

R O M A N I A
J U D E T U L N E A M T
M U N I C I P I U L R O M A N
C O N S I L I U L L O C A L

H O T Ă R Ă R E A

Nr. 292 din 22.12.2021

**privind reducerea de la plata impozitului pe clădiri pentru
locuința de domiciliu și a impozitului /taxei pe terenul aferent
acesteia unor contribuabili persoane fizice**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 81226 din 26.10.2021 inițiat de către domnul Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 81396 din 27.10.2021 întocmit de către Direcția Impozite și Taxe Locale;

Văzând avizul favorabil nr. 96497 din 16.12.2021 al comisiei pentru buget – finanțe, avizul favorabil nr. 131 din 20.12.2021 al comisiei juridice, precum și avizul de legalitate nr. 317 din 20.12.2021 al Secretarului general al Municipiului Roman;

Având în vedere prevederile art. 456, alin. (2), lit. k) și art. 464, alin. (2), lit. j) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. b) și c), ale art. 139, precum și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă reducerea cu 50% de la plata impozitului pe clădiri pentru locuința de domiciliu și a impozitului/taxei pe terenul aferent acesteia, pentru anul 2022, persoanelor fizice care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- 1.** Sunt beneficiari de ajutor de șomaj, ajutor social sau sunt pensionari;
- 2.** Totalul veniturilor lunare pe familie (pentru membrii familiei care au același domiciliu cu solicitantul) să fie mai mici sau egale cu 1.600 lei;
- 3.** Au o singură locuință proprietate personală;
- 4.** Nu dețin mijloace de transport;
- 5.** Nu dețin I.I., A.F., P.F.A., nu sunt asociați unici la societăți comerciale.

6. Suprafața utilă a locuinței să nu depășească suprafața de 100 mp.
7. Suprafața de teren în proprietate să fie până în 1000 mp teren intravilan și până în 2000 mp teren extravilan.
8. Contribuabilul nu are datorii restante la bugetul local.

Art. 2. (1) Pentru ca o familie să beneficieze de reducerea cu 50% de la plata impozitelor trebuie să depună la Direcția de Impozite și Taxe Locale Roman din cadrul Primăriei Municipiului Roman următoarele acte:

- a. Cerere tip pentru solicitarea scutirii de la plata impozitelor, **anexa nr. 1**;
- b. Copie după actul de proprietate pentru persoanele care nu au mai beneficiat de această facilitate;
- c. Dovada veniturilor lunare pentru toți membrii familiei (adeverință de salariu, cupon de pensie, carnet de șomaj, pensie de asistență socială, alocație de stat pentru copii) din luna decembrie 2021;

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației declarate la data acordării scutirii.

(3) Reducerile de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului/taxei pe teren, se aplică începând cu data de 01 ianuarie 2022 persoanelor care depun documente justificative la compartimentul de specialitate ale autorităților publice locale în perioada 10.01.2022- 28.02.2022.

Art. 3. Direcția Impozite și Taxe Locale va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. (1) Prezenta hotărâre se comunică prefectului județului Neamț în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al Municipiului Roman.

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul autorităților administrației publice locale, cât și prin site-ul oficial al Primăriei Municipiului Roman: www.primariaroman.ro.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Ionuț CORBU

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul general al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU