R O M Â N I A
J U D E Ţ U L N E A M Ţ
M U N I C I P I U L R O M A N
C O N S I L I U L L O C A L

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 83809 din 16.11.2022

privind aprobarea solicitării de constituire a unui drept de folosință gratuită, în favoarea Municipiului Roman, asupra unui tronson de drum public, aflat în proprietatea județului Neamț

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 83806 din 16.11.2022 înaintat de către Primarul Municipiului Roman – domnul Leonard Achiriloaei, precum şi raportul de specialitate nr. 83811 din .11.2022 al Direcției Juridice și Administrație Publică;

Văzând avizul de legalitate nr. _____ din __.11.2022 al Secretarului general al Municipiului Roman, avizul favorabil nr. ___ din __.11.2022 al Comisiei pentru urbanism şi administrarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. __ din __.11.2022 al Comisiei juridice;

Ținând cont de prevederile art. 861, alin. (3), art. 874, alin. (l), ale art. 2147- 2157 din Legea nr. 287/2009R privind Codul civil, cu modificările şi completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 108 lit. ”d”, ale art. 129 alin. (2) lit. ”c” coroborat cu alin. (6) lit. ”a”, ale art. 297 lit. ”d” și ale art. 349-353 din Ordonanța de Urgență a Guvernului numărul 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările si completările ulterioare;

Luând în considerare adresa Direcției Tehnice și de Investiții cu numărul 81526 din 08.11.2022 privind întreprinderea demersurilor necesare solicitării constituirii unui drept de folosință gratuită asupra unui sector de drum.

În temeiul art. 139, alin. (2), lit. ”g”, și ale art. 196, alin. (1), lit. ”a” din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările si completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se solicită constituirea unui drept de folosință gratuită în favoarea Municipiului Roman, asupra unui imobil, în lungime de 220 m, de la Km 4+233 la Km 4+453, având categoria de folosință ”drum”, aferent unui

PROIECT

tronson de drum public (parte din Artera ocolitoare Roman Est), proprietatea publică a județului Neamț, înscris în cartea funciară cu nr. 56789 - Roman.

(2) Constituirea dreptului de folosinţă gratuită asupra terenului prevăzut la alin. 1, se face în vederea reabilitării și modernizării traseului de drum care tranzitează Artera ocolitoare Roman-Est, pe perioada implementării proiectului „Anghel Saligny”.

Art. 2. Primarul municipiului Roman, prin serviciile de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Hotărârea se va comunica potrivit legii, prin grija secretarului municipiului Roman, Consiliului Județean Neamț, precum și persoanelor și autorităților interesate.

Inițiator,
Primarul Muncipiului Roman,
Leonard ACHIRILOAEI

PROIECT

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție **21**		Voturi „pentru”	__
Nr. total al aleșilor locali prezenți	__	Voturi „împotrivă”	_
Nr. total al aleșilor locali absenți	_	Abțineri	_
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbatere și la vot			_

MUNICIPIUL ROMAN

Piaţa Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604

Emitent: CABINET PRIMAR
Nr. 83806 din 16.11.2022

PROIECT

REFERAT DE APROBARE

la proiectul privind aprobarea solicitării de constituire a unui drept de folosință gratuită a unui teren, aferent unui tronson de drum public, aflat în proprietatea județului Neamț

Artera ocolitoare Roman-Est a fost dată în funcțiune integral în luna mai a anului 2016 pentru a spori siguranța rutieră și a prelua traficul greu de pe strada Mihai Viteazul spre direcția Vaslui.

Lucrarea s-a depreciat în mod accentuat, luându-se măsuri de restricționare a traficului. În prezent circulația traficului greu produce un disconfort conducătorilor auto, drept urmare se impune îmbunătățirea condițiilor de trafic prin reabilitarea și modernizarea traseului de drum care tranzitează Artera ocolitoare Roman-Est.

Având în vedere starea actuală a drumului și nevoia stringentă de a crea condiții necesare pentru desfășurarea traficului greu pe această centură ocolitoare, prin programului național de investiții ” Anghel Saligny”, coordonat de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, se pot realiza obiective de investiții care constau în lucrări de modernizare de centuri ocolitoare.

Prin urmare, pentru obiectivul „ Modernizare Arteră Roman Est, DJ 207A – strada Plopilor – DN2, Municipiul Roman, județ Neamț” – Etapa I se intenționează finanțarea prin programului național de investiții ” Anghel Saligny”. În acest scop s-a elaborat Documentația de Avizare a Lucrărilor de Investiții, D.A.L.I. nr. 07/2022.

La intersecția dintre Artera Est și DJ 207 A se propune realizarea unui sens giratoriu. Terenul care face obiectul lucrării face parte din DJ 207A, identificat cu nr. cadastral 56789.

Lungimea sectorului de drum afectat de lucrări (lucrările efective de construcții și lucrările de semnalizare rutieră) este de 220, între km 4+236 – 4+456. Suprafața construită a sensului giratoriu, inclusiv bretelele este de

1970,00 mp și a D.J.-ului afectat efectiv de aceste lucrări este de 710 mp (DJ207A km 4+304 – 4+386).

Întrucât terenul aferent tronsonului de drum public (parte din Artera ocolitoare Roman Est), în lungime de 220 m se află în proprietatea publică a județului Neamț, se propune ca soluție constituirea unui drept de folosință gratuită în ceea ce privește imobilul menționat anterior, în favoarea Municipiului Roman (prin Consiliul Local), pe perioada implementării proiectului propus pentru finanțarea Arterei ocolitoare Roman Est prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”.

Prin urmare, propun aprobarea solicitării de constituire a unui drept de folosință gratuită a unui teren, aferent unui tronson de drum public, aflat în proprietatea județului Neamț.

Față de cele expuse mai sus, vă rog să analizați și să vă pronunțați prin vot.

Prezentul referat de aprobare însoțit de proiectul de hotărâre se va transmite către Direcția Juridică și Administrație Publică și Direcției Tehnice si de Investiții, în vederea întocmirii raportului de specialitate.

Inițiator,
Primarul Muncipiului Roman,
Leonard ACHIRILOAEI

PROIECT

MUNICIPIUL ROMAN
Piaţa Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604 E-mail: primaria@primariaroman.ro

Emitent: Direcția Juridică și Administrație - Birou Evidență Patrimoniu Asociații de Proprietari
Nr. 83811 din 16.11.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul privind aprobarea solicitării de constituire a unui drept de folosință gratuită a unui teren, aferent unui tronson de drum public, aflat în proprietatea județului Neamț

Analizând proiectul de hotărâre cu nr.83809 din 16.11.2022 și referatul de aprobare cu nr. 83806 din 16.11.2022, înaintate de domnul Leonard Achiriloaei, Primarul municipiului Roman, am constatat că acestea îndeplinesc condițiile de legalitate și oportunitate.

Din punct de vedere al oportunității:

Artera ocolitoare Roman-Est a fost dată în funcțiune integral în luna mai a anului 2016 pentru a spori siguranța rutieră și a prelua traficul greu de pe strada Mihai Viteazul spre direcția Vaslui.

Lucrarea s-a depreciat în mod accentuat, luându-se măsuri de restricționare a traficului. În prezent circulația traficului greu produce un disconfort conducătorilor auto, drept urmare se impune îmbunătățirea condițiilor de trafic prin reabilitarea și modernizarea traseului de drum care tranzitează Artera ocolitoare Roman-Est.

Având în vedere starea actuală a drumului și nevoia stringentă de a crea condiții necesare pentru desfășurarea traficului greu pe această centură ocolitoare, prin programului național de investiții ” Anghel Saligny”, coordonat de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, se pot realiza obiective de investiții care constau în lucrări de modernizare de centuri ocolitoare.

Prin urmare, pentru obiectivul „ Modernizare Arteră Roman Est, DJ 207A – strada Plopilor – DN2, Municipiul Roman, județ Neamț” – Etapa I se intenționează finanțarea prin programului național de investiții ” Anghel Saligny”. În acest scop s-a elaborat Documentația de Avizare a Lucrărilor de Investiții, D.A.L.I. nr. 07/2022.

PROIECT

La intersecția dintre Artera Est și DJ 207 A se propune realizarea unui sens giratoriu. Terenul care face obiectul lucrării face parte din DJ 207A, identificat cu nr. cadastral 56789.

Lungimea sectorului de drum afectat de lucrări (lucrările efective de construcții și lucrările de semnalizare rutieră) este de 220, între km 4+236 – 4+456. Suprafața construită a sensului giratoriu, inclusiv bretelele este de 1970,00 mp și a D.J.-ului afectat efectiv de aceste lucrări este de 710 mp (DJ207A km 4+304 – 4+386).

Întrucât terenul aferent tronsonului de drum public (parte din Artera ocolitoare Roman Est), în lungime de 220 m se află în proprietatea publică a județului Neamț, se propune ca soluție constituirea unui drept de folosință gratuită în ceea ce privește imobilul menționat anterior, în favoarea Municipiului Roman (prin Consiliul Local), pe perioada implementării proiectului propus pentru finanțarea Arterei ocolitoare Roman Est prin Programul național de investiții „Anghel Saligny".

Prin urmare, propunem aprobarea solicitării de constituire a unui drept de folosință gratuită a unui teren, aferent unui tronson de drum public, aflat în proprietatea județului Neamț.

<u>Din punct de vedere al legalității</u>:

Sunt îndeplinite prevederile art. 108, lit. "d", ale àle art. 129, alin. (2), lit. "c" coroborat cu alin. (6), lit. "a", ale art. 297, lit. "d" și ale art. 349-353 din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare și ale prevederile art. 861, alin. (3), art. 874, alin. (l), ale art. 2147- 2157 din Legea nr. 287/2009R privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare.

Drept pentru care apreciem ca legal și oportun prezentul proiect de hotărâre și recomandăm adoptarea acestuia.

Director D.J.A.P.,
Camelia RUSU

Director D.T.I.
Ovidiu BOJESCU

PROIECT