

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL ROMAN**  
**CONSILIUL LOCAL**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Nr. 26848 din 12.04.2022**

**privind încheierea unui Protocol de colaborare cu Administrația Națională „Apele Române” și aprobarea indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării obiectivului de investiții: “Amenajare zonă de promenadă și pistă bicicliști pe digul râului Moldova”**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;**

Examinand referatul de aprobare nr. 26845 din 12.04.2022 întocmit și înaintat de către Primarul Municipiului Roman – Leonard Achiriloaei, precum și raportul de specialitate nr. 26969 din 13.04.2022, întocmit de către Direcția Tehnică și de Investiții;

Văzând avizul pentru legalitate nr. \_\_ din \_\_.04.2022 dat de către Secretarul general al Municipiului Roman, avizul favorabil nr. \_\_ din \_\_.04.2022 al Comisiei buget finanțe, precum și avizul favorabil nr. \_\_ din \_\_.04.2022 al Comisiei juridice;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, precum și H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții financiare din fonduri publice ;

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. „b” și „d”, alin. 4, lit. „d”, al art. 139, alin. 3, lit. ”f”, al art. 140, alin. 1, precum și al art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă încheierea unui Protocol de colaborare cu Administrația Națională „Apele Române”, administrația bazinală de apa Siret pentru utilizarea digului și a terenului aferent acestuia în vederea realizării investiției “**Amenajare zonă de promenadă și pistă bicicliști pe digul râului Moldova**”.

**Art. 2** Se aprobă Devizul General întocmit de Beaver Water Consulting S.R.L. pentru obiectivul de investiții „**Amenajare zonă de promenadă și pistă de bicicliști pe digul râului Moldova**”, conform anexei, care face parte din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Primarul Municipiului Roman prin serviciile de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4.** Hotărârea se va comunica potrivit legii, prin grija Secretarului General al Municipiului Roman, persoanelor și autorităților interesate.

**Inițiator**  
**Primarul Municipiului Roman,**  
**Leonard ACHIRILOAEI**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	___	Voturi „pentru”	___
Nr. total al aleșilor locali prezenți	___	Voturi „împotrivă”	___
Nr. total al aleșilor locali absenți	___	Abțineri	___
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot	___		___

Beneficiar: Municipiul Roman, județul Neamț  
 Executant:  
 Proiectant: BEAVER WATER CONSULTING SRL  
 Obiectivul: Amenajare zona de promenada si pista biciclisti pe digul raului Moldova

## DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

<b>CAPITOL 1</b> Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>

<b>CAPITOL 2</b> Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>

<b>CAPITOL 3</b> Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	30,000.000	5,700.000	35,700.000
3.1.1	Studii de teren	30,000.000	5,700.000	35,700.000
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.000	0.000	0.000
3.1.3	Alte studii specifice	0.000	0.000	0.000
?	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	20,000.000	3,800.000	23,800.000
3.3	Expertizare tehnica	0.000	0.000	0.000
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.000	0.000	0.000
3.5	Proiectare	231,000.000	43,890.000	274,890.000
3.5.1	Tema de proiectare	0.000	0.000	0.000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.000	0.000	0.000
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	40,000.000	7,600.000	47,600.000
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	20,000.000	3,800.000	23,800.000
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	6,000.000	1,140.000	7,140.000
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	165,000.000	31,350.000	196,350.000
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	3,500.000	665.000	4,165.000
3.7	Consultanta	25,000.000	4,750.000	29,750.000

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	25,000.000	4,750.000	29,750.000
3.7.2	Auditul financiar	0.000	0.000	0.000
3.8	Asistenta tehnica	24,500.000	4,655.000	29,155.000
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	12,500.000	2,375.000	14,875.000
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	7,500.000	1,425.000	8,925.000
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	5,000.000	950.000	5,950.000
3.8.2	Dirigentie de santier	12,000.000	2,280.000	14,280.000
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>334,000.000</b>	<b>63,460.000</b>	<b>397,460.000</b>

<b>CAPITOL 4</b> Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2,543,415.393	483,248.925	3,026,664.318
4.1.1	1 Rezistență și stabilitate	2,207,289.223	419,384.952	2,626,674.176
4.1.2	3 Utilități și instalații	144,862.357	27,523.848	172,386.205
4.1.3	2 Amenajări peisagistică, pavaje, finisaje, echipamente, dotări	191,263.813	36,340.124	227,603.937
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	20,416.527	3,879.140	24,295.668
4.2.1	3 Utilități și instalații	4,335.082	823.666	5,158.748
4.2.2	2 Amenajări peisagistică, pavaje, finisaje, echipamente, dotări	16,081.445	3,055.475	19,136.920
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	17,461.345	3,317.656	20,779.001
4.3.1	3 Utilități și instalații	17,461.345	3,317.656	20,779.001
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotari	631,570.963	119,998.483	751,569.446
4.5.1	2 Amenajări peisagistică, pavaje, finisaje, echipamente, dotări	631,570.963	119,998.483	751,569.446
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>3,212,864.228</b>	<b>610,444.203</b>	<b>3,823,308.431</b>

<b>CAPITOL 5</b> Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	25,638.319	4,871.281	30,509.600
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier (0.7% din C+M)	17,946.823	3,409.896	21,356.720
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului (0.3% din C+M)	7,691.496	1,461.384	9,152.880
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	53,840.470	0.000	53,840.470
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.000	0.000	0.000
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	12,819.160	0.000	12,819.160

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	2,563.832	0.000	2,563.832
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	12,819.160	0.000	12,819.160
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare (1.0% din C+M)	25,638.319	0.000	25,638.319
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (10.0% din C+M)	256,383.192	48,712.806	305,095.999
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10,000.000	1,900.000	11,900.000
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>345,861.982</b>	<b>55,484.087</b>	<b>401,346.069</b>

<b>CAPITOL 6</b> Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	10,000.000	1,900.000	11,900.000
6.2	Probe tehnologice si teste	5,000.000	950.000	5,950.000
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>15,000.000</b>	<b>2,850.000</b>	<b>17,850.000</b>

<b>TOTAL Amenajare zona de promenada si pista biciclisti pe digul raului Moldova</b>	<b>3,907,726.210</b>	<b>732,238.290</b>	<b>4,639,964.500</b>
<b>TOTAL Constructii+Montaj</b>	<b>2,563,831.920</b>	<b>487,128.065</b>	<b>3,050,959.985</b>

Director

Sef proiect

Ofertant







# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. [www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro)

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604, E-mail: [primaria@primariaroman.ro](mailto:primaria@primariaroman.ro)



**Emitent: Cabinet Primar**  
**Nr. 26845 din 12.04.2022**

## REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind încheierea unui Protocol de colaborare cu Administrația Națională „Apele Române” și aprobarea indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării obiectivului de investiții: “Amenajare zonă de promenadă și pistă bicicliști pe digul râului Moldova”**

În scopul dezvoltării durabile a Municipiului Roman, a creșterii mobilității urbane a locuitorilor din cartierele învecinate și a regenerării urbane a zonei se dorește amenajarea digului râului Moldova pe teritoriul administrativ al Municipiului Roman, str. Sucedava-zona Bazar, prin proiectul “**Amenajare zonă de promenadă și pistă bicicliști pe digul râului Moldova**”.

În prezent terenul pe care se propune realizarea investiției, situat în intravilanul Municipiului Roman, de la str. Sucedava până în zona Bazar, proprietate a Statului Român și aflat în administrarea Administrației Naționale „Apele Române” are un aspect neîngrijit și creează o stare de disconfort locuitorilor municipiului.

Acest lucru este remediabil și în același timp se poate valorifica potențialul recreativ al digului printr-o investiție constând în amenajarea pe coronamentul digului a unei piste pentru biciclete, a unei piste pentru promenadă pietonală, locuri de odihnă, etc.

În acest scop se propune încheierea unui Protocol de colaborare cu Administrația Națională „Apele Române”, administrația bazinală de apă Siret pentru utilizarea digului și a terenului aferent acestuia în vederea realizării investiției “**Amenajare zonă de promenadă și pistă bicicliști pe digul râului Moldova**”.

Prezentul referat de aprobare, însoțit de proiectul de hotărâre va fi transmis către Direcția Tehnică și Investiții în vederea întocmirii raportului de specialitate.

**Inițiator**  
**Primarul Municipiului Roman,**  
**Leonard ACHIRILOAEI**



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1      [www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro)  
Tel. 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650  
Fax. 0233.741.604

---

Emitent: Direcția Tehnică și Investiții  
Nr. 26969 din 13.04.2022

---

## RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind încheierea unui Protocol de colaborare cu Administrația Națională „Apele Române” și aprobarea indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării obiectivului de investiții: “Amenajare zonă de promenadă și pistă bicicliști pe digul râului Moldova”**

Văzând referatul de aprobare a domnului Leonard Achiriloaei – primarul municipiului Roman, înregistrat sub nr. 26845 din 12.04.2022 prin care se propune încheierea unui Protocol de colaborare cu Administrația Națională „Apele Române”, administrația bazinală de apă Siret pentru utilizarea digului și a terenului aferent acestuia în vederea realizării investiției “**Amenajare zonă de promenadă și pistă bicicliști pe digul râului Moldova**” facem următoarele precizări:

În prezent terenul pe care se propune realizarea investiției, situat în intravilanul Municipiului Roman, de la str. Sucedava până în zona Bazar, proprietate a Statului Român și aflat în administrarea Administrației Naționale „Apele Române” are un aspect neîngrijit și creează o stare de disconfort locuitorilor municipiului.

Obiectivul general al proiectului este reprezentat de amenajarea malului stâng al râului Moldova în scop recreativ, respectiv creșterea calității spațiale a zonei, prin implementarea de lucrări de amenajare peisagistică.

Proiectul presupune realizarea unor lucrări specifice pentru realizarea de:

- Pistă de bicicliști cu lungimea de 1400 m;
- Zonă de promenadă cu lungimea de 1050 m
- Stâlpi de iluminat 60 buc;
- Camere supraveghere video 20 buc;
- Stație urbană de încărcare solară 1 buc;
- Bănci, coșuri de gunoi și rastele biciclete.



Valoarea totală a obiectivului de investiție este de 4 639 964,50 lei inclusiv TVA, din care C+M 3 050 959,985 lei conform devizului general - **anexă** la prezenta hotărâre.

În conformitate cu prevederile legale, este necesară aprobarea Consiliului Local al Municipiului Roman pentru încheierea unui Protocol de colaborare cu Administrația Națională „Apele Române” și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții: **“Amenajare zonă de promenadă și pistă de bicicliști pe digul râului Moldova”**.

Drept urmare proiectul de hotărâre propus este legal, oportun și recomandăm aprobarea lui.

**Direcția Tehnică și Investiții**  
**Ing. Ovidiu BOJESCU**

PROIECT