

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 13108 din 23.02.2022

privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Roman

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN

Examinând referatul de aprobare nr. 11.297 din 16.02.2022 întocmit și înaintat de Primarul Municipiului Roman precum și raportul de specialitate nr. 11.420 din 17.02.2022 întocmit de Biroul Evidență Patrimoniu Asociației de Proprietari din cadrul Direcției Juridice și Administrație Publică;

Văzând avizul de legalitate nr. 13.084 din 23.02.2022 al Secretarului General al municipiului Roman, precum și avizul favorabil nr. ____ din ____2022 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, avizul favorabil nr. ____ din ____2022 al Comisiei juridice;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (6), art. 139 alin. (1), art. 289 alin.(6) și ale art. 607 alin. (4) din Ordonanță de Urgență a Guvernului numărul 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile art. 6 și art. 8 din Hotărârea Guvernului nr. 392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local numărul 45 din 1999, privind însușirea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului Roman, cu modificările și completările ulterioare, cât și de Anexa numărul 3 "Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Roman" la Hotărârea Guvernului nr. 1356/2001 privind atestarea domeniului public al județului Neamț, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Neamț, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere următoarele înscrisuri:

- Hotărârea Consiliului Local numărul 161 din 02.12.2010, privind aprobarea redenumirii unor unități școlare;
- Hotărârea Consiliului Local numărul 250 din 15.11.2021, privind aprobarea trecerii unui teren din domeniul privat în domeniul public al municipiului Roman;
- Hotărârea Consiliului Local numărul 309 din 22.12.2021, privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 250/2021 privind aprobarea trecerii unui teren din domeniul privat în domeniul public al municipiului Roman;
- Declarația pe proprie răspundere a Secretarului general al Municipiului Roman, nr. 11301 din 16.02.2022;
- Punctul de vedere al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. MDLPA-26939/DPFBL-300/18.04.2022, înregistrat la Municipiul Roman sub nr. 29068/26.04.2022 și completarea înregistrată sub nr. 31659/05.05.2022 precum și sub nr. 41360/16.06.2022;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit. "c", ale art. 139, alin. 3, lit. (g), precum și ale art. 196, alin. 1, lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Roman, județul Neamț, însușit prin Hotărârea Consiliului Local numărul 45 din 1999 cu modificările și completările ulterioare, și atestat în Anexa numărul 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1356/2001, privind atestarea domeniului public al județului Neamț, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Neamț, cu modificările și completările ulterioare, la secțiunea I „Bunuri imobile”, se **modifică** după cum urmează:

- **La poziția 57, coloana 2** va avea următorul cuprins: "*Școala Costache Negri*"; **Coloana 3** va avea următorul cuprins: "*Strada Petru Rareș nr. 1, municipiul Roman, Steren=5547mp, destinația curți-construcții; nr. cadastral 59168; vecinătăți: N-str. Petru Rareș; S- proprietăți particulare; E- proprietăți particulare; V- proprietăți particulare; corp C1- școala corp A, regim de înălțime parter, Sc/Sd=460mp, materiale: fundații din beton, pereți din zidărie de cărămidă, acoperiș șarpantă din lemn, învelitoare tablă; corp C 2- școală corp B, regim de înălțime P+1E, Sc=424mp, Sd= 686 mp, materiale: fundații și pereți din zidărie de cărămidă, acoperiș șarpantă din lemn, învelitoare tablă; corp C3 – atelier, parter, Sc/Sd=123 mp, materiale: fundații și pereți din zidărie de cărămidă, acoperiș terasă; corp C4 – magazie parter, Sc/Sd=24 mp; materiale: fundații și pereți din zidărie de cărămidă, acoperiș șarpantă din lemn, învelitoare tablă*"; **Coloana 4** va avea următorul cuprins: "*1876/2005*"; **Coloana 5** va avea următorul cuprins: "*1.871,745 din care: 723,854 teren, 604,833 corp A, 519,169 corp B, 23,889 anexe*"; **Coloana 6** va avea următorul

cuprins: ”C.F. 59168 Roman; autorizație de construire nr. 145/06.06.2005, proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 89/17.05.2006, Hotărârea Consiliului Local nr. 250/2021, Hotărârea Consiliului Local nr. 309/2021”.; art. 112 alin (2) Legea nr. 1/2011- Legea educației naționale

Art. 2. Prezenta hotărâre se va publica în Monitorul Oficial Local, iar inventarul astfel completat constituie anexă la statutul municipiului Roman și se publică pe pagina de internet a instituției, la secțiunea dedicată acestuia.

Art. 3. Secretarul general al municipiului Roman va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate.

**INIȚIATOR,
Primarul municipiului Roman,
Leonard ACHIRILOAEI**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție _____

Voturi ”pentru” _____

Nr. total al aleșilor locali prezenți _____

Voturi ”împotriva” _____

Nr. total al aleșilor locali absenți _____

Abțineri _____

Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbatere și la vot _____



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604

Emitent: Cabinet Primar
Nr. 11.297 din 16.02.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Roman

În conformitate cu prevederile Codului Administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență nr. 57/03.07.2019, respectiv, art. 129, alin. 2, lit. „c”, art. 296, alin. (2) și alin. (7), și ale art. 289, supunem aprobării Consiliului Local propunerea de actualizare/modificare a inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Roman.

În cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, axa prioritară 13, obiectivul specific 13.1-”Îmbunătățirea calității vieții a populației în orașele mici și mijlocii din România” municipiul Roman a depus la Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Est proiectul *Proiect integrat de construire și dotare a Corpului B și a Sălii de Sport- Școala ”Costache Negri pentru învățământul general obligatoriu și reabilitarea și modernizarea drumurilor publice în cartierul Petru Rareș din municipiul Roman”*, cod SMIS 124964. Prin solicitarea de clarificări nr. 41664/OI/03.11.2021 Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Est ne solicită să facem dovada înscrierii în Cartea funciară a dreptului de proprietate **publică** asupra terenului aferent obiectivului ” *Construire și dotare Corp B și Sala de sport Școala ”Costache Negri” pentru învățământul obligatoriu*”, condiție obligatorie pentru eligibilitatea proiectului.

Terenul și clădirile în care își desfășoară activitatea Școala ”Costache Negri” (fostă Școala nr. 2), au fost înscrise la poziția nr. 57 din Hotărârea Consiliului Local numărul 45 din 1999, privind însușirea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului Roman, cu modificările și completările ulterioare, cât și în Anexa numărul 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1356/2001 cu modificările și completările ulterioare, privind atestarea domeniului public al județului Neamț, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Neamț; La acea dată, suprafețele au fost înscrise fără a se efectua măsurători cadastrale, motiv pentru care apar diferențe între suprafețele înscrise în actele susmenționate și cele real măsurate, fiind necesară modificarea acestora, conform măsurătorilor cadastrale și a modificărilor survenite în timp, ca urmare a alipirilor succesive.

La poziția nr. 11 din Hotărârea Consiliului Local numărul 45 din 1999, privind însușirea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al

Municipiului Roman, cu modificările și completările ulterioare, cât și în Anexa numărul 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1356/2001 cu modificările și completările ulterioare, privind atestarea domeniului public al județului Neamț, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Neamț a fost înscrisă doar clădirea Bibliotecă (care aparținea de Școala 2), fără teren. Clădirea, împreună cu suprafața de teren de 1891 mp (din totalul de 6256 înscris la poziția 57), au fost transmise din domeniul public al municipiului Roman în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației Naționale, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 126 din 18.10.2010 și a Hotărârii Consiliului Local nr. 75 din 30.03.2016. Acest imobil în care își desfășoară activitatea Clubul Copiilor, este înscris în Cartea Funciară nr. 56711- Roman. Prin Hotărârea Consiliului local nr. 196 din 29.09.2016 privind aprobarea modificării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Roman, județul Neamț, poziția 11 din anexa 3 a fost abrogată.

Pentru imobilele înscrise la poziția 57, conform măsurătorilor cadastrale, suprafața de teren rămasă a fost de 4419 mp. Împreună cu clădirile au fost înscrise în Cartea Funciară nr. 55713- Roman.

Prin actul de alipire autentificat sub numărul 1033 din 15 mai 2018, încheiat în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 94 din 27.04.2018, au fost alipite 4 loturi de teren, rezultând un lot în suprafață de 5390 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 59091.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 118/30.05.2018 s-a aprobat alipirea a două loturi de teren din strada Petru Rareș nr. 1, terenuri înscrise, la data respectivă, în Cartea funciară nr. 59091, respectiv 59103-Roman. Pentru terenul în suprafața de 5390 mp, C.F. 59091 s-a făcut dovada apartenenței la domeniul public al municipiului, însă pentru terenul în suprafață de 157 mp, C.F. 59103 se dovedea apartenența la domeniul privat al municipiului, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 92 din 27.04.2018, poziția 2, astfel încât, suprafața totală de 5547 mp, înscrisă la data respectivă în cartea funciară 59168, apărea înscrisă pe cote de 5390/5547 în domeniul public, respectiv de 157/5547 în domeniul privat.

Ulterior, prin Hotărârea Consiliului Local nr. 250 din 15.11.2021, s-a aprobat trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Roman a terenului în cotă de 157/5547, în suprafață de 157 mp, și s-au efectuat operațiunile de modificare în evidențele de publicitate imobiliară, conform încheierii nr. 53257 din 15.11.2021, și a extrasului de carte funciară.

Totodată, se impune și modificarea denumirii unității de învățământ din ” Școala nr. 2” în <<**Școala cu clasele I-VIII ”Costache Negri”**>> așa cum a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Roman nr. 161 din 02.12.2010 privind aprobarea redenumirii unor unități școlare din municipiul Roman.

De asemenea, modificarea valorilor de inventar a imobilelor-teren și clădiri- se va face în conformitate cu valorile înscrise în evidențele mijloacelor fixe ale Direcției Economice.

În conformitate cu prevederile art. 6 alin (2) și alin. (3) lit. d) din Hotărârea Guvernului nr. 392 din 14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru

întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al unității administrativ-teritoriale se înțelege **alcătuirea inventarului** prin ”d) modificarea, inclusiv abrogarea unor poziții din inventarul atestat prin hotărâre a Guvernului și/sau completat potrivit lit. a) - c).”;

În conformitate cu prevederile art. 289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz și se atestă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale.

Alineatul (6) al articolului susmenționat prevede că ”Hotărârea va fi însoțită, sub sancțiunea nulității, constatată în condițiile legii, cel puțin de următoarele documente:

a) *acte doveditoare ale dreptului de proprietate, însoțite de extrase de carte funciară, din care să reiasă înscrierea dreptului de proprietate în cartea funciară și faptul că bunul în cauză nu este grevat de sarcini;*

b) *declarație pe propria răspundere a secretarului general al unității administrativ-teritoriale din care să reiasă că bunul în cauză nu face/face obiectul unor litigii la momentul adoptării hotărârii.”*

Bunurile ce fac obiectul prezentei hotărâri nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative, care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini și nu sunt declarate prin lege sau alte acte normative de uz sau interes public județean ori național.

Alineatul nr. (9) al aceluiași articol, prevede ca obligație comunicarea proiectului de hotărâre însoțit de actele prevăzute la alin.(6), către ministerul cu atribuții în domeniul administrației publice, **și după comunicarea punctului de vedere al Ministerului** proiectul se supune aprobării Consiliului Local.

Prezentul proiect va fi transmis Biroului Evidență Patrimoniu Asociației de Proprietari în vederea întocmirii raportului de specialitate.

Prin adresa nr. 5355 din 23.02.2022 au fost înaintate Ministerului Lucrărilor Publice și Administrației, documentele enumerate mai sus, cu solicitarea de a ni se comunica punctul de vedere.

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a comunicat punctul de vedere prin adresa MDLPA-26939/DPFBL-300/18.04.2022 înregistrată la Municipiul Roman sub nr. 29068/26.04.2022 și completarea înregistrată sub nr. 31659/05.05.2022 precum și sub nr. 41360/16.06.2022

Drept pentru care vă rugăm să aprobați proiectul de hotărâre anexat.

Inițiator

**Primarul Municipiului Roman,
LEONARD ACHIRILOAEI**



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604

**Emitent: Direcția Juridică și Administrație Publică - Birou Evidență
Patrimoniu Asociații de Proprietari
Nr. 11.420 din 17.02.2022**

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care
aparțin domeniului public al municipiului Roman**

Analizând proiectul de hotărâre și referatul de aprobare înaintat de domnul Leonard Achiriloaei - Primarul municipiului Roman, am constatat că acestea îndeplinesc condițiile de oportunitate și legalitate.

Din punct de vedere al oportunității:

În conformitate cu prevederile Codului Administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență nr. 57/03.07.2019, respectiv, art. 129, alin. 2, lit. „c”, art. 296, alin. (2) și alin. (7), și ale art. 289, supunem aprobării Consiliului Local propunerea de actualizare/modificare a inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Roman.

În cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, axa prioritară 13, obiectivul specific 13.1-”Îmbunătățirea calității vieții a populației în orașele mici și mijlocii din România” municipiul Roman a depus la Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Est proiectul *Proiect integrat de construire și dotare a Corpului B și a Sălii de Sport- Școala ”Costache Negri pentru învățământul general obligatoriu și reabilitarea și modernizarea drumurilor publice în cartierul Petru Rareș din municipiul Roman”*, cod SMIS 124964. Prin solicitarea de clarificări nr. 41664/OI/03.11.2021 Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Est ne solicită să facem dovada înscrierii în Cartea funciară a dreptului de proprietate **publică** asupra terenului aferent obiectivului ” *Construire și dotare Corp B și Sala de sport Școala ”Costache Negri” pentru învățământul obligatoriu*”, condiție obligatorie pentru eligibilitatea proiectului.

Terenul și clădirile în care își desfășoară activitatea Școala ”Costache Negri” (fostă Școala nr. 2), au fost înscrise la poziția nr. 57 din Hotărârea Consiliului Local numărul 45 din 1999, privind însușirea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului Roman, cu modificările și completările ulterioare, cât și în Anexa numărul 3 la Hotărârea Guvernului nr.

1356/2001 cu modificările și completările ulterioare, privind atestarea domeniului public al județului Neamț, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Neamț; La acea dată, suprafețele au fost înscrise fără a se efectua măsurători cadastrale, motiv pentru care apar diferențe între suprafețele înscrise în actele sus menționate și cele real măsurate, fiind necesară modificarea acestora, conform măsurătorilor cadastrale și a modificărilor survenite în timp, ca urmare a alipirilor succesive.

La poziția nr. 11 din Hotărârea Consiliului Local numărul 45 din 1999, privind însușirea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului Roman, cu modificările și completările ulterioare, cât și în Anexa numărul 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1356/2001 cu modificările și completările ulterioare, privind atestarea domeniului public al județului Neamț, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Neamț a fost înscrisă doar clădirea Bibliotecă (care aparținea de Școala 2), fără teren. Clădirea, împreună cu suprafața de teren de 1891 mp (din totalul de 6256 înscris la poziția 57), au fost transmise din domeniul public al municipiului Roman în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației Naționale, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 126 din 18.10.2010 și a Hotărârii Consiliului Local nr. 75 din 30.03.2016. Acest imobil în care își desfășoară activitatea Clubul Copiilor, este înscris în Cartea Funciară nr. 56711- Roman. Prin Hotărârea Consiliului local nr. 196 din 29.09.2016 privind aprobarea modificării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Roman, județul Neamț, poziția 11 din anexa 3 a fost abrogată.

Pentru imobilele înscrise la poziția 57, conform măsurătorilor cadastrale, suprafața de teren rămasă a fost de 4419 mp. Împreună cu clădirile au fost înscrise în Cartea Funciară nr. 55713- Roman.

Prin actul de alipire autentificat sub numărul 1033 din 15 mai 2018, încheiat în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 94 din 27.04.2018, au fost alipite 4 loturi de teren, rezultând un lot în suprafață de 5390 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 59091.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 118/30.05.2018 s-a aprobat alipirea a două loturi de teren din strada Petru Rareș nr. 1, terenuri înscrise, la data respectivă, în Cartea funciară nr. 59091, respectiv 59103-Roman. Pentru terenul în suprafața de 5390 mp, C.F. 59091 s-a făcut dovada apartenenței la domeniul public al municipiului, însă pentru terenul în suprafață de 157 mp, C.F. 59103 se dovedea apartenența la domeniul privat al municipiului, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 92 din 27.04.2018, poziția 2, astfel încât, suprafața totală de 5547 mp, înscrisă la data respectivă în cartea funciară 59168, apărea înscrisă pe cote de 5390/5547 în domeniul public, respectiv de 157/5547 în domeniul privat .

Ulterior, prin Hotărârea Consiliului Local nr. 250 din 15.11.2021, s-a aprobat trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Roman a terenului în cotă de 157/5547, în suprafață de 157 mp, și s-au efectuat operațiunile de modificare în evidențele de publicitate imobiliară, conform încheierii nr. 53257 din 15.11.2021, și a extrasului de carte funciară.

Totodată, se impune și modificarea denumirii unității de învățământ din ” Școala nr. 2” în <<**Școala cu clasele I-VIII ”Costache Negri”**>> așa cum a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Roman nr. 161 din 02.12.2010 privind aprobarea redenumirii unor unități școlare din municipiul Roman.

De asemenea, modificarea valorilor de inventar a imobilelor-teren și clădiri- se va face în conformitate cu valorile înscrise în evidențele mijloacelor fixe ale Direcției Economice.

În conformitate cu prevederile art. 6 alin (2) și alin. (3) lit. d) din Hotărârea Guvernului nr. 392 din 14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al unității administrativ-teritoriale se înțelege **alcătuirea inventarului** prin ”d) *modificarea, inclusiv abrogarea unor poziții din inventarul atestat prin hotărâre a Guvernului și/sau completat potrivit lit. a) - c).*”;

În conformitate cu prevederile art. 289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz și se atestă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale.

Alineatul (6) al articolului susmenționat prevede că ”Hotărârea va fi însoțită, sub sancțiunea nulității, constatată în condițiile legii, cel puțin de următoarele documente:

a) *acte doveditoare ale dreptului de proprietate, însoțite de extrase de carte funciară, din care să reiasă înscrierea dreptului de proprietate în cartea funciară și faptul că bunul în cauză nu este grevat de sarcini;*

b) *declarație pe propria răspundere a secretarului general al unității administrativ-teritoriale din care să reiasă că bunul în cauză nu face/face obiectul unor litigii la momentul adoptării hotărârii.”*

Bunurile ce fac obiectul prezentei hotărâri nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative, care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini și nu sunt declarate prin lege sau alte acte normative de uz sau interes public județean ori național.

Alineatul nr. (9) al aceluiași articol, prevede ca obligație comunicarea proiectului de hotărâre însoțit de actele prevăzute la alin.(6), către ministerul cu atribuții în domeniul administrației publice, **și după comunicarea punctului de vedere al Ministerului** proiectul se supune aprobării Consiliului Local.

Prezentul proiect va fi transmis Biroului Evidență Patrimoniu Asociații de Proprietari în vederea întocmirii raportului de specialitate.

Prin adresa nr. 5355 din 23.02.2022 au fost înaintate Ministerului Lucrărilor Publice și Administrației, documentele enumerate mai sus, cu solicitarea de a ni se comunica punctul de vedere.

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a comunicat punctul de vedere prin adresa MDLPA-26939/DPFBL-300/18.04.2022 înregistrată la Municipiul Roman sub nr. 29068/26.04.2022 și completarea înregistrată sub nr. 31659/05.05.2022 precum și sub nr. 41360/16.06.2022

Drept pentru care vă rugăm să aprobați proiectul de hotărâre anexat.

Din punct de vedere al legalității:

Sunt îndeplinite prevederile art. 129, alin. 2, lit. „c” și alin.(6), ale art. 289, art. art. 357 și art. 607 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, precum și prevederile art. 6 și art. 8 din Hotărârea Guvernului nr. 392 din 14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor.

Drept pentru care apreciem ca legal și oportun prezentul proiect de hotărâre.

Director Executiv D.J.A.P
Camelia RUSU

Întocmit,
Elena-Lucia STRUGAR

PROIECT