

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 65788 din 21.09.2022

**privind actualizarea inventarului terenurilor aparținând
domeniului privat al municipiului Roman**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 65770 din 21.09.2022 inițiat de către domnul Leonard Achiriloaei – Primarul Municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 65947 din 22.09.2022 întocmit de către Direcția Juridică și Administrație Publică Locală;

Văzând avizul de legalitate nr. __ din __.09.2022 al Secretarului general al municipiului Roman, precum și avizul favorabil nr. __ din __.09.2022 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, avizul favorabil nr. __ din __.09.2022 al Comisiei juridice;

Având în vedere adresele Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului cu nr. 47122 din 27.07.2022, 62375 din 08.09.2022 , 64459 din 16.09.2022, 64752 din 19.09.2022, 65966 din 22.09.2022 și solicitarea înregistrată cu nr. 57193 din 19.08.2022 prin care se solicită radierea, modificarea, respectiv introducerea în inventarul domeniului privat a unor suprafețe de teren, precum și procesul verbal cu nr. 65738 din 21.08.2022 încheiat de comisia de stabilire a valorilor de intrare a terenurilor din domeniul privat/public al municipiului Roman;

În conformitate cu prevederile:

- art. 1, alin. (5) din anexa la Ordinul 3471/2008,
- art. 129, alin. 2, lit. „e”, ale art. 354, 355 și ale art. 357, alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.
- art.4, art. 6 și art. 9 din H.G. nr. 392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. „g”, al art. 140, alin. 1, precum și al art. 196, alin. (1), lit. „a” din același act normativ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se aprobă actualizarea inventarului terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Roman, conform **anexei nr. 1** la prezenta hotărâre.

Art. 2.

(1) Se aprobă modificarea poziției 7 din Hotărârea Consiliului local nr. 81 din 21.04.2016 după cum urmează:

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Val. de inventar (mii lei)	Sit. Jurid. Actuală
7.	4.1	Teren	Str. Teiului nr. 2, suprafața = 1411 mp; N.C. 56955, cat. folosință/destinație: Curți-construcții; Vecinătăți: Nord-proprietăți particulare - NC 50590; Sud- str. Teiului NC 57428; Est – municipiul Roman, Vest- municipiul Roman.	1991	150,41	C.F. 56955, -Hotărârea Consiliului Local nr. 81 din 21.04.2016, -Hotărârea Consiliului Local nr. 272 din 25.11.2021 poziția 2283, suprafața 188 mp teren, -Titlul de proprietate nr. 13211/2011 emis pentru suprafața de 174,50 mp de către Comisia județeană Neamț pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor.

(2). Se aprobă modificarea poziției 2 din Hotărârea Consiliului local nr. 79 din 16.07.2010 după cum urmează:

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Val.de inventar (mii lei)	Sit. Jurid. Actuală
2.	4.1	Teren	Str. Doctor Koch nr. 1, suprafața = 387 mp; N.C. 55518, cat. folosință/destinație: Curți-construcții; Vecinătăți: Nord-	1991	69,24	C.F. 55518, Hotărârea Consiliului Local nr. 79 din 16.07.2010, -Titlurile de

			proprietăți particulare - NC 55332; Sud- str. Dr. Koch; Est - proprietăți particulare NC 54518, Vest- str. Eternității NC 60938.			proprietate nr. 2/1992/1999 emis pentru suprafața de 68 mp teren, nr. 2/2590/2003 emis pentru suprafața de 73 mp teren, și nr. 12957/2011 emis pentru suprafața de 68 mp teren, titluri emise de Comisia județeană Neamț pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor.
--	--	--	--	--	--	---

(3). Se aprobă modificarea poziției 30 din Hotărârea Consiliului Local nr. 125 din 20.05.2021 după cum urmează:

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Val.de inventar (mii lei)	Sit. Jurid. Actuală
30.	4.1	Teren	Str. Ștefan cel Mare nr. 232, suprafața = 547 mp; N.C. 60569, cat. folosință/destinație: Curți-construcții; Vecinătăți: Nord-proprietăți particulare - NC 55235, NC 54533, NC; Sud- proprietăți particulare NC 50592; Est - proprietăți particulare NC 58579, NC 60213, Vest- str. Ștefan cel Mare.	1991	161,68	C.F. 60569, -Hotărârea Consiliului Local nr. 125 din 20.05.2021, -Titlurile de proprietate nr. 22688/2022 emis pentru suprafața de 115,83 mp teren, 22689/2022 emis pentru suprafața de 418,77 mp. teren și 22687/2022 emis pentru suprafața de 317,79 mp teren, titluri emise de Comisia județeană Neamț pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra

						terenurilor.
--	--	--	--	--	--	--------------

Art. 3. La data adoptării prezentei hotărâri se abrogă:

- poziția 2287 din Hotărârea Consiliului Local nr. 272 din 25.11.2021;
- poziția 2299 din Hotărârea Consiliului Local nr. 38 din 24.02.2022;
- poziția 6 din Hotărârea Consiliului Local nr. 164 din 29.06.2021;
- poziția 5 din Hotărârea Consiliului Local nr. 164 din 29.06.2021;
- poziția 16 din Hotărârea Consiliului Local nr. 19 din 09.02.2011;
- poziția 47 din Hotărârea Consiliului Local nr. 19 din 09.02.2011;
- poziția 2298 din Hotărârea Consiliului Local nr. 38 din 24.02.2022;

Art. 4. Se dă acordul de principiu asupra scoaterii din domeniul privat al Municipiului Roman a suprafețelor de teren înscrise la art.2, pentru a fi puse la dispoziția Comisiei municipale de fond funciar.

Art. 5. În baza prezentei, Biroul evidență patrimoniu și asociații de proprietari va proceda la actualizarea bazei de date electronice nongrafice privind inventarul terenurilor proprietate privată a municipiului Roman.

Art. 6. Direcția Economică va proceda la înscrierea bunurilor în evidențele mijloacelor fixe.

Art. 7. Serviciul Impozite și Taxe Persoane Juridice din cadrul D.I.T.L. va proceda la înscrierea bunurilor în evidențele fiscale.

Art. 8. Secretarul general al municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

Inițiator
Primarul Municipiului Roman,
Leonard ACHIRILOAEI

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	___	Voturi „pentru”	___
Nr. total al aleșilor locali prezenți	___	Voturi „împotriva”	___
Nr. total al aleșilor locali absenți	___	Abțineri	___
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot	___		___

Județul Neamț
Municipiul Roman

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. ___ din 29.09.2022

Primarul municipiului Roman

Leonard Achiriloaei

Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor
care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-
teritoriale municipiul Roman

COMPLETARE LA INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL MUNICIPIULUI ROMAN

SECȚIUNEA I BUNURI IMOBILE						
NR. CRT.	CODUL DE CLASIFI CARE	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBÂNDIRII ȘI/SAU AL DĂRII ÎN FOLOSINȚĂ	VALOAREA DE INVENTAR (MII LEI)	SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ
0	1	2	3	4	5	6
2309	4,1	Teren	Str.Nouă nr. 55; suprafața = 231 mp ; cat. folosință/destinație: Curți-construcții-intravilan; Vecinătăți: Nord - proprietate privată, Sud - proprietate privată, Est- proprietate privată NC 60139, Vest- strada Nouă	1991	22,84	Proprietate privată municipiul Roman
2310	4,1	Teren	Str.Nouă nr. 71C; suprafața = 372 mp ; cat. folosință/destinație: Curți-construcții-intravilan; Vecinătăți: Nord -strada Nouă, Sud - proprietate privată NC 54573, Est- proprietate privată, Vest- proprietate privată	1991	36,78	Proprietate privată municipiul Roman
2311	4,1	Teren	Str.Nouă nr. 9; suprafața = 273 mp ; cat. folosință/destinație: Curți-construcții-intravilan; Vecinătăți: Nord -proprietate privată, Sud - proprietate privată , Est- strada Nouă , Vest- proprietate privată NC 59668.	1991	26,99	Proprietate privată municipiul Roman

2312		Teren	Str.Sucedava, bl.3/25; suprafața = 15 mp ; cat. folosință/destinație: Curți-construcții-intravilan; Vecinătăți: Nord -municipiul Roman, Sud -municipiul Roman , Est- Blocul 3, NC 50169 C1, Vest- municipiul Roman.	1991	5,93	Proprietate privată municipiul Roman
------	--	-------	--	------	------	--------------------------------------

Președinte,
Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman

Membrii comisiei:

1. Gheorghe Carnariu - Secretar general al municipiului _____
2. Ciprian Alexandru- Director Direcția economică _____
3. Andreea Cătălina Dănila - Arhitect Șef _____
- 4.Carmen –Manuela Tătaru- Șef serviciu Administrație Publică Locală _____
5. Corina-Ionela Popa – Șef Birou Juridic-Contencios _____



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: CABINET PRIMAR
Nr. 65770 din 21.09.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind actualizarea inventarului terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Roman

Prin adresele cu nr. 47122 din 27.07.2022, 62375 din 08.09.2022, 64459 din 16.09.2022, 64752 din 19.09.2022, 65966 din 22.09.2022 și nr. 57193 din 19.08.2022, Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului a solicitat actualizarea inventarului ce aparține domeniului privat al municipiului Roman, în sensul completării, modificării și introducerii în inventarul domeniului privat a unor suprafețe de teren.

1. În ceea ce privește completarea inventarului, ca urmare a verificărilor efectuate în teren și în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară, de compartimentul de specialitate, au fost identificate suprafețe de teren care până la această dată nu au fost înscrise în inventarul bunurilor proprietate privată a municipiului Roman. Aceste suprafețe sunt înscrise în anexa nr. 1 din prezentul proiect de hotărâre.

Luând în considerare faptul că, pentru întocmirea documentației cadastrale a terenurilor și înscrierea în Cartea Funciară a acestora, este necesară prezentarea Hotărârii Consiliului Local de inventariere – ca și act de proprietate - se impune actualizarea inventarului bunurilor proprietate privată a municipiului Roman.

Cu privire la valoarea de intrare, aceasta va fi înscrisă la nivelurile care sunt stabilite de comisia numită prin dispoziția Primarului municipiului Roman nr. 986 din 10.08.2021, în conformitate cu Dispozițiile art.1, alin (5) din anexa la Ordinul nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, care reglementează modalitatea de stabilire a valorii de intrare astfel:

- (5) „În situația în care valoarea justă nu se determină în baza evaluărilor efectuate de evaluatori autorizați, valoarea justă la data bilanțului se determină de o comisie numită de conducătorul instituției publice.”

Valorile propuse de intrare ale terenurilor se vor calcula considerând cursul leu/euro, comunicat de B.N.R, din ziua întrunirii comisiei de stabilire a valorilor de intrare a terenurilor din domeniul privat/public al municipiului Roman.

2. În ceea ce privește modificările propuse, precizăm faptul că:

- prin H.C.L. nr. 81 din 21.04.2016 privind aprobarea inventarului parțial al terenurilor proprietate privată a Municipiului Roman, s-a introdus în inventar suprafața de 1773 mp situată în str. Teiului, nr.2 – Curte. Din această suprafață, pentru o suprafață de 174,50 mp, a fost emis de Comisia Județeană Neamț titlul de proprietate cu nr. 13211/2011. Totodată, prin H.C.L. nr. 272 din 25.11.2021 privind aprobarea inventarului parțial al terenurilor proprietate privată a Municipiului Roman, a fost înscrisă în inventar suprafața de 188 mp teren de la aceeași adresă, în scopul concesionării. Prin urmare, se impune modificarea poziției 7 din H.C.L. 81/2016, în sensul diminuării cu suprafața de 174,50 mp. pentru care a fost emis titlul de proprietate și cu suprafața de 188 mp înscrisă la poziție separată în inventar.
- prin H.C.L. nr. 79 din 16.07.2010 privind aprobarea inventarului parțial al terenurilor proprietate privată a Municipiului Roman, s-a introdus în inventar suprafața de 596 mp situată în str. Doctor Koch, nr. 1. Precizăm faptul că, parțial, pentru această suprafață au fost emise titluri de proprietate în favoarea unor persoane fizice, fără a se diminua suprafețele deținute prin titlurile de proprietate cu nr. 2/1992/1999, 2/2590/2003 și 12957/2011 emise de Comisia Județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor. Prin urmare, se impune modificarea poziției 2 din H.C.L. 79/2010, în sensul scăderii, din suprafața de 596 mp, a suprafețelor de teren care sunt deja incluse în titlurile de proprietate.
- prin H.C.L. nr. 125 din 20.05.2021 privind aprobarea inventarului parțial al terenurilor proprietate privată a Municipiului Roman, s-a introdus în inventar suprafața de 1400 mp situată în str. Ștefan cel Mare, nr. 232. Ca urmare a emiterii titlurilor de proprietate cu nr. 22688/2022, 22689/2022, și 22687/2022, emise de Comisia Județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, astfel, se impune modificarea poziției 30 din H.C.L. 125/2021, în

senul diminuării suprafeței de 1400 mp cu suprafețele pentru care au fost emise titluri de proprietate.

3. În ceea ce privește radierea unor poziții din inventar, ca urmare a emiterii titlurilor de proprietate cu nr. 22798/2022, 22797/2022, 22650/2022, 22651/2022 și 23020/2022 emise de Comisia Județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor se impune radierea următoarelor poziții din inventarul bunurilor proprietate privată a municipiului Roman:

- poziția 2287 din Hotărârea Consiliului Local nr. 272 din 25.11.2021;
- poziția 2299 din Hotărârea Consiliului Local nr. 38 din 24.02.2022;
- poziția 6 din Hotărârea Consiliului Local nr. 164 din 29.06.2021;
- poziția 5 din Hotărârea Consiliului Local nr. 164 din 29.06.2021;
- poziția 2298 din Hotărârea Consiliului Local nr. 38 din 24.02.2022;

De asemenea, ca urmare a verificării și constatării unor duble înregistrări se impune radierea următoarelor poziții:

- poziția 16 din Hotărârea Consiliului Local nr. 19 din 09.02.2011;
- poziția 47 din Hotărârea Consiliului Local nr. 19 din 09.02.2011;

Prezentul referat de aprobare însoțit de proiectul de hotărâre se va transmite către Direcția Juridică și Administrație Publică în vederea întocmirii raportului de specialitate.

Față de cele expuse mai sus, vă rog să analizați și să vă pronunțați prin vot.

Inițiator
Primarul Municipiului Roman,
Leonard ACHIRILOAEI



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604 E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: Direcția Juridică și Administrație - Birou Evidență Patrimoniu Asociații de Proprietari
Nr. 65947 din 22.09.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind actualizarea inventarului terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Roman

Analizând proiectul de hotărâre și referatul de aprobare înaintate de domnul Leonard Achiriloaei, Primarul municipiului Roman, am constatat că acestea îndeplinesc condițiile de legalitate și oportunitate.

Din punct de vedere al oportunității:

Prin adresele cu nr. 47122 din 27.07.2022, 62375 din 08.09.2022, 64459 din 16.09.2022, 64752 din 19.09.2022, 65966 din 22.09.2022 și nr. 57193 din 19.08.2022, Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului a solicitat actualizarea inventarului ce aparține domeniului privat al municipiului Roman, în sensul completării, modificării și introducerii în inventarul domeniului privat a unor suprafețe de teren.

1. În ceea ce privește completarea inventarului, ca urmare a verificărilor efectuate în teren și în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară, de compartimentul de specialitate, au fost identificate suprafețe de teren care până la această dată nu au fost înscrise în inventarul bunurilor proprietate privată a municipiului Roman. Aceste suprafețe sunt înscrise în anexa nr. 1 din prezentul proiect de hotărâre.

Luând în considerare faptul că, pentru întocmirea documentației cadastrale a terenurilor și înscrierea în Cartea Funciară a acestora, este necesară prezentarea Hotărârii Consiliului Local de inventariere – ca și act de proprietate - se impune actualizarea inventarului bunurilor proprietate privată a municipiului Roman.

Cu privire la valoarea de intrare, aceasta va fi înscrisă la nivelurile care sunt stabilite de comisia numită prin dispoziția Primarului municipiului Roman nr. 986 din 10.08.2021, în conformitate cu Dispozițiile art.1, alin (5) din anexa la Ordinul nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, care reglementează modalitatea de stabilire a valorii de intrare astfel:

- (5) „În situația în care valoarea justă nu se determină în baza evaluărilor efectuate de evaluatori autorizați, valoarea justă la data bilanțului se determină de o comisie numită de conducătorul instituției publice.”

Valorile propuse de intrare ale terenurilor se vor calcula considerând cursul leu/euro, comunicat de B.N.R, din ziua întrunirii comisiei de stabilire a valorilor de intrare a terenurilor din domeniul privat/public al municipiului Roman.

2. În ceea ce privește modificările propuse, precizăm faptul că:

- prin H.C.L. nr. 81 din 21.04.2016 privind aprobarea inventarului parțial al terenurilor proprietate privată a Municipiului Roman, s-a introdus în inventar suprafața de 1773 mp situată în str. Teiului, nr.2 – Curte. Din această suprafață, pentru o suprafață de 174,50 mp, a fost emis de Comisia Județeană Neamț titlul de proprietate cu nr. 13211/2011. Totodată, prin H.C.L. nr. 272 din 25.11.2021 privind aprobarea inventarului parțial al terenurilor proprietate privată a Municipiului Roman, a fost înscrisă în inventar suprafața de 188 mp teren de la aceeași adresă, în scopul concesiunii. Prin urmare, se impune modificarea poziției 7 din H.C.L. 81/2016, în sensul diminuării cu suprafața de 174,50 mp. pentru care a fost emis titlul de proprietate și cu suprafața de 188 mp înscrisă la poziție separată în inventar.
- prin H.C.L. nr. 79 din 16.07.2010 privind aprobarea inventarului parțial al terenurilor proprietate privată a Municipiului Roman, s-a introdus în inventar suprafața de 596 mp situată în str. Doctor Koch, nr. 1. Precizăm faptul că, parțial, pentru această suprafață au fost emise titluri de proprietate în favoarea unor persoane fizice, fără a se diminua suprafețele deținute prin titlurile de proprietate cu nr. 2/1992/1999, 2/2590/2003 și 12957/2011 emise de Comisia Județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor. Prin urmare, se impune modificarea poziției 2 din H.C.L. 79/2010, în sensul scăderii, din suprafața de 596 mp, a suprafețelor de teren care sunt deja incluse în titlurile de proprietate.
- prin H.C.L. nr. 125 din 20.05.2021 privind aprobarea inventarului parțial al terenurilor proprietate privată a Municipiului Roman, s-a introdus în inventar suprafața de 1400 mp situată în str. Ștefan cel

Mare, nr. 232. Ca urmare a emiterii titlurilor de proprietate cu nr. 22688/2022, 22689/2022, și 22687/2022, emise de Comisia Județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, astfel, se impune modificarea poziției 30 din H.C.L. 125/2021, în senul diminuării suprafeței de 1400 mp cu suprafețele pentru care au fost emise titluri de proprietate.

3. În ceea ce privește radierea unor poziții din inventar, ca urmare a emiterii titlurilor de proprietate cu nr. 22798/2022, 22797/2022, 22650/2022, 22651/2022 și 23020/2022 emise de Comisia Județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor se impune radierea următoarelor poziții din inventarul bunurilor proprietate privata a municipiului Roman:

- poziția 2287 din Hotărârea Consiliului Local nr. 272 din 25.11.2021;
- poziția 2299 din Hotărârea Consiliului Local nr. 38 din 24.02.2022;
- poziția 6 din Hotărârea Consiliului Local nr. 164 din 29.06.2021;
- poziția 5 din Hotărârea Consiliului Local nr. 164 din 29.06.2021;
- poziția 2298 din Hotărârea Consiliului Local nr. 38 din 24.02.2022;

De asemenea, ca urmare a verificării și constatării unor duble înregistrări se impune radierea următoarelor poziții:

- poziția 16 din Hotărârea Consiliului Local nr. 19 din 09.02.2011;
- poziția 47 din Hotărârea Consiliului Local nr. 19 din 09.02.2011;

Din punct de vedere al legalității:

Sunt îndeplinite prevederile: - art. 129, alin. 2, lit. „c”, ale art. 354, ale art. 355 și ale art. 357, alin. 4 din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, precum și ale art.4, art.6 și art. 9 din H.G. nr. 392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

- art. 1, alin. (5) din anexă la Ordinul nr. 3471 pentru aprobarea Normelor Metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice;

(5) *„În situația în care valoarea justă nu se determină în baza evaluărilor efectuate de evaluatori autorizați, valoarea justă la data bilanțului se determină de o comisie numită de conducătorul instituției publice.”*

- art. 2.8 “reguli generale de evaluare” aprobate prin Ordinul nr. 1917/2005.

Drept pentru care apreciem ca legal și oportun prezentul proiect de hotărâre și recomandăm adoptarea acestuia.

**Director D.J.A.P.,
Camelia RUSU**

**Întocmit,
Șef B.E.P.A.P
Elena Lucia STRUGAR**