

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 65937 din 21.09.2022

**privind modificarea H.C.L. nr. nr. 142 din 22.06.2018
pentru obiectivul de investiții**

**"Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale
pentru învățământul general obligatoriu - Școala Sergiu Celibidache din
Municipiul Roman"**

Programul Operațional Regional 2014 - 2020,

Axa prioritară 10: Îmbunătățirea infrastructurii educaționale,

Prioritate de investiții 10.1: Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare,

Obiectiv specific 10.1/învățământ obligatoriu: Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului

Apel dedicat învățământului obligatoriu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Analizând referatul de aprobare nr. 65935 din 21.09.2022 înaintat de către domnul Leonard Achiriloaei – Primarul Municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 66268 din 22.09.2022 al Serviciului Managementul Proiectelor;

Văzând avizul de legalitate nr. __ din __.09.2022 al Secretarului general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. __ din __.09.2022 al Comisiei pentru buget - finanțe, precum și avizul favorabil nr. __ din __.09.2022 al Comisiei juridice.

Având în vedere apelul de proiecte dedicat învățământului obligatoriu în cadrul Programului Operațional Regional 2014 - 2020, Axa prioritară 10: Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții 10.1: Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de

educație și formare, Obiectiv specific 10.1/învățământ obligatoriu: Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului,

Luând în considerare prevederile art. 10, alin. (4), lit. b) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

Ținând cont de prevederile ORDONANȚEI DE URGENȚĂ nr. 64 din 9 mai 2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile,

Ținând cont de prevederile Ordinului 1586/10.08.2022 privind aprobarea metodologiei privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, conform OUG 64/2022 și pentru modificarea Anexei „Ghidul solicitantului, Condiții generale pentru accesarea fondurilor în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020”, aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 1021/2015, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,

În baza prevederilor art. 129, alin. 2, lit. “b” , alin. 4, lit. “d”, alin. 7, lit. “n”, ale art. 139, alin. 1, ale art. 140, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. “a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Se modifică articolele 3 și 4 din H.C.L. nr. 142 din 22.06.2018, care vor avea următorul conținut:

„Art. 3. Se aprobă valoarea totală a proiectului: "Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale pentru învățământul general obligatoriu - Școala "Sergiu Celibidache" din Municipiul Roman" în cuantum de 7,074,216.33 lei inclusiv TVA, reprezentând cheltuieli eligibile.

Art. 4. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Roman reprezentând 2% din valoarea eligibilă a proiectului "Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale pentru învățământul general obligatoriu - Școala "Sergiu Celibidache" din Municipiul Roman", în cuantum de 141,484.33 lei (inclusiv T.V.A.).

ART. 2. Se modifică anexa la H.C.L. nr. 142 din 22.06.2018, conform **anexei 1** la prezenta hotărâre.

ART. 3. Se aprobă Devizul general al investiției, conform **anexei 2** la prezenta hotărâre.

ART 4. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul Municipiului Roman, Județul Neamț și publicare pe site-ul propriu al Primăriei Municipiului Roman, Județul Neamț;

ART. 5. Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul general al municipiului Roman în vederea ducerii sale la îndeplinire, astfel:

- Primarului Municipiului Roman, Județul Neamț - dnul Leonard Achiriloaei;
- Agenției pentru Dezvoltare Regională Nord - Est;
- Serviciului Managementul Proiectelor - Municipiul Roman;
- Direcției Economice - Municipiul Roman.

Inițiator
Primarul Municipiului Roman,
Leonard ACHIRILOAEI

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	___	Voturi „pentru”	___
Nr. total al aleșilor locali prezenți	___	Voturi „împotrivă”	___
Nr. total al aleșilor locali absenți	___	Abțineri	___
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot	___		___

**Anexa nr.1 la Hotărârea nr. ___ din 29.09.2022 a Consiliului Local al
Municipiului Roman privind modificarea H.C.L. nr. 142 din 22.06.2018
pentru obiectivul de investiții**

**"Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale pentru
învățământul general obligatoriu - Școala de Artă "Sergiu Celibidache" din
Municipiul Roman"**

Primăria Roman are în implementare proiectul: **"Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale pentru învățământul general obligatoriu - Școala de Artă "Sergiu Celibidache" din Municipiul Roman"** cu finanțare obținută în cadrul Programului Operațional Regional (P.O.R.) 2014 - 2020, Axa prioritară 10: Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritatea de investiții 10.1: Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv specific 10.1/învățământ obligatoriu, beneficiarii acestui proiect fiind Școala de Artă „Sergiu Celibidache” și Municipiul Roman din județul Neamț.

Scopul investiției îl reprezintă reabilitarea, modernizarea și echiparea Școlii de Artă „Sergiu Celibidache” pentru învățământul obligatoriu din municipiul Roman, Corpul B - școală și Sala de Sport, prin realizarea lucrărilor de reabilitare, modernizare și dotarea cu echipamente didactice, echipamente I.T., precum și modernizarea utilităților, pentru creșterea calității învățământului și a procesului educațional. Sălile de clasă și laboratoarele vor fi dotate corespunzător și vor crește calitatea învățământului în municipiul Roman.

Prin implementarea investiției propuse se vor atinge următoarele obiective preconizate:

- Asigurarea condițiilor pentru dezvoltarea activităților educative la nivelul unității administrative;
- Reabilitarea și modernizarea clădirilor la cele mai înalte standarde conform cerințelor actuale, astfel încât procesul educativ să se desfășoare în condiții normale;
- Îmbunătățirea procesului educațional prin dotarea școlii cu echipamente didactice, I.T. și materiale specifice pentru documentare;
- Îmbunătățirea stării infrastructurii aferente Școlii de Artă ”Sergiu Celibidache” Roman prin lucrări de reabilitare a clădirii, a instalațiilor termice, sanitare și electrice, echiparea cu instalații de detecție a incendiilor, instalații de stingere cu hidranți interiori și exteriori și instalațiile de iluminat de siguranță/securitate;
- Îmbunătățirea eficienței energetice a obiectivului prin lucrări de izolare termică a clădirii;
- Creșterea nivelului de dotare a unității de învățământ cu sisteme informatice și didactice moderne, pentru creșterea accesului la informație și crearea bazelor pentru utilizarea noilor tehnologii.

Realizarea prezentului proiect va corespunde din punct de vedere tehnic și estetic cerințelor tehnice, economice și tehnologice conform standardelor în vigoare. Din punct de vedere funcțional, construcția va răspunde cerințelor desfășurării activității de învățământ în mod corespunzător și va asigura numărul necesar de clase și laboratoare. Prezența unui climat optim este absolut necesară pentru desfășurarea calitativă a activității de învățământ. Instalațiile tehnico - edilitare vor corespunde standardelor și normelor tehnice și sanitare, iar elevii și profesorii își vor putea desfășura activitatea având confortul necesar asigurat.

Situație propusă - Suprafețe propuse Corp B:

Regim de înălțime - P+1E Hmax.

CORNIȘĂ (STREAȘINĂ) - 7,00 m Hmax.

COAMA = 9,80 m

- S construită = 630,25 mp
- S desfășurată = 1260,50 mp
- S utilă = 992.46 mp

Clădirea existentă este alcătuită din două tronsoane despărțite prin rost de tasare, cu o formă în plan regulată, având dimensiunile maxime în plan tronson 1 45,40m x 9,80m și tronson 2 cu dimensiunile maxime 18.6m x 9.80m Accesul principal în clădire este realizat pe latura de Sud și Nord a proprietății, prin intermediul unui pachet de trei trepte pentru preluarea diferenței de nivel de cca. 45 cm dintre cota ±0,00 a cladirii și cota terenului amenajat.

În cadrul lucrărilor de modernizare și reabilitare termică a construcției Corp B- clădire școală, se vor executa următoarele lucrări:

- demolarea pereților de compartimentare din zidăria de cărămidă ceramică cu grosimea de 7,5 cm de la etaj și înlocuirea acestora cu pereți din gips;
- carton fonoizolant (2 rânduri rigips pe fiecare față) cu fonoizolatie din materiale ușoare, cu vată minerală 5 cm;
- reducerea încărcărilor permanente prin decaparea straturilor de hidroizolație existente în podul actual al construcției, îndepărtarea șapei de protecție și a cca. 10 cm din stratul termoizolator de zgură, care alcătuiau straturile sistem terasă a terasei inițiale;
- izolarea termică a planșeului peste etajul 1 cu un strat de vată bazaltică cu grosimea de 20 cm + șapă de mortar de 2,5 cm;
- înlocuirea invelitorii existente, din țigla ceramică profilată, cu o invelitoare mai ușoară, din tablă profilată tip țigla;
- izolarea termică a pereților exteriori prin executarea unui termosistem alcătuit din vată bazaltică de 15cm grosime protejată cu tencuială armată decorativă;
- înlocuirea tâmplăriei interioare și exterioare existentă cu tâmplărie din profile din PVC și geam tip termopan cu 3 rânduri de sticlă;
- decopertarea și refacerea integrală a tencuielilor interioare;
- igienizarea spațiilor interioare, înlocuirea pardoselilor și a finisajelor la pereții grupurilor sanitare;
- reamenajarea grupurilor sanitare existente la parter și amenajarea de grupuri sanitare noi la etaj, conform normelor în vigoare. Se va asigura o cabină adaptată pentru persoanele cu dizabilități, marcată și semnalizată

astfel încât observarea și parcurgerea spațiului să fie ușoară, fără a crea situații de dezorientare.

Situație propusă - Suprafețe propuse Sala de Sport:

Regim de înălțime - P+1E Hmax.

CORNIȘA (STREAȘINĂ) - 5.80 m Hmax.

COAMĂ - 8.95 m

- S construită = 251.95 mp
- S desfășurată = 319.55 mp
- S utilă = 255.33 mp

Sală de sport este despartită de Corp B printr-un rost de tasare de 2 cm. Clădirea existentă este alcătuită dintr-un singur tronson cu o formă regulată în plan cu dimensiunile de gabarit 25.05x9.80. Se propune recompartimentarea clădirii pentru crearea unor spații pentru grupuri sanitare, schimbarea ferestrelor și ușilor existente cu uși și ferestre din PVC pentacamerale cu geam tripan (trei rânduri de geam), izolarea pereților exteriori cu polistiren expandat ignifug de 10 cm, izolarea soclului cu polistiren extrudat de 5 cm, refacerea finisajelor interioare, placarea cu gresie a holurilor, schimbarea parchetului cu covor PVC în sala de sport.

În cadrul lucrărilor de modernizare și reabilitare termică a construcției Sala de Sport se vor executa următoarele lucrări:

- izolarea termică a pereților exteriori cu un termosistem polistiren expandat 10 cm ignifug propus prin certificatul energetic;
- înlocuirea tâmplăriei interioare și exterioare existente cu tâmplărie din PVC și geam tip termopan cu 3 rânduri de sticlă;
- decopertarea și refacerea integrală a tencuilelor interioare;
- înlocuirea pardoselilor existente;
- igienizarea și reamenajarea grupurilor sanitare existente conform normelor în vigoare (grupuri sanitare pe sexe - băieți și fete) și vestiar cu grup sanitar pentru profesori. La etaj se vor amenaja vestiare cu duș.

SOLUȚII CONSTRUCTIVE ȘI DE FINISAJ

Finisajele interioare: pardoseli - gresie pe hol, parchet laminat triplu stratificat în cancelarie și săli clasă, pereți – vopsiți cu var lavabil (culoare albă) pe glet de ipsos, plafoane - gipscarton vopsit cu var lavabil (culoare albă).

Finisajele exterioare: Finisajele exterioare vor fi realizate din materiale uzuale dar calitative. Pentru asigurarea confortului termic, închiderile exterioare vor fi protejate cu termosistem tip Baumit sau similar cu vată bazaltică de 15 cm grosime cu tencuială decorativă. Materiale - tencuială decorativă, vată bazaltică 15 cm.

Principalii indicatori tehnico - economici ai investiției sunt:

1. Valoarea totală a investiției:

Valoarea totală a proiectului (inclusiv T.V.A.) = **7,074,216.33 lei**

Valoarea eligibilă a proiectului (inclusiv T.V.A.) = **6,492,423.94 lei** conform contractului de finanțare, respectiv **581,792.39 lei** conform Ordinului 1586/2022 privind metodologia de ajustare a prețurilor conform OUG 64/2022.

2. Durata totală de realizare a proiectului: 25 luni

3. Finanțarea investiției:

Investiția va fi finanțată astfel:

I. 98% din totalul cheltuielilor eligibile ale proiectelor = **6,932,732.00 lei** din Fondul European de Dezvoltare Regională și bugetul de stat = finanțare nerambursabilă;

II. 2% din totalul cheltuielilor eligibile = **141,484.33 lei** din bugetul local al Municipiului Roman.

Rezultatele finale ale proiectului vor fi: creșterea calității sistemului de învățământ, îmbunătățirea infrastructurii educaționale în mediul urban prin îmbunătățirea calității învățământului și oferirea de condiții adecvate desfășurării procesului instructiv - educativ.

PROIECT

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

**Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale pentru învățământul general obligatoriu -
Școala de Artă "Sergiu Celibidache" din Municipiul Roman**

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1	2	3	5	6
	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	65.405,61	12.427,06	77.832,67
1.4.		0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	65.405,61	12.427,06	77.832,67
	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului			
2.1	Bransament apă și rețea alimentare apă hidranți exteriori	67.503,39	12.825,65	80.329,04
	TOTAL CAPITOL 2	67.503,39	12.825,65	80.329,04
	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3,1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.2.	Doc suport și cheltuieli pt pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.450,00	655,50	4.105,50
3.3.	Expertizare tehnică	1.600,00	304,00	1.904,00
3.4.	Certificare a performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5.250,00	997,50	6.247,50
3,5	Proiectare și inginerie	143.882,00	27.337,58	171.219,58
3.5.1	Tema proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	SF/DALI și deviz general	59.048,00	11.219,12	70.267,12
3.5.4	DTAC	17.000,00	3.230,00	20.230,00
3.5.5	Verificare tehnică	12.834,00	2.438,46	15.272,46
3.5.6	PT și detalii de execuție	55.000,00	10.450,00	65.450,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziții	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanță	42.016,81	7.983,19	50.000,00
3.7.1	Management de proiect	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Audit financiar	42.016,81	7.983,19	50.000,00
3,8.	Asistență tehnică	46.000,00	8.740,00	54.740,00
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.8.1.1		3.000,00	570,00	3.570,00
3.8.1.2		3.000,00	570,00	3.570,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	40.000,00	7.600,00	47.600,00
	TOTAL CAPITOL 3	242.198,81	46.017,77	288.216,58
	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1.	Construcții și instalații	4.061.829,60	771.747,62	4.833.577,22
	OB. 1 CORP ȘCOALA GENERALĂ	2.629.483,83	499.601,93	3.129.085,76
	OB. 2 Sala de sport	657.184,41	124.865,04	782.049,45
	OB. 3 Amenajări exterioare	775.161,35	147.280,66	922.442,01
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	1.026.071,94	194.953,67	1.221.025,61
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	5.087.901,54	966.701,29	6.054.602,83

	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli			
5.1.	Organizare de șantier	63.222,82	12.012,34	75.235,16
5.1.1	Lucrari de constructii	57.475,29	10.920,31	68.395,60
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	5.747,53	1.092,03	6.839,56
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	42.208,78	0,00	42.208,78
5.2.1	Comisioane si dobanzi	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota ISC	18.969,14	0,00	22.573,28
5.2.3	Cota ISC	3.793,83	0,00	4.514,66
5.2.4	Cota CSC	19.445,81	0,00	23.140,51
5.2.5	Taxe	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	250.000,00	47.500,00	297.500,00
5.4.	Cheltuieli informare si publicitate	11.000,00	2.090,00	13.090,00
	TOTAL CAPITOL 5	366.431,60	61.602,34	428.033,94
	CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar			
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 7: Rezerva de ajustare			
7,1	Rezerva de ajustare	122.017,87	23.183,40	145.201,27
	TOTAL CAPITOL 7	122.017,87	23.183,40	145.201,27
	TOTAL GENERAL	5.951.458,82	1.122.757,51	7.074.216,33
	Din care C+M+E (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	4.252.213,89	807.920,64	5.060.134,53

Proiectant:

Beneficiar:



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: Cabinet Primar
Nr. 65935 din 21.09.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 142 din 22.06.2018
pentru obiectivul de investiții

"Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale
pentru învățământul general obligatoriu - Școala de Artă "Sergiu
Celibidache" din Municipiul Roman"

Programul Operațional Regional 2014 - 2020,

Axa prioritară 10: Îmbunătățirea infrastructurii educaționale,

Prioritate de investiții 10.1: Investițiile în educație, și formare, inclusiv în
formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot
parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare,

Obiectiv specific 10.1/învățământ obligatoriu: Creșterea gradului de
participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în
special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului

Apel dedicat învățământului obligatoriu

Primăria Roman are în implementare proiectul: "Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale pentru învățământul general obligatoriu - Școala de Artă "Sergiu Celibidache" din Municipiul Roman" cu finanțare obținută în cadrul Programului Operațional Regional (P.O.R.) 2014 - 2020, Axa prioritară 10: Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritatea de investiții 10.1: Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv specific 10.1/învățământ obligatoriu, beneficiarii acestuia fiind Școala de Artă „Sergiu Celibidache” și Municipiul Roman, județul Neamț.

Scopul investiției îl reprezintă reabilitarea, modernizarea și echiparea Școlii Sergiu Celibidache pentru învățământul obligatoriu din municipiul Roman, Corpul B - școală și Sala de Sport, prin realizarea lucrărilor de reabilitare, modernizare și dotarea cu echipamente didactice, echipamente I.T., precum și modernizarea utilităților, pentru creșterea calității învățământului și a procesului educațional. Sălile de clasă și laboratoarele vor fi dotate corespunzător și vor crește calitatea învățământului în municipiul Roman.

Luând în considerare modificările caracteristicilor tehnice și a parametrilor specifici obiectivului de investiții care corespund soluției tehnice propuse de către SC BONELLO PROIECT S.R.L prin Proiectul Tehnic de Execuție în comparație cu scenariul aprobat în cadrul documentației tehnice în faza SF, se constată o creștere a costurilor pentru lucrări și echipamente datorată crizei de pe piața construcțiilor, cu un caracter imprevizibil, și care afectează implementarea proiectelor de infrastructură, dar și a celor de furnizare echipamente. Ordonanța de urgență 64/2022 reglementează ajustarea devizelor generale de investiții, folosind valoarea estimată în lei, exprimată în anul de bază (2020), cu o valoare de maxim 20,75%, conform Anexei 5. Ordinul 1586/10.08.2022 modifică modelul de contract de finanțare, încadrând creșterile rezultate în cazul în care se aplică OUG 64/2022 în categoria cheltuielilor eligibile.

Luând în considerare aprobarea metodologiei privind ajustarea preturilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile,

Conform prevederilor art. 10, alin (4), lit. b) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

este necesară modificarea H.C.L. nr. 142 din 22.06.2018 de aprobare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv anexa cu descrierea tehnică a investiției pentru proiectul "**Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale pentru învățământul general obligatoriu - Școala de Artă "Sergiu Celibidache" din Municipiul Roman**" cu următoarele:

- Se modifică articolul 3 din H.C.L. nr. 142 din 22.06.2018 prin modificarea valorii totale a proiectului la **7,074,216.33 lei inclusiv TVA**. Valoarea estimată a devizului general se încadrează în valoarea maximă eligibilă prevăzută conform indicilor din anexa 5 din OUG 64/2022;
- Se modifică articolul 4 din H.C.L. nr. 142 din 22.06.2018 prin modificarea valorii contribuției proprii a municipiului Roman, reprezentând 2% din valoarea eligibilă, în cuantum de **141,484.33 lei** (inclusiv T.V.A.).
- Se modifică anexa la H.C.L. nr. 142 din 22.06.2018 conform modificărilor sus-menționate.
- Se aprobă Devizul general al investiției.

Investiția propusă se încadrează în obiectivul general al strategiei Municipiului Roman, care a fost conceput luând în considerare toți factorii care influențează zona din punct de vedere economic, social și de mediu al comunității.

Consider acest apel de proiecte în cadrul Programului Operațional Regional 2014 - 2020 o oportunitate deosebită și de aceea, propun, avizarea favorabilă.

Prezentul referat de aprobare însoțit de proiectul de hotărâre va fi transmis către Serviciul Managementul Proiectelor în vederea întocmirii raportului de specialitate.

Față de cele ce preced, rog domnii consilieri să analizeze și să se pronunțe prin vot.

**Inițiator,
Primarul municipiului Roman
Leonard ACHIRILOAEI**

PROIECT



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



**Emitent: Direcția Tehnică și Investiții / Serviciul Managementul Proiectelor
Nr. 66268 din 22.09.2022**

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 142 din 22.06.2018
pentru obiectivul de investiții

**"Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale
pentru învățământul general obligatoriu - Școala de Artă "Sergiu
Celibidache" din Municipiul Roman"**

Programul Operațional Regional 2014 - 2020,

Axa prioritară 10: Îmbunătățirea infrastructurii educaționale,

**Prioritate de investiții 10.1: Investițiile în educație, și formare, inclusiv în
formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot
parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare,**

**Obiectiv specific 10.1/învățământ obligatoriu: Creșterea gradului de
participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în
special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului**

Apel dedicat învățământului obligatoriu

Analizând referatul de aprobare a domnului Primar Leonard Achiriloaei,
înregistrat cu nr. 65935 din 21.09.2022 prin care se propune modificarea H.C.L.
nr. 142 din 22.06.2018 pentru obiectivul de investiții **"Reabilitarea,
modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale pentru învățământul
general obligatoriu - Școala de Artă "Sergiu Celibidache" din Municipiul
Roman"**, facem următoarele precizări:

Primăria Roman are în implementare proiectul: **"Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale pentru învățământul general obligatoriu - Școala de Artă "Sergiu Celibidache" din Municipiul Roman"** cu finanțare obținută în cadrul Programului Operațional Regional (P.O.R.) 2014 - 2020, Axa prioritară 10: Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritatea de investiții 10.1: Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv specific 10.1/învățământ obligatoriu, beneficiarii acestuia fiind Școala de Artă „Sergiu Celibidache” și Municipiul Roman, județul Neamț.

Scopul investiției îl reprezintă reabilitarea, modernizarea și echiparea Școlii de Artă „Sergiu Celibidache” pentru învățământul obligatoriu din municipiul Roman, Corpul B - școală și Sala de Sport, prin realizarea lucrărilor de reabilitare, modernizare și dotarea cu echipamente didactice, echipamente I.T., precum și modernizarea utilităților, pentru creșterea calității învățământului și a procesului educațional. Sălile de clasă și laboratoarele vor fi dotate corespunzător și vor crește calitatea învățământului în municipiul Roman.

Luând în considerare modificările caracteristicilor tehnice și a parametrilor specifici obiectivului de investiții care corespund soluției tehnice propuse de către SC BONELLO PROIECT S.R.L prin Proiectul Tehnic de Execuție în comparație cu scenariul aprobat în cadrul documentației tehnice în faza SF, se constată o creștere a costurilor pentru lucrări și echipamente datorată crizei de pe piața construcțiilor, cu un caracter imprevizibil, și care afectează implementarea proiectelor de infrastructură, dar și a celor de furnizare echipamente.

Luând în considerare aprobarea metodologiei privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile,

Conform prevederilor art.10 alin (4) lit.b) din HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

este necesară modificarea H.C.L. nr. 142 din 22.06.2018 de aprobare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul, inclusiv anexa cu descrierea tehnică a investiției pentru proiectul **"Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale pentru învățământul general obligatoriu - Școala de Artă "Sergiu Celibidache" din Municipiul Roman"** cu următoarele:

- Se modifică articolul 3 din H.C.L. nr. 142 din 22.06.2018 prin modificarea valorii totale a proiectului la **7,074,216.33 lei inclusiv TVA**. Valoarea estimată a devizului general se încadrează în valoarea maximă eligibilă prevăzută conform indicilor din anexa 5 din OUG 64/2022;
- Se modifică articolul 4 din H.C.L. nr. 142 din 22.06.2018 prin modificarea valorii contribuției proprii a municipiului Roman lei (inclusiv T.V.A.), reprezentând 2% din valoarea eligibilă în cuantum de **141,484.33 lei** (inclusiv T.V.A.).

- Se modifică anexa la H.C.L. nr. 142 din 22.06.2018 conform modificărilor sus-menționate.
- Se aprobă Devizul general al investiției.

Apreciez ca deosebită oportunitatea de a implementa acest proiect în cadrul Programului Operațional Regional 2014 - 2020, Axa prioritară 10: Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții 10.1: Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv specific 10.1/învățământ obligatoriu: Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului, Apel dedicat învățământului obligatoriu, scopul proiectului fiind creșterea calității sistemului de învățământ, îmbunătățirea infrastructurii educaționale în mediul urban prin îmbunătățirea calității învățământului și oferirea de condiții adecvate desfășurării procesului instructiv - educativ.

Față de cele expuse, apreciez proiectul de hotărâre ca fiind legal și oportun și recomand adoptarea acestuia.

**Director D.T.I.,
Ovidiu BOJESCU**

**Șef S.M.P.,
Nadia CÎRCU**