



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604

Serviciul emitent: Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Nr. 56094/16.08.2022

E-mail: urbanism@primariaroman.ro

ANUNȚ

Aducem la cunoștința cetățenilor anularea procedurii licitației publice pentru atribuirea contractului de concesiune pentru terenuri, proprietate privată a municipiului Roman

Va aducem la cunoștința faptul că prin raportul procedurii privind anunțul nr. 45237 din 01.07.2022 pentru atribuirea contractului de concesiune pentru terenuri, proprietate privată a municipiului Roman, nr. 53360 din 02.08.2022, având comisia de evaluare a ofertelor pentru concesiunea imobilelor aflate în proprietatea publică/privată a municipiului Roman numită prin HCL 144/30.07.2020 modificată prin HCL nr. 99/28.04.2022 și Dispoziția Primarului municipiului Roman cu nr. 727 din 27.07.2022 compusă din:

1. Presedinte – Samson Radu – Constantin – Viceprimar
2. Secretar – Dănilă-Moisei Andreea-Cătălina – reprezentant locator.
3. Membru – Irimia Simona Elena - reprezentant locator.
4. Membru – Coroban Paulina - reprezentant locator.
5. Membru – Iorga Ioana Roxana - consilier local.
6. Membru – Bălan George-Alexandru - consilier local.
7. Membru – Dascălu Cristian - reprezentant din partea ANAF

și obiect concesiunea terenurilor:

1. Teren în suprafața de 3650 mp, Artera Vest, nr. 36, CF 55800 - producție/depozitare
2. Teren în suprafața de 2275 mp, Artera Vest, nr. 24, CF 59598 - producție/depozitare
3. Teren în suprafața de 1790 mp, Artera Vest, nr.4C, CF 60497 - producție/depozitare
4. Teren în suprafața de 500 mp, Artera Vest, nr. 4, CF 59997 - prestări servicii
5. Teren în suprafața de 635 mp, Artera Vest, nr. 4A, CF 59998 - producție/depozitare
6. Teren în suprafața de 2450 mp, Artera Vest, nr. 22, CF 53871 - comerț
7. Teren în suprafața de 9382 mp, Artera Vest, nr. 28, CF 60029 - producție/depozitare/servicii
8. Teren în suprafața de 2372 mp, Artera Vest, nr. 30, CF 60027; - producție/depozitare/servicii

A hotarat anularea procedurii de concesionare prin licitatie publica pentru atribuirea contractului de concesiune de bunuri proprietate privata a Municipiului Roman, pentru urmatoarele terenuri:

1. Teren in suprafata de 1790 mp, Artera Vest, nr.4C, CF 60497,
2. Teren in suprafata de 500 mp, Artera Vest, nr. 4, CF 59997,
3. Teren in suprafata de 2450 mp, Artera Vest , nr. 22, CF 53871,
4. Teren in suprafata de 9382 mp, Artera Vest, nr. 28 , CF 60029,
5. Teren in suprafata de 2372 mp, Artera Vest, nr. 30 , CF 60027;

motivat de urmatoarele fapte:

-intrucât pentru terenurile in suprafata de 2450 mp, Artera Vest, nr. 22, CF 53871, in suprafata de 9382 mp, Artera Vest, nr. 28, CF 60029 si in suprafata de 2372 mp, Artera Vest, nr. 30, CF 60027 s-a depus cate o oferta valabila, procedura de deschidere a ofertelor a fost anulata conform documentatia de atribuire aprobata prin HCL nr. 98/28.04.2022 si HCL nr. 144/23.06.2022 punctul 5.6 unde este mentionat ca *"procedura de licitatie se poate desfășura numai dacă în urma publicării anunțului de licitatie au fost depuse cel puțin două oferte valabile, în caz contrar procedura se va anula și se va organiza o nouă licitatie"*, consemnandu-se in procesele-verbale nr.52930, 52931 si 52842 din 01.08.2022, semnate de toti membrii comisiei.

-și faptul că în ziua desfășurării ședinței publice de deschidere a ofertelor, la doua loturi: teren in suprafata de 1790 mp, Artera Vest, nr.4C, CF 60497 si teren in suprafata de 500 mp, Artera Vest, nr. 4, CF 59997 după deschiderea plicurilor exterioare nu au fost calificate 2 oferte pentru fiecare teren, asa cum prevede OUG 57/2019, Documentatia de atribuire aprobata prin HCL nr. 98/28.04.2022 si HCL 144/23.06.2022. la pct. 10.6. unde este mentionat ca *"Pentru continuarea desfășurării procedurii de licitatie este necesar ca, după deschiderea plicurilor exterioare, cel puțin doua oferte sa fie considerate valabile. În caz contrar, concedentul va anula procedura și va organiza o nouă licitatie."* consemnandu-se in procesele-verbale nr. 52833 si nr. 52838 din 01.08.2022, semnate de toti membrii comisiei.

Precizam ca taxele de participare achitate de catre ofertanti, respectiv contravaloarea garantiei de participare si taxa de participare, pot fi returnate la cerere sau pot fi utilizate pentru urmatoarea procedura de licitatie care urmeaza a fi organizata si are ca obiect atribuirea contractelor de concesiune pentru aceleasi terenuri la care s-a depus oferta.

PRIMAR,
Leonard Achiriloaei



Secretar general,
jr. Gheorghe Carnariu

Arhitect șef,
Arh. Andreea-Cătălina
Dănilă-Moisei