

Consilier local al româșcanilor, din 28.10.2020

La data de 28.10.2020 a avut loc ședința privind ceremonia de constituire a Consiliului Local al municipiului Roman. Astfel, a fost validat inclusiv mandatul subsemnatului.

În ședința extraordinară din 19.11.2020 am fost ales în Comisia pentru Urbanism și Administrarea Teritoriului, cu 19 voturi „pentru” și 2 voturi „împotrivă”.

La ședința din 26.11.2020 am fost desemnat ca reprezentant al Consiliului Local în Consiliul de Administrație la Liceul cu Program Sportiv și la Școala Gimnazială „Mihai Eminescu”.

Roman e și în cartiere, nu doar în centru.

În cadrul aceleiași ședințe am luat cuvântul în legătură cu o problemă presantă din cartierul Danubiana:

Știm cu toții condițiile în care se realizează traversarea căii ferate (spre și dinspre cartier), știm cu toții umilințele la care sunt supuși cei care fac diverse drumuri spre casă, spre școală sau spre locul de muncă. Acolo, gunoaietele sunt peste tot, vegetația abundă iar iluminatul stradal lipsește. Cu siguranță o să găsim soluții. Mulțumesc”.

D-nul primar Leonard Achiriloaei afirmă că a vorbit cu colegii de la Direcția Tehnică pentru a se găsi soluția în acea zonă:

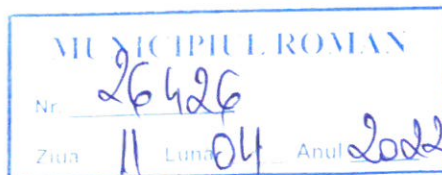
„Faptul că s-a degradat foarte tare necesită soluții tehnice foarte serioase”.

Sustin firmele cu sediul social în Roman, care pun umărul la bugetul local, și un mediu curat și mai puțin poluant.

- Nu am susținut propunerile populiste de acordare a unor facilități fiscale sau ajutoare, înlesniri ori avantaje deoarece este lesne de înțeles că, într-un circuit economic, altcineva ar trebui să muncească pentru ele. De aceea, la ședința din 17.12.2020, am solicitat impactul asupra bugetului în urma implementării amendamentului unui consilier cu o astfel de propunere. La același proiect de hotărâre am solicitat următoarele:

„Acolo într-adevăr se prevede o micșorare de impozit pentru autoturismele de peste 3000 de cm³. Chiar și cele de 4800 au o bonificație, conform amendamentului dumneavoastră. Dar peste tot în lume, în condițiile actuale, impozitul este progresiv. Aceasta pentru că acele vehicule utilizează doar resursele orașului, adică și parcarea și strada, pe când vehiculele de marfă ies din oraș și aduc plus valoare. Asta e afacerea pe care o dezvoltăm și nu se folosesc resursele orașului.

Urmare a supunerii la vot amendamentul meu a fost respins întrucât au fost 3 voturi „pentru” și 17 voturi „împotrivă”.



Spațiile goale din centrul orașului înseamnă aspect dezolant și oportunități de antreprenoriat ratate.

Aș propune, dacă îmi dați voie, un amendament referitor la spațiile comerciale care rămân goale mai mult de 3 luni de zile. Propun o majorare a impozitului cu 30 % la fiecare trei luni, în situația în care se constată că spațiile respective sunt goale. Este dezolant aspectul orașului și până la planul urbanistic pe care, probabil, cu toții vrem să îl avem cât mai curând posibil, nu se poate să avem pe centru doar câteva magazine, în rest jocuri de noroc, etc. Propun ca amendament majorarea impozitului pe spațiile noastre goale cu 30 % la fiecare 3 luni. Vă mulțumesc!”

Urmare a supunerii la vot amendamentul meu a fost respins întrucât au fost 3 voturi „pentru” și 17 voturi „împotriva”.

La ședința din data de 28.01.2021 am fost desemnat pentru a reprezenta Consiliul Local în Comisiile de Evaluare și Asigurare a Calității la Colegiul Tehnic „Petru Poni” și la Colegiul Național „Roman Vodă”.

Verde pentru Viitor

- La ședința din 11.03.2021, în urma semnalelor primite de la cetățenii din Roman, am interpellat primarul municipiului pe tema suprafeței de teren verde aflată în municipiul Roman și pe problema toaletărilor neconforme.

- În cadrul ședinței extraordinare din data de 26.03.2021, la punctul 2) de pe ordinea de zi – demararea procedurii pentru achiziția serviciilor de plantat arbori în Municipiul Roman, procedură finalizată cu încheierea unui acord cadru pe o perioadă de 3 ani, am propus ca art. 1 să aibă următorul conținut:

„Se aprobă demararea unui program multianual de plantare și întreținere ce cuprinde acțiuni directe efectuate de Primăria Roman și servicii de la terți, în vederea încheierii unui acord cadru pe o perioadă de 3 ani.”

Urmare a supunerii la vot amendamentul meu a fost respins întrucât au fost 10 abțineri (consilierii PNL și USR).

Lucrările publice trebuie să fie lucrări utile și de calitate!

- În ședința ordinară din 31.03.2021, la punctul 8) de pe ordinea de zi – modificarea H.C.L. nr. 169 din 19.07.2018, am cerut:

„introducerea de indicatori de performanță a lucrărilor de izolație termică, după uzanțele reabilitărilor din toată Europa. Peste tot avem coeficienți de transfer termic maxim acceptați dar nu și la noi.”

Amendamentul meu a fost respins de toți consilierii locali, cu excepția Teodorei Baciș și, bineînțeles, a subsemnatului.

Terenul public, zestrea tuturor romașcanilor, merită păzit cu orice sacrificiu

- La ședința de Comisie pentru Urbanism și Administrarea Teritoriului din data de 23.02.2021, am fost singurul care am votat **împotriva vânzărilor** de terenuri, și urmare a presiunii publice exercitate, proiectul a fost retras de pe ordinea de zi.

- La ședința ordinară din 20.05.2021, la punctul 14) de pe ordinea de zi – modificarea și completarea inventarului parțial al terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Roman, am întrebat dacă se poate pune egal în cazul unei investiții proprii pe un teren din Anton Pann, unul lângă Casa Căsătoriilor și unul pe Roman Mușat:

”Pe Mihai Viteazul cu 9 euro/mp poți să cumperi teren, spre deosebire de Cotu Vameș unde e minim 15 euro/mp. Oare nu cumva evaluările astea de teren sunt făcute puțin în pripă?”

Am cerut eliminarea posturilor vacante din organigrama Primăriei.

- În cadrul ședinței ordinare din 19.08.2021, la punctul 3) de pe ordinea de zi – aprobarea funcțiilor publice, a organigramei, statelor de funcții pentru aparatul de specialitate și serviciile publice subordonate fără personalitate juridică, pentru a ușura povara fiscală a romașcanilor, am propus eliminarea posturilor vacante din organigrama Primăriei. Am înmănat fiecărui consilier un exemplar al situației proiectate de mine și am spus că:

”și electoratul P.S.D., P.N.L., U.S.R. și votanții celorlalte partide doresc posturi mai puține în primărie. Avem oportunitatea să le satisfacem dorința. Prin urmare propun eliminarea a 30 de posturi vacante din organigramă și o să mă străduiesc să împart și anexele. Este vorba de mai puțin de jumătate din posturile vacante. Deci, nu vă cer să comasăm direcții, să restrângem activități ale unor funcții de conducere, ci doar să restrângem numărul de posturi vacante”.

Virulenta împotrivire a unui consilier PNL, asociată cu eschiva viceprimarului, au creat preambulul nesupunerii la vot a amendamentului, care reprezintă din punctul meu de vedere o gravă încălcare a legii.

Sustin transportul public pentru care merită să plătești.

La punctul 10) de pe ordinea de zi – modificarea H.C.L. nr. 18/14.02.2008 privind aprobarea Normelor locale în domeniul serviciilor de transport public local, am susținut încă o dată necesitatea benzilor exclusive pentru mijloacele de transport în comun, fără de care nu vom avea un timp redus și constant de transport în orașul Roman.

Am adus bani la bugetul local.

- La ședința ordinară din 28.10.2021, La punctul 5) de pe ordinea de zi – instituirea dreptului de servitute în favoarea S.C. ORANGE ROMÂNIA S.A. asupra unor terenuri proprietate publică a Municipiului Roman, am cooptat colegii consilieri de la IPM și

USR pentru susținerea amendamentului care aduce normalitatea în canalizația municipiului Roman. Astfel, am propus la Art. 1:

„Se instituie dreptul de servitute cu titlu oneros, în favoarea S.C. ORANGE ROMÂNIA S.A. asupra terenurilor ocupate de canalizația existentă în lungime de 3.409 m și a traseului aerian în lungime de 26.722 m, montat pe 705 stâlpi, proprietate a Municipiului Roman situate în U.A.T. Roman pentru asigurarea mentenanței obiectivului de investiții ”

„Art. 1.1. Tariful pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a municipiului Roman va fi în conformitate cu art. 1, alin. 2 din Decizia Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații nr. 997/13.11.2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică și va fi în valoare de 3 lei/ml/an de cablu suprateran și 1 leu/ml/an de canalizație.”

amendament ce a fost votat de majoritatea consilierilor, desi 4 consilieri PNL s-au împotrivit amendamentului meu.

Susțin activitatea producătorului român în piete.

În cadrul aceleiași ședințe de consiliu, La punctul 9) de pe ordinea de zi – aprobarea închirierii prin licitație publică a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Roman, în vederea amplasării de panouri publicitare, am depus 3 amendamente:

- un amendament prin care am solicitat schimbarea adresei de e-mail „yahoo” menționată la datele de contact a Primăriei Roman cu cea oficială și securizată, găzduită de serverul dedicat de email. Amendamentul a fost aprobat în unanimitate de voturi;
- Se modifică art 2.2 de la capitolul II din CAIETUL DE SARCINI, astfel: Durata închirierii poate fi prelungită prin acordul de voință al părților, la cererea locatarului, cu condiția ca acesta să nu înregistreze restanțe la plata chiriei se înlocuiește cu: *Durata închirierii are valabilitate 5 ani, conform condițiilor de licitație, iar administratia locala se oblige ca in ultimele 6 luni contractuale sa organizeze o noua licitație.*
Amendamentul a fost respins.
- În CONTRACTUL CADRU DE ÎNCHIRIERE TEREN, la capitolul IV, să se elimine alineatul 2 al articolului 5 - Contractul poate fi prelungit la cererea locatarului, prin acordul ambelor părți, cu o perioada ce nu poate depași perioada inițială pentru care a fost încheiat contractul, și cu condiția ca locatarul să nu înregistreze restanțe la plata chiriei, a fost respins.

La punctul 16) de pe ordinea de zi – aprobarea Regulamentului de funcționare al Piețelor din municipiul Roman, pe fondul unui amendament ambiguu al unui consilier, am formulat următorul amendament:

"Și cu voia dumneavoastră vă voi adresa câteva întrebări pentru a ne ajuta pe noi toți să reformulăm acolo unde este cazul sau să acceptăm amendamentele care le-am formulat astăzi. Ce înseamnă cantități mici? Ce înseamnă vârstnici? Produsele culese din flora spontană ? Ciuperci? Cine răspunde de siguranța alimentației? Lipsesc o listă a produselor care pot sau nu pot fi comercializate și cantitățile definite. Și riscăm să creăm oportunități pentru profesioniști, să-și vândă marfa generând un fenomen pe care îl știm cu toții, numit evaziune.

Amendamentul formulat de consilierii IPM are următorul conținut:

- În anexa nr. 1, la cap. IV, la articolul 5 se introduce alineatul 5 care va avea următorul conținut: 5. 3 tarabe (mese), împărțite în 2 zone pentru câte 2 vânzători diferiți, creându-se astfel spațiu pentru 6 vânzători ce pot expune simultan, care pot fi folosite zilnic, fără plată, pe toată durata funcționării pieței, de către persoane de peste 50 de ani, cu domiciliul stabil în Roman sau zona Metropolitană, care pot valorifica fructe, legume sau plante medicinale de sezon din producția proprie, maxim 4 zile lunar, în următoarele cantități maxime zilnice: LEGUME: ceapă 10 kg, praz 5 kg, usturoi 5 kg, lobodă 5 kg, sfeclă roșie 5 kg, sparanghel 5 kg, chimen 2 kg, coriandru 5 kg, leuștean 10 kg, mărar 5 kg, morcov 10 kg, păstârnac 10 kg, pătrunjel 5 kg, țelină 10 kg, broccoli 10 kg, conopidă 5 kg, gulie 5 kg, ridiche 10 kg, ridiche neagră 5 kg, varză 30 kg, varză de Bruxelles 10 kg, spanac 10 kg, castravete 20 kg, dovleac 20 kg, dovlecel 10 kg, pepene galben 10 kg, pepene roșu 25 kg, fasole 10 kg, linte 10 kg, mazăre 10 kg, năut 5 kg, soia 5 kg, ardei 20 kg, cartof 50 kg, roșie 20 kg, vinete 10 kg, ghimbir 5 kg: FRUCTE: nuci 10 kg, afine 10 kg, struguri 50 kg, cireșe 20 kg, prune 20 kg, piersici 20 kg, semințe floarea soarelui 5 kg, căpșune 10 kg, mure 5 kg, zmeură 5 kg, porumb pentru fiert 10 kg, gutui 15 kg, mere 20 kg, pere 15 kg. Produsele nu se pot cumula zilnic, de la aceeași adresă de domiciliu, mai mult de 50 kg. Produsele provenite din floră sunt interzise de la comercializare fără aviz dedicat al Administrației Pieței, drept pentru care vor afișa un ecuson special cu însemne diferite. Administrația Pieței poate declina autoritatea verificării produselor din floră către instituții specializate.

- În anexa nr. 1, la cap. IV, la articolul 6 se introduce alineatul 5 care va avea următorul conținut: 5. 3 tarabe (mese), împartite în 2 zone pentru câte 2 vânzători diferiți, creându-se astfel spațiu pentru 6 vânzatori ce pot expune simultan, care pot fi folosite zilnic, fără plată, pe toată durata funcționării pieței, de către persoane de peste 50 de ani, cu domiciliul stabil în Roman sau zona Metropolitană, care pot valorifica fructe, legume sau plante medicinale din producția proprie.

- În anexa nr. 1, la cap. VI, la articolul 11 se introduce alineatul 23 care va avea următorul conținut: 23. Este interzisă comercializarea produselor de import sau indigene, altele decât cele din gospodăria proprie, în zona celor de 3 tarabe denumite "comunitare", peste cantitățile reglementate și mai mult de 2 zile consecutiv, pentru vânzători cu același domiciliu.

- În anexa nr. 1, la cap. VI, la articolul 13 se introduce litera C care va avea următorul conținut: C. Reguli privind atribuirea meselor (tarabelor) comunitare: - ofertanții să vândă bunuri în cantitățile maxime enumerate la cap. IV, art. 5, al. 5: o persoană poate beneficia de maxim 4 zile în decursul unei luni și de maxim 2 zile într-o săptămână. Sunt acceptate maxim două persoane cu același domiciliu: - produsele oferite trebuie să fie din gospodăria proprie, clauză ce va fi prevăzută în protocolul încheiat între administrația Pieței și vânzător, sub sancțiune penală: - sunt acceptate produse din flora spontană numai cu aviz special din partea Administrației Pieței și înregistrare produse și cantități în registrul special întocmit la Locator.

- În anexa nr. 1, la cap. VII, la articolul 15 se introduce alineatul 15 care va avea următorul conținut:

15. Administratorul Pieței are următoarele responsabilități: - va dispune și controla registrul special al tarabelor comunitare, în care utilizatorii vor fi înscrisi cu actul de identitate;

- se va asigura că utilizatorii vor avea asupra lor, la vedere, ecusonul cu numărul locului dat în primire;

- va veghea ca aprovizionarea să fie efectuată doar la luarea în primire a spațiului: - înscrierile se menționează în registru, iar spațiile se vor ocupa pe principiul "primul venit, primul servit";

- va pune la dispoziție câte un cântar verificat metrologic, la fiecare 2 tarabe; - asigură condiții de siguranță și Securitate."

Romașcanii trebuie să se bucure de servicii pe măsura contribuției la bugetul local!

La punctul 22) de pe ordinea de zi – Întrebări și interpelări adresate primarului și/sau viceprimarului am întrebat administrația dacă sunt criteriile de performanță pentru salariații din Primăria Municipiului Roman. Am fost asigurat că voi primi informațiile ulterior.

Veghez ca romașcanii să nu muncească în plus din cauza greșelilor administrației.

- La ședința extraordinară din 02.11.2021, La punctul 3) de pe ordinea de zi – aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ ale obiectivului de investiții: "Modernizare str. Islazului în municipiul Roman, județul Neamț" în vederea includerii

la finanțare prin Programul național de investiții "Anghel Saligny", la care avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil, am declarat că

„la anexa nr. 2 - Devizul general, la capitolul 3, punctul 3.5 - Proiectare, valoarea de 190.000,00 este greșită. Ar trebui să fie 279,000.00 lei în loc de 190,000.00 lei.”

Dnul primar Leonard Achiriloaei solicită să se refacă calculele pentru a se ști exact dacă este vorba despre o eroare. În urma refacerii calculelor de către Direcția Tehnică și de Investiții s-a constatat că propunerea de îndreptare a erorii materiale formulată de mine este corectă. Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre (cu îndreptarea erorii din anexa nr. 2 propusă de mine) a fost aprobat 18 voturi „pentru” și 1 abținere.

Romașcanii merită un oraș mai puțin poluat. Fără șosea de centură este imposibil!

La punctul 4) de pe ordinea de zi – aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ ale obiectivului de investiții: “ Modernizare Artera Roman Est. DJ207A-Strada Plopilor – DN2, în municipiul Roman, județul Neamț” în vederea includerii la finanțare prin Programul național de investiții "Anghel Saligny", am precizat că:

„la drumul actual se vehicula că problema impracticabilității acestuia ar fi fost faptul că nu s-a făcut stabilizarea solului. Dacă îmi permiteți, lucrările de consolidare apar că sunt deja prinse.”

Lucrări întârziate înseamnă finanțări ratate!

- În cadrul ședinței extraordinare din 15.11.2021, la punctul 1) de pe ordinea de zi – modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 192 din 21.08.2018, am solicitat primarului să ne comunice dacă există posibilitatea ca aceste lucrări să nu se finalizeze în termen.

“Înțelegem că termenul de finalizare acceptat este 31.12.2023”

atenționând că valoarea lucrărilor de finalizare va fi suportată de beneficiar.

Insist ca administrația publică să nu identifice soluții doar pentru privilegiați!

- În cadrul ședinței ordinare din 29.07.2021. La punctul 10) de pe ordinea de zi – aprobarea planului urbanistic zonal – „în vederea ridicării restricției de construire locuințe individuale și colective mici cu regim de înălțime \leq p+2 etaje”, am cerut primarului și aparatului administrativ:

să îmi comunice suma necesară pentru racordarea la utilități a aceluiași cartier ce se vrea a fi creat, fără ca inițiatorul proiectului, viceprimarul Romanului, să îmi ofere cifra aproximativă pe care o va cheltui primăria, din bugetul local, pentru a racorda beneficiarii PUZ-ului la utilități, printre care și fratele primarului.

Veghez la cheltuirea banului public!

La punctul 14) de pe ordinea de zi – modificarea H.C.L. nr. 194 din 21.08.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici a proiectului și a cheltuielilor ce vor fi efectuate în cadrul proiectului: "reabilitarea, modernizarea și dotarea centrului multicultural "Unirea", reabilitarea și modernizarea străzilor și căilor de acces în municipiul Roman", în urma unor fracturi logice și discrepante de calcul și evaluare,

am solicitat retragerea proiectului de la vot,

cerere refuzată de primar. Pentru transparență,

am cerut anexarea de proiectul de hotărâre și a clarificărilor de la A.D.R.

Totodată, am dorit să atrag atenția asupra distanței la care este amplasată firma luminoasă față de cea mai apropiată fereastră a unui riveran.

Terenul orașului este al tuturor. Cu toții trebuie să avem de câștigat prin valorificarea (NU înstrăinarea) lui!

- La ședința ordinară din 25.11.2021, la punctul 1) de pe ordinea de zi – aprobarea documentație de atribuire terenuri în concesiune prin licitație publică (Islazului lot 7-9), am precizat că

„sustenabilitatea afacerii de dezvoltare pe terenurile noastre, ale tuturor, este importantă în special pentru cei mai puțin norocoși, care nu beneficiază de terenurile comunității. Comunitatea trebuie să aibă două avantaje din concesiuni, care nu se regăsesc în proiecte și anume bani la buget, nu avem nicăieri un raport de progres pe măcar 5 ani de la semnarea procesului-verbal de încheiere a investițiilor. Apoi, în acest proiect, precum și la celelalte care urmează avem o condiție ușor discriminatorie și anume construire spații depozitare. Deci, să înțelegem că antreprenorii care intenționează să investească în prestări servicii sau în producție nu au posibilitatea să liciteze pe acest proiect. La următoarele proiecte avem servicii și nu avem depozitare sau producție sau se repetă situația anterioară la acest proiect.”

Calitatea vieții în Roman rămâne principala prioritate

Planul de Mobilitate Urbană Durabilă a reprezentat unul din principalele motive pentru care am candidat. Mai exact, necesitatea lui.

Prin urmare, am participat la toate dezbaterile și întâlnirile la care am avut acces. La toate am enumerat ideile, argumentând cu principiile care stau la baza mobilității urbane. Deși autoritățile și consultanții le-au apreciat și păreau să și le însușească, am constatat cu stupoare că dezbaterile sunt de fațadă, iar multe dintre propuneri, deși validate de însuși consilierii tocmiți pentru scrierea proiectului, nu au fost incluse în

proiect, în dauna unor proiecte găunoase și costisitoare care, probabil, nu vor fi niciodată implementate la Roman.

Voluntar în Consiliul Local Roman

Indemnizația de consilier local aferentă fiecărei luni, în valoare de 851 lei, a fost donată către persoane din Roman care au avut nevoie și au solicitat acest ajutor, sau către ONG-uri pentru proiecte care pun Romanul pe hartă.

Muncim împreună pentru a ne bucura împreună

Discut zilnic cu romășcani, fizic sau telefonic și prin mesaje. Le cunosc problemele și mă străduiesc să aloc cât mai mult timp cu puțință pentru rezolvarea acestora. Din păcate, funcția de consilier local în opoziție are limitele ei.

Dacă vrei să te ajut, ajută-mă și tu. Cu o problemă sau idee, transmisă în privat sau pe rețelele de socializare, pe whatsapp, sms sau apel la 0729300180. Sau cu o distribuire a informațiilor pe care le public, pentru a ajuta pe cât mai mulți dintre noi.

Cu deosebită considerație,

Bogdan Roman

