

PRELUNGIREA VALABILITĂȚII CERTIFICATULUI DE URBANISM

Cadrul legal:

Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 163 din 07 August 1991, cu modificări și completări ulterioare.

ORDIN Nr. 839/2009, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, publicat în Monitorul Oficial al României nr. 797 bis din 23 Noiembrie 2009, cu modificările și completările ulterioare.

Acte necesare pentru prelungirea valabilității certificatului de urbanism (extras din Ordinul nr. 839/2009 republicat)

(1) Prelungirea termenului de valabilitate a certificatului de urbanism se poate face numai de către emitent, la cererea titularului formulată cu cel puțin 15 zile înainte expirării acestuia, pentru o perioadă de timp de maximum 12 luni, după care, în mod obligatoriu, se emite un nou certificat de urbanism.

(2) Pentru prelungirea valabilității certificatului de urbanism se completează și se depune la emitent o cerere-tip (potrivit «Formularului - model F.7 - CERERE pentru prelungirea valabilității certificatului de urbanism») însoțită de certificatul de urbanism emis, în original.

(3) Odată cu depunerea cererii de prelungire a valabilității certificatului de urbanism, solicitantul va face dovada achitării taxei de prelungire a acesteia.

Taxa pentru prelungirea valabilității autorizației de construire se calculează la 30% din valoarea inițială a taxei certificatului.