

R O M Â N I A
J U D E Ţ U L N E A M Ţ
M U N I C I P I U L R O M A N
C O N S I L I U L L O C A L

P R O I E C T D E H O T Ă R Ă R E

Nr. 83604 din 15.11.2022

**privind aprobarea listei finale de priorități pentru anul 2023
în vederea repartizării locuințelor sociale**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Având în vedere:

- referatul de necesitate nr. 13236 din 08.11.2022 al Direcției de Asistență Socială a Municipiului Roman;

- referatul de aprobare nr. 83603 din 15.11.2022 înaintat de către Primarul Municipiului Roman - domnul Leonard Achiriloaei, precum și raportul de specialitate nr. 84756 din 21.11.2022 întocmit de către Direcția juridică și Administrație Publică;

- avizul de legalitate nr. ____ din __.11.2022 dat de Secretarul general al Municipiului Roman, avizul nr. __ din __.11.2022 al Comisiei pentru buget-finanțe, precum și avizul favorabil nr. __ din __.11.2022 al Comisiei juridice;

- art. 43 din Legea nr. 114/1996 – Legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare, art. 21 alin. (2) din H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996 și H.C.L. nr. 273 din data de 25.11.2021 privind aprobarea Regulamentului privind repartizarea, închirierea, exploatarea și administrarea locuințelor sociale din fondul locativ al municipiului Roman ;

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. c) și d), alin. 6, lit. a), alin. 7, lit b) și q) și alin 8, lit. b), art. 139, alin 1, al art. 140, alin. 1, al art. 196, alin. (1), lit. a) precum și al art. 287, lit.b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă lista de priorități pentru anul 2023, în vederea repartizării locuințelor sociale disponibile, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Roman va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Hotărarea se va comunica potrivit legii, prin grija Secretarului general al Municipiului Roman, autorităților și persoanelor interesate.

Inițiator
Primarul Municipiului Roman,
Leonard ACHIRILOAEI

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi „pentru”	—
Nr. total al aleșilor locali prezenți	—	Voturi „împotrivă”	—
Nr. total al aleșilor locali absenți	—	Abțineri	—
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot	—		—

LISTA DE PRIORITĂȚI

NR. CRT.	NUME SI PRENUME	PUNCTAJ
1	GROSU MARIA-TATIANA	32 PUNCTE
2	CIUR MIHAELA	31 PUNCTE
3	OLTEANU LIDIA-IOANA	31 PUNCTE
4	CĂLIN (ȚIPEL) SIMONA	30 PUNCTE
5	BENIGNI SÂNZIANA	28 PUNCTE
6	ȘTIRBU FLORIN	28 PUNCTE
7	HĂLĂNGESCU MONALISA	27 PUNCTE
8	DINU PAMELA-SUELENA	27 PUNCTE
9	CIOBANU MIHAELA-ELENA	27 PUNCTE
10	CIOFOAIA GEORGIANA	26 PUNCTE
11	AILINCĂI DUMITRU	26 PUNCTE
12	ANCUȚA PAULA	26 PUNCTE
13	BULAI CRISTIAN-CLAUDIU	26 PUNCTE
14	PRISECARU FLORIN	25 PUNCTE
15	ANASTASIEI ANA-MARIA	25 PUNCTE
16	MOCANU DANIELA	25 PUNCTE
17	CIURARU CORINA-CAMELIA	24 PUNCTE
18	GAVRIL IRINA	24 PUNCTE
19	ȚUȚU FLORIN	24 PUNCTE
20	GHIMPU MARIA	23 PUNCTE
21	RADU FLORINEL	23 PUNCTE
22	BURDULEA MIRELA	22 PUNCTE
23	CHIRA VASILE-RAJ	22 PUNCTE
24	LUPU CONSTANTIN	22 PUNCTE
25	DÎSCĂ DOINA	22 PUNCTE
26	DARABAN GHEORGHE	21 PUNCTE
27	ISCIUC CORINA	21 PUNCTE
28	STOICA ELENA	20 PUNCTE
29	BUNDUC MARIA	19 PUNCTE
30	CIURARIU PETRU-NECULAI	18 PUNCTE
31	DARABAN MARIANA	17 PUNCTE
32	BOJEAN LIDIA	17 PUNCTE
33	LEFTER IOAN-ALEXANDRU	16 PUNCTE
34	MUNTEANU ELENA	14 PUNCTE
35	COJOCARU GABRIELA	14 PUNCTE
36	IORGA CĂTĂLIN	13 PUNCTE
37	DUMITRESCU CORINA-NADIA	12 PUNCTE
38	ILINCA VASILICA	8 PUNCTE



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
Nr. 13236 din 08.11.2022

REFERAT DE NECESITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei finale de priorități pentru anul 2023, în vederea repartizării locuințelor sociale

Autoritățile administrației publice locale au responsabilitatea repartizării locuințelor sociale aflate în administrare pe baza criteriilor stabilite anual de acestea.

La nivelul municipiului Roman a fost aprobat prin H.C.L. nr. 273/2021 Regulamentul privind repartizarea, închirierea, exploatarea și administrarea locuințelor sociale din fondul locativ al municipiului Roman. Prin acest Regulament au fost aprobate și criteriile de ierarhizare în repartizarea locuințelor sociale pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor sociale.

Dosarele depuse de petenți în vederea repartizării unei locuințe sociale au fost analizate de Comisia de analiză a solicitărilor și repartizare a locuințelor sociale din fondul locativ al municipiului Roman, constituită conform prevederilor art. 21, alin. 1) din Hotărârea de Guvern nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, prin H.C.L. nr. 273 din data de 25.11.2021.

Pe baza actelor depuse de petenți, pentru solicitanții care au îndeplinit criteriile de ierarhizare în repartizarea locuințelor sociale, s-a stabilit punctajul acumulat de fiecare solicitant, rezultând ordinea de prioritate.

În conformitate cu prevederile art. 21, alin. 2) din Hotărârea de Guvern nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, Comisia de analiză a solicitărilor și repartizare a locuințelor sociale din fondul locativ al municipiului Roman prezintă spre aprobare Consiliului Local Roman lista cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească o locuință socială, în ordinea de prioritate stabilită.

Astfel, a fost întocmită anexa la prezenta hotărâre, anexă care cuprinde lista cu persoanele îndreptățite să fie beneficiare a unei locuințe sociale. Lista cuprinde un număr de 38 petenți care au fost ordonați în funcție de punctajul acumulat, punctaj ce a fost calculat pe baza actelor depuse de către aceștia în conformitate cu prevederile legale.

Având în vedere cele de mai sus menționate, propun aprobarea listei de priorități pentru anul 2023 în vederea repartizării locuințelor sociale, conform anexei la prezenta hotărâre.

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
ȘAHÎN MIHĂIȚĂ-MARIAN



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604

Emitent: CABINET PRIMAR
Nr. 83603 din 15.11.2022

REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei finale de priorități
pentru anul 2023, în vederea repartizării locuințelor sociale**

Locuințele sociale aflate în administrarea Municipiului Roman se repartizează de către autoritățile administrației publice locale pe baza criteriilor stabilite de Consiliul Local Roman, cu respectarea legislației în materie și a Regulamentului privind repartizarea, închirierea, exploatarea și administrarea locuințelor sociale din fondul locativ al municipiului Roman, aprobat prin H.C.L. nr. 273/25.11.2021.

Cererile privind repartizarea unei locuințe sociale au fost analizate de Comisia de analiză a solicitărilor și repartizare a locuințelor sociale din fondul locativ al municipiului Roman, constituită conform prevederilor art. 21 alin. 1) din Hotărârea de Guvern nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, prin H.C.L. nr. 273 din data de 25.11.2021.

Comisia a centralizat toate dosarele primite, iar în urma analizării lor a stabilit punctajul acumulat de fiecare solicitant, rezultând ordinea de prioritate.

Astfel, a fost întocmită anexa la prezenta hotărâre, anexă care cuprinde lista cu persoanele îndreptățite să fie beneficiare a unei locuințe sociale. Lista cuprinde un număr de 38 petenți care au fost ordonați în funcție de punctajul acumulat, punctaj ce a fost calculat pe baza actelor depuse de către aceștia în conformitate cu prevederile legale.

Având în vedere cele de mai sus menționate, propun aprobarea listei de priorități pentru anul 2023 în vederea repartizării locuințelor sociale, conform anexei la prezenta hotărâre.

Prezentul referat de aprobare însoțit de proiectul de hotărâre se va transmite către Direcția Juridică și Administrație Publică în vederea întocmirii raportului de specialitate.

Inițiator
Primarul Municipiului Roman,
Leonard ACHIRILOAEI



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



emitent: Direcția juridică și administrație publică
Nr. 84756 din 21.11.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

**privind aprobarea listei finale de priorități pentru anul 2023,
în vederea repartizării locuințelor sociale**

Analizând referatul de necesitate nr. 13236 din 08.11.2022 al Direcției de Asistență Socială a Municipiului Roman, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre înaintate de domnul Leonard Achiriloaei, Primarul municipiului Roman, am constatat că acestea îndeplinesc condițiile de legalitate și oportunitate.

Din punct de vedere al oportunității:

Autoritățile administrației publice locale au responsabilitatea repartizării locuințelor sociale aflate în administrare, pe baza criteriilor stabilite anual de acestea.

Cererile privind repartizarea unei locuințe sociale pentru anul 2023 au fost analizate de Comisia de analiză a solicitărilor și repartizare a locuințelor sociale din fondul locativ al municipiului Roman, constituită conform prevederilor art. 21 alin. 1) din Hotărârea de Guvern nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, prin H.C.L. nr. 273 din data de 25.11.2021.

Astfel, a fost întocmită lista cu persoanele îndreptățite să fie beneficiare a unei locuințe sociale. Lista cuprinde un număr de 38 petenți care au fost ordonați în funcție de punctajul acumulat, punctaj ce a fost calculat pe baza actelor depuse de către aceștia în conformitate cu prevederile legale.

Această listă de priorități pentru anul 2023 în vederea repartizării locuințelor sociale este propusă spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Roman și constituie anexă la proiectul de hotărâre.

Din punct de vedere al legalității sunt incidente următoarele dispoziții și acte normative:

- art. 136, alin. (3), litera a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- art. 43 din Legea nr. 114/1996 – Legea locuinței, republicată;
- art. 21 alin. (2) din Hotărârea de Guvern nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996;
- H.C.L. nr. 273 din data de 25.11.2021 privind aprobarea Regulamentului privind repartizarea, închirierea, exploatarea și administrarea locuințelor sociale din fondul locativ al municipiului Roman.

Față de cele de mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre este întocmit cu respectarea condițiilor legale de fond și formă, drept pentru care propunem adoptarea acestuia în forma prezentată.

Direcția Juridică și Administrație Publică
Camelia RUSU

PROIECT