

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

Nr. 145 din 23.06.2022

privind aprobarea concesiunii directe a unui imobil

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând proiectul de hotărâre nr. 41530 din 16.06.2022, referatul de aprobare nr. 78464 din 18.10.2021 înaintat de către Primar – d-nul Leonard Achiriloaei, precum și raportul de specialitate nr. 78556 din 19.10.2021 al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Văzând avizul de legalitate nr. 41889 din 17.06.2022 al Secretarului general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. 47 din 20.06.2022 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. 162 din 20.06.2022 al Comisiei juridice;

Având în vedere solicitarea cu numărul 666/06.01.2021;

Având în vedere prevederile art. 2, alin. 2 și ale art. 13 și 15 din Legea nr. 50/1991R modificată și completată, ale art. 39, art. 48, alin. 3, art. 56, alin. 1 și anexei 1 la Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

Având în vedere avizul favorabil nr. 609PS din 22.02.2021, privind neîncadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare, emise de către Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale – Structura Teritorială Neamț;

În temeiul dispozițiilor art. 108, alin. 1, lit. „b” și „c”, art. 129, alin. 2, lit. „c” și alin. 6, lit. „a” și „b”, ale art. 139, alin. 3, ale art. 140, alin. 1, ale art. art. 362, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Aprobă Studiul de Oportunitate nr. 41626 din 17.06.2022, privind concesiunea terenului în suprafață de 161,00 mp, situat în str. Roman Musat, nr. 88, pentru a se construi extinderea spațiului comercial adiacent terenului, elaborat de Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Art. 2. Aprobă concesionarea prin încredințare directă, durata concesiunii de 49 de ani și redevența terenului cu o valoare de 30,00 lei/mp/an, a terenului în suprafață de 161,00 mp, situat în str. Roman Musat, nr. 88.

Art. 3. Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 4. Concesionarul are obligația să înscrie contractul de concesiune în cartea funciara.

Art. 5. Secretarul general al municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**Consilier,
Constantin GHICA**

CONTRASEMNEAZĂ

**Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi „pentru”	14
Nr. total al aleșilor locali prezenți	17	Voturi „împotrivă”	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	4	Abțineri	2
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot			1