45	41	37	33
Pentru birouri	22,5	15	11,5	6	24	16	12	6
Pentru producție	7,5	6	4,5	3	8	6	5	3
Pentru parcare acoperită	15	9	7,5	5	16	9	8	5
Pentru depozitare	15	11,5	7,5	6	16	12	8	6
Pentru prestări servicii	20	17,5	16	15	21	18	17	16

1.1.2. Pentru anul 2023, nivelul taxei de concesiune pentru terenurile situate în extravilanul municipiului Roman, se stabilește în lei /mp/an, după cum urmează:

Destinația terenului	Taxe minime 2022 – lei/mp/an	Taxe minime 2023 – lei/mp/an
Pentru garaje utilaje agricole	10	11
Pentru locuințe de serviciu temporare	3	3
Pentru depozite	3	3
Pentru mici ateliere reparații	7	7
Pentru grajduri de animale	3	3
Pentru silozuri	3	3

1.2. Taxe de închiriere terenuri în intravilan, aparținând domeniului privat ce nu pot face obiectul concesionării, se stabilesc pentru anul 2023, după cum urmează:

Anul 2022 Teren intravilan (toate categoriile de folosință) - lei/mp/an -				Anul 2023 Teren intravilan (toate categoriile de folosință) - lei/mp/an -			
Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
0,1	0,08	0,06	0,04	0,1051	0,0841	0,0631	0,0420

1.3. Taxe de închiriere a terenurilor arabile din extravilan aparținând domeniului privat al Municipiului Roman cât și cele rămase la dispoziția Comisiei municipale de aplicare a Legii nr. 18/1999, se stabilesc pentru anul 2023, după cum urmează :

	Anul 2022- lei/mp/an	Anul 2023- lei/mp/an -
	-	

Terenuri arabile cuprinse la categoria I de fertilitate	0,1	0,11
Terenuri arabile cuprinse la categoria II de fertilitate	0,07	0,07

1.4. Taxa de servitute de trecere, se stabilește pentru anul 2023 la 21 lei/mp/an .

1.5. Tarifele de bază lunare pe metru pătrat la chiriile pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință, aflate în patrimoniul Consiliului Local, se stabilesc pentru anul 2023 în lei/mp/lună, după cum urmează :

Destinația spațiului	Tarif de bază lunar lei / mp / lună Anul 2022	Tarif de bază lunar lei / mp / lună Anul 2023
Unități de alimentație publică	15	16
Birouri sau sedii administrative pentru societăți comerciale	15	16
Societăți comerciale de presă sau grupuri de presă	15	16
Sedii notariat și birou avocatură	37,5	39
Alte spații comerciale	7,5	8
Prestări servicii	4	4
Asociații nonprofit	1	1
Spații închiriate din sediul primăriei pentru alte activități	7,5	8

Pentru anexe și spații de depozitare aferente spațiului principal se aplică un tarif de 50% din valoarea chiriei adjudecată pentru spațiul principal.

Pentru garajele proprietatea Municipiului Roman se aplică un tarif lunar pe mp de 8 lei la persoane juridice și de 9 lei la persoane fizice.

Pentru spațiile situate la subsol, se aplică o reducere a tarifelor adjudecate cu 30%.

Suprafața dependențelor folosite în comun (holuri, grupuri sociale) se va calcula prin aplicarea unui procent de 25% asupra suprafeței totale închiriate.

1.6. Tariful de bază pentru închirierea terenurilor ocupate de construcții, se stabilește pentru anul 2023, după cum urmează:

Nr. crt .	Destinația spațiului	Anul 2022 – lei/mp/an	Anul 2023 – lei/mp/an
1.	Garaje	20	21
2.	Boxe	15	16

3.	Prestări servicii	30	32
4	Panouri publicitare	40	120

1.7. Taxa pentru utilizarea terenurilor afectate de lucrări, rețele subterane (închirierea se face pentru minim trei zile în cazul rețelelor de până la 20 metri lungime) se stabilește, pentru anul 2023, la 3 lei / mp / zi.

1.8. Taxe pentru organizare șantier la lucrările de construcții: 1 leu / mp / lună.

2. Taxe de ocupare și folosire a locurilor publice

2.1. Taxe pentru ocuparea locurilor publice, pentru vânzarea de produse sau servicii diverse, în chioșcuri, tonete și pe terase, se stabilesc pentru anul 2023, astfel:

	Anul 2022	Anul 2023
<input type="checkbox"/> zona I lei/mp/zi	0,8 lei/mp/zi	0,84
<input type="checkbox"/> zona II	0,7 lei/mp/zi	0,73 lei/mp/zi
<input type="checkbox"/> zona III	0,6 lei/mp/zi	0,63 lei/mp/zi

cu excepția teraselor din pietonalul Ștefan cel Mare, unde taxa se diminuează cu 50%.

2.2. Taxa pentru ocuparea locurilor publice pe trotuar, pentru depozitarea de diverse materiale, a fost în anul 2022 de 1 leu/mp/zi și se stabilește pentru anul 2023 la nivelul de 1 leu/mp/zi.

2.3. Taxe pentru ocuparea locurilor publice pe trotuar, pentru exercitarea activității de comerț stradal sau ambulant cu produse rezultate din exercitarea unei activități autorizate pe cont propriu, când nu este cazul de licitație (exemplu: comercializarea de măștișoare și felicitări, bălci anual, etc.), au fost în anul 2022 la nivelul de 3 lei/mp/zi, iar în anul 2023 se stabilesc la 3 lei/mp/zi.

2.4. Taxă pentru ocuparea locurilor publice de către parcuri de distracții sau circ se stabilește la 1,2 lei/mp/zi.

2.5. Taxe pentru ocuparea terenurilor cu construcții provizorii, autorizate în condițiile legii, au fost în anul 2022 la nivelul de 1 leu/mp/zi și se stabilesc pentru anul 2023 la 1 leu/mp/zi.

2.6. Taxa pentru ocuparea locurilor publice pentru comercializarea de haine din blănuri și/sau piele se stabilește la 10 lei/mp/zi.

2.7. Conform articolului 486 alin. (2) din Codul fiscal, consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală. În anul 2023 clasele de echipamente și tarifele aferente sunt:

- meseriași și cărăuși 32 lei / an;
- mori, prese de ulei, darace, motoferăstraie 47 lei / an.

2.8. Taxă pentru avizul comisiei tehnice de urbanism este de 158 lei.

2.9. Taxa pentru reclamă și publicitate:

- taxa aviz reclamă și publicitate se stabilește la 16 lei;
- taxa reclamă și publicitate sonoră se stabilește la 16 lei /zi.

2.10. Taxă pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de alte asemenea planuri, deținute de Municipiul Roman este de 34 lei.

3. Tarife de autorizare și funcționare

Tarife locale datorate pentru prestarea de servicii în favoarea contribuabililor sunt următoarele:

Nr. crt.	Denumirea taxei sau tarifului	Tarif 2022 - lei -	Tarif 2023 - lei -
0	1	2	3
1.	Tarif pentru eliberarea fișei bunului imobil, format A4, lei / exemplar	68	71
2.	Tarif pentru remăsurarea parcelelor de teren pentru deținătorii titlurilor de proprietate care au fost puși în posesie (inclusiv proprietarii de terenuri care se retrag din asociațiile agricole), la cerere, lei / ha sau fracțiune de ha	50	53
3.	Tarif pentru eliberare de copii după: adeverințe de proprietate, procese verbale de punere în posesie, cereri de reconstituire a dreptului de proprietate asupra terenurilor, fișe de proprietate, acte originale aflate în arhiva primăriei lei / exemplar	5	5
4.	Tarif eliberare formulare autorizație de funcționare, certificate urbanism, autorizații construire	5	5
5.	Tarif eliberare aviz de săpătură, lei / set	25	26
6.	Idem – în regim de urgență = 48 ore, lei / set	50	53
7.	Tarif de eliberare formulare contract de concesiune / închiriere, lei / set	20	21
8.	Tarif pentru întocmire copii după planuri situație: <ul style="list-style-type: none"> ▪ format A4, lei / plan ▪ format A3, lei / plan 	65 150	68 158
9.	Tarif pentru autorizarea circulației unor vehicule, pe alte trasee decât cele permise, lei/an sau proportional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului în curs, cu capacitate de (lei /an /autovehicul ; lei/zi/autovehicul) <ul style="list-style-type: none"> ▪ 3,5 - 7,5 tone ▪ 7,5 - 16 tone ▪ peste 16 tone ▪ pentru tractoare, utilaje agricole, utilaje folosite în construcții cu masa peste 3,5 t 	400 / 40 500 / 60 600 / 80 300 / 40	420 / 42 526 / 63 631 / 84 315 / 42
10.	Tarif pentru eliberarea autorizației de transport în regim de taxi lei / 5 ani	400	420
11.	Tarif pentru eliberarea autorizației de transport în regim de închiriere lei / 5 ani	400	420

12.	Tarif pentru eliberarea autorizației de dispecerat taxi lei / 5 ani	400	420
13.	Tarif pentru vizarea anuală a autorizațiilor taxi lei/ an	60	63
14.	Tarif pentru eliberarea autorizației de taxi lei / 5 ani	400	420
15.	Tarif pentru vizarea anuală a autorizațiilor de dispecerat taxi lei / an	90	95
16.	Tarif pentru eliberarea autorizatiei taxi în cazul înlocuirii autovehiculului sau a pierderii ori deteriorării autorizației lei	60	63
17.	Tarif pentru ocuparea locului de așteptare clienți lei/ lună / autovehicul: plata se face în două tranșe, cu termene la 31.03 și 30.09	15	16
18.	Tarif pentru eliberarea autorizațiilor de transport pentru efectuarea transportului de mărfuri în regim contractual, a transportului cu tractoare, a transportului public local efectuat cu vehicule speciale destinate serviciilor funerare lei / 5 ani	600	631
19.	Tarif pentru eliberarea copiei conforme a autorizației de transport pentru efectuarea transportului de mărfuri în regim contractual, în regim de închiriere, a transportului cu tractoare, a transportului public local efectuat cu vehicule speciale destinate serviciilor funerare lei / an / autovehicul	150	158
20.	Tarif pentru eliberarea licenței de traseu pentru transportul de persoane prin curse regulate lei /3 ani/traseu	300	315
21.	Tarif pentru eliberarea licenței de traseu pentru transportul de persoane, prin curse regulate speciale lei / an	150	158
22.	Tarif pentru eliberarea autorizației pentru transportul rutier anual sau ocazional de mărfuri periculoase lei / an/ autovehicul; lei / zi / autovehicul	300/80	315/84
23.	Tarif pentru eliberarea avizului de tranzit pentru transportul județean, interjudețean și internațional de persoane Lei / an / autobuz Lei / an / microbuz	100 70	105 74
24.	Tarif pentru utilizarea străzilor din domeniul public pentru persoane fizice și juridice care desfășoară activitate de pregătire în vederea obținerii permiselor de șoferi (școală de șoferi), cu excepția unităților de învățământ ale Ministerului Educației Naționale, lei/an/școală sau proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului în curs. Plata se face în două tranșe, cu termene la 31.03 și 30.09 ▪ pentru cei ce desfășoară activitate de pregătire cu autoturisme ▪ pentru cei ce desfășoară activitate de pregătire cu autovehicule altele decât autoturismele	400 500	420 526
25.	Tarif pentru circulația autovehiculelor de transport în comun, cu peste 20 de locuri, altele decât cele aparținând unităților din subordinea consiliului local, lei/lună/autovehicul	20	21

26.	Tarif pentru eliberarea certificatelor fiscale în regim de urgență, viză auto/ REMTII fișă înmatriculare/contract înstrăinare dobândire a mijlocului de transport:		
	- eliberarea în termen de – 4 ore de la depunerea cererii, lei / operațiune	20	21
	- eliberarea în ziua următoare depunerii cererii, lei/operațiune	10	11
27.	Tarif pentru autorizarea staționării în vederea aprovizionării cu marfă a agenților economici în locurile unde acest lucru este restricționat, lei/an/ sau proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului în curs	300	315
28.	Tarif înscriere Biblioteca municipală (permis, 50% pentru elevi, studenți, pensionari, șomeri și casnice lei / cititor, sau eliberare permis nou)	2	2
29.	Tarif de avizare cititori restanțieri		
	▪ pentru prima avizare	2	2
	▪ pentru a doua avizare	3	3
30.	Tarif pentru lemn de foc peste 24 cm grosime, la toate speciile, provenit din tăieri efectuate de Primărie, lei /m ³	100	105
31.	Tarif pentru funcționarea spațiilor comerciale, punct de lucru (spațiu comercial, prestare servicii)		
	• nou înființată sau cifră de afaceri până în 100.000 lei în anul precedent	100	105
	• cifră de afaceri de la 100.000 la 500.000 lei în anul precedent	150	158
	• cifră de afaceri peste 500.000 lei în anul precedent	250	263
32.	Taxă emitere certificate de urbanism, în scop de informare / operațiuni notariale în regim de urgență(2 zile lucrătoare)	200	210
33.	Taxă închiriere bărci lei / barcă / 30 minute	15	16
34.	Taxă închiriere hidrobiciclete lei / hidrobicicletă / 30 minute	15	16

4. Taxa stare civila :Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă conform art. 486 alin. (4) din Codul fiscal, în sumă de 539 lei.

Taxă eliberare carte de identitate 7 lei.

Taxă eliberare carte de identitate provizorie 1 leu.

Taxă furnizare date stare civilă 1 leu.

5. Taxă transport agabaritic: 1.051 lei.

6. Taxă pentru firmele care organizează acțiuni promoționale, prezentări de firmă: 5 lei/mp/zi

7. Taxa înregistrare vehicule care nu sunt supuse înmatricularii:

a) - tractoarele care nu se înmatriculează, mașinile și utilajele autopropulsate utilizate în lucrări de construcții, agricole, forestiere, care păstrează caracteristicile de bază ale unui tractor, mașinile și utilajele autopropulsate utilizate în lucrări de construcții agricole, forestiere, care nu păstrează caracteristicile de bază ale unui tractor

(excavatoare, stivuitoare, încărcătoare, autoscrepere, autogredere, încărcătoare pentru excavatoare, mașini de încărcat, buldozere, automacarale, compactoare, vibrocompactoare autopropulsate) 210 lei/ vehicul;

b) - mopede 53 lei/ vehicul.

8. Taxe de piață

Pentru anul 2023, se stabilesc următoarele taxe și tarife stabilite în domeniul administrației piețelor, conform tabelului de mai jos:

Nr. crt.	Denumirea taxei sau tarifului	Taxă / Tarif an 2022 -lei-	Taxă / Tarif an 2023 -lei-
0	1	2	3
	PIEȚE (Centrală, Ec. Teodoroiu, Anton Pann)		
1.	Taxa de închiriere cântare, lei / zi / cântar	5	6
2.	<ul style="list-style-type: none"> • Taxa de închiriere masă pentru comercializare legume, fructe, zarzavaturi, miere de albine, lei / mp / zi • Abonament producători PFA, IF, II, SC pentru comercializare legume fructe – Piața Centrală - lei / masă / lună <p style="text-align: center;"><i>Se poate închiria o masă / producător, societate</i></p>	11 420	12 450
3.	<p>Taxă închiriere boxă în sector amenajat – Potcoavă, lei / boxă / zi</p> <ul style="list-style-type: none"> • Boxe exterior de la nr. 01 la nr. 15 pentru societăți comerciale, persoane fizice, asociații familiale <p style="text-align: center;"><i>Închirierea se face pe bază de licitație publică.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Boxe interior de la nr. 01 la nr. 15 pentru producători particulari (<i>pe bază de cerere și atestat producător</i>). 	20 20	21 21
4.	<p>Taxa de închiriere masă pentru comercializare produse lactate, brânzeturi (inclusiv halate și tăvi), lei / mp / zi</p> <ul style="list-style-type: none"> • lapte • brânză de vaci, smântână • brânză oi 	5 12 20	7 13 22
5.	Taxe pentru vânzarea produselor de orice fel din vehicule sau autovehicule, lei / mp / zi	6	6
6.	Taxe pentru folosire platourilor și a altor spații din piețe, târguri, oboare, lei / mp / zi	6	6

7.	Taxă pentru depozitare mărfuri în magazinele destinate producătorilor, lei / mp / zi	3	3
8.	Tarif pentru comercializarea florilor, lei / mp / zi	9	10
9.	Taxă intrare grup sanitar, lei / zi	1	1,5
10.	Taxă parcare cu plată, lei / oră	1	2
11.	Abonament parcare pentru producători și societăți, lei / lună	100	105
12.	Ocuparea terenurilor cu construcții provizorii, lei / mp / zi	1	1
13.	Tarif cazare dormitor producători, lei / pat / zi	30	32
14.	Spațiu pentru comercializare struguri pentru vin, lei / zi	40	42
	Închiriere spații comerciale		
	Tarife minime de bază în cazul organizării de licitații de închiriere pentru spații, lei/mp/lună:		
	a. alimentație publică (numai spațiul de servire)	12,5	13
	b. magazine de mărfuri alimentare, industriale sau mixte (numai spațiul de servire)	10	11
	c. spații pentru vânzare carne, preparate din carne, pește, lapte și produse lactate în Hala Centrală	85	89
15.	d. chioșcuri și spații pentru comercializare mărfuri alimentare și nealimentare, aranjamente florale, flori naturale, ghivece flori.	50	53
	e. spații de producție și prestări servicii	6	6
	f. spații pentru depozite, magazine, beciuri, birouri, grupuri sanitare, curți, teren de construcții și orice alte spații și terenuri, cu excepția celor de la punctele a, b și c	4	4
16.	Închiriere utilaje frigorifice hală, lei / lună <ul style="list-style-type: none"> • pentru spații vânzare produse lactate • pentru spații vânzare carne vită, porc, pasăre refrigerată • pentru spații vânzare carne pasăre congelată <i>Cu obligativitatea întreținerii și reparațiilor utilajelor pe durata închirierii de către chiriași</i>	50 100 125	53 105 131
17.	Taxă pentru comercializare bunuri folosite (târg de chilipiruri) <ul style="list-style-type: none"> • intrare autoutilitară • intrare autoturism • alți vânzători(lei/zi) 	15 10 3	16 11 3

Reducerile și scutirile acordate de Consiliul Local al Municipiului Roman pentru anul 2023

1. Conform art. 456 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se acordă scutirea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru:

a) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

b) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

c) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

d) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

e) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

f) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare, pentru o perioadă de 3 ani. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

g) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

h) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004 Legea recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 și pentru revolta

muncitorească anticomunistă din Valea Jiului - Lupeni - august 1977, cu modificările și completările ulterioare;

i) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

j) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare, pentru o perioadă de 3 ani;

k) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

l) clădirile deținute de cooperațiile de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

m) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară;

n) clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive, aflate pe raza Municipiului Roman indiferent de proprietarul acestora.

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei stabilită conform prezentului articol, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

2. Conform art 464 alin. 2 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare se acordă scutirea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 5 ani inclusiv, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

h) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004 Legea recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 și pentru revolta muncitorească anticomunistă din Valea Jiului - Lupeni - august 1977, cu modificările și completările ulterioare;

i) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

j) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;

k) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;

l) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;

m) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei stabilită conform prezentului articol, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a

anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Conform art. 476 alin. (2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se acordă scutirea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:

a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

Regulament privind constituirea, încasarea și utilizarea veniturilor din taxe speciale în anul 2023

Cap. I. Dispoziții generale

1.1. În anul 2023, pe raza municipiului Roman, se instituie următoarele taxe speciale:

- Taxa pentru deținerea de câini;
- Taxa specială pentru protecția civilă;
- Taxa de salubritate pentru întreținerea și curățenia zonelor publice din municipiul Roman.

Aceste taxe se vor încasa în condițiile și la termenele consemnate conform Hotărârilor Consiliului local al municipiului Roman.

Cap. II. Taxele speciale aprobate pentru anul 2023

2.1. Taxa pentru deținerea de câini

2.1.1. Taxa pentru câini este instituită pentru deținătorii de câini de agrement și de vânatoare, în următoarele cuantumuri:

a. Câini de vânatoare:

- pentru primul câine 13 lei / an
- pentru al doilea câine și următorii, de fiecare câine 26 lei / an

b. Câini de agrement:

- pentru primul câine 34 lei / an
- pentru al doilea câine și următorii, de fiecare câine 42 lei / an

2.1.2. Prin câini de agrement se înțeleg câini ținuți și crescuți în locuință.

2.1.3. Pentru câinii de agrement ținuți în apartamentele din blocurile de locuințe, este necesară avizarea prealabilă a asociației de proprietari, care nu va admite în locuințe câini de pază sau de vânatoare.

2.1.4. Certificarea încadrării în categoria "*de agrement*" se va face în scris de Circumscripția Sanitar Veterinară sau Asociația chinologică din Roman.

2.1.5. Pentru câinii necesari pazei turmelor de oi (capre) se admite scutirea de plată a taxei pentru 1 câine la 100 capete deținute în proprietate.

De asemenea, sunt scutiți de plata taxei deținătorii de câini de agrement care locuiesc singuri, precum și persoana care are calitatea de pensionar sau handicapat și locuiește singură.

2.1.6. Deținătorii de câini care fac obiectul taxării potrivit regulilor consemnate mai sus trebuie să declare numărul și categoria (vânatoare, agrement) până la data de 31.01.2023 sau în maximum 30 de zile de la data dobândirii în cursul anului.

2.1.7. Taxa pentru deținere de câini se plătește până la 31.03.2023 pentru anul în curs sau în termen de 30 de zile de la data dobândirii.

2.1.8. În cazul în care deținerea de câini încetează, indiferent de cauză, taxa anuală nu se mai datorează începând cu anul următor.

2.1.9. Deținerea de câini taxabili și nedeclararea lor la organul fiscal al Municipiului Roman, în termenul consemnat mai sus, constituie contravenție și se sancționează cu amendă conform prevederilor Codului fiscal și Cap. III anexa nr. 3, Dispoziții finale și tranzitorii.

2.1.10. Utilizarea fondurilor colectate de la plătitorii de taxă pentru deținerea de câini se va face potrivit *Planului de venituri și cheltuieli* întocmit de organele de specialitate ale Primăriei, aprobat de ordonatorul principal de credite, Primarul Municipiului Roman, care va asigura și controlul utilizării acestor fonduri, pentru:

- a. executarea unor cheltuieli suplimentare de salubritate a municipiului;
- b. organizarea de expoziții chinologice pentru câini de vânătoare și agrement din Roman în vederea popularizării și premierii exemplarelor performante prin medalii, diplome, etc.;
- c. sterilizarea câinilor maidanezi, combaterea câinilor hoinari care distrug vânatul pe fondurile de vânătoare ale A.S.V.P.S. Roman din vecinătatea municipiului Roman;
- d. îmbunătățirea activității de asistență și tratament prin organele Circumscripției sanitar veterinar din Roman;

2.2. Taxa specială pentru protecție civilă

Pentru asigurarea finanțării cheltuielilor acestui domeniu, în conformitate cu prevederile art. 69, aliniat 2 și art. 25 lit. „d” din Legea nr. 481 din 08 noiembrie 2004 privind protecția civilă, considerăm necesară menținerea „Taxei speciale pentru protecția civilă” în cuantum de 2 lei pentru fiecare persoană fizică deținătoare de locuință, indiferent de cota deținută din imobil, 42 lei pentru contribuabili care realizează venituri din profesii liberale (medici, avocați, notari publici, executori judecătorești, experți tehnici și contabili, contabili autorizați, auditori financiari, consultanți fiscali, arhitecți, traducători, sportivi și alte persoane fizice cu profesii reglementate în condițiile legii), precum și contribuabili persoane fizice care realizează venituri comerciale (întreprindere individuală, întreprindere familială și persoană fizică autorizată) și 42 lei pentru contribuabili persoane juridice cu excepția instituțiilor publice, asociațiilor, fundațiilor și celorlalte persoane juridice fără scop patrimonial, care au sediul, reprezentanța, filiala, puncte de lucru sau /și bunuri impozabile pe raza municipiului Roman. Această taxă este normală deoarece este destinată pregătirii pentru realizarea scopului uman de apărare a vieții și bunurilor oamenilor, este legală fiindcă la capitolul 4, secțiunea 1, art. 25 lit. „d” din Legea nr. 481/2004 se prevede ca atribuție a consiliului local stabilirea de taxe

speciale pe linia protecției civile și necesară întrucât protecția civilă a fost lipsită de fondurile necesare dotării corespunzătoare după anul 1990 și drept urmare, logistica necesară specifică este insuficientă.

Anual cheltuielile cu protecția civilă sunt de cca. 1.911.650 lei, astfel:

a. cheltuieli pentru investiții (construcții clădiri pentru sediul serviciului public voluntar pentru situații de urgență, Punctul de Comandă municipal principal și de rezervă, depozitul de materiale din dotarea protecției civile, achiziționarea de utilaje, mașini, aparatură și altă tehnică necesare pentru intervențiile la situațiile de urgență și asigurarea funcționării sistemelor de transmisiuni – alarmare, adăpostire, apărare N.B.C, informatică și alte specialități de Protecție Civilă). Anual, pentru aceste cheltuieli sunt necesare sume de minimum 235.850 lei;

b. cheltuieli pentru întocmirea studiilor și documentațiilor în domeniul protecției civile;

c. cheltuieli pentru înzestrarea și dotarea cu materiale, echipamente de lucru și protecție a voluntarilor din serviciul public voluntar pentru situații de urgență în sumă de cca 67.000 lei;

d. cheltuieli pentru asigurarea intervențiilor la situații de urgență (achiziționarea de carburanți și piese de schimb, asigurarea plății drepturilor voluntarilor, inclusiv asigurarea medicală anuală, despăgubirea persoanelor care au suferit pagube în urma intervențiilor și / sau ajutoare sociale pentru sinistrați, de cca 84.000 lei;

e. cheltuieli pentru executarea lucrărilor de apărare împotriva inundațiilor și alunecărilor de teren, decolmatarea și întreținerea albiilor de râuri în valoare de 97.300 lei;

f. cheltuieli pentru întreținerea și repararea mijloacelor și obiectivelor de protecție civilă din dotare (mijloace de alarmare, adăposturi de protecție civilă, spațiile și construcțiile din dotare, aparatura de înștiințare și cea folosită la pregătirea pentru protecția civilă, mașinile și utilajele din dotare) în sume de cca 350.000 lei;

g. alte cheltuieli (pregătirea populației, asigurarea salariilor și altor drepturi de personal prevăzute în actele normative pentru salariații din Serviciul Voluntar și Protecția Civilă, achiziționare mobilier pentru sediile de protecție civilă și a materialelor de întreținere și curățenie, furnituri de birou, apă, energie termică și electrică etc.) în valoare de cca. 1.077.500 lei.

Taxa se datorează începând cu anul următor dobândirii imobilului de către persoana fizică. În cazul persoanelor juridice în funcțiune conform datelor O.N.R.C. taxa se datorează începând cu anul următor înființării, deschiderii reprezentanței, filialei, punctului de lucru sau/și a dobândirii bunurilor imobile pe raza municipiului Roman, după caz.

Prezenta taxă nu este datorată de persoanele juridice aflate în întrerupere temporară de activitate înregistrată la ONRC, sunt în dizolvare, în lichidare, sub

incidența legii insolvenței începând cu anul următor apariției acestei situații și nici de persoane fizice menționate în art. 485 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Taxa este anuală cu termen de plata 31 martie, dată după care se vor percepe majorări de întârziere, potrivit reglementărilor legale în vigoare.

Taxa nu se datorează de persoanele fizice decedate, începând cu anul următor decesului.

2.3. Taxa de salubritate pentru întreținerea și curățenia zonelor publice din municipiul Roman

Pentru asigurarea finanțării cheltuielilor acestui domeniu, în conformitate cu prevederile art. 26 alin.1 lit. b din Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților cu modificările și completările ulterioare, considerăm necesar menținerea taxei de salubritate pentru întreținerea și curățenia zonelor publice din municipiul Roman. Taxa anuală este datorată în cuantum de 3 lei pentru fiecare persoană fizică deținătoare de locuință, indiferent de cota deținută din imobil, 63 lei pentru contribuabili care realizează venituri din profesii liberale (medici, avocați, notari publici, executori judecătorești, experți tehnici și contabili, contabili autorizați, auditori financiari, consultanți fiscali, arhitecți, traducători, sportivi și alte persoane fizice cu profesii reglementate în condițiile legii), precum și contribuabili persoane fizice care realizează venituri comerciale (întreprindere individuală, întreprindere familială și persoană fizică autorizată) și 63 lei pentru contribuabili persoane juridice, cu excepția instituțiilor publice, asociațiilor, fundațiilor și celorlalte persoane juridice fără scop patrimonial, care au sediul, reprezentanța, filiala, puncte de lucru sau/și bunuri imobile pe raza municipiului Roman.

Taxa este destinată pentru întreținerea și crearea de zone de agrement și spații verzi, precum și pentru curățenia pe drumurile publice pe raza municipiului Roman.

Taxa se datorează începând cu anul următor dobândirii imobilului de către persoana fizică. În cazul persoanelor juridice în funcțiune conform datelor O.N.R.C, taxa se datorează începând cu anul următor înființării, deschiderii reprezentanței, filialei, punctului de lucru sau/și a dobândirii bunurilor imobile pe raza municipiului Roman, după caz.

Taxa este anuală cu termen de plata 31 martie, dată după care se vor percepe majorări de întârziere, potrivit reglementărilor legale în vigoare.

Prezenta taxă nu este datorată de persoanele juridice aflate în întrerupere temporară de activitate înregistrată la ONRC, în dizolvare, în lichidare, sub incidența legii insolvenței începând cu anul următor apariției acestei situații și nici de persoane fizice menționate în art. 485 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Taxa nu se datorează de persoanele fizice decedate, începând cu anul următor decesului.

Cap. III. Dispoziții finale și tranzitorii

3.1. Constituie contravenție depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la punctele: 2.1.6. și se sancționează cu amendă de la 83 lei la 334 lei.

3.2. Constituie contravenție nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la punctele 2.1.6. și se sancționează cu amendă de la 334 lei la 825 lei.

3.3. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către primari și persoane împuternicite din cadrul compartimentelor de specialitate ale autorității administrației publice locale.

3.4. Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol le sunt aplicabile dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

3.5. Orice modificare în acest regulament va fi supusă aprobării consiliului local cu avizul Primarului municipiului Roman, fiind adusă la cunoștință autorităților și persoanelor interesate în condițiile prevăzute de O.U.G. nr. 57/2019.

3.6. Începând cu data aprobării prezentului Regulament se anulează orice alte dispoziții contrare cuprinse în hotărâri și/sau dispoziții anterioare.

Procedura și criteriile de acordare a facilităților la plata impozitului/ taxei pe clădiri/ teren pentru anul 2023

I Scutire la plata impozitului/taxei pentru clădirile/terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale

A. Reguli generale

(1) **Organizațiile neguvernamentale** sunt structuri instituționalizate de natură privată ce pot activa fie ca grupuri informale, fie ca persoane juridice, și care sunt independente în raport cu orice autoritate publică. Ele nu urmăresc nici accesul la puterea politică și nici obținerea de profit.

(2) Din punct de vedere juridic, în România, organizațiile neguvernamentale pot exista sub trei forme: asociație, fundație, federație.

(3) Organizațiile neguvernamentale trebuie să îndeplinească următoarele criterii:

- să funcționeze ca entitate structurată - pot face dovada unei anumite structuri organizaționale instituționalizate (există mecanisme interne de decizie, elaborează și respectă propriile reguli de funcționare, proceduri, în activitatea pe care o desfășoară, etc.). Reuniuni ad-hoc, temporare și informale ale unui grup de persoane, nu sunt considerate ca fiind organizații.

- să fie acreditate și licențiate ca furnizori de servicii sociale, conform legii;

- să fie de natură privată - sunt instituțional separate de autoritățile publice (fapt care nu exclude finanțarea din bugetul public), fiind constituite pe baza liberei inițiative;

- să respecte criteriul nondistribuției profitului - pot genera venituri, respectiv obține "profit" din activitățile lor, dar acestea nu pot fi distribuite membrilor sau organelor de conducere, ci sunt folosite doar pentru atingerea obiectivelor declarate;

- să se auto-guverneze - au capacitatea de a-și asuma decizii privind funcționarea internă sau relațiile cu alte instituții în mod independent, iar structurile de conducere nu sunt dominate de reprezentanții autorităților publice;

- să fie voluntare – posedă capacitatea de a lucra cu voluntari, de a gestiona munca voluntară (fapt care nu exclude posibilitatea angajării de personal);

- să fie de interes public - servesc unor scopuri de interes public sau contribuie la binele public;

- să ofere servicii sociale cum ar fi: echitate, dreptate socială, protecția drepturilor persoanelor, măsuri de protecție a copilului, prevenirea și combaterea excluziunii și marginalizării sociale, protecția drepturilor persoanelor cu handicap, prevenirea și combaterea violenței, consilierea, intervenția în adicții, justiția restaurativă, etc.

(4) **Întreprinderile sociale** sunt definite potrivit art. 3 din Legea nr. 219 din 23 iulie 2015 privind economia socială.

B.Criterii de acordare a facilităților

(1) Beneficiază de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale care înființează și administrează unități de asistență socială în domeniile:

- persoane vârstnice dependente și persoane cu dizabilități - unități de îngrijire la domiciliu;

- persoane supuse riscului de consum substanțe toxice - unități cu competență în prevenție, consiliere și intervenție în ceea ce privește dezvoltarea comportamentelor adictive;

- persoane aflate în situații de dificultate- centre de zi, adăposturi de noapte, centre rezidențiale, cantine sociale, etc.

(2) Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren se acordă:

- numai pentru clădirile/terenurile deținute în proprietate și /sau pentru clădirile/terenurile în folosință în baza unor contracte de închiriere, concesiune, comodat, etc., încheiate exclusiv cu unitatea administrativ teritorială Municipiul Roman;

- numai pentru clădirea și terenul aferent, care este utilizat pentru furnizarea serviciilor de asistență socială pe tot parcursul anului fiscal, în condițiile în care poate fi dovedit faptul că organizația neguvernamentală/întreprinderea socială își respectă misiunea și pune la dispoziția beneficiarilor, în condițiile programului propriu, toate câștigurile;

- numai în cazul în care până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante.

(3) Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- actul de înființare al ONG-urilor / întreprinderii sociale;

- statutul ONG-urilor / întreprinderii sociale;

- certificatul/atestatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale;

- memoriu de activitate pe ultimele 12 luni;

- raport de inspecție/monitorizare efectuat de către inspectorii sociali (din cadrul Agenției Județene de Plăți și Inspecție Socială Neamț);

-extras de carte funciară;

-parteneriatele încheiate cu Direcția de Asistență Socială.

II Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădirile/terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ

A.Reguli generale

(1) Prin organizație nonprofit se înțelege orice asociație, fundație, ligă, federație, uniune înregistrată în România, potrivit legislației în vigoare, care utilizează veniturile și activele proprii pentru o activitate de interes general, comunitar sau nonpatrimonial.

(2) Persoanele juridice fără scop lucrativ pot avea, potrivit art. 206 alin.(2) din Codul civil, doar acele drepturi și obligații care sunt necesare pentru realizarea scopului stabilit prin lege, actul de constituire sau statut. Profitul nu se împarte asociațiilor ci va fi utilizat conform scopului în vederea căruia a fost constituită organizația nonprofit.

(3) Sunt active în orice domeniu în care se manifestă nevoia societății: educație, știință, cercetare, cultură, sănătate, protecție socială, minorități, drepturile omului, protecția mediului, protecția copilului,etc.

B.Criterii de acordare a facilităților

(1) Beneficiază de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri/terenuri organizațiile nonprofit care desfășoară activități de tipul:

- a. recuperare și reabilitare;
- b. suport și asistență pentru familiile și copiii aflați în dificultate;
- c. educație informală extracurriculară pentru copii și adulți, în funcție de nevoia fiecărei categorii;
- d. asistență și suport pentru persoanele vârstnice, inclusiv pentru persoanele vârstnice dependente;
- e. asistență și suport pentru copii, persoane vârstnice, persoane cu handicap, persoane dependente de consumul de droguri, alcool sau alte substanțe toxice, persoane care au părăsit penitenciarele, familii monoparentale, persoane afectate de violența în familie, victime ale traficului de ființe umane, persoane infectate sau bolnave HIV/SIDA, fără venituri sau cu venituri mici, imigranți, persoane fără adăpost, bolnavi cronici, persoane care suferă de boli incurabile, precum și alte persoane aflate în situații de nevoie socială;
- f. sprijin și orientare pentru integrarea, readaptarea și reeducarea profesională;
- g. îngrijire social-medicală pentru persoanele aflate în dificultate, inclusiv paleative pentru persoanele aflate în fazele terminale ale unor boli;
- h. mediere socială;
- i. consiliere în cadru instituționalizat, în centre de informare și consiliere;
- j. orice alte măsuri și acțiuni care au drept scop menținerea, refacerea sau dezvoltarea capacităților individuale pentru depășirea unei situații de nevoie socială;
- k. îngrijire socială și medicală gratuită în unități specializate.

Acestea nu au caracter limitativ, completându-se cu altele de aceeași natură.

(2) În cazul taxei pe clădiri/terenuri, scutirea se aplică exclusiv pentru cele care fac obiectul unor contracte de închiriere, concesiune, administrare, folosință, comodat, etc., încheiate cu autoritățile administrației publice locale (pentru care se datorează taxă).

(3) Scutirea se acordă pentru clădirea și terenul aferent, care este folosit exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ pe tot parcursul anului fiscal.

(4) Scutirea se acordă numai în cazul în care până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante.

(5) Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- actul de înființare organizației nonprofit;
- statutul organizației nonprofit;
- declarația fiscală de stabilire a impozitului/taxei;
- contractul de închiriere, concesiune, administrare, folosință, comodat, etc.

încheiat cu

autoritățile administrației publice locale (pentru care se datorează taxă);

- memoriu de activitate pentru anul fiscal anterior celui pentru care se solicită scutire.

III. Scutirea la plata impozitului pe clădirile/terenurile restituite potrivit art.16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru care proprietarul menține afectarea de interes public

A. Criterii de acordare a facilităților

1) clădirea și terenul aferent să fi făcut obiectul restituirii în conformitate cu Legea nr. 10/2001;

2) clădirea și terenul să fie în proprietatea persoanelor îndreptățite la restituire potrivit Legii nr. 10/2001;

3) proprietarul menține afectarea de interes public a clădirii /terenului;

4) până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante.

B. Acte necesare

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de copii ale documentelor justificative certificate de conformitate cu originalul;

a) act identitate;

b) act de proprietate din care rezultă restituirea în baza Legii nr. 10/2001;

c) documente din care rezultă menținerea afectățiunii de interes public.

IV. Scutirea la plata impozitului pe clădirile/terenurile retrocedate potrivit art.1 alin. (10) din O.U.G. nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectățiunea de interes public

A.Reguli generale

(1) Cultele religioase din România recunoscute potrivit Legii nr. 489 din 28 decembrie 2006 republicată, privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, care au clădiri/terenuri retrocedate potrivit art.1 alin. (10) din O.U.G. nr. 94/2000 republicată, beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri/teren.

B.Criterii de acordare a facilităților

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri/teren se acordă în cazul în care imobilele retrocedate sunt afectate unor activități de interes public din învățământ sau sănătate, finanțate sau cofinanțate de la bugetul de stat sau de la bugetele locale, iar noul proprietar menține afectățiunea de interes public, în această perioadă noul proprietar fiind beneficiarul unei chirii în cuantumul stabilit prin hotărâre de guvern. În acest interval plata cheltuielilor de întreținere aferente imobilului respectiv revine utilizatorilor.

(2) Scutirea se acordă numai în cazul în care până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante.

(3) Scutirea la plata impozitului pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- declarația fiscală de stabilire a impozitului;
- documentele de recunoaștere a calității de cult;
- decizia de retrocedare;
- extras de carte funciară;
- contractul de închiriere/comodat/etc. din care rezultă că imobilele sunt afectate unor activități de interes public.

V. Scutirea la plata impozitului pe clădirile/terenurile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din O.U.G. nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectățiunea de interes public.

A.Reguli generale

(1) Comunitățile minorităților naționale din România constituite și organizate potrivit legii române, care au în proprietate clădiri și terenuri restituite potrivit art. 1 alin. (5) din O.U.G. nr. 83/1999 republicată, beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

B. Criterii de acordare a facilităților

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri/teren se acordă în cazul în care imobilele restituite sunt afectate unor activități de interes public din învățământ sau sănătate, finanțate sau cofinanțate de la bugetul de stat sau de la bugetele locale, iar noul proprietar menține afectarea pe o perioadă de până la 5 ani de la data emiterii deciziei, în această perioadă noul proprietar fiind beneficiarul unei chirii în cuantumul stabilit prin hotărâre de guvern.

În acest interval plata cheltuielilor de întreținere aferente imobilului respectiv revine utilizatorilor.

(2) Scutirea se acordă numai în cazul în care până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante.

(3) Scutirea la plata impozitului pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- declarația fiscală de stabilire a impozitului;
- actul de constituire;
- decizia de restituire;
- extras de carte funciară;
- contractul de închiriere/comodat/etc. din care rezultă că imobilele sunt afectate unor activități de interes public.

VI. Scutirea la plata impozitului pe clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare.

A. Criterii de acordare a facilităților

1) clădirea nouă cu destinație de locuință să fie dobândită în condițiile prevăzute la art. 7-10 din Legea nr. 114/1996 actualizată sau clădirea cu destinație de locuință realizată pe bază de credite să fie dobândită în condițiile prevăzute la art. 4 - 7 din O.G. nr. 19/1994 actualizată;

2) clădirea să fie în proprietatea persoanei fizice beneficiare a Legii nr. 114/1996, respectiv O.G. nr.19/1994. În caz de înstrăinare a locuinței, viitorul proprietar nu mai beneficiază de această facilitate;

3) până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante și ratele scadente (dacă este cazul).

B. Acte necesare

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de copii ale documentelor justificative certificate de conformitate cu originalul:

- a) act identitate;
- b) act de proprietate din care rezultă dobândirea în baza Legii nr. 114/1996 sau O.G. nr. 19/1994;
- c) document din care să rezulte că persoana nu înregistrează întârzieri la plata ratelor, în caz că beneficiază și de plata în rate.

VII. Scutire la plata impozitului pe clădirea folosită ca domiciliu și terenul aferent aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004 Legea recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 și pentru revolta muncitorească anticomunistă din Valea Jiului - Lupeni - august 1977, cu modificările și completările ulterioare

A. Criterii de acordare a facilităților

- 1) persoana fizică să fie încadrată la una din categoriile prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004;
- 2) clădirea și terenul să fie în (co)proprietatea persoanei și să fie situate la adresa de domiciliu;
- 3) scutirea se acordă numai pentru cota-parte de proprietate a beneficiarului;
- 4) clădirea să fie cu destinație exclusiv rezidențială și să nu fie închiriată;
- 5) până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante.

B. Acte necesare

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de copii ale documentelor justificative certificate de conformitate cu originalul:

- a) act identitate;
- b) acte de proprietate;

- c) declarația pe propria răspundere că, clădirea nu este închiriată și nu se obțin venituri din închiriere;
- d) certificat din care rezultă încadrarea în prevederile art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea 341/2004.

VIII. Scutire la plata impozitului pe clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului –verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanță de urgență nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011 cu modificările și completările ulterioare

A. Criterii de acordare a facilităților

- 1) clădirea ce intră sub incidența O.U.G. nr. 18/2009 să fie în proprietatea persoanelor fizice;
- 2) să fie realizate pe cheltuiala proprie lucrările de intervenție prevăzute în O.U.G. nr. 18/2009, astfel încât consumul anual specific de energie calculat pentru încălzire să scadă sub 100 kWh/mp arie utilă, în condiții de eficiență economică;
- 3) lucrările de intervenție trebuie să fie recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;
- 4) din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor trebuie să rezulte că s-au realizat lucrările recomandate de către auditorul energetic;
- 5) până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante;
- 6) scutirea se acordă pe o perioadă de 3 ani, cu începere de la data de 1 ianuarie a anului următor celui în care asociația/persoana fizică depune documentele justificative;
- 7) cererea se depune până cel târziu la data de 31 decembrie a anului în care s-a întocmit procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor;
- 8) scutirea se menține în cazul soțului supraviețuitor și în cazul moștenitorilor legali;
- 9) în cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

B. Acte necesare

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de copii ale documentelor justificative certificate de conformitate cu originalul:

a) tabelul cu proprietarii beneficiari din imobil, în cazul asociațiilor de proprietari;

b) buletin/carte de identitate a proprietarilor;

c) extras carte funciară actualizat al imobilului;

d) autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;

e) certificatul de performanță energetică sau, după caz, raportul de audit energetic în care sunt precizate măsurile de intervenție pentru reabilitarea termică;

f) certificatul de performanță energetică eliberat după realizarea lucrărilor de intervenție;

g) procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;

h) declarație pe proprie răspundere a proprietarului /reprezentantului legal al asociației că lucrările de intervenție au fost realizate pe cheltuială proprie.

IX Scutire la plata impozitului/taxei pe clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară

A.Reguli generale

(1) Asociațiile de dezvoltare intercomunitară sunt structuri de cooperare cu personalitate juridică, de drept privat, înființate, în condițiile legii, de unitățile administrativ-teritoriale pentru realizarea în comun a unor proiecte de dezvoltare de interes zonal sau regional ori furnizarea în comun a unor servicii publice.

B.Criterii de acordare a facilităților

(1) Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- declarația fiscală de stabilire a impozitului/taxei;

- actul de înființare al asociației de dezvoltare intercomunitară;

- statutul asociației de dezvoltare intercomunitară;

- memoriu de activitate.

(2) Scutirea se acordă numai în cazul în care până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante.

(3) Scutirea la plata taxei pe clădiri se aplică exclusiv pentru clădirile care fac obiectul unor contracte de închiriere, concesiune, administrare, folosință, comodat, etc. încheiate cu autoritățile administrației publice locale (pentru care se datorează taxă).

X. Scutirea la plata impozitului / taxei pentru clădirile afectate de calamități naturale, pe o perioadă de 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul și scutirea impozitului/taxei pentru terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 5 ani.

A. Criterii de acordare a facilităților

1) În situația producerii unor calamități naturale, astfel cum sunt definite tipurile de risc în Legea privind sistemul național de management al situațiilor de urgență (Legea nr.15/2005) se acordă scutirea la plata impozitului / taxei pe clădiri și scutire la plata impozitului/taxei pe teren .

2) De aceste scutiri beneficiază persoanele fizice sau juridice, titulare ale obligației de plată a impozitului/taxei pe clădirile/terenurile care au fost afectate în urma unor calamități naturale.

3) Sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamităților naturale se pot înregistra în scris la registratura Municipiului Roman în termen de maxim 72 de ore de la producerea calamității.

4) În termen de 24 de ore de la data primirii sesizării Serviciul Situații de urgență verifică pe teren sesizările, întocmind o notă de constatare privind evenimentele produse și urmările acestora.

5) Notă de constatare privind evenimentele produse și urmările acestora se încheie în 2 exemplare, din care un exemplar rămâne la persoana afectată de calamitatea naturală, un exemplar rămâne la Serviciul Situații de urgență.

6) Scutirea la plata impozitului / taxei pe clădiri și scutirea la plata impozitului/taxei pe teren se acordă persoanelor în cauză, pe o perioadă de 5 ani începând cu data de **1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul condiționat de depunerea cererii de scutire/reducere** însoțită de documentele justificative.

7) Scutirea se acordă numai în cazul în care până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante.

B. Acte necesare

1) Scutirea la plata impozitului / taxei pe clădiri și scutirea la plata impozitului/taxei pe teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente (în copie):

a) actul de înființare (pentru persoane juridice);

- b) actul de identitate /cod unic de înregistrare/cod de identificare fiscală;
- c) nota de constatare privind evenimentele produse și urmările acestora întocmită de Serviciul Situații de urgență;
- d) extras de carte funciară.

XI. Scutire la plata impozitului pe terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ

A. Reguli generale

(1) Asociațiile și fundațiile constituite conform legii, beneficiază de scutire la plata impozitului pe terenurile folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ.

B. Criterii de acordare a facilităților

(1) Scutirea la plata impozitului pe teren se acordă pentru asociațiile și fundațiile care îndeplinesc următoarele condiții:

- la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante;
- fac dovada îndeplinirii în anul fiscal anterior celui pentru care se solicită scutirea, a cel puțin unui obiectiv din cele menționate în statutul asociației/fundației;

(2). Scutirea la plata impozitului pe teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- actul de înființare a asociației/fundației;
- statutul asociației/fundației;
- memoriu de activitate pentru anul fiscal anterior celui pentru care se solicită scutire.

XII. Scutire la plata impozitului/taxei pentru clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive

A. Reguli generale.

(1). Prin educație fizică și sport se înțelege toate formele de activitate fizică menite, printr-o participare organizată sau independentă, să exprime sau să amelioreze condiția fizică și confortul spiritual, să stabilească relații sociale civilizate și să conducă la obținerea de rezultate în competiții de orice nivel.

(2). Educația fizică și sportul sunt activități de interes național sprijinite de stat. Statul recunoaște și stimulează acțiunile organizatorice și de promovare a educației fizice și sportului, desfășurate de autoritățile administrației publice și, după caz, de organismele neguvernamentale de profil în învățământ, în structuri ale apărării naționale, ordinii publice, siguranței naționale, în sănătate, în societăți

comerciale, precum și în alte sectoare ale vieții sociale, potrivit reglementărilor legale.

(3). Educația fizică și sportul cuprind următoarele activități: educația fizică, sportul școlar și universitar, sportul pentru toți, sportul de performanță, exercițiile fizice practicate cu scop de întreținere, profilactic sau terapeutic.

(4). Baza materială sportivă cuprinde totalitatea terenurilor și spațiilor, precum și amenajările, instalațiile și construcțiile care sunt destinate organizării și desfășurării activității de educație fizică și sport, care aparțin, după caz, proprietății publice sau private.

(5). Bazele sportive din domeniul public și privat al statului și al unităților administrativ-teritoriale, respectiv din sectorul privat, omologate, se înscriu obligatoriu în Registrul bazelor sportive, conform unei metodologii aprobate prin ordin al ministrului tineretului și sportului.

(6). Autoritățile administrației publice și societățile comerciale care au dobândit sau dețin baze și/sau instalații sportive sunt obligate să păstreze destinația acestora și să le mențină în stare de funcționare.

Proprietarii bazelor sportive au obligația ca în termen de 60 de zile de la obținerea titlului de proprietate să urmeze procedura de înscriere în cartea funciară, cu mențiunea expresă că proprietatea este o bază sau o instalație sportivă.

(7). Baza sportivă este o amenajare specifică ce cuprinde construcții și instalații destinate activității de educație fizică și sport.

(8). Scutirea de la plata impozitului/taxei pentru clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive se aplică pentru toate clădirile de pe raza unității administrativ-teritoriale, indiferent de proprietarul acestora.

B. Criterii de acordare a scutirii

(1). Scutirea la plata impozitului/taxei se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- declarație fiscală de stabilire a impozitului/taxei pe clădire;
- declarației notarială pe propria răspundere a proprietarului/administratorului clădirii prin care se atestă faptul că respectiva clădire este folosită pentru desfășurarea de activități sportive;
- copia certificată pentru conformitate cu originalul a actului constitutiv/statutului de funcționare și după caz a actelor modificatoare ale acestuia,
- autorizația/aviz/acord de funcționare, după caz;
- extras de carte funciară a clădirii actualizat (nu mai vechi de 30 de zile).

(2). Scutirea de acordă numai în cazul în care până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante.

XIII. Scutire la plata impozitului/taxei pentru clădirile la care s-a efectuat lucrări de creștere a calității arhitectural- ambientale a acestora conform Legii nr. 153/2011

Reguli generale și criteriile de acordare a scutirii

1. Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri se acordă începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanei care deține documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la organul fiscal, până la data de 31 martie inclusiv, conform art. 487 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

2. Contribuabilul prezintă autorizația de construire pentru lucrările la care legea prevede emiterea autorizației;

3. Contribuabilul prezintă documentele de dobândire ale imobilului în cauză (contract de vânzare-cumpărare, autorizație de construire etc.);

4. Contribuabilul prezintă procesul verbal de recepție, întocmit în condițiile legii la terminarea lucrărilor de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor așa cum sunt prevăzute în Legea nr. 153/2011;

5. Contribuabilul nu figurează cu debite restante către bugetul local;

6. Lucrările de intervenție privind reabilitarea structural-arhitecturală a anvelopei clădirilor stabilite prin Legea nr.153/2001, art.6, sunt: lucrări de reparare/refacere a zidărilor/pereților exteriori, lucrări de reparare/refacere a finisajelor exterioare, precum tencuieli, zugrăveli, vopsitorii, placaje și altele asemenea, lucrări de reparare/refacere a sistemului de acoperire, lucrări de reparare/refacere a tâmplăriei exterioare și a elementelor exterioare funcționale, precum balcoane, logii, bovindouri, aticuri, cornișe și altele asemenea, lucrări de reparare/refacere a elementelor de plastică arhitecturală, precum brâuri, ancadramente, bosaje, profiluri și altele asemenea, lucrări de demontare a instalațiilor și echipamentelor montate aparent pe fațade/acoperiș, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție.

7. Acte necesare:

- cererea prin care se solicită scutirea la plata impozitului/taxei pe clădire;
- documentele de dobândire a imobilului în cauză (contract de vânzare-cumpărare, autorizație de construire etc.) ;
- autorizația de construire, pentru lucrările de creștere a calității arhitectural-ambientale care necesită emiterea de autorizație;

- procesul verbal de recepție, întocmit în condițiile legii la terminarea lucrărilor de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor așa cum sunt prevăzute în Legea nr. 153/2011;

- declarație pe propria răspundere că lucrările de intervenție efectuate pentru creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor au fost efectuate pe cheltuiala proprie.

XIV. Scutire la plata impozitului/taxei pe teren pentru suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor

Reguli generale și criteriile de acordare a scutirii

1. Scutirile se acordă pentru terenurile aflate în proprietate sau utilizate cu orice titlu, afectate de cercetări arheologice.

2. Contribuabilul care solicită acordarea scutirii, nu înregistrează obligații restante către bugetul local al Municipiului Roman.

3. Scutirea se acordă pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

4. Pentru a beneficia de scutire proprietarii suprafețelor de teren vor depune la organul fiscal o cerere, însoțită de următoarea documentație, prezentată în copie:

a) actul de identitate a solicitantului (soț și soție), C.U.I.;

b) date identificare proprietar, altele decât persoanele fizice;

c) actul de proprietate;

d) documentul emis de compartimentele de specialitate din cadrul Ministerului Culturii din care să rezulte faptul că terenul este încadrat în categoria celor afectate de cercetări arheologice.

XV. Dispoziții finale

(1) Beneficiarii scutirilor/reducerilor au obligația să depună declarații în termen de 30 de zile de la data apariției oricăreia dintre următoarele situații:

- intervin schimbări privind domiciliul fiscal;

- intervin schimbări privind situația juridică de natură să conducă la modificarea impozitului /taxei pe clădiri/teren;

- intervin schimbări privind denumirea/identitatea;

- intervin schimbări în ceea ce privește misiunea/scopul/etc.;

- este retrasă licența de funcționare a serviciului social;

- orice alte schimbări/modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii / reducerii.

(2) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii/reducerii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

(3) Scutirile și/sau reducerile la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren se acordă începând cu data de 1 ianuarie 2023 pentru persoanele care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2022 și care sunt depuse la Direcția de Impozite și Taxe Locale până la data de 31 martie 2023 inclusiv. Pentru celelalte cazuri scutirea se aplică începând cu 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care s-a depus cererea.

Lista actelor normative prin care sunt instituite impozite și taxe locale, inclusiv hotărârile Consiliului Local al municipiului Roman prin care s-au instituit / stabilit impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent

- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. Roman nr. 173/19.12.2014—privind încadrarea terenurilor din extravilanul municipiului Roman pe zone și categorii de folosință;
- H.C.L. Roman nr. 229/17.11.2016—privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2017;
- H.C.L. Roman nr. 230/ 17.11.2016— privind modificarea H.C.L. nr. 172/19.12.2014 privind zonarea fiscală a teritoriului Municipiului Roman;
- H.C.L. Roman nr. 25/ 28.01.2016—privind aprobarea Regulamentului și a criteriilor pentru supraimpozitarea imobilelor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Roman;
- H.C.L. Roman nr. 40/28.02.2017 privind modificarea anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 229/2016 privind impozitele și taxele locale pentru anul 2017;
- H.C.L. Roman nr. 225/31.10.2017 privind zonarea fiscală a teritoriului municipiului Roman;
- H.C.L. Roman nr. 234/31.10.2017 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018;
- H.C.L. Roman nr. 247/28.11.2017 pentru modificarea anexei nr. 1 a H.C.L. nr. 234/31.10.2017 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018;
- H.C.L. Roman nr. 288/21.12.2017 privind modificarea H.C.L. 234/31.10.2017 privind impozitele și taxele locale pentru anul 2018;
- H.C.L. Roman nr. 240/05.11.2018 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019;
- H.C.L. Roman nr. 43/27.02.2019 pentru modificarea H.C.L. Roman nr. 240/05.11.2018;
- H.C.L. Roman nr. 252/31.10.2019 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020;
- H.C.L. Roman nr. 310/19.12.2019 privind aprobarea majorării cu 400 % a impozitului pentru clădirea situată în strada Ștefan cel Mare, nr. 213;
- H.C.L. Roman nr. 26/07.02.2020 pentru modificarea H.C.L. Roman nr. 252/31.10.2019;

- H.C.L. Roman nr. 83/28.04.2020 pentru indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021;
- H.C.L. Roman nr. 244/17.12.2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021;
- H.C.L. Roman nr. 19/28.01.2021 pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 244/2020;
- H.C.L. Roman nr. 48/25.02.2021 privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 244/2020;
- H.C.L. Roman nr. 93/22.04.2021 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022;
- H.C.L. Roman nr. 293/25.12.2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022.

Lista cuprinzând actele normative, inclusiv hotărârile Consiliului Local al Municipiului Roman în temeiul cărora s-au acordat facilități fiscale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent

- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Guvern nr. 6/2019 privind instituirea unor facilități fiscale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență nr. 69/2020 privind modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, precum și pentru instituirea unor măsuri fiscale;
- O.U.G. nr. 181/2020 privind unele măsuri fiscal – bugetare, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene;
- O.U.G. nr. 226/2020 privind unele măsuri fiscal – bugetare și pentru modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;
- O.U.G. nr. 19/2021 privind instituirea unor facilități fiscale;
- O.U.G. nr. 130/2021 privind unele măsuri fiscal – bugetare, prorogarea unor termene, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative.
- H.C.L. Roman nr. 228/17.11.2016 privind reducerea de la plata impozitului aferent anului 2017 pentru locuința de domiciliu și terenul aferent acesteia a unor persoane fizice;
- H.C.L. Roman nr. 235/31.10.2017 privind reducerea de la plata impozitului aferent anului 2018 pentru locuința de domiciliu și terenul aferent acesteia a unor persoane fizice ;
- H.C.L. Roman nr. 241/05.11.2018 privind reducerea de la plata impozitului aferent anului 2019 pentru locuința de domiciliu și terenul aferent acesteia a unor persoane fizice;
- H.C.L. Roman nr. 205/26.09.2019 privind instituirea facilităților fiscale de anulare a accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale restante la 31 decembrie 2018, inclusiv datorate bugetului local de către contribuabilii de pe raza administrativ teritorială a Municipiului Roman;
- H.C.L. Roman nr. 253/31.10.2019 privind reducerea de la plata impozitului aferent anului 2020 pentru locuința de domiciliu și terenul aferent acesteia a unor persoane fizice;

- H.C.L. Roman nr. 126/26.06.2020 privind instituirea unor facilități fiscale și aprobarea procedurii de anulare a accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale restante la data de 31.03.2020, datorate bugetului local de către contribuabilii de pe raza administrativ teritorială a Municipiului Roman;
- H.C.L. Roman nr. 148/30.07.2020 privind modificarea H.C.L. nr. 126/26.06.2020 privind instituirea unor facilități fiscale și aprobarea procedurii de anulare a accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale restante la data de 31.03.2020, datorate bugetului local de către contribuabilii de pe raza administrativ teritorială a Municipiului Roman;
- H.C.L. Roman nr. 203/29.09.2020 privind acordarea unor facilități fiscale;
- H.C.L. Roman nr. 232/26.11.2020 privind instituirea unor facilități fiscale și aprobarea procedurii aferente unor obligații bugetare principale, datorate bugetului local de către contribuabilii de pe raza administrativ teritorială a Municipiului Roman;
- H.C.L. nr. 245/17.12.2020 privind reducerea de la plata impozitului aferent anului 2021 pentru locuința de domiciliu și terenul aferent acesteia a unor persoane fizice;
- H.C.L. Roman nr. 31/28.01.2021 privind modificarea H.C.L. nr. 126/2020 privind instituirea unor facilități fiscale și aprobarea procedurii de anulare a accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale restante la data 31.03.2020, datorate bugetului local de către contribuabilii de pe raza administrativ teritorială a Municipiului Roman;
- H.C.L. Roman nr. 84/31.03.2021 privind acordarea unor facilități fiscale;
- H.C.L. Roman nr. 131/25.05.2021 privind modificarea H.C.L. nr. 126/2020 privind instituirea unor facilități fiscale și aprobarea procedurii de anulare a accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale restante la data 31.03.2020, datorate bugetului local de către contribuabilii de pe raza administrativ teritorială a Municipiului Roman.
- H.C.L. nr. 292/22.12.2021 privind reducerea de la plata impozitului aferent anului 2022 pentru locuința de domiciliu și terenul aferent acesteia a unor persoane fizice.



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: Cabinet Primar
Nr. 55737 din 11.08.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023

Având în vedere prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, și ținând cont de adresa Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr. 55426 din 10.08.2022, adresa nr. 1197/11.08.2022 emisă de Direcția Administrare Piețe, referatul nr. 54311/08.08.2022 emis de Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență, adresa nr. 55137/10.08.2022 de la Biblioteca Municipală “George Radu Melidon”, adresa nr. 23237/10.08.2022 de la Direcția Locală de Evidență a Persoanelor;

precum și de:

- art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 139 alin. (3), art. 140 și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997.
- art. 5 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată: Veniturile bugetare locale se constituie din:

“a) venituri proprii, formate din: impozite, taxe, contribuții, alte vărsăminte, alte venituri și cote defalcate din impozitul pe venit;”

Potrivit art. 16. alin.(1) și alin. (2) din același act normativ:

(1) „Unitățile administrativ-teritoriale au dreptul la resurse financiare suficiente, pe care autoritățile administrației publice locale le pot utiliza în exercitarea atribuțiilor lor, pe baza și în limitele prevăzute de lege.”

(2) „Autoritățile administrației publice locale au competența stabilirii nivelurilor impozitelor și taxelor locale, în condițiile legii.”

- Modificările aduse Codului fiscal prin O.G. nr. 16/15.07.2022 și anume:

1. A fost eliminată sintagma ”clădire cu destinație mixtă”, pentru simplificarea modului de calcul al impozitului pe clădiri;

2.S-a stabilit un nou mod de calcul a valorii impozabile pentru clădirile rezidențiale/nerezidențiale pe baza valorilor cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, astfel:

a) în cazul clădirilor rezidențiale cota de impozitare de impozitare să fie de minimum 0,1%,

b) în cazul clădirilor nerezidențiale cota de impozitare de impozitare să fie de minimum 0,5%;

3.De asemenea, în situația în care Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România nu conțin informații despre clădirile sau terenurile acoperite de aceste clădiri de pe raza unității administrativ-teritoriale sau valorile sunt mai mici decât cele stabilite conform Codului fiscal în vigoare la 31 decembrie 2022 la calculul impozitului pe clădiri se aplică următoarele reguli:

a) în cazul unei clădiri rezidențiale, impozitul pe clădiri de calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457, din Codul fiscal, în vigoare la data 31 decembrie 2022;

b) în cazul unei clădiri nerezidențiale, impozitul pe clădiri de calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,5% asupra ultimei valori înregistrată în baza de date a organului fiscal local, la data de 31 decembrie 2022;

4.Informațiile cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, se vor publica pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;

5.S-a modificat modalitatea de calcul a impozitului pe teren prin scăderea de la impozitare a suprafețelor acoperite de clădiri;

6.Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate majora impozitele și taxele locale, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b);

7.Pentru anul 2023, consiliile locale adoptă hotărâri privind nivelurile impozitelor și taxelor locale, în termen de 60 de zile de la publicarea în Monitorul Oficial al României a O.G. nr. 16/15.07.2022.

Se reține că prin H.C.L. nr. 90/28.04.2022, Consiliul Local al Municipiului Roman a aprobat indexarea pentru anul fiscal 2023, cu rata de inflație de 5,1% a impozitelor și taxelor locale, act normativ avut în vedere la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023. De asemenea, nivelurile acestora au fost rotunjite, conform TITLULUI IX Impozite și taxe locale pct. 11 lit. n) din H.G. nr. 1/2016 privind Normele metodologice pentru aplicarea Codului fiscal.

Propunem menținerea cotelor de impunere la impozitul/taxa pe clădiri la nivelul anului 2022.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, impozitului pe teren și impozitului pe mijloacele de transport propunem nivelul bonificației, astfel:

a) 10%, în cazul impozitului /taxei pe clădiri;

- b) 10%, în cazul impozitului/taxei pe teren;
- c) 10%, în cazul impozitului pe mijloacele de transport.

Sumele prevăzute în tabelul din anexa nr. 1, având temei juridic art. 470 alin. (5) și (6), se vor indexa în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2022 aplicată la nivelurile minime prevăzute în Directiva nr. 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri, pentru care se va promova o hotărâre de consiliu local.

În aceste condiții supunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023.

**Inițiator,
Primarul municipiului Roman
Leonard ACHIRILOAEI**



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: Cabinet Primar
Nr. 92494 din 21.12.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023

Având în vedere prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, și ținând cont de adresa Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr. 55426 din 10.08.2022, adresa nr. 1197/11.08.2022 emisă de Direcția Administrare Piețe, referatul nr. 54311/08.08.2022 emis de Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență, adresa nr. 55137/10.08.2022 de la Biblioteca Municipală “George Radu Melidon”, adresa nr. 23237/10.08.2022 de la Direcția Locală de Evidență a Persoanelor;

precum și de:

- art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 139 alin. (3) șit. „c” , art. 140 și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997.
- art. 5 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată: Veniturile bugetare locale se constituie din:
 - “a) venituri proprii, formate din: impozite, taxe, contribuții, alte vărsăminte, alte venituri și cote defalcate din impozitul pe venit;”

Potrivit art. 16. alin.(1) și alin. (2) din același act normativ:

(1) „Unitățile administrativ-teritoriale au dreptul la resurse financiare suficiente, pe care autoritățile administrației publice locale le pot utiliza în exercitarea atribuțiilor lor, pe baza și în limitele prevăzute de lege.”

(2) „Autoritățile administrației publice locale au competența stabilirii nivelurilor impozitelor și taxelor locale, în condițiile legii.”

Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023 pus în dezbatere publică în luna august 2022 a avut în vedere prevederile O.G. nr. 16 din 15 iulie 2022. Ținând cont că dispozițiile acestui act normativ se vor aplica cu 01.01.2025 potrivit Legii nr. 370 din 20.12.2022 privind aprobarea

Ordonanței Guvernului nr. 16/2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar fiscale am procedat la inițierea prezentului proiect de hotărâre.

(3) Se reține că prin H.C.L. nr. 90/28.04.2022, Consiliul Local al Municipiului Roman a aprobat indexarea pentru anul fiscal 2023, cu rata de inflație de 5,1% a impozitelor și taxelor locale, act normativ avut în vedere la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023. De asemenea, nivelurile acestora au fost rotunjite, conform TITLULUI IX Impozite și taxe locale pct. 11 lit. n) din H.G. nr. 1/2016 privind Normele metodologice pentru aplicarea Codului fiscal.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, impozitului pe teren și impozitului pe mijloacele de transport propunem nivelul bonificației, astfel:

- a) 10%, în cazul impozitului /taxei pe clădiri;
- b) 10%, în cazul impozitului/taxei pe teren;
- c) 10%, în cazul impozitului pe mijloacele de transport.

Nivelurile prevăzute la art. 470 alin. (5) și alin. (6) s-au stabilit pentru anul 2023, în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2022, respectiv 4,9490 lei/euro și de nivelurile minime prevăzute în Directiva nr. 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Rata de schimb a fost publicată pe site-ul Ministerului Finanțelor și a M.D.L.P.A..

În aceste condiții supunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023.

**Inițiator,
Primarul Municipiului Roman
Leonard ACHIRILOAEI**



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: Direcția Impozite și Taxe Locale
Nr. 55841 din 12.08.2022

RAPORT DE SPECIALITATE
**la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale
pentru anul 2023**

Din punct de vedere al oportunității:

- Văzând referatul de aprobare nr. 55737/11.08.2022 și proiectul de hotărâre înaintate de Primarul Municipiului Roman – dl. Leonard ACHIRILOAEI, prin care se propune nivelul impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023;
- Adresa Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr. 55426 din 10.08.2022, adresa nr. 1197/11.08.2022 emisă de Direcția Administrare Piețe, referatul nr. 54311/08.08.2022 emis de Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență, adresa nr. 55137/10.08.2022 de la Biblioteca Municipală “George Radu Melidon”, adresa nr. 23237/10.08.2022 de la Direcția Locală de Evidență a Persoanelor;

Din punct de vedere al legalității sunt aplicabile următoarele dispoziții legale:

- art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 139 alin. (3), art. 140 și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- TITLUL IX Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- TITLUL IX Impozite și taxe locale din H.G. nr. 1/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Codului fiscal;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasburg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- H.C.L. nr. 90/28.04.2022 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023.

Se constată că sunt întrunite condițiile de fond, formă, necesitate, oportunitate, precum și cele de legalitate cerute de Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, motiv pentru care acordăm aviz favorabil.

Față de cele arătate mai sus, în conformitate cu respectarea prevederilor legale, apreciem faptul ca proiectul de hotărâre este legal și oportun.

Direcția Impozite și Taxe Locale,

Ec. Liliana MAFTEI



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: Direcția Impozite și Taxe Locale
Nr. 92627 din 22.12.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023

Din punct de vedere al oportunității:

- Văzând referatele de aprobare nr.-le 55737/11.08.2022 și 92494/21.12.2022, proiectul de hotărâre nr. 92492/21.12.2022 înaintate de Primarul Municipiului Roman – dl. Leonard ACHIRILOAEI, prin care se propune nivelul impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023;

- Ținând cont de adresa Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr. 55426 din 10.08.2022, adresa nr. 1197/11.08.2022 emisă de Direcția Administrare Piețe, referatul nr. 54311/08.08.2022 emis de Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență, adresa nr. 55137/10.08.2022 de la Biblioteca Municipală “George Radu Melidon”, adresa nr. 23237/10.08.2022 de la Direcția Locală de Evidență a Persoanelor;

- Având în vedere rata de schimb publicată pe site-ul Ministerului Finanțelor și a M.D.L.P.A.. în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2022, respectiv 4,9490 lei/euro.

Din punct de vedere al legalității sunt aplicabile următoarele dispoziții legale:

- art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. „c”, art. 140 și art. 196 alin. (1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

- TITLUL IX Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- TITLUL IX Impozite și taxe locale din H.G. nr. 1/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Codului fiscal;

- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasburg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;

- H.C.L. nr. 90/28.04.2022 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023.

Se constată că sunt întrunite condițiile de fond, formă, necesitate, oportunitate, precum și cele de legalitate cerute de Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică

legislativă pentru elaborarea actelor normative, motiv pentru care acordăm aviz favorabil.

Față de cele arătate mai sus, în conformitate cu respectarea prevederilor legale, apreciem faptul ca proiectul de hotărâre este legal și oportun.

**Direcția Impozite și Taxe Locale,
Ec. Lilieana MAFTEI**