

R O M Â N I A
J U D E Ţ U L N E A M Ţ
M U N I C I P I U L R O M A N
C O N S I L I U L L O C A L

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 77520 din 26.10.2022

**privind aprobarea listei de priorități, în vederea repartizării
locuințelor destinate specialiștilor din sănătate, construite în
Roman de către Agenția Națională pentru Locuințe**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 77518 din 26.10.2022 întocmit de către Primarul municipiului Roman – domnul Leonard Achiriloaei, precum și raportul de specialitate nr. 77521 din 26.10.2022 întocmit de către Biroul Evidență Patrimoniu și Asociații de Proprietari din cadrul Direcției Juridice și Administrație Publică Locală;

Văzând avizul pentru legalitate nr. _____ din _____.2022 dat de către Secretarul General al Municipiului Roman, avizul favorabil nr. __ din _____.2022 al Comisiei pentru Administrație Publică Locală, Sport și Turism, precum și avizul favorabil nr. __ din _____.2022 al Comisiei Juridice;

În temeiul prevederilor Legii nr. 114/1996R – Legea locuinței, ale H.G. nr. 592/10.05.2006 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin H.G. nr. 962/2001, precum și dispozițiile H.C.L. Roman nr. 69/2020;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 2, lit. „c” și alin. 7, lit. „q”, ale art. 139, alin. 3, lit. „g”, ale art. 140, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. „a”, din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă lista de priorități A.N.L., în vederea repartizării locuințelor construite în Roman de către Agenția Națională pentru Locuințe, destinate specialiștilor din sănătate, conform **anexei** la prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Roman și Comisia pentru repartizarea locuințelor ANL vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 3. Hotărârea se va comunica potrivit legii, prin grija secretarului municipiului Roman, persoanelor și autorităților interesate.

Inițiator
Primarul Municipiului Roman,
Leonard ACHIRILOAEI

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi „pentru”	—
Nr. total al aleșilor locali prezenți	—	Voturi „împotrivă”	—
Nr. total al aleșilor locali absenți	—	Abțineri	—
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot	—		—

**LISTA SOLICITANTILOR CARE AU ACCES LA O
LOCUINTA A.N.L., DESTINATĂ SPECIALIȘTILOR DIN
SĂNĂTATE, DIN PUNCT DE VEDERE AL PUNCTAJELOR**

1	RUSU ELENA MONODORA	58
2	HAYDAR DOBOȘ ANDREEA	55
3	DRAM MARIANA	53
4	PĂDURARU MIRELA	48
5	MARTIN ADRIAN IULIAN	47
6	CHICULIȚĂ FLORENTINA-CLAUDIA	45
7	BORS STEFANIA ELENA	45
8	APETREI PAULA LARISA.	43
9	BURLĂ GABRIELA	43
10	ROBU ANA MARIA	39
11	EVDOCHIMOV SOFIA	39
12	AGACHE ALINA GEORGIANA	38
13	MATIEȘ CARMEN	37
14	HUGIANU ALEXANDRU LEONARD	36
15	GRIGORIU ILIE ADRIAN	36
16	TIMOFTE ANDREEA	36
17	AVADANI DANIELA	33
18	STOLERU RAMONA	33
19	ANCUȚA MARIA	31
20	STAN LILIANA	31

NOTA: Punctajele au fost calculate in conformitate cu criteriile de ierarhizare stabilite prin H.C.L. nr. 69/26.03.2020, pe baza documentelor depuse la dosar.



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: CABINET PRIMAR
Nr. 77518 din 26.10.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de priorități, în vederea repartizării locuințelor destinate specialiștilor din sănătate, construite în Roman de către Agenția Națională pentru Locuințe

În anul 2019 Primăria Municipiului Roman a predat, către ANL, amplasamentul situat pe str. Vasile Lupu, pentru construirea unui nou bloc de locuințe, destinat specialiștilor din sănătate. Termenul de finalizare al lucrărilor este estimat la sfârșitul anului curent, urmând a se face recepția lucrărilor și apoi predarea investiției către beneficiarii finali.

Având în vedere prevederile Hotărârii de Guvern nr. 962/27.09.2001 – actualizată și modificată – privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, se impune a se aproba lista de priorități, în vederea repartizării locuințelor destinate specialiștilor din sănătate, care au fost construite de către Agenția Națională pentru Locuințe și vor deveni disponibile în cursul acestui an.

Prin H.C.L. 69/2020 au fost aprobate criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în solutionarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii.

În vederea repartizării locuințelor, Comisia socială de analiză a dosarelor depuse de solicitanți în vederea repartizării unei locuințe pentru tineri destinate închirierii realizate de către A.N.L, a centralizat toate cererile depuse de către petenți.

Pe baza documentelor depuse de solicitanți s-a stabilit punctajul în conformitate cu H.C.L. nr.69/2020, rezultând ordinea de prioritate.

Având în vedere cele de mai sus propun proiectul privind aprobarea listei de priorități, în vederea repartizării locuințelor pentru specialiștii din sănătate,

destinate inchirierii, construite de către Agenția Națională pentru Locuințe, conform **anexei** la prezenta hotărâre.

Prezentul proiect va fi transmis Biroului Evidență Patrimoniu, Asociații de Proprietari în vederea întocmirii raportului de specialitate.

Drept pentru care vă rugăm să aprobați proiectul de hotărâre anexat.

**INIȚIATOR,
Primarul Municipiului Roman,
Leonard ACHIRILOAEI**

PROIECT



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
Nr. 77521 din 26.10.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de priorități, în vederea repartizării locuințelor destinate specialiștilor din sănătate, construite în Roman de către Agenția Națională pentru Locuințe

Analizând proiectul de hotărâre și referatul de aprobare înaintate de domnul Leonard Achiriloaei, Primarul municipiului Roman, am constatat că acestea îndeplinesc condițiile de legalitate și oportunitate.

Din punct de vedere al oportunității:

În anul 2019 Primăria Municipiului Roman a predat, către ANL, amplasamentul situat pe str. Vasile Lupu, pentru construirea unui nou bloc de locuințe, destinat specialiștilor din sănătate. Termenul de finalizare al lucrărilor este estimat la sfârșitul anului curent, urmând a se face recepția lucrărilor și apoi predarea investiției către beneficiarii finali.

Având în vedere prevederile Hotărârii de Guvern nr. 962/27.09.2001 – actualizată și modificată – privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, se impune a se aproba lista de priorități, în vederea repartizării locuințelor destinate specialiștilor din sănătate, care au fost construite de către Agenția Națională pentru Locuințe și vor deveni disponibile în cursul acestui an.

Prin H.C.L. 69/2020 au fost aprobate criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în solutionarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii.

În vederea repartizării locuințelor, Comisia socială de analiză a dosarelor depuse de solicitanți în vederea repartizării unei locuințe pentru tineri destinate închirierii realizate de către A.N.L, a centralizat toate cererile depuse de către petenți.

Pe baza documentelor depuse de solicitanți s-a stabilit punctajul în conformitate cu H.C.L. nr.69/2020, rezultând ordinea de prioritate.

Având în vedere cele de mai sus propunem proiectul privind aprobarea listei de priorități, în vederea repartizării locuințelor pentru specialiștii din

sănătate, destinate închirierii, construite de către Agenția Națională pentru Locuințe, conform anexei la prezenta hotărâre.

Din punct de vedere al legalității:

Sunt îndeplinite prevederile:

- art. 129, alin. (2), lit. „c”, alin. 7, lit. ”q”, ale art. 196, alin. (1), lit. ”a” și ale art. 139, alin. (3), lit. ”g” din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ.

Drept pentru care apreciem prezentul proiect ca fiind legal și oportun, și recomandăm adoptarea acestuia.

**Director D.J.A.P.,
Camelia RUSU**

**Întocmit,
Inspector
Lorena PELLEGRINI**

PROIECT