



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604 E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ROMAN
Nr. 62091 din 07.09.2022

PROCES – VERBAL

**Încheiat astăzi, 07.09.2022, la ședința extraordinară
a Consiliului Local Roman;**

Ședința a fost convocată, prin dispoziția Primarului nr. 857 din 06.09.2022.

Ședința se desfășoară la sediul Municipiului Roman, în sala „Unirii”, Piața Roman Vodă, nr. 1, începând cu ora 12⁰⁰.

La apelul nominal efectuat de către Secretarul general al municipiului Roman se constată și se înregistrează prezența a 17 consilieri locali, lipsind dnul viceprimar Radu-Constantin Samson, dna consilier Dana-Lăcrămioara Păiuș, dnul consilier Dragoș-Viorel Moroșanu și dnul consilier George-Dragoș Barcă.

Dnul secretar Gheorghe Carnariu o informează pe dna președinte Ioana Roxana Iorga cu privire la cvorumul și la majoritatea necesară pentru adoptarea fiecărei hotărâri. Astfel, pentru:

- ❖ punctul 1 – majoritate absolută – 11 voturi;
- ❖ punctul 2 – majoritate absolută – 11 voturi;
- ❖ punctul 3 – majoritate absolută – 11 voturi;
- ❖ punctul 3 – majoritate absolută – 11 voturi;
- ❖ punctul 3 – majoritate simplă – vot secret;

Dnul secretar Gheorghe Carnariu reamintește membrilor Consiliului local prevederile articolului 228 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ. Am rugămintea ca dumneavoastră să analizați cu atenție proiectele de hotărâri

înscrise pe ordinea de zi și dacă vă aflați într-o situație de acest gen să nu participați la vot.

Se supune spre aprobare ordinea de zi, cu următoarele modificări:

❖ se suplimentează ordinea de zi cu **punctul 4)** (suplimentar 1) - Proiect de hotărâre privind **aprobarea trecerii unor imobile din domeniul public în domeniul privat al municipiului Roman;**

❖ se suplimentează ordinea de zi cu **punctul 5)** (suplimentar 2) - Proiect de hotărâre privind **inițierea procedurii de renegociere a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice nr. 28/2009, aprobat prin H.C.L. nr. 96 din 14.05.2009 privind aprobarea concesiunii directe a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și a bunurilor aferente acestora către Compania Județeană Apa Serv S.A. NEAMȚ;**

aceasta fiind aprobată în **unanimitate** de voturi, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind **modificarea și completarea H.C.L. nr. 104 din 03.05.2022 privind aprobarea proiectului „Actualizare în format digital/GIS a Planului Urbanistic General (P.U.G.) și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) ale Municipiului Roman” în cadrul PNRR/Componenta C10 Fondul Local și a cheltuielilor aferente acestui proiect** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C2 și C5;

2. Proiect de hotărâre privind **aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2022** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C2 și C5;

3. Proiect de hotărâre privind **utilizarea integrală a excedentului bugetului local al anului 2021 pentru finanțarea cheltuielilor secțiunilor de dezvoltare și funcționare a bugetului local pe anul 2022** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C2 și C5;

4. Proiect de hotărâre privind **aprobarea trecerii unor imobile din domeniul public în domeniul privat al municipiului Roman** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C1 și C5;

5. Proiect de hotărâre privind **inițierea procedurii de renegociere a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice nr. 28/2009, aprobat prin H.C.L. nr. 96 din 14.05.2009 privind aprobarea concesiunii directe a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și a bunurilor aferente acestora către Compania Județeană Apa Serv S.A. NEAMȚ** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C3 și C5;

La punctul 1) de pe ordinea de zi – modificarea și completarea H.C.L. nr. 104 din 03.05.2022 privind aprobarea proiectului „Actualizare în format digital/GIS a Planului Urbanistic General (P.U.G.) și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) ale Municipiului Roman” în cadrul PNRR/Componenta C10 Fondul Local și a cheltuielilor aferente acestui proiect – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dnul primar Leonard Achiriloaei afirmă că s-a aprobat includerea în Planul Național de Redresare și Reziliență pentru proiectul de realizare a PUZ-ului municipiului Roman. „Acest proiect a venit în urma modificării condițiilor de contractare și a impunerii unui număr de zece stații electrice pentru încărcarea mașinilor electrice”.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat în **unanimitate** de voturi.

La punctul 2) de pe ordinea de zi – aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2022 – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat în **unanimitate** de voturi.

La punctul 3) de pe ordinea de zi – utilizarea integrală a excedentului bugetului local al anului 2021 pentru finanțarea cheltuielilor secțiunilor de dezvoltare și funcționare a bugetului local pe anul 2022 – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat în **unanimitate** de voturi.

La punctul 4) de pe ordinea de zi – aprobarea trecerii unor imobile din domeniul public în domeniul privat al municipiului Roman – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dna consilier Teodora Baciuc întreabă de ce este necesar din punct de vedere legal această trecere din domeniul public în domeniul privat dacă este vorba doar de o demolare și ulterior de realizarea unor studii.

Dna director D.J.A.P. Camelia Rusu afirmă că domeniul public fiind inalienabil, insesizabil, nu se poate dispune demolarea clădirilor din acesta. „Și atunci pentru emiterea avizului conform, pentru aprobarea desființării construcțiilor de către Ministerul Educației, ni s-a solicitat această trecere.”

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat în **unanimitate** de voturi.

La punctul 5) de pe ordinea de zi – inițierea procedurii de renegociere a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice nr. 28/2009, aprobat prin H.C.L. nr. 96 din 14.05.2009 privind aprobarea concesiunii directe a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și a bunurilor aferente acestora către Compania Județeană Apa Serv S.A. Neamț - avizul comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism a fost favorabil cu amendamentul ca din comisia de renegociere a clauzelor contractuale să facă parte și viceprimarul municipiului Roman - dnul Radu-Constantin Samson.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, amendamentul comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism a fost **respins** întrucât au fost **3** voturi „pentru” (dnul I. Corbu, dnul Ghe. O. Mărtici și dnul A. Buzdugan) și **14** abțineri.

Dnul consilier Ionuț Corbu propune ca viceprimarul să fie de drept parte din comisie, iar cei trei consilieri să fie votați.

Dnul primar Leonard Achiriloaei menționează că domnul viceprimar a primit responsabilitatea aceasta direct. „Este persoana împuternicită să reprezinte în tot ceea ce înseamnă relația cu Apaserv. El va fi parte în toată această discuție prin atribuțiile de fapt din fișa postului. El este numit prin dispoziție și va face parte obligatoriu. Celelalte trei propuneri au fost în ideea de a acoperi spectrul politic și cu ceilalți reprezentanți de la celelalte formațiuni. Iar pe ceilalți trebuie să îi votăm.”

Dnul consilier Gheorghe Ovidiu Mărtici afirmă că este posibil ca fișa postului să se schimbe peste două luni sau peste trei luni și să nu mai facă parte.

Dnul primar Leonard Achiriloaei declară că nu suntem la grădiniță. „Ca să intru puțin și în substanța proiectului vă zic că, așa cum știm cu toții, în ultima perioadă a fost o furnizare deficitară a serviciului de apă și canal în municipiul Roman. Noi am solicitat o întrevvedere cu reprezentanții companiei tocmai pentru a vedea care sunt parametrii în care ne putem desfășura. Am avut o abordare odată pe intenții pe termen scurt pentru a rezolva problema furnizării apei imediată. Adică cel puțin revenirea la acel program de furnizare cu presiune scăzută în perioada nopții, astfel încât totuși activitățile din municipiul Roman să nu fie afectate, atât sociale, de sănătate, cât și economice. Așa cum știți, am solicitat ca redevența care i se cuvine municipiului Roman să fie alocată într-o pondere de 90% în zona de reparații capitale și investiții și doar 10 % pentru reparații. Acest lucru nu a fost supus votului. S-a trecut așa ușor la diverse. Consider că zona Roman are nevoie de o infuzie de capital, infuzie care trebuie să se facă susținut, în parteneriat. Să nu lăsăm redevența la discreția operatorului. Să facă 100% doar întreținere. Și toate lucrurile acestea trebuie puse într-o matrice juridică și contractuală pentru a putea avea o greutate în negocieri. Mulțumesc!”

Dnul consilier George Alexandru Bălan dorește să știe dacă domnul viceprimar a prezentat un raport de activitate. „Dânsul există doar pe facebook, unde face poze la tot felul de avarii. O finalitate a activității sale, a responsabilității, avem? Adică suntem tot acolo de unde am plecat. Ori e omul care nu trebuie, ori nu se poate. Trebuie să facem o comisie, să discutăm, etc. Noi am numit pe cineva. I s-au dat niște atribuții unui om. Să se ocupe! Au trecut câte luni? Două, trei luni. Dacă nu a făcut nimic, o lăsăm așa?”

Dnul consilier Ionuț Corbu consideră că subiectul proiectului de hotărâre nu este analiza activității viceprimarului în relația cu Apa Serv. „Domnul viceprimar a făcut două rapoarte, pe care i le-a transmis domnului primar. Dacă dumneavoastră vreți informații mai detaliate despre activitatea dumnealui să știți că nu trebuie să folosiți ședința de Consiliu Local pentru asta, ci puteți să ne întrebați pe noi, să îl întrebați pe domnul primar. Referitor la avariile care au loc, să știți că ele sunt rezultatul a ceea ce primarii P.S.D. și P.N.L. au făcut în Roman de 30 de ani încoace. Nu încercați să puneți în cârca U.S.R. niște spărturi pe care nu le-a făcut U.S.R. -ul. Ele sunt rezultatul unei proaste administrări a

orașului. Nu s-au înlocuit țevi. Că am pasat motanul la Consiliul Județean P.S.D. la primăria P.N.L. Roman, asta este un joc politic. Însă responsabilitatea o purtați dumneavoastră, partidele vechi. Mulțumesc!”

Dnul primar Leonard Achiriloaei declară că nu acesta este subiectul. „Este atributul primarului să monitorizeze, să gestioneze calitatea activității celui desemnat să facă anumite lucruri. Vreau să vă spun că tehnicul care trebuie să propună primăriei și Consiliului Local soluții de dezvoltare și programe de intervenție este Apaserv. Doi! Vreau să verificați cu toții care a fost programul de investiții pe care l-a făcut în toată această perioadă. Tot cu redevență. Pot să vă spun, administrația publică locală cam cât 31 de km de apă, fără să vorbim partea de canalizare. Și putem și cuantifica, dacă vrem să discutăm. Ca să închidem puțin tentele astea politice. Eu nu am intrat în astfel de discuții și vreau să discutăm concret și să începem să facem pași. Mulțumesc!”

Dnul consilier George Alexandru Bălan este de părere că nu poți să vii aici și să acuzi. „Și să o faci pe avocatul cuiva, care nu si-a făcut treaba timp de 3 luni de zile, dar care e plătit pentru toată activitatea asta. Și doar atât vreau să îi spun. A acuzat că primarii P.S.D. și P.N.L. Domnul Corbu, dumneavoastră aveți viceprimar. Sunteți în alianță de doi ani. Vă aduc aminte, că la începutul anului, grupul P.S.D. a propus alocarea unui million de lei noi pentru schimbare de conducte, iar dumneavoastră ați votat împotriva. Deci nu mai aruncați vina pe primarii vechi. Ați stat timp de doi ani la guvernare. Aveți viceprimar și nu ați făcut nimic.”

Dnul consilier Bogdan Roman nu crede că sunt oportune discuțiile politicianiste în acest moment. „După stabilirea componenței comisiei, care este termenul în care vom avea un rezultat cu Apaserv? Care credeți că va fi rezultatul? Dacă Apaserv-ul are deja scrisă cererea de finanțare pentru investițiile în Roman sau urmează după ce stabilim noi împreună cu dâșii, un alt act adițional.”

Dnul primar Leonard Achiriloaei precizează că sunt unele întrebări la care poate da termene. „Ceea ce trebuie să facem în prima etapă este o adresă de înaintare către A.D.I. AQUA Neamț cu această hotărâre de consiliu. Facem invitație ca într-un termen foarte scurt să accepte o dată de întâlnire cu această comisie împuternicită pentru a stabili principiile de lucru pentru etapa următoare. După care noi trebuie să ne întâlnim în ședință de lucru aici la Roman, să pregătim toate propunerile pe care noi să le avem, după care vom intra în negocieri directe cu compania. Maxim până la sfârșitul anului trebuie să fie încheiate toate propunerile cu care să mergem la o negociere. Ele trebuie asumate în Consiliul Local și cu acelea trebuie să mergem la operator. Trecând în zona investițională, operatorul are depusă o cerere de finanțare în cadrul programului operațional infrastructură de apă și apă uzată de mai mulți ani. S-a intervenit de mai multe ori. Ceea ce dorim noi să facem sau ce mi-aș dori eu să fac și să accepte și compania este să reușim să venim cu ceva complementar în acel P.O.I.M. propus de companie. El are și parte de sectorizare, dar în special aducțiune și partea de reabilitări de rezervoare și stație de preluare ape menajere.

Acolo este zonă investițională. De asta noi am venit și am completat cu partea de sectorizare și noi urmează să mergem sau să agreăm un program în această zonă care să fie complementar cu P.O.I.M. P.O.I.M. -ul nu vă pot spune când se va finaliza. Din informațiile care le avem în acest moment este lansată procedură de achiziții cu clauză suspensivă. Proiectul l-am solicitat la P.O.I.M, dar în momentul de față nu este un contract de finanțare semnat. Clauza suspensivă putând anula procedura în cazul în care nu se semnează P.O.I.M. -ul. Nu ne dorim pentru că P.O.I.M. -ul nu este al Apaserv. P.O.I.M. -ul este al județului. Va veni și va fi parte din infrastructura de apă și canal anual. Noi trebuie să gândim lucrurile din perspectiva aceasta. Nu sunt un auditor sau expert în analize de capacitate tehnică financiară de companii, dar din semnalele pe care le am, nici ultimele rezultate economice la companie nu sunt tocmai fericite. Asta mă face să mă întreb care va fi capacitatea de a susține un program investițional. De aceea lucrurile cred eu că sunt complexe, serioase și trebuie să nu mai pierdem nici un timp până a le aborda. Mulțumesc!”

Dnul consilier Radu-Cătălin Curpă propune ca membru în comisia de renegociere a clauzelor contractuale pe dnul George-Alexandru Bălan.

Dna consilier Ioana Roxana Iorga propune ca membru în comisia de renegociere a clauzelor contractuale pe dnul Bogdan-Costinel Andrieș.

Dnul consilier Ionuț Corbu propune ca membru în comisia de renegociere a clauzelor contractuale pe dnul Radu-Constantin Samson.

Dna consilier Teodora Baci propune ca membru în comisia de renegociere a clauzelor contractuale pe dnul Bogdan Roman.

Se procedează la votare cu buletine de vot, potrivit art. 139, alin. 6 -10 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Urmare a numărării buletinelor de vot de către Comisia de numărare a voturilor s-a constatat că:

- dnul Bogdan Roman a fost desemnat ca membru în comisia de renegociere a clauzelor contractuale cu **13** voturi „pentru”.

- dnul Bogdan-Costinel Andrieș a fost desemnat ca membru în comisia de renegociere a clauzelor contractuale cu **12** voturi „pentru”.

- dnul George-Alexandru Bălan a fost desemnat ca membru în comisia de renegociere a clauzelor contractuale cu **11** voturi „pentru”.

- dnul Radu-Constantin Samson **nu** a fost desemnat ca membru în comisia de renegociere a clauzelor contractuale întrucât a avut doar **4** voturi „pentru”.

- proiectul a fost aprobat cu **12** voturi „pentru” și 5 abțineri.

Nemaifiind alte intervenții, dna președinte Ioana Roxana Iorga declară închise lucrările ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**Consilier,
Ioana Roxana IORGA**

**Secretarul general al municipiului Roman
Gheorghe CARNARIU**