



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
Nr. 84441 din 02.11.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind repartizarea, închirierea, exploatarea și administrarea locuințelor sociale din fondul locativ al municipiului Roman

Analizând referatul de necesitate nr. 82369 din 28.10.2021 al Direcției de Asistență Socială a Municipiului Roman, adresa nr.80789 din 26.10.2021 prin care Directia Municipal Locato a transmis propunerile privind modificarea Regulamentului privind repartizarea, închirierea, exploatarea și administrarea locuințelor sociale din fondul locativ al municipiului Roman precum și referatul de aprobare cu numărul 83859 din 01.11.2021, elaborat de domnul Leonard Achiriloaei, Primarul Municipiului Roman, în calitate de inițiator al proiectului, am constatat că acestea îndeplinesc condițiile de legalitate și oportunitate.

Din punct de vedere al oportunității:

Actualizarea Regulamentului privind repartizarea, închirierea, exploatarea și administrarea locuințelor sociale din fondul locativ al municipiului Roman, inclusiv a criteriilor de evaluare pe baza cărora se întocmește lista de priorități în vederea repartizării locuințelor sociale se impune ca necesitate a adaptării acestuia la numărul tot mai crescut al solicitărilor de repartizare a locuințelor sociale, corelat cu realitatea socio-economică actuală din municipiul Roman.

Consiliul Local Roman, în exercitarea atribuțiilor ce-i revin în baza art. 129, alin. 2, literele "c" și "d", alin. 6, litera "a", alin. 7, literele "b" și "q", alin. 8, litera "b" din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, asigură cadrul necesar furnizării serviciilor publice de interes local privind locuințele sociale.

Din punct de vedere al legalității sunt incidente următoarele dispoziții și acte normative:

- art. 136, alin. 3, litera a) și art. 287 lit. b) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- art. 38-50 din Legea nr. 114/1996R – Legea locuinței;
- art. 21-25 din Hotărârea de Guvern nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996.

Față de cele de mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre este întocmit cu respectarea condițiilor legale de fond și formă, drept pentru care propunem adoptarea acestuia în forma prezentată.

Direcția Juridică și Administrație Publică
Camelia RUSU