

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 30507 din 02.05.2022

privind aprobarea solicitării de constituire a unui drept de folosință gratuită, în favoarea Municipiului Roman, asupra unui teren, aferent unui tronson de drum public, aflat în proprietatea județului Neamț

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 30510 din 02.05.2022 înaintat de către Primarul Municipiului Roman – domnul Leonard Achiriloaei, precum și raportul de specialitate nr. 30315 din 02.05.2022 al Direcției Juridice și Administrație Publică;

Văzând avizul de legalitate nr. ____ din __.05.2022 al Secretarului General al Municipiului Roman, avizul favorabil nr. ____ din __.05.2022 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. ____ din __.05.2022 al Comisiei juridice;

Ținând cont de prevederile art. 861, alin. (3), art. 874, alin. (1), ale art. 2147- 2157 din Legea nr. 287/2009R privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 108 lit. ”d”, ale art. 129 alin. (2) lit. ”c” coroborat cu alin. (6) lit. ”a”, ale art. 297 lit. ”d” și ale art. 349-353 din Ordonanța de Urgență a Guvernului numărul 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare adresa Consiliului Județean Neamț cu numărul 10199 din 21.04.2022, înregistrată la Municipiul Roman sub numărul 29115 în 26.04.2022 prin care ni se comunică propunerea de constituire a unui drept de folosință gratuită asupra terenului .

În temeiul art. 139, alin. (2), lit. ”g” și ale art. 196 alin. (1) lit. ”a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului numărul 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se solicită constituirea unui drept de folosință gratuită în favoarea Municipiului Roman, asupra terenului în suprafață de 3887 mp având

categoria de folosință ”drum”, aferent unui tronson de drum public (str. Plopilor – cotă – parte din Artera ocolitoare Roman Est), în lungime de 340 m, proprietatea publică a județului Neamț, înscris în cartea funciară 54948-Roman, cu valoarea de inventar de 37.892,81 lei.

(2) Constituirea dreptului de folosință gratuită asupra terenului prevăzut la alin. 1, se face în vederea reabilitării și modernizării traseului de drum care tranzitează Artera ocolitoare Roman-Est, pe perioada implementării proiectului „Anghel Saligny”.

Art. 2. Primarul municipiului Roman, prin serviciile de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Hotărârea se va comunica potrivit legii, prin grija secretarului general al municipiului Roman, Consiliului Județean Neamț, precum și persoanelor și autorităților interesate.

**Inițiator,
Primarul Municipiului Roman,
Leonard ACHIRILOAEI**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	___	Voturi „pentru”	___
Nr. total al aleșilor locali prezenți	___	Voturi „împotrivă”	___
Nr. total al aleșilor locali absenți	___	Abțineri	___
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot			



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604

Emitent: Cabinet Primar

Nr. 30510 din 02.05.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul privind aprobarea solicitării de constituire a unui drept de folosință gratuită a unui teren, aferent unui tronson de drum public, aflat în proprietatea județului Neamț

Artera ocolitoare Roman-Est a fost dată în funcțiune integral în luna mai a anului 2016 pentru a spori siguranța rutieră și a prelua traficul greu de pe strada Mihai Viteazul spre direcția Vaslui.

Lucrarea s-a depreciat în mod accentuat, luându-se măsuri de restricționare a traficului și a vitezei pentru a nu pune în pericol siguranța rutiera, închiderea acesteia nefiind posibilă, neexistând o soluție viabilă pentru redistribuirea traficului.

În prezent circulația traficului greu produce un disconfort conducătorilor auto, drept urmare se impune îmbunătățirea condițiilor de trafic prin reabilitarea și modernizarea traseului de drum care tranzitează Artera ocolitoare Roman-Est.

Având în vedere starea actuală a drumului și nevoia stringentă de a crea condiții necesare pentru desfășurarea traficului greu pe această centură ocolitoare, prin programul național de investiții ” Anghel Saligny”, coordonat de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, se pot realiza obiective de investiții care constau în lucrări de modernizare de centuri ocolitoare.

Întrucât terenul aferent unui tronson de drum public (str. Plopilor – cotă – parte din Artera ocolitoare Roman Est), în lungime de 340 m se află în proprietatea publică a județului Neamț, Consiliul Județean Neamț, prin adresa cu numărul 10199 din 21.04.2022, înregistrată la Municipiul Roman sub numărul 29115 în 26.04.2022, propune ca soluție constituirea unui drept de folosință gratuită în ceea ce privește imobilul menționat anterior, în favoarea Municipiului Roman (prin Consiliul Local), pe perioada implementării proiectului propus pentru finanțarea Arterei ocolitoare Roman Est prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”.

Prin urmare, propun aprobarea solicitării de constituire a unui drept de folosință gratuită a unui teren, aferent unui tronson de drum public, aflat în proprietatea județului Neamț.

Față de cele expuse mai sus, vă rog să analizați și să vă pronunțați prin vot.

Prezentul referat de aprobare însoțit de proiectul de hotărâre se va transmite către Direcția Juridică și Administrație Publică în vederea întocmirii raportului de specialitate.

**Inițiator,
Primarul Municipiului Roman,
Leonard ACHIRILOAEI**

PROIECT



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604 E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: Direcția Juridică și Administrație - Birou Evidență Patrimoniu Asociații de Proprietari
Nr. 30515 din 02.05.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul privind aprobarea solicitării de constituire a unui drept de folosință gratuită a unui teren, aferent unui tronson de drum public, aflat în proprietatea județului Neamț

Analizând proiectul de hotărâre cu nr. 30507 din 02.05.2022 și referatul de aprobare cu nr. 30310 din 02.05.2022, înaintate de domnul Leonard Achiriloaei, Primarul municipiului Roman, am constatat că acestea îndeplinesc condițiile de legalitate și oportunitate.

Din punct de vedere al oportunității:

Artera ocolitoare Roman-Est a fost dată în funcțiune integral în luna mai a anului 2016 pentru a spori siguranța rutieră și a prelua traficul greu de pe strada Mihai Viteazul spre direcția Vaslui.

Lucrarea s-a depreciat în mod accentuat, luându-se măsuri de restricționare a traficului și a vitezei pentru a nu pune în pericol siguranța rutiera, închiderea acesteia nefiind posibilă, neexistând o soluție viabilă pentru redistribuirea traficului.

În prezent circulația traficului greu produce un disconfort conducătorilor auto, drept urmare se impune îmbunătățirea condițiilor de trafic prin reabilitarea și modernizarea traseului de drum care tranzitează Artera ocolitoare Roman-Est.

Având în vedere starea actuală a drumului și nevoia stringentă de a crea condiții necesare pentru desfășurarea traficului greu pe această centură ocolitoare, prin programul național de investiții ” Anghel Saligny”, coordonat de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, se pot realiza obiective de investiții care constau în lucrări de modernizare de centuri ocolitoare.

Întrucât terenul aferent unui tronson de drum public (str. Plopilor – cotă – parte din Artera ocolitoare Roman Est), în lungime de 340 m se află în proprietatea publică a județului Neamț, Consiliul Județean Neamț, prin adresa cu

numărul 10199 din 21.04.2022, înregistrată la Municipiul Roman sub numărul 29115 în 26.04.2022, propune ca soluție constituirea unui drept de folosință gratuită în ceea ce privește imobilul menționat anterior, în favoarea Municipiului Roman (prin Consiliul Local), pe perioada implementării proiectului propus pentru finanțarea Arterei ocolitoare Roman Est prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”.

Prin urmare, propunem aprobarea solicitării de constituire a unui drept de folosință gratuită a unui teren, aferent unui tronson de drum public, aflat în proprietatea județului Neamț.

Din punct de vedere al legalității:

Sunt îndeplinite prevederile art. 108 lit. ”d”, ale art. 129 alin. (2) lit. ”c” coroborat cu alin. (6) lit. ”a”, ale art. 297 lit. ”d” și ale art. 349-353 din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare și ale prevederile art. 861, alin. (3), art. 874, alin. (1), ale art. 2147- 2157 din Legea nr. 287/2009R privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare.

Drept pentru care apreciem ca legal și oportun prezentul proiect de hotărâre și recomandăm adoptarea acestuia.

**Director D.J.A.P.,
Camelia RUSU**

**Întocmit,
Șef B.E.P.A.P
Elena Lucia STRUGAR**