

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 71736 din 12.10.2022

**pentru aprobarea cererilor și repartizarea terenurilor atribuite în
baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru
construirea unei locuințe proprietate personală**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 71736 din 12.10.2022 înaintat de către Primarul Municipiului Roman – Leonard Achiriloaei, precum și Procesul-verbal nr. 71715 din 12.10.2022 al Comisiei pentru repartizarea terenurilor pentru tineri ;

Văzând avizul favorabil nr. _____ din __.10.2022 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, avizul favorabil nr. __ din __.10.2022 al Comisiei juridice, precum și avizul pentru legalitate nr. __ din __.10.2022 dat de către Secretarul general al municipiului Roman;

În temeiul prevederilor Legii nr. 15/2003R privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, precum și ale Hotărârii de Guvern nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

Văzând H.C.L. nr. 66 din 28.06.2010 pentru aprobarea Regulamentului de soluționare a cererilor și repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003 și H.C.L. nr. 78 din 28.06.2010 pentru aprobarea inventarului terenurilor disponibile care pot fi atribuite în folosință gratuită potrivit Legii nr. 15/2003 (Anexa I) cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin (2), lit. „c”, al art. 139, alin. 3, lit. ”g”, al art. 108, alin. (1), lit „d”, al art. 140, alin. (1) precum și al art. 196, alin. (1), lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă soluționarea cererilor și repartizarea terenurilor atribuite în baza Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru

construirea unei locuințe proprietate personală, conform **anexei nr. 1** la prezenta hotărâre.

Art. 2. Direcțiile de specialitate din cadrul municipiului Roman, vor aduce la îndeplinire, prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Secretarul general al municipiului Roman, va comunica prezenta persoanelor și autorităților interesate.

**INIȚIATOR,
Primarul Municipiului Roman
Leonard ACHIRILOAEI**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi „pentru”	—
Nr. total al aleșilor locali prezenți	—	Voturi „împotrivă”	—
Nr. total al aleșilor locali absenți	—	Abțineri	—
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot	—		—

**TABEL NOMINAL CU TINERII SUB 35 DE ANI
CARORA LI SE ATRIBUIE TEREN PENTRU CONSTRUIREA DE LOCUINTA
IN TEMEIUL LEGII 15/2003**

Nr. crt.	Nr. cerere	Solicitant	Cod numeric personal	Parcela atribuită			OBS.
				ADRESA	SUPRAFATA	NUMAR CADASTRAL	
0	1	2	3	4	5	6	7
1	65157/27.08.2022	ZUZULEAC Alexandra-Ionela		Str. Mierlei, nr. 7	389,00	53047	
2	70144/15.09.2021	MUNCA Liliana Nicoleta		Str. Mierlei, nr. 16	418,00	52897	
3	3546/18.01.2022	COJOCARIU Ionuț		Str. Mierlei, nr. 5	387,00	52813	
4	11088/16.02.2022	GEOSANU Vasile-Petronel		Str. Islazului, nr. 39	355,00	53127	
5	26535/12.04.2022	ROCA Alina-Ioana		Str. Mierlei, nr. 3	384,00	53041	
6	69344/05.10.2022	MUNCĂ Ioana-Raluca		Str. Mierlei, nr. 14	403,00	53050	



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604



Emitent: CABINET PRIMAR

Nr. 71736 din 12.10.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea cererilor și repartizarea terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

Consiliul Local Roman a aprobat prin Hotărârea nr. 66 din 28.06.2010 Regulamentul de soluționare a cererilor și repartizarea terenurilor atribuite în baza Legii 15/2003, iar prin Hotărârea nr.78 din 16.07.2010 cu modificările ulterioare, s-a aprobat lista cuprinzând terenurile aparținând domeniului privat al municipiului disponibile care pot fi atribuite potrivit Legii 15/2003.

Comisia pentru repartizarea terenurilor pentru tineri, numită conform Dispoziției primarului municipiului Roman nr. 671 din 11.07.2022 a procedat la analiza celor 7 dosare depuse și/sau completate în intervalul 27.08.2021 - 05.10.2022 și a încheiat procesul-verbal nr. 71715 din 12.10.2022 (anexat). S-a constatat că din cele 7 cereri, 6 îndeplinesc condițiile de eligibilitate.

În procesul – verbal, comisia a propus să se atribuie teren celor 6 solicitanți, potrivit proiectelor aprobate de Consiliul Local, considerând punctajul minim pentru atribuire de 14 puncte.

Prezentul referat de aprobare împreună cu proiectul de hotărâre va fi înaintat Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Față de cele prezentate, rog doamnele și domnii consilieri să analizeze și să se pronunțe prin vot.

Inițiator

**Primarul municipiului Roman,
Leonard ACHIRILOAEI**



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165,



**Emitent: Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului
Nr. 71715 din 12.10.2022**

PROCES VERBAL

Comisia pentru repartizarea terenurilor pentru tineri, numită conform Dispoziției primarului municipiului Roman nr. 671 din 11.07.2022 în următoarea componență:

Președinte: Radu - Constantin Samson - viceprimarul municipiului Roman;

Membrii: Gheorghe Carnariu – Secretar general al municipiului Roman;

Toader Vasile – inspector D.U.A.T.;

Maftai Lilieana – director D.I.T.L.;

Mihăiță Șahîn – director D.A.P.S.,

a procedat la analiza celor 7 dosare depuse pentru construirea unei locuințe în temeiul Legii nr.15/2003 în perioada 27.08.2021 – 05.10.2022.

Se constată că din cele 7 dosare depuse, 6 dosare îndeplinesc criteriile de eligibilitate stabilite prin Regulament, așa cum rezultă din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal, documentele incluse s-au analizat și s-au notat potrivit criteriilor suplimentare aprobate, rezultând punctaje mai mari de 14 puncte, așa cum sunt înscrise în anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal.

În concluzie, propunem atribuirea terenurilor, conform anexei nr. 2 la prezentul proces-verbal.

Drept pentru care semnăm:

Radu-Constantin-Samson

Gheorghe Carnariu

Vasile Toader

Lilieana Maftai

Mihăiță Șahîn

Anexa nr. 1 la Procesul-verbal nr. 71715 din 12.10.2022

Nr. dosar	SOLICITANT	CRITERII DE ACCES						
		Domiciliul în Roman	Declarație că nu are și nu a avut teren	Anul nașterii	Actualizare dosar	Nr. cererii	Eligibil	Observații
0	1	2	3	4	5	6	7	8
193	ZUZULEAC Alexandra-Ionela		Da	1996		65157/27.08.2021	DA	
194	MUNCA Liliana Nicoleta		Da	1986	-	70144/15.09.2021	DA	
195	COJOCARIU Ionuț		Da	2000	-	3546/18.01.2022	DA	
196	GEOSANU Vasile-Petronel		Da	1993	,-	11088/16.02.2022	DA	
198	ROCA Alina-Ioana		Da	1992	-	26535/12.04.2022	DA	
199	MUNCA Ioana Raluca		Da	1988		69344/05.10.2022	Da	

Anexa nr. 2 la Procesul-verbal nr. 71715 din 12.10.2022

**TABEL CU TINERII SUB 35 ANI CU PUNCTAJUL OBTINUT PENTRU ATRIBUIREA UNUI TEREN
PENTRU CONSTRUIREA UNEI LOCUINȚE ÎN TEMEIUL LEGII 15/2003**

Nr. crt.	Nr. dosar	SOLICITANT	Nr. cerere	PUNCTAJ									obs	Total	PROPUNERE LOT
				Situatia veniturului	Venit mediu lunar pe membru de familie major	Nivel de pregatire	Stare civila	Numar persoane aflate in intretinere	Conditii de locuit	Stare de sanatate					
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
1	193	ZUZULEAC Alexandra- Ionela	65157/27.08.2021	-	3000	Sup.	Căs.	2	Chiriaș	Bună		22	Lot 7 Str. Mierlei		
				-	8	6	2	2	4	-					
2	194	MUNCA Liliana Nicoleta	70144/15.09.2021	-	2500	Medii	Nec	2	Chiriaș	Bună		19	Lot 16 Str. Mierlei		
				-	8	4	1	2	4	-					
3	195	COJOCARIU Ionuț	3546/18.01.2022		1600	Medii	Nec.	2	Chiriaș	Bună		15	Lot.5 Str. Mierlei		
					4	4	1	2	4	-					
4	196	GEOSANU Vasile- Petronel	11088/16.02.2022		2500	Medii	Căs.	4	Chiriaș	Bună		20	Lot 39 Str. Islazului		
					6	4	2	4	4	-					
5	198	ROCA Alina-Ioana	26535/12.04.2022		2800	Medii	Nec.	2	Chiriaș	Bună		19	Lot 3 Str. Mierlei		
					8	4	1	2	4	-					
6	199	MUNCĂ Ioana-Raluca	69344/05.10.2022		3000	Medii	Căs.	4	Chiriaș	Bună		20	Lot 14 Str. Mierlei		
					6	4	2	4	4	-					