

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 19675 din 17.03.2022

privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare înregistrat sub nr. 20713 din 21.03.2022 inițiat de către domnul Leonard Achiriloaei - Primarul municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 26132 din 11.04.2022 întocmit de către Direcția Impozite și Taxe Locale;

Văzând avizul de legalitate nr. ____ din __.04.2022 al Secretarului general al municipiului Roman avizul favorabil nr. __ din __.04.2022 al comisiei pentru buget – finanțe, precum și avizul favorabil nr. __ din __.04.2022 al comisiei juridice;

Luând în considerare prevederile art. 9, pct. (3) din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Având în vedere prevederile :

- art. 5, alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 491 și art. 493, alin. (7), din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. c), art. 139, alin. (3), art. 140 și art. 196 alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Se aprobă indexarea impozitelor și taxelor locale, care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în

lei, cât și limitele amenzilor pentru anul 2023, cu rata inflației de 5,1 %, conform **anexei nr. 1** la prezenta hotărâre.

ART. 2. (1) Prezenta hotărâre se comunică prefectului județului Neamț în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului general al municipiului Roman.

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul autorităților administrației publice locale, cât și prin site-ul oficial al Primăriei Municipiului Roman: www.primariaroman.ro.

Inițiator
Primarul Municipiului Roman,
Leonard ACHIRILOAEI

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi „pentru”	—
Nr. total al aleșilor locali prezenți	—	Voturi „împotrivă”	—
Nr. total al aleșilor locali absenți	—	Abțineri	—
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot			—

**TABLOUL IMPOZITELOR ȘI TAXELOR LOCALE ȘI LIMITELE SANCTIUNILOR
CARE SE FAC VENIT LA BUGETUL LOCAL, INDEXATE CU RATA INFLATIEI ,
APLICABILE ÎN ANUL 2023**

CAP. I - Impozite și taxe stabilite de Codul fiscal

1. Art. 457 din Codul fiscal

Impozitul/taxa pe clădiri

Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

Nr. crt.	Tipul clădirii	Nivelurile pentru anul 2022		Nivelurile indexate pentru anul 2023	
		Valoarea impozabilă lei/mp		Valoarea impozabilă lei/mp	
		Cu instalații de apă, canalizare, electrice încălzire [condiții cumulative]	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice încălzire [condiții cumulative]	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
0	1	2	3	4	5
A.	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1113,98	668,39	1170,79	702,47
B.	Clădiri cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlâtuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	334,19	222,80	351,23	234,16
C.	Clădire anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	222,80	194,95	234,16	204,89
D.	Clădiri anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlâtuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	139,25	83,55	146,35	87,81

E.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

2. Art. 465 din Codul fiscal

Impozitul/taxa pe teren

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2022 lei/ha	Nivelurile indexate aplicabile în anul fiscal 2023 lei/ha
Zona A	6818,14-17046,49	7165,86 - 17915,86
Zona B	4756,45-11891,68	4999,02 - 12498,15
Zona C	3010,71-7526,81	3164,25 - 7910,67
Zona D	1591,12-3978,94	1672,26 - 4181,86

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător, respectiv 4.

Nr. crt.	Categoria de folosință	Anul 2022 lei/ha				Anul 2023 lei/ha			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1.	Teren arabil	31,58	23,68	21,43	16,92	33,19	24,88	22,52	17,78
2.	Pășune	23,68	21,43	16,92	14,66	24,88	22,52	17,78	15,40
3.	Fâneată	23,68	21,43	16,92	14,66	24,88	22,52	17,78	15,40
4.	Vie	51,91	39,49	31,58	21,43	54,55	41,50	33,19	22,52
5.	Livadă	59,80	51,91	39,49	31,58	62,84	54,55	41,50	34,88
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație	31,58	23,68	21,43	16,92	33,19	24,88	22,52	17,78
7.	Teren cu ape	16,92	14,66	9,02	X	17,78	15,40	9,48	X
8.	Drumuri și căi ferate	x	x	x	X	x	x	x	X
9.	Neproductiv	x	x	x	x	x	x	x	x

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6) din Codul fiscal:

Nr. crt.	Categoria de folosință	Anul 2022 lei/ha	Anul 2023 lei/ha
1.	Teren cu construcții	24,82-34,97	26,08-36,75
2.	Arabil	47,39-56,41	49,80-59,28
3.	Pășune	22,56-31,58	23,71-33,19
4.	Fâneată	22,56-31,58	23,71-33,19
5.	Vie pe rod alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1.	54,15-62,06	56,91-65,22
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	X	X
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1.	54,15-63,18	56,91-66,40
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	X	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1.	9,02-18,05	9,48-18,97
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1,11-6,76	1,16-7,10
8.1	Teren cu amenajări piscicole	29,33-38,35	30,82-40,30
9.	Drumuri și căi ferate	X	X
10.	Teren neproductiv	X	X

3. Art. 470 din Codul fiscal Impozitul pe mijloacele de transport

În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

	Anul 2022	Anul 2023
Mijloc de transport cu tracțiune mecanică	Suma în lei pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Suma în lei pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)		
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	9,02	9,48
2. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	10,15	10,66
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	20,29	21,32
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	81,24	85,38
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	162,49	170,77
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³	327,24	343,92
7. Autobuze, autocare, microbuze	27,07	28,45
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	33,84	35,56

9. Tractoare înmatriculate	20,29	21,32
II. Vehicule înregistrate		
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200cmc	Lei/200cmc
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	2,26-4,50	2,37-4,72
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	4,50-6,76	4,72-7,10
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	56,41-169,25	59,28-177,88

Numărul totală maximă autorizată	Anul 2022 - lei -	Anul 2023 - lei -
a. Până la o tonă inclusiv	10,15	10,66
b. Între 1 și 3 tone inclusiv	38,35	40,30
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	58,68	61,67
d. Peste 5 tone	72,21	75,89

	Anul 2022 - lei -	Anul 2023 - lei -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	23,68	24,88
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	63,18	66,40
3. Bărci cu motor	236,96	249,04
4. Nave de sport și agrement	Între 0 și 1262,74	0-1327,13
5. Scutere de apă	236,96	249,04

4. Art. 474 din Codul fiscal

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

-lei-

Nr. crt.	Denumirea taxei	Anul 2022	Anul 2023
1.	Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism. Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:		
	a. Până la 150 mp inclusiv	5,64 - 6,76	5,92 - 7,10
	b. Între 151 - 250 mp inclusiv	6,76 - 7,89	7,10 - 8,29
	c. Între 251 - 500 mp inclusiv	7,89 - 10,15	8,29 - 10,66
	d. Între 501 - 750 mp inclusiv	10,15 - 13,53	10,66 - 14,22
	e. Între 751 - 1.000 mp inclusiv	13,53 - 15,79	14,22 - 16,59
	f. Peste 1.000 mp	15,79 + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp ce depășește 1.000 mp	16,59 + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp ce depășește 1.000 mp
2.	Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexa	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.	0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
3.	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	16,92 lei/mp	18,78 lei/mp

4.	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	16,92 lei	18,78 lei
5.	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la pct.2.	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente
6.	Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.
7.	Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
8.	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	14,66 lei / racord	15,40 lei/racord
9.	Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier
10.	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	10,15 lei	10,66 lei
11.	Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.
12.	Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	9,02 lei/mp de suprafață ocupată de construcție	9,48 lei/mp de suprafață ocupată de construcție

5. Art. 475 din Codul fiscal

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități:

Nr. crt.	Denumirea taxei	Anul 2022	Anul 2023
1.	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare (sanitare)	22,56 lei	23,71 lei
2.	Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	36,10 lei pentru fiecare mp sau fracțiune de mp	37,94 lei pentru fiecare mp sau fracțiune de mp
3.	Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	Până la 90,27 lei	Până la 94,87 lei
	Taxa pentru eliberarea, vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică (termen vizare anuală 31.03 a anului în curs)		

4.	a. Restaurant cod CAEN 5610, pentru o suprafață de până la 100 mp inclusiv	513 lei	539,16 lei
	b. Restaurant cod CAEN 5610, pentru o suprafață cuprinsă între 100 mp și 300 mp inclusiv	1026 lei	1078,32 lei
	c. Restaurant cod CAEN 5610, pentru o suprafață cuprinsă între 300 mp și 500 mp inclusiv	2052 lei	2156,65 lei
	d. Restaurant cod CAEN 5610, pentru o suprafață mai mare de 500 mp	3078 lei	3234,97 lei
	e. Bar, cod CAEN 5630, pentru o suprafață de până la 100 mp inclusiv	410 lei	430,91 lei
	f. Bar, cod CAEN 5630, pentru o suprafață cuprinsă între 100 și 300 mp inclusiv	513 lei	539,16 lei
	g. Bar, cod CAEN 5630, pentru o suprafață cuprinsă între 300 și 500 mp inclusiv	616 lei	647,41 lei
	h. Bar, cod CAEN 5630, pentru o suprafață de peste 500 mp	1026 lei	1078,32 lei
	i. Alte activități recreative și distractive, cod CAEN 932 pentru o suprafață de până la 500 mp inclusiv	205 lei	215,45 lei
	j. Alte activități recreative și distractive, cod CAEN 932 pentru o suprafață mai mare de 500 mp	410 lei	430,91 lei

6. Art. 477 și Art. 478 din Codul fiscal

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Nr. crt.	Denumirea taxei	Anul 2022	Anul 2023
1.	Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	3% din valoarea contractului, exclusiv TVA	3% din valoarea contractului, exclusiv TVA
2.	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate		
	a. în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	36,10 lei pentru fiecare mp sau fracțiune de mp	37,94 lei pentru fiecare mp sau fracțiune de mp
	b. în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	25,95 lei pentru fiecare mp sau fracțiune de mp	27,27 lei pentru fiecare mp sau fracțiune de mp

Cap. II – Alte taxe locale

Art. 486 din Codul fiscal alte taxe locale

1. Taxe de închiriere și de concesiune pentru terenuri sau bunuri aparținând domeniului public sau privat, de interes local

1.1. Taxe de concesiune pentru terenurile aflate în folosința unor societăți comerciale care nu le dețin în proprietate sunt stabilite în lei, după cum urmează :

	2022	2023
▪ pentru zona A	16 lei / mp / an;	16,81 lei
▪ pentru zona B	10 lei / mp / an;	10,51 lei
▪ pentru zona C	7,5 lei / mp / an;	7,88 lei
▪ pentru zona D	5 lei / mp / an;	5,25 lei

1.2. Taxe de concesiune pentru terenuri aparținând domeniului privat al municipiului Roman.

1.2.1. Nivelul minim al taxelor de concesiune directă /preț minim de pornire în cazul concesiunii prin licitație, în funcție de destinația terenului și amplasarea acestuia în una din cele 4 zone ale municipiului. Nivelul taxei de concesiune pentru terenurile situate în intravilanul municipiului Roman, se stabilește în lei /mp/an, după cum urmează:

Destinația terenului	Taxe minime anul 2022 – lei/mp/an				Taxe minime anul 2023 – lei/mp/an			
	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
Pentru garaje	25	23	21	20	26,27	24,17	22,07	21,02
Pentru locuințe	7,5	5	4	3	7,88	5,25	4,20	3,15
Pentru balcoane de locuit	15	10	7,5	6	15,76	10,51	7,88	6,30
Pentru comerț	30	26,5	22,5	19	31,53	27,85	23,64	19,96
Pentru alimentație publică	42,5	39	35	31,5	44,66	40,98	36,78	33,10
Pentru birouri	22,5	15	11,5	6	23,64	15,76	12,08	6,30
Pentru producție	7,5	6	4,5	3	7,88	6,30	4,72	3,15
Pentru parcare acoperită	15	9	7,5	5	15,76	9,45	7,88	5,25
Pentru depozitare	15	11,5	7,5	6	15,76	12,08	7,88	6,30
Pentru prestări servicii	20	17,5	16	15	21,02	18,39	16,81	15,76

1.2.2. Nivelul taxei de concesiune pentru terenurile situate în extravilanul municipiului Roman, se stabilește în lei /mp/an, după cum urmează:

Destinația terenului	Taxe minime 2022 – lei/mp/an	Taxe minime 2023 – lei/mp/an
Pentru garaje utilaje agricole	10	10,51
Pentru locuințe de serviciu temporare	3	3,15
Pentru depozite	3	3,15
Pentru mici ateliere reparații	7	7,35
Pentru grajduri de animale	3	3,15
Pentru silozuri	3	3,15

1.3. Taxe de închiriere terenuri în intravilan, aparținând domeniului privat ce nu pot face obiectul concesiunii, se stabilesc după cum urmează:

Teren intravilan (toate categoriile de folosință) - lei /ha/an-		
Anul	2022	2023
Zona A	1000	1051
Zona B	800	840,80
Zona C	600	630,60
Zona D	400	420,40

1.4. Taxe de închiriere a terenurilor arabile din extravilan aparținând domeniului privat al municipiului Roman cât și cele rămase la dispoziția Comisiei municipale de aplicare a Legii nr. 18/1999 se stabilesc, după cum urmează :

	Anul 2022- lei/ha/an -	Anul 2023- lei/ha/an -
Terenuri arabile cuprinse la categoria I de fertilitate	1000	1051
Terenuri arabile cuprinse la categoria II de fertilitate	700	735,70

1.5. Taxa de servitute de trecere în anul 2022 este 20 lei/mp/an, indexată în anul 2023, rezultă 21,02 lei/mp/an.

1.6. Tarifele de bază lunare pe metru pătrat la chirile pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință, aflate în patrimoniul Consiliului Local, se stabilesc în lei/mp/lună, după cum urmează :

Destinația spațiului	Tarif de bază lunar lei / mp / lună Anul 2022	Tarif de bază lunar lei / mp / lună Anul 2023
Unități de alimentație publică	15	15,76
Birouri sau sedii administrative pentru societăți comerciale	15	15,76
Societăți comerciale de presă sau grupuri de presă	15	15,76
Sedii notariat și birou avocatură	37,5	39,41
Alte spații comerciale	7,5	7,88
Prestări servicii	4	4,20
Asociații nonprofit	1	1,05
Spații închiriate din sediul Primăriei pentru alte activități	7,5	7,88

Pentru anexe și spații de depozitare aferente spațiului principal se aplică un tarif de 50% din valoarea chiriei adjudecată pentru spațiul principal.

În anul 2022, pentru garajele proprietatea Municipiului Roman se aplică un tarif lunar pe mp de 7,5 lei la persoane juridice și de 9 lei la persoane fizice, prin indexare, în anul 2023 rezultă un tarif lunar pe mp de 7,88 lei la persoane juridice și 9,45 lei la persoane fizice.

Pentru spațiile situate la subsol, se aplică o reducere a tarifelor adjudecate cu 30%.

Suprafața dependințelor folosite în comun (holuri, grupuri sociale) se va calcula prin aplicarea unui procent de 25% asupra suprafeței totale închiriate.

1.7. Tariful de bază pentru închirierea terenurilor ocupate de construcții, se stabilește după cum urmează:

Destinația spațiului	Anul 2022 - lei / mp / an	Anul 2023 - lei / mp / an
Garaje	20	21,02
Boxe	15	15,76
Prestări servicii	30	31,53
Panouri publicitare	40	42,04

1.8. Taxa pentru utilizarea terenurilor afectate de lucrări, rețele subterane (închirierea se face pentru minim trei zile în cazul rețelilor de până la 20 metri lungime) pentru anul 2022 este de 3 lei / mp / zi. Prin indexare în anul 2023 rezultă 3,15 lei/mp/zi.

1.9. Taxe pentru organizare șantier la lucrările de construcții: 1 leu / mp / lună stabilită în anul 2022. Prin indexare, în anul 2023 rezultă 1,05 lei/mp/lună.

2. Taxe de ocupare și folosire a locurilor publice

2.1. Taxe pentru ocuparea locurilor publice, pentru vânzarea de produse sau servicii diverse, în chioșcuri, tonete și pe terase, se stabilesc, astfel:

	Anul 2022	Anul 2023
☐ zona I	0,8 lei/mp/zi	0,84 lei/mp/zi
☐ zona II	0,7 lei/mp/zi	0,73 lei/mp/zi
☐ zona III	0,6 lei/mp/zi	0,63 lei/mp/zi

cu excepția teraselor din pietonalul Ștefan cel Mare, unde taxa se diminuează cu 50%.

2.2. Nivelul taxei pentru ocuparea locurilor publice pe trotuar, pentru depozitarea de diverse materiale pentru anul 2022 este de 1 leu/mp/zi. Prin indexare, în anul 2023 rezultă 1,05 lei/mp/zi.

2.3. Taxe pentru ocuparea locurilor publice pe trotuar, pentru exercitarea activității de comerț stradal sau ambulant cu produse rezultate din exercitarea unei activități autorizate pe cont propriu, când nu este cazul de licitație (exemplu: comercializarea de măștișoare și felicitări, bălci anual, etc.), în anul 2022 este de 3 lei/mp/zi. Prin indexare, în anul 2023 rezultă 3,15 lei/mp/zi..

2.4. Taxă pentru ocuparea locurilor publice de către parcuri de distracții sau circ aplicată în anul 2022 este de 1,2 lei / mp / zi. Prin indexare, în anul 2023 rezultă 1,26 lei/mp/zi.

2.5. Taxe pentru ocuparea terenurilor cu construcții provizorii, autorizate în condițiile legii, stabilită pentru anul 2022 este de 1 leu/mp/zi. Prin indexare, în anul 2023 rezultă 1,05 lei/mp/zi.

2.6. Taxa pentru ocuparea locurilor publice pentru comercializarea de haine din blănuri și/sau piele cu ocazia bălciului anual/târguri stabilită în anul 2022 este de 10 lei/mp/zi. Prin indexare, în anul 2023 rezultă 10,51 lei/mp/zi.

2.7. Conform articolului 486 alin. (2) din Codul fiscal, consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală. La nivelul municipiului Roman, aceste taxe se aplică următoarelor categorii:

	Anul 2022	Anul 2023 indexat 5,1%
• meseriași și cărăuși	30 lei / an	31,53 lei/an
• mori, prese de ulei, darace, motoferăstraie	45 lei / an	47,29 lei/an
2.8. Taxă pentru avizul comisiei tehnice de urbanism	150 lei	157,65 lei
2.9. Taxa pentru reclamă și publicitate:		
• taxa aviz reclamă și publicitate	15 lei	15,76 lei
• taxa reclamă și publicitate sonoră	15 lei /zi	15,76 lei/zi
2.10. Taxă pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de alte asemenea planuri, deținute de Municipiul Roman este de	32 lei	33,63 lei

3. Tarife de autorizare și funcționare

Tarife locale datorate pentru prestarea de servicii în favoarea contribuabililor sunt următoarele:

Nr. crt.	Denumirea taxei sau tarifului	Tarif 2022 - lei -	Tarif 2023 - lei -
-----------------	--------------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

0	1	2	3
1.	Tarif pentru eliberarea fișei bunului imobil, format A4, lei / exemplar	68	71,46
2.	Tarif pentru remăsurarea parcelelor de teren pentru deținătorii titlurilor de proprietate care au fost puși în posesie (inclusiv proprietarii de terenuri care se retrag din asociațiile agricole), la cerere, lei / ha sau fracțiune de ha	50	52,55
3.	Tarif pentru eliberare de copii după: adeverințe de proprietate, procese verbale de punere în posesie, cereri de reconstituire a dreptului de proprietate asupra terenurilor, fișe de proprietate, acte originale aflate în arhiva primăriei lei / exemplar	5	5.25
4.	Tarif eliberare formulare autorizație de funcționare, certificate urbanism, autorizatii construire	5	5,25
5.	Tarif eliberare aviz de săpătură, lei / set	25	26,27
6.	Idem – în regim de urgență = 48 ore, lei / set	50	52,55
7.	Tarif de eliberare formulare contract de concesiune / închiriere, lei / set	20	21,02
8.	Tarif pentru întocmire copii după planuri situație: - format A4, lei / plan - format A3, lei / plan	65 150	68,31 157,65
9.	Tarif pentru autorizarea circulației unor vehicule, pe alte trasee decât cele permise, lei/an sau proportional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului în curs, cu capacitate de (lei /an /autovehicul ; lei/zi/autovehicul) 3,5 - 7,5 tone 7,5 - 16 tone - peste 16 tone - pentru tractoare, utilaje agricole, utilaje folosite în construcții cu masa peste 3,5 t	400 / 40 500 / 60 600 / 80 300 / 40	420,40 / 42,04 525,50 / 63,06 630.60 / 84,08 315,30 / 42.04
10.	Tarif pentru eliberarea autorizației de transport în regim de taxi lei /5 ani	400	420,40
11.	Tarif pentru eliberarea autorizației de transport în regim de închiriere lei / 5 ani	400	420,40
12.	Tarif pentru eliberarea autorizației de dispecerat taxi lei / 5 ani	400	420,40
13.	Tarif pentru vizarea anuală a autorizațiilor taxi lei / an	60	63,06
14.	Tarif pentru eliberarea autorizației de taxi lei / 5 ani	400	420,40
15.	Tarif pentru vizarea anuală a autorizațiilor de dispecerat taxi lei / an	90	94,59
16.	Tarif pentru eliberarea autorizației taxi în cazul înlocuirii autovehiculului sau a pierderii ori deteriorării autorizației lei	60	63,06
17.	Tarif pentru ocuparea locului de așteptare clienți lei/ lună / autovehicul: plata se face în două tranșe, cu termene la 31.03 și 30.09	15	15,76
18.	Tarif pentru eliberarea autorizațiilor de transport pentru efectuarea transportului de mărfuri în regim contractual, a transportului cu tractoare, a transportului public local efectuat cu vehicule speciale destinate serviciilor funerare lei / 5 ani	600	630,60
19.	Tarif pentru eliberarea copiei conforme a autorizației de transport pentru efectuarea transportului de mărfuri în regim contractual, în regim de închiriere, a transportului cu tractoare, a transportului public local efectuat cu vehicule speciale destinate serviciilor funerare lei / an / autovehicul	150	157,65
20.	Tarif pentru eliberarea licenței de traseu pentru transportul de persoane prin curse regulate lei /3 ani/traseu	300	315,30
21.	Tarif pentru eliberarea licenței de traseu pentru transportul de persoane, prin curse regulate speciale lei / an	150	157,65
22.	Tarif pentru eliberarea autorizației pentru transportul rutier anual sau ocazional de mărfuri periculoase lei / an/ autovehicul; lei / zi / autovehicul	300/80	315,30 /84,08
23.	Tarif pentru eliberarea avizului de tranzit pentru transportul județean,		

	interjudețean și internațional de persoane Lei / an / autobuz Lei / an / microbuz	100 70	105,10 73,57
24.	Tarif pentru utilizarea străzilor din domeniul public pentru persoane fizice și juridice care desfășoară activitate de pregătire în vederea obținerii permiselor de șoferi (școală de șoferi), cu excepția unităților de învățământ ale Ministerului Educației Naționale, lei/an/școală sau proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului în curs. Plata se face în două tranșe, cu termene la 31.03 și 30.09 ▪ pentru cei ce desfășoară activitate de pregătire cu autoturisme ▪ pentru cei ce desfășoară activitate de pregătire cu autovehicule altele decât autoturismele	400 500	420,40 525,50
25.	Tarif pentru circulația autovehiculelor de transport în comun, cu peste 20 de locuri, altele decât cele aparținând unităților din subordinea consiliului local, lei/lună/autovehicul	20	21,02
26.	Tarif pentru eliberarea certificatelor fiscale în regim de urgență, viză auto/ REMTII fișă înmatriculare/contract înstrăinare dobândire a mijlocului de transport: - eliberarea în termen de - 4 ore de la depunerea cererii, lei / operațiune - eliberarea în ziua următoare depunerii cererii, lei/operațiune	20 10	21,02 10,51
27.	Tarif pentru autorizarea staționării în vederea aprovizionării cu marfă a agenților economici în locurile unde acest lucru este restricționat, lei/an/ sau proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului în curs	300	315,30
28.	Tarif înscriere Biblioteca municipală (permis, 50% pentru elevi, studenți, pensionari, lei / cititor, sau eliberare permis nou)	2	2,10
29.	Tarif de avizare cititori restanțieri ▪ pentru prima avizare ▪ pentru a doua avizare	2 3	2,10 3,15
30.	Tarif pentru lemn de foc peste 24 cm grosime, la toate speciile, provenit din tăieri efectuate de Primărie, lei /m ³	100	105,10
31.	Tarif pentru funcționarea spațiilor comerciale, punct de lucru (spațiu comercial, prestare servicii) • nou înființată sau cifră de afaceri până în 100.000 lei în anul precedent • cifră de afaceri de la 100.000 la 500.000 lei în anul precedent • cifră de afaceri peste 500.000 lei în anul precedent	100 150 250	105,10 157,65 262,75
32.	Taxă emitere certificate de urbanism, în scop de informare / operațiuni notariale în regim de urgență (2 zile lucrătoare)	200	210,20
33.	Taxă închiriere bărci lei / barcă / 30 minute	15	15,76
34.	Taxă închiriere hidro biciclete lei / hidro bicicletă / 30 minute	15	15,76

4. Taxa stare civilă: Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă conform art. 486 alin. (4) din Codul fiscal, în sumă de 513 lei stabilită pentru anul 2022, prin indexare, pentru anul 2023 rezultă 539,16 lei.

5. Taxă transport agabaritic: 1.000 lei/2022, respectiv 1051 lei/2023, prin indexare.

6. Taxă pentru firmele care organizează acțiuni promoționale, prezentări de firmă: 5 lei/mp/zi pentru anul 2022, respectiv 5,25 lei /mp /zi în anul 2023, prin indexare.

7. Taxa înregistrare vehicule care nu sunt supuse înmatricularii:

a) - tractoarele care nu se înmatriculează, mașinile și utilajele autopropulsate utilizate în lucrări de construcții, agricole, forestiere, care păstrează caracteristicile de bază ale unui tractor, mașinile și utilajele autopropulsate utilizate în lucrări de construcții agricole, forestiere, care nu păstrează caracteristicile de bază ale unui tractor (excavatoare, stivuitoare, încărcătoare, autoscrepere, autogredere, încărcătoare pentru excavatoare, mașini de încărcat, buldozere, automacarale, compactoare, vibrocompactoare autopropulsate) - 200 lei/ vehicul/2022. Prin indexare, în anul 2023 rezultă 210,20 lei/vehicul;

b) - moped - 50 lei/ vehicul/2022, prin indexare, în anul 2023 rezultă 52,55 lei/vehicul.

8. Taxe Administrația piețelor

Nr. crt.	Denumirea taxei sau tarifului	Taxă / Tarif an 2022 -lei-	Taxă / Tarif (indexare cu 5,1%) an 2023 -lei-
0	1	2	3
	PIEȚE (Centrală, Ec. Teodoroiu, Anton Pann)		
1.	Taxa de închiriere cântare, lei / zi / cântar	5	5,25
2.	- Taxa de închiriere masă pentru comercializare legume, fructe, zarzavaturi, miere de albine, lei / mp / zi - Abonament producători PFA, IF, II, SC pentru comercializare legume fructe – Piața Centrală - lei / masă / lună <i>Se poate închiria o masă / producător, societate</i>	11 420	11,56 441,42
3.	Taxă închiriere boxă în sector amenajat – Potcoavă, lei / boxă / zi - Boxe exterior de la nr. 01 la nr. 15 pentru societăți comerciale, persoane fizice, asociații familiale <i>Închirierea se face pe bază de licitație publică.</i> - Boxe interior de la nr. 01 la nr. 15 pentru producători particulari (<i>pe bază de cerere și atestat producător</i>).	20 20	21,02 21,02
4.	Taxa de închiriere masă pentru comercializare produse lactate, brânzeturi (inclusiv halate și tăvi), lei / mp / zi - lapte - brânză de vaci, smântână - brânză oi	6 12 20	6,30 12,61 21,02
5.	Taxe pentru vânzarea produselor de orice fel din vehicule sau autovehicule, lei / mp / zi	6	6,30
6.	Taxe pentru folosire platourilor și a altor spații din piețe, târguri, oboare, lei / mp / zi	6	6,30
7.	Taxă pentru depozitare mărfuri în magazine destinate producătorilor, lei / mp / zi	3	3,15
8.	Tarif pentru comercializarea florilor, lei / mp / zi	9	9,45
9.	Taxă intrare grup sanitar, lei / zi	1	1,05
10.	Taxă parcare cu plată, lei / oră	1	1,05
11.	Abonament parcare pentru producători și societăți, lei / lună	100	105,1
12.	Ocuparea terenurilor cu construcții provizorii, lei / mp / zi	1	1,05
13.	Tarif cazare dormitor producători, lei / pat / zi	30	31,53
14.	Spațiu pentru comercializare struguri pentru vin, lei / zi	40	42,04
	Închiriere spații comerciale		
15.	Tarife minime de bază în cazul organizării de licitații de închiriere pentru spații, lei/mp/lună: a. alimentație publică (numai spațiul de servire) b. magazine de mărfuri alimentare, industriale sau mixte (numai spațiul de servire) c. spații pentru vânzare carne, preparate din carne, pește, lapte și produse lactate în Hala Centrală d. chioșcuri și spații pentru comercializare mărfuri alimentare și nealimentare, aranjamente florale, flori naturale, ghivece flori. e. spații de producție și prestări servicii	12,5 10 85 50 6	13,13 10,51 89,33 52,55 6,30

	f. spații pentru depozite, magazine, beciuri, birouri, grupuri sanitare, curți, teren de construcții și orice alte spații și terenuri, cu excepția celor de la punctele a, b și c	4	4,20
16.	Închiriere utilaje frigorifice hală, lei / lună • pentru spații vânzare produse lactate • pentru spații vânzare carne vită, porc, pasăre refrigerată • pentru spații vânzare carne pasăre congelată <i>Cu obligativitatea întreținerii și reparațiilor utilajelor pe durata închirierii de către chiriași</i>	50 100 125	52,55 105,10 131,37
17.	Taxă pentru comercializare bunuri folosite (târg de chilipiruri) • intrare autoutilitară • intrare autoturism • alți vânzători(lei/zi)	15 10 3	15,76 10,51 3,15

CAP. IV Taxe speciale

Art. 484 din Codul fiscal

1. Taxa pentru deținerea de câini

Taxa pentru câini este instituită pentru deținătorii de câini de agrement și de vânătoare, în următoarele cuantumuri:

	2022	2023 Indexare cu 5,1%
a. Câini de vânătoare:		
• pentru primul câine	12 lei/an	12,61 lei/an
• pentru al doilea câine și următorii, de fiecare câine	25 lei/an	26,27 lei/an
b. Câini de agrement:		
• pentru primul câine	32 lei/an	33,63 lei/an
• pentru al doilea câine și următorii, de fiecare câine	40 lei/an	42,04 lei/an
2. Taxa specială pentru protecție civilă		
• Contribuabili persoane fizice	2 lei/an	2,10 lei/an
• Contribuabili persoane juridice	40 lei/an	42,04 lei/an
3. Taxa de salubritate pentru întreținerea și curățenia zonelor publice din municipiul Roman		
• Contribuabili persoane fizice	3 lei/an	3,15 lei/an
• Contribuabili persoane juridice	60 lei/an	63,06 lei/an

Cap. III – Sancțiuni

Art. 493 din Codul fiscal

Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice, pentru anul 2022			NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2023 INDEXATE CU RATA INFLAȚIEI 5,1 %
Art.493 alin (3)	Contravenția prevăzută la alin. 2 lit. a) se sancționează cu amendă	de la 78,98 lei la 314,84 lei	de la 83,00 lei la 330,89 lei
	Contravențiile prevăzute la alin. 2 lit. b) se sancționează cu amendă	de la 314,84 lei la 785,40 lei	de la 330,89 lei la 825,45 lei
Art.493 alin (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole, constituie contravenție și se sancționează cu amendă	de la 366,74 lei la 1780,69 lei	de la 385,44 lei la 1781,50 lei
Art.493 alin (4'1)	Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării se sancționează cu amendă	de la 564,22 lei la 2821,14 lei	de la 592,99 lei la 2965,01 lei



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604

Emitent: CABINET PRIMAR

Nr . 20713 din 21.03.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind indexarea impozitelor
și taxelor locale pentru anul 2023

Având în vedere:

- prevederile art. 491 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare și anume:

„(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.”

- precum și dispozițiile art. 493, alin. (7) „Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.”

- art. 129, alin. (2), lit. (b) și alin. (4), lit. (c), art. 139, alin. (3), art. 140 și art. 196, alin. (1), lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Conform datelor afișate pe site-ul oficial al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, rata inflației pentru anul 2021 a fost de 5,1%.

Precizăm că până la sfârșitul anului 2022, se va iniția un nou proiect de hotărâre prin care se vor stabili impozitele și taxele locale aferente anului 2023, urmând ca, la stabilirea acestora, să se țină cont de această indexare.

În vederea recuperării decalajului generat de rata inflației înregistrată în anul 2021, propunem pentru anul 2023 ca nivelul impozitelor și taxelor care

constau într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, cât și limitele amenzilor să fie indexate cu rata inflației de 5,1%.

Prezentul referat de aprobare însoțit de proiectul de hotărâre se va transmite Direcției de Impozite și Taxe Locale.

Drept pentru care rugăm d-nii consilieri să analizeze și să se pronunțe prin vot.

Inițiator
Primarul Municipiului Roman,
Leonard ACHIRILOAEI

PROIECT



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro

Emitent: Direcția Impozite și Taxe Locale

Nr. 26132 din 11.04.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind indexarea impozitelor
și taxelor locale pentru anul 2023

Din punct de vedere al oportunității:

- Văzând referatul de aprobare nr. 20713 din 21.03.2022 și proiectul de hotărâre înaintate de Primarul Municipiului Roman – dnul Leonard Achiriloaei, prin care se propune indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023;
- Rata inflației pentru anul 2021 comunicată pe site-ul oficial al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației de 5,1%.

Din punct de vedere al legalității sunt aplicabile următoarele dispoziții legale:

- art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. c), art. 139, alin. 3, art. 140 și art. 196 alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 5, alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997.
- art. 491 și art. 493, alin. (7) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Precizăm că până la sfârșitul anului 2022, se va iniția un nou proiect de hotărâre prin care se vor stabili impozitele și taxele locale aferente anului 2023, având în vedere ca la actualizarea acestora să se țină cont de prezenta indexare.

Se constată că sunt întrunite și condițiile de fond, formă, necesitate, oportunitate, precum și cele de legalitate cerute de Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, motiv pentru care acordăm aviz favorabil.

**Direcția Impozite și Taxe Locale,
Ec. Liliana MAFTEI**