

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 30316 din 02.05.2022

privind prelungirea unor termene

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 30319 din 02.05.2022 înaintat de către Primarul Municipiului Roman – domnul Leonard Achiriloaei, precum și raportul de specialitate nr. 30323 din 02.05.2022 al Direcției Juridice și Administrație Publică;

Văzând avizul de legalitate nr. ___ din __.05.2022 al Secretarului General al Municipiului Roman, avizul favorabil nr. ___ din __.05.2022 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. ___ din __.05.2022 al Comisiei juridice;

Având în vedere dispozițiile art. 297 din Ordonanță de Urgență a Guvernului numărul 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de Hotărârea Consiliului Local Roman cu numărul 264 din 12.12.2017 privind aprobarea încheierii unui acord de parteneriat cu Direcția Generală de Asistență Socială Neamț și darea în administrare a unor terenuri, modificată prin H.C.L. 285 din 21.12.2017 privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 264/2017, H.C.L. 120 din 30.05.2018 privind aprobarea transmiterii unui teren din proprietatea Municipiului Roman în proprietatea Județului Neamț și H.C.L. 82 din 18.04.2019 privind aprobarea transmiterii unor terenuri din proprietatea publică a Municipiului Roman în proprietatea publică a Județului Neamț;

Având în vedere adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului cu numărul 11902 din 06.04.2022 privind stadiul investițiilor din cadrul proiectelor aflate în derulare;

Luând în considerare adresa Consiliului Județean Neamț cu numărul 10256 din 14.04.2022, înregistrată la Municipiul Roman sub numărul 27739 în 15.04.2022 privind acordarea unor noi termene;

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. „c” și alin. (6), lit. „a”, al art. 139, alin. 3, lit. „g”, al art. 140, precum și al art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se modifică art. 2. (2) din Hotărârea Consiliului Local Roman cu numărul 264 din 12.12.2017, modificată prin H.C.L. 285 din 21.12.2017, care va avea următorul conținut:

„ În condițiile în care până la data de 31.12.2023 nu se realizează proiectul propus de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Neamț, terenul revine în proprietatea publică a Municipiului Roman.”

Art. 2. Se modifică art. 2. din Hotărârea Consiliului Local Roman cu numărul 120 din 30.05.2018, care va avea următorul conținut:

„ În condițiile în care până la data de 31.12.2023 nu se realizează proiectul propus de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Neamț, terenul revine în proprietatea publică a Municipiului Roman.”

Art. 3. Se modifică art. 2. din Hotărârea Consiliului Local Roman cu numărul 82 din 18.04.2019, care va avea următorul conținut:

„ În condițiile în care până la data de 31.12.2023 nu se realizează proiectul propus de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Neamț, terenul revine în proprietatea publică a Municipiului Roman.”

Art. 4. Se aprobă modificarea H.C.L. 264 din 12.12.2017 modificată prin H.C.L. 285 din 21.12.2017, H.C.L. 120 din 30.05.2018 și a H.C.L. 82 din 18.04.2019.

Art. 5. Celelalte prevederi ale H.C.L. 264 din 12.12.2017 modificată prin H.C.L. 285 din 21.12.2017, H.C.L. 120 din 30.05.2018 și ale H.C.L. 82 din 18.04.2019, rămân neschimbate.

Art. 6. Primarul Municipiului Roman, prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei.

Art. 7. Hotărârea se va comunica potrivit legii, prin grija Secretarului general al municipiului Roman, persoanelor și autorităților interesate.

Inițiator

**Primarul Municipiului Roman,
Leonard ACHIRILOAEI**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi „pentru”	—
Nr. total al aleșilor locali prezenți	—	Voturi „împotrivă”	—
Nr. total al aleșilor locali absenți	—	Abțineri	—
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot	—		—



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604

**Emitent: Cabinet Primar
Nr. 30319 din 02.05.2022**

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind prelungirea unor termene

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Neamț (DGASPC) a solicitat Consiliului local al municipiului Roman sprijin în demersul acestei instituții în procesul de dezvoltarea a infrastructurii serviciilor sociale pentru copiii cu dizabilități din județul Neamț, în vederea asigurării unui mediu de îngrijire cât mai apropiat de cel familial și prevenirii instituționalizării.

Prin Hotărârea Consiliului Local Roman cu numărul 264 din 12.12.2017, modificată prin H.C.L. 285 din 21.12.2017, H.C.L. 120 din 30.05.2018 și H.C.L. 82 din 18.04.2019, Municipiul Roman a aprobat transmiterea unor terenuri din domeniul public al municipiului Roman în domeniul public al județului Neamț, în vederea unor proiecte de interes județean, respectiv construirea unor case de tip familial și a unor centre de zi de recuperare destinate copiilor cu dizabilități.

Terenurile urmând a se folosi numai în scopul și pe durata proiectelor, iar în cazul în care, acestea, nu se realizează în termen de 3 ani, terenurile revin în proprietatea publică a Municipiului Roman.

Prin adresa cu numărul 11902 din 06.04.2022 privind stadiul investițiilor din cadrul proiectelor aflate în derulare, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a comunicat faptul că achiziția de lucrări de execuție a caselor de tip familial și a centrelor de zi a fost întârziată din cauza imposibilității obținerii în timp util a avizelor ISU Neamț la faza PTh-scenariu de securitate la incendiu și implicit a obținerii autorizațiilor de construire pentru obiectivele de investiție.

Consiliului Județean Neamț, prin adresa cu numărul 10256 din 14.04.2022, înregistrată la Municipiul Roman sub numărul 27739 în 15.04.2022, solicită prelungirea termenului privind păstrarea proprietății asupra imobilelor în domeniul public județean până la data de 31.12.2023.

Prin urmare, propun aprobarea acordării unor noi termene prevăzute în Hotărârile Consiliului Local Roman nr. 82/2019, 120/2018, 264/2017 și 285/2017.

Față de cele expuse mai sus, vă rog să analizați și să vă pronunțați prin vot.

Prezentul referat de aprobare însoțit de proiectul de hotărâre se va transmite către Direcția Juridică și Administrație Publică în vederea întocmirii raportului de specialitate.

**Inițiator,
Primarul Municipiului Roman,
Leonard ACHIRILOAEI**

PROIECT



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604 E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: Direcția Juridică și Administrație - Birou Evidență Patrimoniu Asociații de Proprietari

Nr. 30323 din 02.05.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind prelungirea unor termene

Analizând proiectul de hotărâre cu nr. 30316 din 02.05.2022 și referatul de aprobare cu nr. 30319 din 02.05.2022, înaintate de domnul Leonard Achiriloaei, Primarul municipiului Roman, am constatat că acestea îndeplinesc condițiile de legalitate și oportunitate.

Din punct de vedere al oportunității:

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Neamț (DGASPC) a solicitat Consiliului local al municipiului Roman sprijin în demersul acestei instituții în procesul de dezvoltarea a infrastructurii serviciilor sociale pentru copiii cu dizabilități din județul Neamț, în vederea asigurării unui mediu de îngrijire cât mai apropiat de cel familial și prevenirii instituționalizării.

Prin Hotărârea Consiliului Local Roman cu numărul 264 din 12.12.2017, modificată prin H.C.L. 285 din 21.12.2017, H.C.L. 120 din 30.05.2018 și H.C.L. 82 din 18.04.2019, Municipiul Roman a aprobat transmiterea unor terenuri din domeniul public al municipiului Roman în domeniul public al județului Neamț, în vederea unor proiecte de interes județean, respectiv construirea unor case de tip familial și a unor centre de zi de recuperare destinate copiilor cu dizabilități.

Terenurile urmând a se folosi numai în scopul și pe durata proiectelor, iar în cazul în care, acestea, nu se realizează în termen de 3 ani, terenurile revin în proprietatea publică a Municipiului Roman.

Prin adresa cu numărul 11902 din 06.04.2022 privind stadiul investițiilor din cadrul proiectelor aflate în derulare, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a comunicat faptul că achiziția de lucrări de execuție a caselor de tip familial și a centrelor de zi a fost întârziată din cauza imposibilității obținerii în timp util a avizelor ISU Neamț la faza PTh-scenariu de securitate la incendiu și implicit a obținerii autorizațiilor de construire pentru obiectivele de investiție.

Consiliului Județean Neamț, prin adresa cu numărul 10256 din 14.04.2022, înregistrată la Municipiul Roman sub numărul 27739 în 15.04.2022,

solicită prelungirea termenului privind păstrarea proprietății asupra imobilelor în domeniul public județean până la data de 31.12.2023.

Prin urmare, propunem aprobarea acordării unor noi termene prevăzute în Hotărârile Consiliului Local Roman nr. 82/2019, 120/2018, 264/2017 și 285/2017.

Din punct de vedere al legalității:

Sunt îndeplinite prevederile art. 129, alin. 2, lit. „c”, și ale alin. 6, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Drept pentru care apreciem ca legal și oportun prezentul proiect de hotărâre și recomandăm adoptarea acestuia.

**Director D.J.A.P.,
Camelia RUSU**

**Întocmit,
Șef B.E.P.A.P
Elena Lucia STRUGAR**

PROIECT