

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA

ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL
- SCHIMBARE DE FUNCTIUNE DIN
ZONA INDUSTRIALA IN ZONA MIXTA,
INSTITUTII, SERVICII DE INTERES GENERAL SI
LOCUINTE COLECTIVE P + 4-8E

NC 60600, 60601, str. Tirului, nr. 6,
si str. Mihai Viteazu, nr.15, mun. Roman, jud. Neamt

LEGENDA

DELIMITARE TERITORIALA
 - - - - - LIMITA ZONA STUDIATA
 - - - - - LIMITA TERENURI CE AU GENERAT P.U.Z.

REGIMUL TEHNIC AL CONSTRUCTIILOR

CLADIRI EXISTENTE DIN CARAMIDA SAU
BETON CU PLANSEE DIN BETON
- STARE BUNA
 CLADIRI PROPUSE DIN BETON
CU PLANSEE DIN BETON

TIPURI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

TERENURI APARTINAND PERSOANELOR
FIZICE SAU JURIDICE
 CLADIRI APARTINAND PERSOANELOR
FIZICE SAU JURIDICE
 TERENURI APARTINAND DOMENIULUI
PRIVAT AL STATULUI
 TERENURI APARTINAND DOMENIULUI
PUBLIC DE INTERES LOCAL

CALCUL ANALITIC AL SUPRAFETEI STUDIATE

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
848	606247.760	647510.010	2.347
1312	606249.998	647509.302	49.235
1313	606299.132	647506.153	0.806
1314	606299.602	647506.808	7.308
825	606306.901	647506.453	1.173
824	606307.421	647505.402	11.930
1315	606319.322	647504.568	84.800
779	606403.914	647498.637	2.651
778	606404.379	647501.247	32.392
775	606378.974	647521.342	23.070
1271	606362.863	647537.854	6.589

770	606358.270	647542.579	85.688
761	606316.592	647617.448	10.641
760	606326.917	647620.020	30.739
755	606316.982	647649.109	0.588
1316	606317.004	647649.697	27.791
753	606318.046	647677.468	14.916
1272	606318.605	647692.374	72.500
1273	606321.323	647764.823	8.651
1274	606321.647	647773.468	4.533
739	606321.817	647777.998	13.000
1275	606308.826	647778.492	7.800
1276	606301.037	647778.911	145.184
1277	606155.992	647785.252	4.098
1278	606151.903	647785.529	8.352
1279	606143.573	647784.917	2.783
1280	606140.790	647784.876	16.880
1281	606123.912	647784.634	4.655
1282	606119.258	647784.744	16.419
688	606102.843	647784.374	0.696
687	606102.720	647783.689	24.777
680	606077.959	647784.580	0.533
679	606077.467	647784.376	1.503
1317	606077.366	647785.876	32.559
366	606045.269	647791.344	5.693
353	606044.043	647785.785	3.517
1283	606047.507	647785.178	15.710
1285	606062.944	647782.261	3.362
1284	606066.253	647781.668	10.453
1286	606076.542	647779.821	13.725
1287	606074.019	647766.330	12.118
1288	606072.026	647754.377	1.095

1289	606071.846	647753.297	12.739
1290	606069.846	647740.716	13.515
1294	606067.652	647727.380	6.863
1291	606066.339	647720.644	5.261
1292	606065.542	647715.444	2.517
1293	606064.652	647713.090	9.429
293	606063.140	647703.783	6.139
1295	606062.167	647697.722	7.227
6	606060.500	647690.690	12.358
1296	606058.326	647678.525	8.812
8	606057.050	647669.806	2.449
1318	606056.465	647667.428	1.156
1297	606056.189	647666.305	9.397
1298	606054.526	647657.056	1.341
1299	606054.288	647655.736	8.879
1300	606052.801	647646.982	2.755
1301	606052.406	647644.255	8.411
12	606051.202	647635.931	3.585
13	606050.209	647632.486	16.244
1302	606066.419	647631.429	5.164
1303	606071.572	647631.093	7.071
1304	606078.628	647630.633	29.429
16	606107.998	647628.766	37.470
1305	606145.392	647626.388	6.010
1306	606151.390	647626.007	33.077
1307	606184.420	647624.252	9.010
1308	606193.417	647623.762	59.310
1309	606252.639	647620.537	0.179
1310	606252.818	647620.528	32.921
894	606251.312	647587.641	29.667
1311	606249.956	647558.005	48.045

SUPRAFATA = 52378 mp

LEGENDA :

- Suprafata studiata
- Imobile ce au generat PUZ-ul
- Ax drum
- Drum
- Constructii receptionate OCPI Neamt
- Conducta subterana alimentare gaze naturale
- Cale ferata dezafectata
- Taluz jos
- Drum propus
- Platforma betonata
- Limita proprietate
- Imobil receptionat OCPI Neamt
- Indicator rutier
- Stalp de beton
- Stalp lemn
- Contor Gaz
- 54247 Numar cadastral
- 17 Numar postal
- ↑ Acces
- Caminuri vizitare apa
- Caminuri vizitare canalizare
- Arbore
- Camin vizitare telefonie
- Hidrant

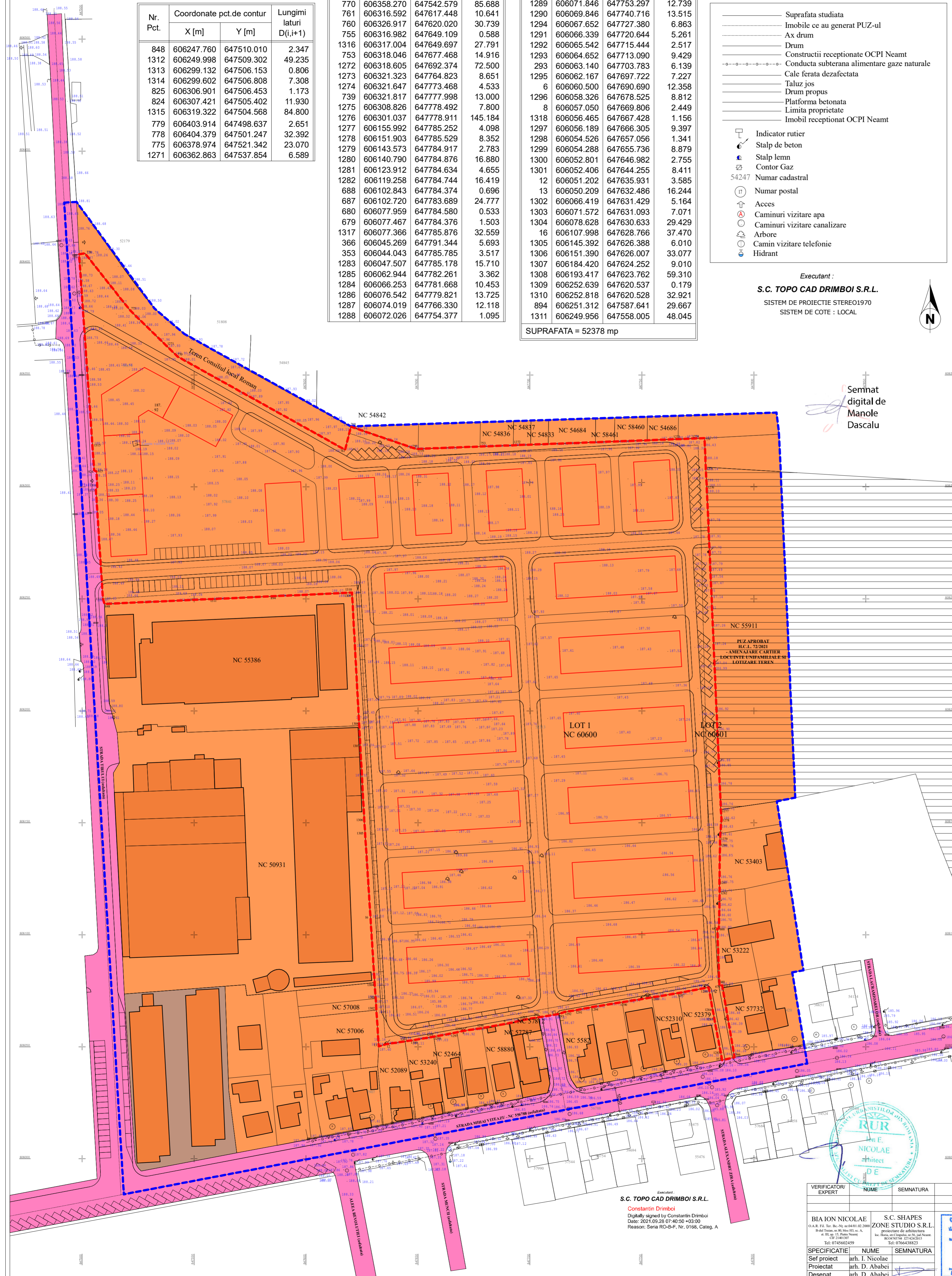
Executant :

S.C. TOPO CAD DRIMBOI S.R.L.

SISTEM DE PROIECTIE STEREO1970
SISTEM DE COTE : LOCAL



Semnat digital de
Manole
Dascalu



Suprafata studiata = 102736.39 mp
(conform Aviz de oportunitate nr. 4/30,06,2021)

Planul se va utiliza doar in scopul solicitat, respectiv pentru:
Schimbare de functiune din zona industriala in zona mixta, institutii,
servicii de interes general, locuinte colective si functiuni
complementare si va fi insotit de procesul verbal nr.

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT DE verificare/ RAPORT de expertiza tehnica titlu/ nr. / data
BIA ION NICOLAE	S.C. SHAPES ZONE STUDIO S.R.L.			Beneficiar: S.C. DANLIN XXL S.R.L.
				Adresa amplasament: Str. Tirului, nr. 6 si str. Mihai Viteazu, nr.15, mun. Roman, jud. Neamt
				Proiect nr. 09/2021
				Titlu proiect: Elaborare PUZ - Schimbare de functiune din zona industriala in zona mixta, institutii, servicii de interes general si locuinte colective P + 4 - 8E
				Scara 1:1000
				Faza: P.U.Z.
				Data: jun. 2021
				Titlu plansa: PLAN OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA
				Plansa nr. U4

Executant:
S.C. TOPO CAD DRIMBOI S.R.L.

Constantin Drimboi
Digitally signed by Constantin Drimboi
Date: 2021.09.25 07:40:50 +03:00
Reason: Sema RC-BF, Nr. 0186, Cateq. A

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
Sef proiect	arh. I. Nicolae	
Proiectat	arh. D. Ababei	
Desenat	arh. D. Ababei	

