

R O M Â N I A
J U D E Ţ U L N E A M Ţ
M U N I C I P I U L R O M A N
C O N S I L I U L L O C A L

HOTĂRÂRE

Nr. 222 din 28.10.2021

**privind aprobarea înscrierii în Cartea funciară a dreptului de
proprietate al municipiului Roman asupra unor imobile**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN

Examinând referatul de aprobare nr. 78540 din 19.10.2021 înaintat de către dnul Leonard Achiriloaei - Primarul municipiului Roman, precum şi raportul de specialitate nr. 78907 din 20.10.2021 întocmit de către Direcţia Juridică şi Administraţie Publică;

Văzând avizul pentru legalitate nr. 80157 din 22.10.2021 dat de către Secretarul general al municipiului Roman, precum şi avizul favorabil nr. 86 din 26.10.2021 al Comisiei pentru urbanism şi amenajarea teritoriului, precum şi avizul favorabil nr. 241 din 26.10.2021 al Comisiei Juridice;

Având în vedere adresa nr. 62522/18.08.2021 depusă de către SC AYHAUS INVEST SRL prin reprezentant, precum şi declaraţia de renunţare la dreptul de proprietate asupra unui bun imobil autenticată sub nr. 1156/13.08.2021 de BIN Tănase Adrian-Alin, notată în CF nr. 60340, CF nr. 60473 şi CF nr. 60478 ale municipiului Roman;

Luând în considerare prevederile art. 889 C. civ, ale art. 553, alin. 2 şi ale art. 562, alin. 2 din acelaşi act normativ, precum şi dispoziţiile art. 129, alin. (2), lit. „c” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139, al art. 140, alin. 1, precum şi al art. 196, alin. 1, lit. “a” din acelaşi act normativ;

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se ia act de declaraţia de renunţare la dreptul de proprietate autenticată sub nr. 1156/13.08.2021 de BIN Tănase Adrian-Alin, formulată de Societatea „AYHAUS INVEST” S.R.L. cu privire la următoarele imobile:

1. Suprafaţa de 3556 mp teren drum situat în mun. Roman, jud. Neamţ, la punctul denumit „După Sat”, sola 13, parcela 105/70, înscris în Cartea Funciară a mun. Roman nr. 60340 şi identificat cu nr.cadastral 60340, având următoarele vecinătăţi:

N- Canal desecare;

S- restul proprietăţii SC AYHAUS INVEST” S.R.L. (lotul 21- NC 60338)

E- moștenitorii Olaru Vasile

V- restul proprietății SC AYHAUS INVEST” S.R.L. (lotul 2-NC 60319, lotul 3- NC 60320, lotul 4- NC 60321, lotul 5- NC 60322, lotul 6- NC 60323, lotul 7- NC 60324, lotul 8- NC 60325, lotul 9-NC 60326, lotul 10- NC 60327, lotul 11- NC 60328, lotul 12-NC 60329, lotul 13-NC 60330, lotul 14- NC 60331, lotul 15- NC 60332, lotul 16- NC 60333, lotul 17- NC 60334, lotul 18- NC 60335, lotul 19- NC 60336, lotul 20- NC 60337, lotul 21- NC 60338, lotul 22- NC 60339.

2. Suprafața de 61 mp teren arabil situat în intravilanul mun. Roman, jud. Neamț, la punctul numit „După sat”, sola 13, parcela 105/70, înscris în CF a mun. Roman nr. 60473, având nr. cadastral 60473, având următoarele vecinătăți:

N- restul proprietății SC AYHAUS INVEST” S.R.L. (lotul 2-NC 60474)

S- strada Cocorului; NC 53161

E- NC 60340

V- NC 60318

3. Suprafața de 59 mp teren arabil situat în intravilanul mun. Roman, jud. Neamț, la punctul numit „După sat”, sola 13, parcela 105/70, înscris în CF a mun. Roman nr. 60478, având nr. cadastral 60478, având următoarele vecinătăți:

N- restul proprietății SC AYHAUS INVEST” S.R.L. (lotul 2-NC 60479)

S- strada Cocorului; NC 53161

E- NC 60319

V- NC 60098.

Art. 2. Se aprobă înscrierea în Cartea Funciară, în favoarea municipiului Roman, a dreptului de proprietate cu privire la imobilele identificate la art. 1 din prezenta hotărâre, precum și preluarea acestor imobile în domeniul privat al unității administrativ teritoriale.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică și Direcția Economică..

Art. 4. Hotărârea se va comunica potrivit legii, prin grija Secretarului general al municipiului Roman, persoanelor și autorităților interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier,

Ionuț-Liviu CIOCOIU

CONTRASEMNEAZĂ

Secretarul General al Municipiului Roman

Gheorghe CARNARIU