

R O M Â N I A
J U D E Ţ U L N E A M Ţ
M U N I C I P I U L R O M A N
C O N S I L I U L L O C A L

HOTĂRÂRE

Nr. __ din __.03.2022

privind aprobarea listei de priorități pentru anul 2022, în vederea repartizării locuințelor destinate tinerilor, construite în Roman de către Agenția Națională pentru Locuințe

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 18622 din 15.03.2022 întocmit de către Primarul municipiului Roman – domnul Leonard Achiriloaei, precum și raportul de specialitate nr. 18977 din 16.03.2022 întocmit de către Biroul Evidență Patrimoniu și Asociații de Proprietari din cadrul Direcției Juridice și Administrație Publică Locală;

Văzând avizul pentru legalitate nr. __ din __.03.2022 dat de către Secretarul General al Municipiului Roman, avizul favorabil nr. __ din __.03.2022 al Comisiei pentru Administrație Publică Locală, Sport și Turism, precum și avizul favorabil nr. __ din __.03.2022 al Comisiei Juridice;

În temeiul prevederilor Legii nr. 114/1996R – Legea locuinței, ale H.G. nr. 592/10.05.2006 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin H.G. nr. 962/2001, precum și dispozițiile H.C.L. Roman nr. 69/2020;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 2, lit. „c” și alin. 7, lit. „q”, ale art. 139, alin. (3), lit. ”g”, ale art. 140, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. „a”, din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă lista de priorități A.N.L. pentru anul 2022, în vederea repartizării locuințelor construite în Roman de către Agenția Națională pentru Locuințe, destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 de ani, care se vor disponibiliza în acest an, conform **anexei** la prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Roman și Comisia pentru repartizarea locuințelor ANL vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 3. Hotărârea se va comunica potrivit legii, prin grija secretarului general al municipiului Roman, persoanelor și autorităților interesate.

**Președinte de ședință
Consilier,
Ștefan-Ionuț GÂRBEA**

**Contrasemnează
Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	—	Voturi ”pentru”	—
Nr. total al aleșilor locali prezenți	—	Voturi ”împotrivă”	—
Nr. total al aleșilor locali absenți	—	Abțineri	—
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot	—		—

**LISTA SOLICITANTILOR CARE AU ACCES LA O
LOCUINTA ANL ÎN ANUL 2022 ÎN ORDINEA PUNCTAJULUI**

1	CONSTANTINESCU (BALAN) MIHAELA MADALINA	69
2	CIRLIGEANU MIHAI	66
3	BURCĂ ELENA GEORGETA	65
4	SARION CIPRIAN	64
5	FĂRĂOANU MARIA MIRABELA	62
6	PÂNZARU BOGDAN	61
7	BARBOSU ALEXANDRA	60
8	IGNEA MARIA CLAUDIA	59
9	SÎRGHIE MĂDĂLINA ELENA	58
10	IONIȚĂ (GUGOASE) ANA MARIA	58
11	CAPMARE ANDREEA MIHAELA	58
12	CIUR MIHAELA	57
13	SOIMAN MAURA ERMINA	57
14	CAZACU IULIANA	57
15	ANDREI MIHAELA-DIANA	57
16	MURARU IONUT ALEXANDRU	56
17	NASTASĂ PETRU FLORIN	55
18	NĂSTASE GABRIELA	55
19	BORCILĂ GEORGIANA BEATRICE	55
20	MĂTĂȘEL ADRIAN	54
21	CIOCOIU MIHAELA	54
22	BURLACU MIRCEA FLORIAN	52
23	JALERU NICOLAE FLORIN	51
24	SMEREA ANDREEA MĂDĂLINA	51
25	VÎRVARA OANA ELENA	50
26	SAMOILĂ LAVINIA GEORGIANA	50
27	ATOFANEI ADRIAN CONSTANTIN	50
28	IZARIU ANA MARIA	50
29	DUMINICĂ ALEXANDRU	48
30	BUGA COSMIN ADRIAN	47
31	BANU GABRIEL	47
32	BADAC ALINA STEFANIA	46

33	IȘTOC ANDREEA	46
34	CHIRICA ANA MARIA	45
35	LEVÂRDĂ ADRIAN NICOLAE	44
36	CIURARU ALEXANDRA VASILICA	44
37	ILAȘCU NICOLAS FLORIN	44
38	CIUȘTEA IULIANA IRINA	44
39	CIOBĂNAȘU ELENA ALINA	44
40	NEGOȚ CONSTANTIN	43
41	CAZAN CIPRIAN CĂTĂLIN	43
42	CIURARIU PETRU NECULAI	42
43	NANU RAREȘ	41
44	GAVRIL GIGI NARCIS	41
45	STOLERU RAMONA	31
46	MUNCĂ LILIANA NICOLETA	31

NOTA: Punctajele au fost calculate in conformitate cu criteriile de ierarhizare stabilite prin H.C.L. nr. 69/26.03.2020, pe baza documentelor depuse la dosar.

PROIECT



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: Cabinet Primar
Nr. 18622 din 15.03.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de priorități pentru anul 2022, în vederea repartizării locuințelor destinate tinerilor, construite în Roman de către Agenția Națională pentru Locuințe

Având în vedere prevederile Hotărârii de Guvern nr. 962/27.09.2001 – actualizată și modificată – privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, se impune a se aproba lista de priorități pentru anul 2022, în vederea repartizării locuințelor destinate tinerilor care au fost construite de către Agenția Națională pentru Locuințe și vor deveni disponibile în cursul acestui an.

Prin H.C.L. nr. 69/2020 au fost aprobate criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în solutionarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii.

În vederea repartizării locuințelor care se vor disponibiliza în anul 2022, Comisia socială de analiză a dosarelor depuse de solicitanți în vederea repartizării unei locuințe pentru tineri destinate închirierii realizate de către A.N.L, a centralizat toate cererile și completările depuse de către petenți precum și solicitările rămase nesoluționate din anul anterior.

Pe baza documentelor depuse de solicitanți, pentru cei care au dovedit că în anul 2021/2022 au îndeplinit criteriile de acces la locuință, s-a stabilit punctajul în conformitate cu H.C.L. nr. 69/2020, rezultând ordinea de prioritate.

Având în vedere cele de mai sus propunem proiectul privind aprobarea listei de priorități pentru anul 2022 în vederea repartizării locuințelor pentru tineri destinate închirierii construite de către Agenția Națională pentru Locuințe, conform anexei la prezenta hotărâre.

Prezentul proiect va fi transmis Biroului Evidență Patrimoniu, Asociației de Proprietari în vederea întocmirii raportului de specialitate.

Drept pentru care vă rugăm să aprobați proiectul de hotărâre anexat.

INIȚIATOR,
Primarul Municipiului Roman,
Leonard ACHIRILOAEI



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: Direcția Juridică și Administrație Publică - B.E.P.A.P
Nr. 18977 din 16.03.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de priorități pentru anul 2022, în vederea repartizării locuințelor destinate tinerilor, construite în Roman de către Agenția Națională pentru Locuințe

Analizând proiectul de hotărâre și referatul de aprobare înaintate de domnul Leonard Achiriloaei, Primarul municipiului Roman, am constatat că acestea îndeplinesc condițiile de legalitate și oportunitate.

Din punct de vedere al oportunității:

Având în vedere prevederile Hotărârii de Guvern nr. 962/27.09.2001 – actualizată și modificată – privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, se impune a se aproba lista de priorități pentru anul 2022, în vederea repartizării locuințelor destinate tinerilor care au fost construite de către Agenția Națională pentru Locuințe și vor deveni disponibile în cursul acestui an.

Prin H.C.L. nr. 69/2020 au fost aprobate criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii.

În vederea repartizării locuințelor care se vor disponibiliza în anul 2022, Comisia socială de analiză a dosarelor depuse de solicitanți în vederea repartizării unei locuințe pentru tineri destinate închirierii realizate de către A.N.L., a centralizat toate cererile și completările depuse de către petenți precum și solicitările rămase nesoluționate din anul anterior.

Pe baza documentelor depuse de solicitanți, pentru cei care au dovedit că în anul 2021/2022 au îndeplinit criteriile de acces la locuință, s-a stabilit punctajul în conformitate cu H.C.L. nr. 69/2020, rezultând ordinea de prioritate.

Comisia numită prin Dispoziția Primarului Municipiului Roman cu nr. 144 din 17.02.2021 a întocmit Lista de prioritati, anexă la prezenta hotarare, care cuprinde 46 de persoane îndreptățite să fie beneficiare ale unei locuințe construite prin A.N.L., destinată închirierii, ordonate în funcție de punctajul acumulat.

Având în vedere cele de mai sus propunem proiectul privind aprobarea listei de priorități pentru anul 2022 în vederea repartizării locuințelor pentru tineri destinate închirierii construite de către Agenția Națională pentru Locuințe, conform anexei la prezenta hotărâre.

Din punct de vedere al legalității:

Sunt îndeplinite prevederile:

- art. 129, alin. (2), lit. „c”, alin. 7, lit. ”q”, ale art. 196, alin. (1), lit. ”a” și ale art. 139, alin. (3), lit. ”g” din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ.

Drept pentru care apreciem prezentul proiect ca fiind legal și oportun, și recomandăm adoptarea acestuia.

**Întocmit,
Șef B.E.P.A.P
Ing. Elena-Lucia STRUGAR**

PROIECT