

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 75391 din 20.10.2022

**privind încheierea unui acord de parteneriat între Municipiul Roman și
Universitatea Tehnică “Gheorghe Asachi” din Iași, Facultatea de
Arhitectură “G. M. Cantacuzino”**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Analizând referatul de aprobare nr. 75393 din 20.10.2022 înaintat de către domnul Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 75771 din 21.10.2022 al Direcției de Urbanism și Amenajarea teritoriului;

Văzând avizul de legalitate nr. _____ din __.10.2022 al Secretarului general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. __ din __.10.2022 al Comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism, precum și avizul favorabil nr. __ din __.10.2022 al Comisiei juridice;

Având în vedere adresa Universității Tehnice “Gheorghe Asachi” din Iași, Facultatea de Arhitectură “G.M. Cantacuzino”, nr. 49894 din data de 19.07.2022;

Reținând prevederile regulamentului (UE) 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a mecanismului de redresare și reziliență și a Deciziei de punere în aplicare a Consiliului din 3 noiembrie 2021 de aprobare a evaluării planului de redresare și reziliență al României;

Ținând cont de:

- prevederile art. 125, alin. (1), lit. b), art. 129 lit. ”b”, al. 7 lit. ”k” raportat la art. 139, alin. (3), lit. a) și lit. f), art. 197, alin. (1), (3)-(5), art. 200 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 196, alin. 1, lit. ”a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă încheierea unui acord de parteneriat între Municipiul Roman și Universitatea Tehnică “Gheorghe Asachi” din Iași, Facultatea de Arhitectură “G.M. Cantacuzino” în scopul asigurării asistenței de specialitate în

domeniile arhitecturii, urbanismului și protecției patrimoniului, pentru proiectele de investiții pe care Municipiul Roman intenționează să le inițieze/deruleze.

Art. 2. Se aprobă Acordul-cadru de parteneriat prevăzut în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 3. Se împuternicește domnul Leonard Achiriloaei, Primarul Municipiului Roman, Județul Neamț, să semneze în numele și pentru Municipiul Roman, acordul de parteneriat între Municipiul Roman și Universitatea Tehnică “Gheorghe Asachi” din Iași, Facultatea de Arhitectură “G.M. Cantacuzino”.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul Municipiului Roman, Județul Neamț și publicare pe site-ul propriu al Primăriei Municipiului Roman, Județul Neamț.

Art. 5. Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul general al Municipiului Roman în vederea ducerii sale la îndeplinire, astfel:

- Direcției Urbanism și Amenajarea teritoriului;
- Universității Tehnice “Gheorghe Asachi” din Iași, Facultatea de Arhitectură “G.M. Cantacuzino”.

Inițiator
Primarul Municipiului Roman,
Leonard ACHIRILOAEI

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

| | | | |
|---|-----------|--------------------|---|
| Nr. total al aleșilor locali în funcție | 21 | Voturi „pentru” | — |
| Nr. total al aleșilor locali prezenți | — | Voturi „împotrivă” | — |
| Nr. total al aleșilor locali absenți | — | Abțineri | — |
| Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot | — | | — |

ACORD - CADRU DE PARTENERIAT

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Roman, prin, cu sediul în municipiul Roman, Piața Roman Vodă, CUI, reprezentată prin domnul, având funcția de, denumită în continuare Municipiul Roman, și

Universitatea Tehnică "Gheorghe Asachi" din Iași, Facultatea de Arhitectură "G.M. Cantacuzino", cu sediul în Iași, b-dul Prof. Dimitrie Mangeron., cod poștal având CIF, reprezentată legal de Rector — Prof. dr. arh., denumită în continuare UNIVERSITATEA, au hotărât încheierea prezentului Acord cadru de parteneriat după cum urmează:

2. OBIECTUL PARTENERIATULUI

2.1. Obiectul prezentului acord îl reprezintă "Asistență și consultanță de specialitate, concursuri studențești de idei", pentru valorificarea unor imobile aflate în patrimoniul Municipiului Roman în vederea fundamentării unor soluții ce vor sta la baza elaborării caietelor de sarcini aferente obiectivelor de investiții propuse.

2.2. Obiectul fiecărei colaborări și costurile aferente vor fi stabilite ulterior, prin încheierea unor acte adiționale la acordul de parteneriat, în funcție de lucrările de interes public local pe care le derulăm.

3. PRINCIPALELE ACTIVITĂȚI DIN CADRUL PARTENERIATULUI

3.1. Municipiul Roman:

3.1.1 Va înființa Comisie de organizare a proiectului de idei.

3.1.2 Va stabili tema de proiectare aferentă fiecărui obiectiv de investiții.

3.1.3 Va organiza vizite la amplasament și va furniza planurilor de lucru.

3.1.4 Va promova proiectele studențești în format digital în rețeaua de contacte proprie și în format printat în vederea realizării unor expoziții.

3.2. UNIVERSITATEA:

3.2.1 Va asigura consultanță pentru definitivarea temei de proiectare.

3.2.2 Va asigura îndrumare didactică pe toată durata desfășurării proiectului.

3.2.3 Va realiza și gestiona activitatea aferentă proiectului, respectiv evenimente precum lansarea temei, jurizarea proiectului, dar și gestionarea altor informații.

3.2.4 Va pune la dispoziție spațiile proprii în vederea organizării unor expoziții cu cele mai bune proiecte.

3.2.5 Va livra proiectele și va întreprinde demersurile necesare pentru transferul folosinței drepturilor de autor către Municipiul Roman, în mod gratuit, în vederea implementării acestora. La finalul fiecărei faze se va întocmi un proces verbal de recepție.

4. DURATA/PERIOADA DE VALABILITATE A PARTENERIATULUI

4.1. Presentul Acord de Parteneriat se încheie pe o perioadă de 5 ani de la data semnării, putând fi prelungită/modificată prin act adițional.

5. ÎNCETAREA ACORDULUI DE PARTENERIAT

5.1. Presentul acord încetează:

a) la expirarea termenului stabilit, dacă nu s-a convenit prelungirea acestuia, prin acordul părților;

b) ca urmare a neîndeplinirii sau imposibilității îndeplinirii obligațiilor asumate de părți;

5.2. Presentul contract încetează de drept în cazul apariției unor modificări legislative care împiedică realizarea obiectului parteneriatului.

6. FINALE

CLAUZE

6.1. Orice diferențe rezultate din executarea prezentului acord vor fi soluționate amiabil.

6.2. Părțile sunt responsabile pentru orice daune rezultate din neexecutarea culpabilă a obligațiilor asumate.

6.3. În caz de forță majoră, partea care invocă va notifica cealaltă parte în maxim 36 de ore de la momentul apariției evenimentului de forță majoră.

6.4. Orice comunicare între părți în legătură cu prezentul acord de parteneriat se va face în scris, prin e-mail sau fax.

6.5. Presentul Acord de parteneriat s-a semnat astăzi, în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Municipiul Roman

PRIMAR,

**Universitatea Tehnică "Gheorghe Asachi"
din Iași, Facultatea de Arhitectură
"G.M. Cantacuzino"**

RECTOR,



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: Cabinet Primar
Nr. 75393 din 20.10.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind încheierea unui acord de parteneriat între Municipiul Roman și Universitatea Tehnică "Gheorghe Asachi" din Iași, Facultatea de Arhitectură "G.M. Cantacuzino"

Nevoia de colaborare între mediul universitar și cel al administrației publice, în vederea consultării specialiștilor în domeniul arhitecturii și urbanismului pentru întocmirea de studii și proiecte de specialitate este prioritară pentru inițierea/derularea unor proiecte de interes public local.

Având în vedere adresa Universității Tehnice "Gheorghe Asachi" din Iași, Facultatea de Arhitectură "G.M. Cantacuzino", nr. 49894 din data de 19.07.2022 și prestigiul acestei Facultăți, profesionalismul cadrelor didactice specializate, portofoliul bogat în cercetare și pregătirea specialiștilor în diverse programe culturale și științifice din domeniul arhitecturii și urbanismului, încheierea unui parteneriat cu Universitatea reprezintă un câștig pentru Municipiul Roman.

Această inițiativă presupune organizarea unor concursuri de idei, asistență și consultanță de specialitate pentru valorificarea unor imobile aflate în patrimoniul Municipiului Roman prin identificarea unor soluții ce vor sta la baza elaborării caietelor de sarcini aferente obiectivelor de investiții.

Obiectul fiecărei colaborări în parte va fi stabilită ulterior, prin încheierea unor acte adiționale la acordul-cadru de parteneriat, în funcție de lucrările de interes public local pe care le derulăm.

Prezentul referat de aprobare însoțit de proiectul de hotărâre va fi transmis către Direcția Urbanism și amenajarea teritoriului în vederea întocmirii raportului de specialitate.

Față de cele ce preced, rog domnii consilieri să analizeze și să se pronunțe prin vot.

Inițiator
Primarul Municipiului Roman,
Leonard ACHIRILOAEI



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului
Nr. 75771 din 21.10.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind încheierea unui acord de parteneriat între Municipiul Roman și Universitatea Tehnică "Gheorghe Asachi" din Iași, Facultatea de Arhitectură "G.M. Cantacuzino"

Analizând referatul de aprobare și proiectul de hotărâre înaintate de domnul Leonard Achiriloaei - Primarul municipiului Roman, am constatat că acestea îndeplinesc condițiile de legalitate și oportunitate.

Din punct de vedere al oportunității:

Ca urmare a proiectelor de investiții propuse prin Lista de investiții publice, precum și a necesității de elaborare a unor proiecte conceptuale calitative ce vor sta la baza procesului de valorificare a patrimoniului municipiului Roman, se propune organizarea și desfășurarea unor concursuri de idei, consultații de specialitate în domeniul arhitecturii, urbanismului, protecția patrimoniului, inițierea unor workshop-uri sau și proiecte de cercetare în teritoriul localității Roman pentru a realiza studii de specialitate în sprijinul unei dezvoltări raționale și creative.

Având în vedere adresa Universității Tehnice "Gheorghe Asachi" din Iași, Facultatea de Arhitectură "G.M. Cantacuzino", nr. 49894 din data de 19.07.2022 cu privire la colaborarea printr-un acord cadru ce va avea ca obiect "Asistență și consultanță de specialitate, concursuri studențești de idei".

Considerăm că acest parteneriat este necesar și oportun în vederea realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local.

Din punct de vedere al legalității.

- Ținând cont de prevederile art. 125, alin. (1), lit. b), art. 129 lit. "b", al. 7 lit. "k" raportat la art. 139, alin. (3), lit. a) și lit. f), art. 197, alin. (1), (3)-(5), art. 200 din ulterioa din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ - reprezentarea unității administrativ-teritorială în relațiile cu alte autorități publice, cu persoanele fizice sau juridice române și străine, precum și în justiție.

- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- În baza prevederilor art. 196, alin. 1, lit. ”a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Considerăm că proiectul de hotărâre a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale în vigoare, drept pentru care propunem adoptarea acestuia în forma prezentată.

În concluzie, apreciem proiectul ca fiind legal și oportun

**Arhitect Șef,
Andreea – Cătălina DĂNILĂ-MOISEI**

PROIECT