

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. __ din 30.03.2022

**PRIVIND APROBAREA DEPUNERII PROIECTULUI ȘI A DESCRIERII
INVESTIȚIILOR CE VOR FI EFECTUATE ÎN CADRUL PROIECTULUI:**

**„RENOVAREA ENERGETICĂ MODERATĂ A CLĂDIRILOR PUBLICE
DIN MUNICIPIUL ROMAN – GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT
NR. 2 - MUGURI DE LUMINĂ”**

**în cadrul Apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor
publice, titlu apel: PNRR/2022/C5/B.2.1/1**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Analizând referatul de aprobare nr. 22898 din 29.03.2022 înaintat de către domnul Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 22921 din 29.03.2021 al Serviciului Managementul Proiectelor;

Văzând avizul de legalitate nr. ____ din __.03.2022 al Secretarului general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. __ din __.03.2022 al Comisiei pentru buget - finanțe, precum și avizul favorabil nr. __ din __.03.2022 al Comisiei juridice.

Având în vedere Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1 Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2.1: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Ținând cont de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,

În baza prevederilor art. 129, alin. 2, lit. “b”, alin. 4, lit. “d”, alin. 7, lit. “n”, ale art. 139, alin. 3, lit. „d”, ale art. 140, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. ”a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă participarea Municipiului Roman la Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, titlu apel: **PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1**

Componenta C5- Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2.1: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, care are ca scop îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor

Art. 2. Se aprobă depunerea proiectului: **„RENOVAREA ENERGETICĂ MODERATĂ A CLĂDIRILOR PUBLICE DIN MUNICIPIUL ROMAN – GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.2 - MUGURI DE LUMINĂ”**, în vederea finanțării acestuia în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/B.2.1/1;

Art. 3. Se aprobă descrierea investiției propusă prin proiectul **„RENOVAREA ENERGETICĂ MODERATĂ A CLĂDIRILOR PUBLICE DIN MUNICIPIUL ROMAN – GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.2 - MUGURI DE LUMINĂ”**, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii așa cum reies din Raportul de audit energetic, cu asumarea atingerii indicatorilor descriși în Anexa1;

Art. 4. Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului (calculată în conformitate cu precizările din ghidul specific) a proiectului: **„RENOVAREA ENERGETICĂ MODERATĂ A CLĂDIRILOR PUBLICE DIN MUNICIPIUL ROMAN – GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.2 - MUGURI DE LUMINĂ”** în cuantum de **783 200 euro (3.855.458,64 lei)** pentru clădire + **25 000 euro** – pentru stația de încărcare obligatorie în cadrul fiecărei finanțări;

Art. 5. Se aprobă susținerea cheltuielilor neeligibile ale proiectului **„RENOVAREA ENERGETICĂ MODERATĂ A CLĂDIRILOR PUBLICE DIN MUNICIPIUL ROMAN – GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 2 - MUGURI DE LUMINĂ”** din bugetul local, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare;

Art. 6. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării în condiții optime a proiectului **„RENOVAREA ENERGETICĂ MODERATĂ A CLĂDIRILOR PUBLICE DIN MUNICIPIUL ROMAN – GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 2 - MUGURI DE LUMINĂ”** se vor asigura din bugetul local;

Art. 7. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor eligibile (fără TVA) din PNRR și a TVA aferent cheltuielilor eligibile din bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta 5 – Valul Renovării - MDLPA, în conformitate cu legislația în vigoare;

Art. 8. Se împuternicește domnul **Leonard ACHIRILOAEI, Primarul Municipiului Roman, Județul Neamț**, să semneze în numele și pentru Municipiul Roman, documentele necesare și contractul de finanțare în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/B.2.1/1, așa cum a fost aprobat prin prezenta hotărâre;

Art. 9. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul C.L. al Municipiului Roman, Județul Neamț și publicare pe site-ul propriu al Primăriei Municipiului Roman, Județul Neamț.

Art. 10. Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul Municipiului Roman în vederea ducerii sale la îndeplinire, astfel:

- Primarului Municipiului Roman, Județul Neamț - dnul Leonard Achiriloaei;
- Direcției tehnice și de investiții – Serviciul Managementul proiectelor Municipiul Roman;
- Direcției Economice - Municipiul Roman;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Ștefan-Ionuț GÂRBEA

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul general al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	20	Voturi „pentru”	—
Nr. total al aleșilor locali prezenți	—	Voturi „împotrivă”	—
Nr. total al aleșilor locali absenți	—	Abțineri	—
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbatere și la vot	—		—

la proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului și a descrierii investițiilor ce vor fi efectuate în cadrul proiectului:

**„RENOVAREA ENERGETICĂ MODERATĂ A CLĂDIRILOR PUBLICE
DIN MUNICIPIUL ROMAN – GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT
NR.2 - MUGURI DE LUMINĂ”**

**în cadrul Apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor
publice, titlu apel: PNRR/2022/C5/B.2.1/1**

Primăria Roman depune proiectul: **„RENOVAREA ENERGETICĂ MODERATĂ A CLĂDIRILOR PUBLICE DIN MUNICIPIUL ROMAN – GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT nr.1 - MUGURI DE LUMINĂ”** în cadrul fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență, componenta C5 - Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, beneficiarul acestui proiect fiind Municipiul Roman din județul Neamț.

Prin intermediul componentei C5 - Valul Renovării se propune îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

Grădinița cu Program Prelungit nr.2 „MUGURI DE LUMINĂ” este amplasată în intravilanul municipiului Roman, pe str. Dobrogeanu Gherea nr.44.

Clădirea în care funcționează Grădinița cu program prelungit nr.2 “Muguri de Lumină”, a fost construită în 1976 și este formată din spații de depozitare la subsol, la parter și etaj se regăsesc săli de grupă, sală polifuncțională, cabinet medical, sala servire a mesei, bucătărie, magazie alimente, vestiare, holuri, grupuri sanitare și cameră tehnică.

Analizând clădirea și comparând cu actualele prevederi referitoare la economia de energie se constată următoarele:

- clădirea nu are un grad de izolare termică ridicat (termoizolația planșeelor și a pereților este insuficientă sau lipsește),
- instalația electrică se realizează cu lămpi incandescente și fluorescente,
- nu există instalație de ventilare și climatizare.

Scopul principal al măsurilor de renovare energetică îl constituie reducerea consumurilor de energie pentru încălzire și implicit reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin diminuarea consumului de energie.

În vederea atingerii indicatorilor stabiliți în cadrul Apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, titlu apel: PNRR/2022/C5/B.2.1/1, se propune realizarea următoarelor lucrări:

Lucrări la pereții exteriori.

Se propune ca protecția termică a pereților exteriori să se facă prin montarea unui strat de izolație termică din vată minerală bazaltică în grosime de 15cm.

Lucrări pentru elementele vitrate.

Modernizarea din punct de vedere termic a tâmplăriei exterioare prin înlocuirea celei existente cu una performantă, realizată din PVC cu min. 5 camere, compuse din 3 foi de geam și geam termoizolant, gaz inert între foile de geam, cu rezistență termică min $0,87\text{m}^2\text{K/W}$.

Pentru ușile de la intrare se propune folosirea unor uși din tâmplărie de aluminiu prevăzute cu barieră termică și gem izolator.

Lucrări pentru planșeul de peste subsol.

Îmbunătățirea protecției termice la nivelul planșeului de peste subsolul tehnic neîncălzit, prin aplicarea unui strat de termoizolație.

Lucrări pentru planșeul superior.

Se propune desfacerea straturilor existente, apoi se va aplica o șapă de pantă urmată de un strat termoizolant din polistiren extrudat de 30cm grosime, protejat la interior de o barieră de vapor și la exterior de hidroizolație.

Instalația de încălzire.

Se propune dotarea clădirii cu pompe de căldură aer-apă, de randament ridicat, complet echipate pentru încălzire și preparare a.c.m. automatizată.

Se propune înlocuirea elementelor existente și montarea elementelor necesare instalațiilor termice aferente încălzirii în pardoseală.

Instalația de iluminat.

Se propune dotarea clădirii cu un sistem de panouri fotovoltaice ce va asigura 100% din consumul de energie pentru iluminatul clădirii.

Utilizarea cu precădere a corpurilor de iluminat cu LED

Se propune refacerea și înlocuirea instalațiilor electrice deteriorate.

Instalația de ventilație și climatizare

Se propune dotarea clădirii cu un sistem de ventilație descentralizat, cu recuperare de căldură pentru asigurarea aportului de aer necesar. Alimentarea acestor unități se va face cu ajutorul sistemului de panouri fotovoltaice.

Se propune ca răcirea să se realizeze cu ajutorul pompelor de căldură și a ventiloconvectoarelor de pardoseală.

Indicatorii de eficiență energetică estimați

- Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea clădirii,

- Reducerea consumului de energie primară și a emisiilor de CO₂, situată în intervalul 30% - 60% pentru proiectele de renovare energetică moderată, în comparație cu starea de pre-renovare.

Perioada de implementare a activităților proiectului - până la 31 august 2026.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului, calculată în conformitate cu precizările din ghidul specific, este de 808.000 euro astfel cum reiese din următorul calcul:

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată de 1780 m² x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată) + (cost stație încărcare rapidă x număr de stații)

	VALOARE EURO	VALOARE LEI (FARA TVA)	VALOARE LEI (INCLUSIV TVA)
VALOARE MAXIMA ELIGIBILA			
Renovare moderată	440 x 1780 m ² = 783.200	3.855.458,64	4.587.995,78
Stație de încărcare rapidă (1buc)	25 000	123.067,50	146.450,32
TOTAL GENERAL	808.200	3.978.526,14	4.734.446,10

Proiectul respectă obligațiile prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH), inclusiv cele din articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 („Prejudicierea în mod semnificativ a obiectivelor de mediu”) din Regulamentul privind taxonomia, stabilite pentru fiecare obiectiv de mediu.



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: Cabinet Primar

Nr. 22898 din 29.03.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului și a descrierii investițiilor ce vor fi efectuate în cadrul proiectului:
„RENOVAREA ENERGETICĂ MODERATĂ A CLĂDIRILOR PUBLICE DIN MUNICIPIUL ROMAN – GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 2 - MUGURI DE LUMINĂ”
în cadrul Apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, titlu apel: PNRR/2022/C5/B.2.1/1

Având în vedere solicitarea de includere pentru finanțare în cadrul Apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2.1/1: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice a proiectului „Renovarea energetică moderată a clădirilor publice din Municipiul Roman – Grădinița cu Program Prelungit nr.2 - Muguri de Lumină”, propun prezentul proiect de hotărâre.

Există oportunitatea finanțării acestei investiții prin finanțarea din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/B.2.1/1. S-au întocmit în acest sens documentațiile necesare pentru finanțarea obiectivului.

Prin intermediul componentei C5 - Valul Renovării se propune îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

În cadrul Investiției 1. Instituirea unui fond pentru Valul renovării care să finanțeze lucrări de creștere a eficienței energetice a fondului construit existent,

Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice: renovarea moderată sau aprofundată a clădirilor publice se va finanța renovarea energetică a cel puțin 2,3 milioane m² de clădiri publice prin proiecte de renovare energetică.

Prin realizarea investiției „**Renovarea energetică moderată a clădirilor publice din Municipiul Roman – Grădinița cu Program Prelungit nr. 2 - Muguri de Lumină**” sunt sprijinite activități/acțiuni specifice pentru creșterea eficienței energetice, respectiv:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor
- Alte tipuri de lucrări;
- Instalare de stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice aferente clădirilor publice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare/stație.

Prin prezentul apel de proiecte este sprijinită realizarea de investiții pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor publice din mediul urban, **deținute** (aflate în proprietate publică sau în administrare) de entitățile eligibile și **ocupate** (în care își desfășoară activitatea) de aceleași entități eligibile care le dețin și/sau de alte entități publice decât cele care le dețin, dar care se încadrează în categoria autorităților publice locale și care sunt clădiri de uz ori de interes public, cu excepția celor industriale, în care utilizatorul principal este omul.

O cerere de finanțare va include o singură clădire publică existentă (componentă în cadrul proiectului) în cadrul căreia solicitantul/ții și/sau ocupantul/ții, după caz, își desfășoară activitatea.

Rata de finanțare acordată prin PNRR este de 100% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului fără TVA. În cazul proiectelor depuse în cadrul PNRR, valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile va fi suportată de la bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta 5 – Valul Renovării - MDLPA, în conformitate cu legislația în vigoare.

Este obligatoriu ca în cadrul fiecărei solicitări de finanțare să fie prevăzută instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2.000 m² arie desfășurată renovată, dar nu mai puțin de o stație de încărcare de acest tip per proiect.

În cadrul investiției, în afara valorii eligibile a proiectului, Municipiul Roman are obligația asigurării finanțării cheltuielilor neeligibile, cum vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare.

Prezentul referat de aprobare însoțit de proiectul de hotărâre va fi transmis către Serviciul Managementul Proiectelor în vederea întocmirii raportului de specialitate.

Față de cele ce preced, rog domnii consilieri să analizeze și să se pronunțe prin vot.

Inițiator
Primarul Municipiului Roman,
Leonard ACHIRILOAEI



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604

Emitent: Serviciul Managementul Proiectelor
Nr. 22921 din 29.03.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului și a descrierii investițiilor ce vor fi efectuate în cadrul proiectului:
„RENOVAREA ENERGETICĂ MODERATĂ A CLĂDIRILOR PUBLICE DIN MUNICIPIUL ROMAN – GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.2 - MUGURI DE LUMINĂ”
în cadrul Apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, titlu apel: PNRR/2022/C5/B.2.1/1

Analizând referatul de aprobare a domnului Primar Leonard Achiriloaei, înregistrat cu nr. 22898 din 29.03.2022 prin care se propune aprobarea depunerii proiectului **„Renovarea energetică moderată a clădirilor publice din Municipiul Roman – Grădinița cu Program Prelungit nr.2 - Muguri de Lumină”** pentru finanțarea din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/B.2.1/1, facem următoarele precizări:

Prin intermediul componentei C5 - Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice se propune îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

Prin realizarea investiției **„Renovarea energetică moderată a clădirilor publice din Municipiul Roman – Grădinița cu Program Prelungit nr. 2 - Muguri de Lumină”** sunt sprijinite activități/acțiuni specifice pentru creșterea eficienței energetice, respectiv:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;

- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor
- Alte tipuri de lucrări;
- Instalare de stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice aferente clădirilor publice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare/stație.

Rata de finanțare acordată prin PNRR este de 100% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului fără TVA.

În cazul proiectelor depuse în cadrul PNRR, valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile va fi suportată de la bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta 5 – Valul Renovării - MDLPA, în conformitate cu legislația în vigoare.

În afara valorii eligibile a proiectului, orice altă cheltuială constituie cheltuială neeligibilă și va fi suportată de Primăria Roman.

Alocarea financiară din PNRR este de 889.725.460 euro și este repartizată teritorial, pe județe.

Județul	Valoare eligibilă PNRR (euro)	Valoare suplimentară cf.OUG 124/2021 (euro)	Valoare totală eligibilă (euro)
Neamt	15.535.325	4.660.598	20.195.923

Principalii indicatori ai apelului de proiecte sunt:

- reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m² an);
- reducerea consumului de energie primară totală (kWh/m² an). Conform Recomandării Comisiei Europene privind renovarea clădirilor nr. 2019/786, renovarea moderată presupune economii de energie primară cuprinse între 30-60%;
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m² an);
- arie desfășurată de clădire publică, renovată energetic (m²);
- reducerea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/m² an);

- puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22 kW) instalate pentru vehicule electrice (număr);
- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată de 440 Euro/m² (arie desfășurată), fără TVA.
- cost pentru o stație de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare/stație de 25.000 Euro/stație.

Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 –Valul Renovării, 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată sau aprofundată, după caz) + (cost stație încărcare rapidă x număr de stații).

Valoarea maximă eligibilă a proiectului, calculată în conformitate cu precizările din ghidul specific, este de 808.200 euro astfel cum reiese din următorul calcul:

	VALOARE EURO	VALOARE LEI (FARA TVA)	VALOARE LEI (INCLUSIV TVA)
VALOARE MAXIMA ELIGIBILA			
Renovare moderată	440 x 1780 m ² = 783.200	3.855.458,64	4.587.995,78
Stație de încărcare rapidă (1buc)	25 000	123.067,50	146.450,32
TOTAL GENERAL	808.200	3.978.526,14	4.734.446,10

Este obligatoriu ca în cadrul fiecărei solicitări de finanțare să fie prevăzută instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2.000 m² arie desfășurată renovată, dar nu mai puțin de o stație de încărcare de acest tip per proiect.

În cadrul investiției, în afara valorii eligibile a proiectului, Municipiul Roman are obligația asigurării finanțării cheltuielilor neeligibile, cum vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare.

Drept urmare proiectul de hotărâre propus este legal și oportun și recomandăm aprobarea lui.

Șef Serviciu Managementul proiectelor
Nadia CÎRCU