

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL ROMAN**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**Nr. \_ din 17.01.2022**

**privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 227 din 27.09.2018**

**PROIECT: "REABILITAREA, MODERNIZAREA, EXTINDEREA ȘI DOTAREA AMBULATORIULUI SPITALULUI MUNICIPAL DE URGENȚĂ ROMAN"**

Programul Operațional Regional 2014 - 2020,  
Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale,

Prioritatea de investiții 8.1 – Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunități,

Obiectivul Specific 8.1 – Creșterea accesibilității serviciilor de sănătate, comunitare și a celor de nivel secundar, în special pentru zonele sărace și izolate,  
Operațiunea A – Ambulatorii

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;**

Analizând referatul de aprobare nr. 1033 din 10.01.2022 înaintat de către domnul Leonard Achiriloaei - Primar al Municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 1876 din 12.01.2022 al Serviciului Managementul Proiectelor;

Văzând avizul de legalitate nr. \_\_\_ din \_\_.01.2022 al Secretarului general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. \_\_ din \_\_.01.2022 al Comisiei pentru buget - finanțe, precum și avizul favorabil nr. \_\_ din \_\_.01.2022 al Comisiei juridice.

Având în vedere Apelul de proiecte nr. 1, Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale, Prioritatea de investiții 8.1 – Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale,

culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunități, Obiectivul Specific 8.1 – Creșterea accesibilității serviciilor de sănătate, comunitare și a celor de nivel secundar, în special pentru zonele sărace și izolate,

Operațiunea A – Ambulatorii

Ținând cont de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,

În baza prevederilor art. 129, alin. 2, lit. "b", alin. 4, lit. "d", alin. 7, lit. "n", ale art. 139, ale art. 140, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

## HOTĂRĂȘTE:

**ART. 1.** Se modifică articolele 3 și 4 din H.C.L. nr. 227 din 27.09.2018, care vor avea următorul conținut:

*„Art. 3. Se aprobă valoarea totală a proiectului: "REABILITAREA, MODERNIZAREA, EXTINDEREA ȘI DOTAREA AMBULATORIULUI SPITALULUI MUNICIPAL DE URGENȚĂ ROMAN", în cuantum de 16.268.206,25 lei (inclusiv T.V.A.).*

*Art. 4. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Roman, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, în cuantum de 5.576.464,20 lei (inclusiv T.V.A.), cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 213.834,85 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului: "REABILITAREA, MODERNIZAREA, EXTINDEREA ȘI DOTAREA AMBULATORIULUI SPITALULUI MUNICIPAL DE URGENȚĂ ROMAN".*

**ART. 2.** Se modifică anexa la H.C.L. nr. 227 din 27.09.2018, conform anexei la prezenta hotărâre.

**ART 3.** Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul Municipiului Roman, Județul Neamț și publicare pe site-ul propriu al Primăriei Municipiului Roman, Județul Neamț;

**ART. 4.** Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul municipiului Roman în vederea ducerii sale la îndeplinire, astfel:

- Primarului Municipiului Roman;
- Agenției pentru Dezvoltare Regională Nord - Est;
- Serviciului Managementul Proiectelor - Municipiul Roman;
- Direcției Economice - Municipiul Roman;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier,**  
**Radu-Cătălin CURPĂN**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**Secretarul general al Municipiului Roman,**  
**Gheorghe CARNARIU**

**Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. \_ din 17.01.2022  
privind modificarea H.C.L. nr. 227 din 27.09.2018  
pentru obiectivul:**

**"REABILITAREA, MODERNIZAREA, EXTINDEREA ȘI DOTAREA  
AMBULATORIULUI SPITALULUI MUNICIPAL DE URGENȚĂ  
ROMAN"**

Primăria municipiului Roman a depus proiectul: **"REABILITAREA, MODERNIZAREA, EXTINDEREA ȘI DOTAREA AMBULATORIULUI SPITALULUI MUNICIPAL DE URGENȚĂ ROMAN"**, în cadrul Programului Operațional Regional 2014 - 2020, Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale, Prioritatea de investiții 8.1 – Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunități, Obiectivul Specific 8.1 – Creșterea accesibilității serviciilor de sănătate, comunitare și a celor de nivel secundar, în special pentru zonele sărace și izolate, Operațiunea A – Ambulatorii, beneficiarul acestuia fiind Municipiul Roman din județul Neamț.

**Date generale ale obiectivului de investiții:**

Terenul de amplasament (spital și teren aferent), în suprafață de 12.126 m<sup>2</sup>, se află situat în intravilanul municipiului Roman, județul Neamț, într-o zonă echipată edilitar și aparține domeniului public al municipiului Roman.

Clădirea Spitalului Municipal de Urgență Roman este alcătuită dintr-un număr de 6 tronsoane, cu regimuri de înălțime ce variază de la Parter la D+P+6E, astfel:

Corp A - Regim de înălțime D+P+5E

Corp B - Regim de înălțime D+P+5E

Corp C - Regim de înălțime D+P+6E

Corp D - Regim de înălțime St+D+P+5E

Corp E - Regim de înălțime D+P+5E

Corp UPU - Regim de înălțime Parter

Corp Bloc Alimentar – Regim de înălțime D+P

**Total suprafața utilă: D+P+6E** **S = 15894.48 m<sup>2</sup>**

**Suprafața construită** **S = 3579.00 m<sup>2</sup>**

**Suprafața desfășurată** **S = 21403.00 m<sup>2</sup>**

În prezent, Ambulatoriul integrat de pe lângă Spitalul Municipal de Urgență Roman își desfășoară activitatea pe parterul tronsoanelor D și E cu suprafață totală: 459,43 m<sup>2</sup>.

Ansamblul structural are forma literei „H”, pe o latură tronsoanele A și B, pe cealaltă latură D și E, cu legătura dintre ele formată din corpul C. Aceste tronsoane s-au construit în 1977 - 1980, data la care a fost dat în folosință un alt tronson – Corp Bloc Alimentar. Corpurile sunt legate funcțional, dar independente structural, cu rosturi seismice între ele. Ulterior, în anul 2007, s-a început construcția corpului Primire Urgențe, finalizat în anul 2009, cu regim de înălțime Parter. Acesta este independent structural. Zona este echipată cu următoarele utilități: rețea electrică, rețea gaze naturale, alimentare cu apă, canalizare, telefonie.

Proiectul aferent obiectivului de investiții "Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Ambulatoriului Spitalului Municipal de Urgență Roman" propune realizarea următoarelor categorii de intervenții:

1. Reabilitarea și modernizarea clădirii existente C1 – Tronson E, zona Parterului, unde se va interveni pe o suprafață utilă de 248 m<sup>2</sup>, având loc recompartimentări și demolări.

2. Extinderea și dotarea Ambulatoriului Spitalului Municipal de Urgență Roman, cu o clădire cu regim de înălțime D+P legată funcțional de corpul de clădire E și independentă structural, suprafață construită 299 m<sup>2</sup>. Corpul nou propus constituie un compartiment de incendiu separat și va comunica printr-un culoar cu clădirea existentă. Prin această opțiune, investiția propusă se justifică prin asigurarea unor servicii ambulatorii de sănătate de calitate pentru locuitorii municipiului Roman și ai localităților limitrofe, concomitent cu cheltuieli mici de exploatare și prin confortul sporit al utilizatorilor, respectându-se standardele în vigoare inclusiv cele europene.

Prin realizarea obiectivelor proiectului de investiții se va urmări:

- Asigurarea condițiilor esențiale de siguranță prin organizarea activității medicale specifice consultațiilor și tratamentelor de specialitate pentru pacienți, respectiv prin dotarea și asigurarea de condiții speciale spațiilor cu destinații speciale prin sisteme de ventilație conforme, finisaje corespunzătoare și fluxuri funcționale interne corecte,

- Sistematizarea verticală și amenajarea terenului,
- Relocarea și asigurarea de utilități.

Din punct de vedere funcțional, imobilul ce urmează a fi proiectat va avea următoarele caracteristici:

**Regim de înălțime:** demisol + parter

**Înălțimi de nivel:**

H demisol = 3,325 m

H parter = 4,70 m

H util parter = 4,00 m

H util demisol = 3,00 m

Prin proiect se propune reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Ambulatoriului Spitalului Municipal de Urgență Roman cu o clădire cu regim de înălțime D+P legată funcțional de corpul de clădire E și independentă structural (Ob.

**Se propun următoarele lucrări de investiții:**

## - CORP propus CP1

### DEMISOL– OBIECT 2

La nivelul demisolului sunt dispuse o serie de spații tehnice și de depozitare (boxă de curățenie, depozitare produse și ustensile de curățenie, depozit materiale sanitare și consumabile, depozit medicamente, cameră tablou electric general pentru consumatori vitali, camera tehnică destinată boilerelor și centralei termice), dar și spații destinate personalului medical (vestiare repartizare pe sexe, grupuri sanitare și dușuri, camera de gardă). Este prezentă și **Camera Investigații Mamograf** cu anexa conexă aferentă, **Cabinet Medic**, unde vor avea acces persoane valide.

Accesul la demisol se va realiza prin intermediul scării interioare, situată între anexele C-D/1-4. Scara deșușează la nivelul demisolului în zona holului de distribuție. Scara interioară este conformată în trei rampe, având o lățime a rampei de 1,35 m, asigurându-se lățimea necesară evacuării a două fluxuri de persoane.

### PARTER – OBIECT 2

La nivelul parterului, zona accesului principal și secundar deșușează în holul principal de distribuție. De la nivelul zonei de acces, circulația este direcționată în sectorul aferent camerelor de investigații și funcțiuni anexe:

- **Camera investigații R.M.N.** cu **Camera tehnică** și **Camera Comandă** – și spațiile conexe aferente (**Camera Pregătire Pacient** și **Hol de distribuție**, mobilate și dotate conform standardelor și normelor în vigoare, respectând tema de proiectare înaintată de către beneficiar,
- **Camera de investigații CT** cu **Camera de Comandă** – și spațiile conexe aferente (**Camera Pregătire Pacient** și **Hol de distribuție**, mobilat și dotat conform standardelor și normelor în vigoare, respectând tema de proiectare.

Zona situată în Nordul clădirii propuse este destinată pentru grupurile sanitare pentru pacienți, conformate persoanelor invalide, și pentru zona de așteptare pacienți.

La nivelul parterului, evacuarea pacienților și a personalului în spațiul exterior se realizează prin accesul principal în clădire. Ușa de acces și evacuare situată în zona accesului principal trebuie să permită evacuarea a 2 fluxuri de persoane, întrucât are o lățime de 1,50 m. Ușile de evacuare vor fi realizate din aluminiu și vor fi prevăzute cu bară antipanică și sistem de autoînchidere conform cu reglementările în vigoare.

Holurile și coridoarele vor avea o lățime de minim 2,25 m, iar ușa dintre corpul existent și propus va fi de 1,70 m, rezistența la foc EI<sub>2</sub>90-C.

Se prevede o retragere de 0.96 m între Clădirea propusă (Ambulatoriu) și tronsonul corpului C1 la care se alătură.

Alimentarea cu energie electrică se va face din tabloul electric general amplasat într-o încăpere special amenajată, la demisol, din care se vor alimenta consumatorii normali: iluminatul normal și prizele de la demisol și parter, tabloul

camerei tehnice, centrala de tratare aer, aer condiționat, tabloul aferent echipamentului computer tomograf, tablou RMN și tablou mamografie.

Se va monta o instalație solară trifazată de 10KW On-grd. Energie produsă de aceasta va asigura aproximativ 5% din necesarul de energie electrică. Cele 25 panouri voltaice se vor monta pe o structură metalică, în incinta spitalului.

S-a prevăzut un sistem de cablare structurată pentru transmisii voce și date care va asigura o bună administrare a rețelei, o flexibilitate mare în ce privește organizarea, modificarea tipului de echipament de comunicație utilizat (calculator, imprimantă...), reconfigurarea rețelei fără a fi necesară recablarea.

## - CORP EXISTENT

### **Obiectul 1 – Reabilitare și Modernizare spații existente:**

Se va interveni pe o suprafață utilă de 248 m<sup>2</sup>, având loc desfaceri (parțiale ale pereților de beton, a peretelui de zidărie și a placajelor de compartimentări, a ghenelor de instalații din gips-carton aferent grupurilor sanitare, a pereților de zidărie între diferite camere și hol, desfacerea parapetilor de zidărie și a tâmplăriei existente) și recompartimentări (delimitarea Camerei de comandă, Camerei de gardă, a camerei în care se amplasează aparatul RX).

Se vor modifica spațiile existente din aceasta zonă, astfel încât să poată fi amplasat un aparat RX.

#### **Finisaje pereți:**

##### **1. CORP propus CP1**

Pentru camerele de imagistică, Camera de investigații CT și Camera investigații Mamograf se vor ecrana pereții cu gips carton cu folie de plumb de 3mm. Pentru Camera de imagistică - Camera investigații RMN, se va propune o cabină ecranată RF care va fi realizată din panouri sandvici cu folie de cupru, pe structura auto-portantă. Grosime panou perete 98 mm.

##### **2. CORP existent**

Pentru camera de imagistică Camera investigație RX, se vor ecrana pereții cu gips carton cu folie de plumb de 3mm, conform specificațiilor producătorului pentru ecranarea corespunzătoare a radiațiilor electromagnetice. Investiția va fi dotată cu toate instalațiile conform normelor în vigoare.

#### **INDICATORI URBANISTICI PROPUȘI:**

S. CONSTRUITĂ PROPUSĂ = 299 m<sup>2</sup>

S. DESFĂȘURATĂ AMBULATORIU PROPUS = 537 m<sup>2</sup>

Sporirea eficienței energetice se va realiza pe mai multe căi, de la educarea utilizatorilor clădirii în spiritul economiei de energie, la intervenții ce sunt la îndemâna tuturor și până la efectuarea unei expertize și a unui audit energetic în urma cărora experții au recomandat o serie de soluții tehnice de modernizare. Echipamentele care se vor achiziționa vor fi noi și performante, respectând standardele europene privind protecția mediului și a sănătății umane.

Materialele utilizate vor fi ecologice, remarcându-se prin fiabilitate, fiind în același timp și termoizolante. Plantele și spațiile verzi vor fi din abundență, asigurând un climat sănătos, relaxant și plăcut beneficiarilor.

Proiectul va contribui la reducerea următoarelor efecte negative:

- Consumul ridicat de energie termică și electrică;
- Reducerea poluării datorate utilizării unor echipamente neconforme.

Primăria Roman a inclus ca prioritate reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea ambulatoriului Spitalului Municipalde Urgență Roman, care va conduce la furnizarea unor servicii medicale care vor asigura cele mai bune condiții de investigare și tratament al pacienților, precum și la un mediu de lucru funcțional din punct de vedere al circuitelor actului medical.

**Principali indicatori tehnico - economici ai investiției** sunt:

**1. Valoarea totală a investiției:**

Valoarea totală a proiectului (inclusiv T.V.A.) = **16.268.206,25 lei**, din care

suma eligibilă este **10.691.742,05 lei**

**2. Durata totală de implementare a proiectului:** 62 luni

**3. Finanțarea investiției:**

Investiția va fi finanțată astfel:

**I. 98%** din totalul cheltuielilor eligibile ale proiectelor = **10.477.907,20 lei** din Fondul European de Dezvoltare Regională și bugetul de stat = finanțare nerambursabilă;

**II. 2%** din totalul cheltuielilor eligibile = **213.834,85 lei** și cheltuieli neeligibile = **5.576.464,20 lei**- din bugetul local al Municipiului Roman.

**Efectele realizării investiției sunt:** asigurarea serviciilor medicale de calitate, creșterea accesibilității populației la servicii medicale cât mai complete, a gradului de confort pentru pacienți, pentru populația Municipiului Roman.



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. [www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro)  
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650  
Fax. 0233.741.604, E-mail: [primaria@primariaroman.ro](mailto:primaria@primariaroman.ro)



---

Emitent: CABINET PRIMAR  
Nr. 1033 din 10.01.2022

---

## REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.  
227 din 27.09.2018

**"REABILITAREA, MODERNIZAREA, EXTINDEREA ȘI DOTAREA  
AMBULATORIULUI SPITALULUI MUNICIPAL DE URGENȚĂ  
ROMAN"**

**Programul Operațional Regional 2014 - 2020,  
Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale,**

**Prioritatea de investiții 8.1 – Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunități,**

**Obiectivul Specific 8.1 – Creșterea accesibilității serviciilor de sănătate, comunitare și a celor de nivel secundar, în special pentru zonele sărace și izolate,  
Operațiunea A – Ambulatorii**

Luând în considerare modificările caracteristicilor tehnice și parametrilor specifici obiectivului de investiții care corespund soluției tehnice propuse de către ATLAS Consulting SRL București prin Proiectul Tehnic de Execuție în comparație cu scenariul aprobat în cadrul documentației tehnice în faza SF,

având în vedere modificările legislative apărute între momentul depunerii proiectului (2018) și momentul implementării proiectului (2022), și anume Ordonanța de Urgență nr. 114/2018 din 28 decembrie 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, și Ordonanța nr. 15 din 30 august 2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică aflate în derulare la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe,



este necesară modificarea **H.C.L. nr. 227 din 27.09.2018** de aprobare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „REABILITAREA, MODERNIZAREA, EXTINDEREA ȘI DOTAREA AMBULATORIULUI SPITALULUI MUNICIPAL DE URGENȚĂ ROMAN” cu următoarele:

- Se modifică articolul 3 din H.C.L. nr. 227 din 27.09.2018 prin actualizarea valorii totale a proiectului de la **12.030.739,27 lei** la **16.268.206,25 lei**;

- Se modifică articolul 4 din H.C.L. nr. 227 din 27.09.2018 prin actualizarea valorii neeligibile a proiectului de la **1.552.832,06 lei** (2% din totalul cheltuielilor eligibile reprezentând contribuția primăriei Roman – 213.834,85 lei + cheltuieli neeligibile 1.338.997,22 lei) la **5.790.299,05 lei** (2% din totalul cheltuielilor eligibile reprezentând contribuția primăriei Roman + cheltuieli neeligibile 5.576.464,20 lei)

- Se modifică anexa la H.C.L. nr. 195 din 21.08.2018 conform modificărilor sus-menționate și a noilor indicatori tehnici.

Proiectul aferent obiectivului de investiții "Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Ambulatoriului Spitalului Municipal de Urgență Roman" propune realizarea a două categorii de intervenții:

- Reabilitarea și modernizarea clădirii existente C1 – Tronson E, zona Parterului, unde se va interveni pe o suprafață utilă de 248 m<sup>2</sup>, având loc recompartimentări și demolări.
- Extinderea și dotarea Ambulatoriului Spitalului Municipal de Urgență Roman, regim de înălțime Demisol+ Parter, suprafață construită 299 m<sup>2</sup>, legată funcțional de corpul de clădire E și independentă structural. Corpul nou propus constituie un compartiment de incendiu separat și va comunica printr-un culoar cu clădirea existentă.

Realizarea prezentului proiect este de importanță majoră pentru administrația publică a Municipiului Roman, întrucât, prin acesta, se vor asigura condițiile unor servicii moderne de sănătate publică în regim ambulatoriu, indispensabile locuitorilor, cu efecte sociale benefice asupra comunității.

Prin reabilitarea și extinderea ambulatoriului Spitalului Municipal de Urgență Roman vor fi asigurate servicii de imagistică computerizată într-un spațiu nou creat conform normelor și standardelor în vigoare, inclusiv cele europene.

Investiția propusă se încadrează în obiectivul general al strategiei Municipiului Roman, care a fost conceput luând în considerare toți factorii care influențează zona din punct de vedere economic, social, de sănătate și de mediu al comunității.

Având în vedere că proiectul este în prezent în perioada de implementare care constituie cea mai importantă etapă și faptul că acest apel de proiecte în cadrul Programului Operațional Regional 2014 - 2020 este o oportunitate deosebită, propun avizarea favorabilă.

Față de cele prezentate, vă rog să vă pronunțați prin vot.

**Inițiator,**  
**Primarul Municipiului Roman**  
**Leonard ACHIRILOAEI**



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr.                      [www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro)  
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650  
Fax. 0233.741.604, E-mail: [primaria@primariaroman.ro](mailto:primaria@primariaroman.ro)



---

Emitent: Serviciul Managementul Proiectelor  
Nr. 1876 din 12.01.2022

---

## RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 227  
din 27.09.2018

**"REABILITAREA, MODERNIZAREA, EXTINDEREA ȘI DOTAREA  
AMBULATORIULUI SPITALULUI MUNICIPAL DE URGENȚĂ ROMAN"**

**Programul Operațional Regional 2014 - 2020,  
Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale,  
Prioritatea de investiții 8.1 – Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care  
contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în  
ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin  
îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și  
trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunități,**

**Obiectivul Specific 8.1 – Creșterea accesibilității serviciilor de sănătate, comunitare  
și a celor de nivel secundar, în special pentru zonele sărace și izolate,  
Operațiunea A – Ambulatorii**

Luând în considerare modificările caracteristicilor tehnice și parametrilor specifici  
obiectivului de investiții care corespund soluției tehnice propuse de către ATLAS  
Consulting SRL București prin Proiectul Tehnic de Execuție în comparație cu scenariul  
aprobat în cadrul documentației tehnice în faza SF,

având în vedere modificările legislative apărute între momentul depunerii  
proiectului (2018) și momentul implementării proiectului (2022), și anume Ordonanța de  
Urgență nr. 114/2018 din 28 decembrie 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul  
investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, și Ordonanța nr. 15 din 30 august  
2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru ajustarea prețurilor  
contractelor de achiziție publică aflate în derulare la data intrării în vigoare a prezentei  
ordonanțe,

este necesară modificarea **H.C.L. nr. 227 din 27.09.2018** de aprobare a  
documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul

„REABILITAREA, MODERNIZAREA, EXTINDEREA ȘI DOTAREA AMBULATORIULUI SPITALULUI MUNICIPAL DE URGENȚĂ ROMAN” cu următoarele:

- Se modifică articolul 3 din H.C.L. nr. 227 din 27.09.2018 prin actualizarea valorii totale a proiectului de la **12.030.739,27 lei** la **16.268.206,25 lei**;

- Se modifică articolul 4 din H.C.L. nr. 227 din 27.09.2018 prin actualizarea valorii neeligibile a proiectului de la **1.552.832,06 lei** (2% din totalul cheltuielilor eligibile reprezentând contribuția primăriei Roman – 213.834,85 lei + cheltuieli neeligibile 1.338.997,22 lei) la **5.790.299,05 lei** (2% din totalul cheltuielilor eligibile reprezentând contribuția primăriei Roman + cheltuieli neeligibile 5.576.464,20 lei)

- Se modifică anexa la H.C.L. nr. 195 din 21.08.2018 conform modificărilor sus-menționate și a noilor indicatori tehnici.

Proiectul aferent obiectivului de investiții "Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Ambulatoriului Spitalului Municipal de Urgență Roman" propune realizarea următoarelor categorii de intervenții:

1. Reabilitarea și modernizarea clădirii existente C1 – Tronson E, zona Parterului, unde se va interveni pe o suprafață utilă de 248 m<sup>2</sup>, având loc recompartimentări și demolări.
2. Extinderea și dotarea Ambulatoriului Spitalului Municipal de Urgență Roman, regim de înălțime Demisol+ Parter, suprafață construită 299 m<sup>2</sup> legată funcțional de corpul de clădire E și independentă structural. Corpul nou propus constituie un compartiment de incendiu separat și va comunica printr-un culoar cu clădirea existentă.

Prin realizarea obiectivelor proiectului de investiții se va urmări:

- Asigurarea condițiilor esențiale de siguranță prin organizarea activității medicale specifice consultațiilor și tratamentelor de specialitate pentru pacienți, respectiv prin dotarea și asigurarea de condiții speciale spațiilor cu destinații speciale prin sisteme de ventilație conforme, finisaje corespunzătoare și fluxuri funcționale interne corecte,

- Sistematizarea verticală și amenajarea terenului,
- Relocarea și asigurarea de utilități.

Realizarea prezentului proiect este de importanță majoră pentru administrația publică a Municipiului Roman, întrucât, prin acesta, se vor asigura condițiile unor servicii moderne de sănătate publică în regim ambulatoriu, indispensabile locuitorilor, cu efecte sociale benefice asupra comunității.

Prin reabilitarea și extinderea ambulatoriului Spitalului Municipal de Urgență Roman vor fi asigurate servicii de imagistică computerizată într-un spațiu nou creat conform normelor și standardelor în vigoare, inclusiv cele europene.

Investiția propusă se încadrează în obiectivul general al strategiei Municipiului Roman, care a fost conceput luând în considerare toți factorii care influențează zona din punct de vedere economic, social, de sănătate și de mediu al comunității.

Apreciez ca deosebită oportunitatea de a implementa acest proiect, având drept scop asigurarea îmbunătățirea calității vieții populației din această zonă, proiect ce va fi implementat în cadrul POR 2014 – 2020

Față de cele expuse, apreciez proiectul de hotărâre ca fiind legal și oportun și recomand adoptarea acestuia.

**Șef Serviciu Managementul Proiectelor**  
**Nadia CÎRCU**