

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. ___ din 15.11.2021

**privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 192 din
21.08.2018**

PROIECT: "Proiect integrat de construire și dotare a Corpului B și a Sălii de Sport - Școala Costache Negri pentru învățământul general obligatoriu și reabilitarea și modernizarea drumurilor publice în cartierul Petru Rareș din Municipiul Roman"

Axa Prioritară 13: Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii,

Prioritatea de investiții 9b: Oferirea de sprijin pentru revitalizarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale,

Obiectivul Specific 13.1 - Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România

Apel de proiecte: POR/2018/13/13.1/1/7 REGIUNI

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Luând în considerare solicitarea de clarificare nr. 5 transmisă de A.D.R. Nord-Est cu nr. 41664/OI/03.11.2021

Analizând referatul de aprobare nr. 87798 din 11.11.2021 înaintat de către doamna Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 87879 din 11.11.2021 al Serviciului Managementul Proiectelor;

Văzând avizul de legalitate nr. ___ din __.11.2021 al Secretarului general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. ___ din __.11.2021 al Comisiei pentru buget - finanțe, precum și avizul favorabil nr. ___ din __.11.2021 al Comisiei juridice.

Având în vedere Apelul de proiecte nr. 1, Axa Prioritară 13: Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii, Prioritatea de investiții 9b: Oferirea de sprijin pentru revitalizarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale, Obiectivul Specific 13.1 - Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,

În baza prevederilor art. 129, alin. 2, lit. "b", alin. 4, lit. "d", alin. 7, lit. "n", ale art. 139, ale art. 140, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Se modifică articolele 3 și 4 din Hotărârea Consiliului Local nr. 192 din 21.08.2018, care vor avea următorul conținut:

„Art. 3. Se aprobă valoarea totală a proiectului: "Proiect integrat de construire și dotare a Corpului B și a Sălii de Sport - Școala Costache Negri pentru învățământul general obligatoriu și reabilitarea și modernizarea drumurilor publice în cartierul Petru Rareș din Municipiul Roman", în cuantum de 24.276.634,34 lei (inclusiv T.V.A.).

Art. 4. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Roman, reprezentând 2% din valoarea eligibilă a proiectului "Proiect integrat de construire și dotare a Corpului B și a Sălii de Sport - Școala Costache Negri pentru învățământul general obligatoriu și reabilitarea și modernizarea drumurilor publice în cartierul Petru Rareș din Municipiul Roman", în cuantum de 426.988,03 lei, precum și cheltuiala neeligibilă în cuantum de 2.927.265,01 lei”

Art. 2. Se modifică anexa la H.C.L. nr. 192 din 21.08.2018, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art 3. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Municipiului Roman, Județul Neamț și publicare pe site-ul propriu al Primăriei Municipiului Roman, Județul Neamț;

Art. 4. Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul general al municipiului Roman în vederea ducerii sale la îndeplinire, astfel:

- Primarului Municipiului Roman;
- Agenției pentru Dezvoltare Regională Nord - Est;
- Serviciului Managementul Proiectelor - Municipiul Roman;
- Direcției Economice - Municipiul Roman;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**Consilier,
Ionuț CORBU**

CONTRASEMNEAZĂ

**Secretarul general al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**

Anexă,
privind descrierea investiției propuse a fi realizată prin proiect,
la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Roman nr. __ din 15.11.2021
privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 192 din 21.08.2018

"Proiect integrat de construire și dotare a Corpului B și a Sălii de Sport - Școala Costache Negri pentru învățământul general obligatoriu și reabilitarea și modernizarea drumurilor publice în cartierul Petru Rareș din Municipiul Roman"

Primăria Roman depune proiectul: **"Proiect integrat de construire și dotare a Corpului B și a Sălii de Sport - Școala Costache Negri pentru învățământul general obligatoriu și reabilitarea și modernizarea drumurilor publice în cartierul Petru Rareș din Municipiul Roman"**, în cadrul Programului Operațional Regional 2014 - 2020, Axa Prioritară 13: Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii, Prioritatea de investiții 9b: Oferirea de sprijin pentru revitalizarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale, Obiectivul Specific 13.1 - Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România, beneficiarul acestui proiect fiind Municipiul Roman din județul Neamț.

În cadrul acestui proiect, se propune construirea unui corp nou de clădire pentru Școala Costache Negri - Corpul B, precum și dotarea acestuia și construirea unei Săli de Sport pe terenul aferent acestei școli. Totodată, se vor reabilita și moderniza drumurile publice din cartierul Petru Rareș.

Obiectivul general al proiectului este îmbunătățirea situației actuale a infrastructurii din cartierul Petru Rareș, îmbunătățirea condițiilor de viață și a standardelor de muncă, asigurarea siguranței și fluenței traficului existent și prognozat, precum și protejarea traficului pietonal.

Activitățile și obiectivele principale ale proiectului sunt:

- creșterea gradului de siguranță a traficului;
- diminuarea gradului de poluare;
- asigurarea captării și evacuării apelor pluviale;
- asigurarea condițiilor pentru traficul pietonal;
- intensificarea activității economice.

De asemenea, se creează premisele de dezvoltare economică, socială și durabilă a Municipiului Roman.

Date generale ale obiectivului de investiții:

Școala gimnazială nr. 2 "Costache Negri" (Corpul B) își desfășoară activitatea într-un lăcaș cu durata de viață depășită (peste 140 de ani) a cărui siguranță structurală este compromisă, fiind propusă demolarea ca cea mai optimă variantă tehnico-economică.

De asemenea, nu există un spațiu aferent bibliotecii școlare (12.000 volume - cărțile fiind depozitate într-o anexă) sau pentru cabinetul medical.

Activitatea sportivă se desfășoară într-o încăpere din Corpul B, improvizată ca sală de sport. Teren de sport nu există în prezent.

Reabilitarea străzilor propuse în acest proiect face parte din strategia de dezvoltare a Municipiului Roman.

Prin implementarea investiției propuse se vor atinge următoarele obiective preconizate:

1. - OBIECT 1 - Școală cu spații de învățământ pentru minim 270 copii care se vor desfășura în 9 clase și 3 laboratoare, spațiu adecvat pentru biblioteca școlii 12.000 de volume, securizat la incendiu.
2. OBIECT 2 - Sală de sport școlară, dimensionată și dotată pentru terenul de baschet și terenurile subordonate ca dimensiuni (tenis de câmp, volei etc.) și cu anexele specifice (vestiare cu grupuri sanitare pe sexe, cabinet profesor cu grup sanitar propriu, depozitări, etc).
3. OBIECT 3 – TEREN DE SPORT dimensionat pentru jocul de baschet și celelalte jocuri subordonate ca dimensiuni (tenis, volei), iluminat pe timp de noapte și împrejmuit perimetral,
4. OBIECT 4 – CENTRALA TERMICĂ – în incintă există o clădire în care funcționează centrala termică pe combustibil gaz natural care deservește Corpul B existent și grădinița. În aceeași clădire, se propune amplasarea unei centrale suplimentare pe gaz natural, într-o încăpere învecinată, cu accese și ventilare corespunzătoare.
5. OBIECT 5 – AMENAJARE TEREN. În incinta disponibilă, după finalizarea lucrărilor se vor amenaja alei și trotuare pietonale pentru punerea în legătură a obiectivelor existente și nou înființate.
6. OBIECT 6 – REȚELE EXTERIOARE. Toate clădirile noi vor fi racordate la utilitățile necesare prin rețele de incintă, până la limita de proprietate sau până la centrala termică.

Clădirile se vor dota cu instalații interioare eficiente energetic, sigure în exploatare, moderne, racordate la toate utilitățile de tip urban: apă potabilă și canalizare, energie electrică de curenți tari și curenți slabi, încălzire cu agent termic, apă caldă de la centrala termică pe combustibil, gaz natural din incintă, ș.a.

Spațiile se vor dota cu mobilier specific, cu mijloace IT, interactive, de studiu și mijloace de apărare contra incendiilor.

O parte a proiectului integrat o reprezintă și reabilitarea și modernizarea străzilor adiacente Școlii Gimnaziale nr. 2 "Costache Negri".

Străzile din Cartierul Petru Rareș prevăzute în faza DALI și propuse spre amenajare sunt: strada Nicolae Bălcescu, strada Avram Iancu, Fundătura Crișan, strada I. L. Caragiale, strada Izvor, strada Bucovinei, strada Miron Costin și strada Sucedava. Traseele străzilor studiate se află în intravilanul Municipiului Roman.

Lungimile străzilor amenajate din fonduri locale și considerate eligibile sunt:

- strada Nicolae Bălcescu, lungime 698,50 m;
- strada Avram Iancu, lungime 214,30 m;
- Fundătura Crișan, lungime 192,80 m;
- strada I. L. Caragiale, lungime 184,00 m;
- strada Izvor, lungime 103,45 m;

Lungimile străzilor propuse spre amenajare în continuare și considerate neeligibile sunt următoarele:

- strada Bucovinei, lungime 573,00 m;
- strada Miron Costin, lungime 571,40 m;
- strada Sucedava, lungime 833,00 m;

Rezultatele finale ale proiectului vor fi:

- creșterea gradului de siguranță a traficului;
- diminuarea gradului de poluare;
- asigurarea captării și evacuării apelor pluviale;
- asigurarea condițiilor pentru traficul pietonal;
- intensificarea activității economice.

Principalii indicatori tehnico - economici ai investiției sunt :

1. Valoarea totală a investiției:

Valoarea totală (inclusiv T.V.A.) = **24.276.634,34 lei**
din care

- Valoarea eligibilă: **21.349.369,33 lei**
- Valoare neeligibilă: **2.927.265,01 lei**

2. Durata totală de realizare a proiectului: 24 luni

3. Finanțarea investiției:

Investiția va fi finanțată astfel:

I. 98% din totalul cheltuielilor eligibile ale proiectelor = **20.922.381,30 lei** din Fondul European de Dezvoltare Regională și bugetul de stat = finanțare nerambursabilă;

II. 2% din totalul cheltuielilor eligibile = **426.988,03 lei** + cheltuieli neeligibile = **2.927.265,01 lei** din bugetul local al Municipiului Roman

Efectele realizării investiției sunt: reabilitarea, modernizarea și îmbunătățirea infrastructurii educaționale și stradale și creșterea calității vieții populației din Municipiul Roman.



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr.

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: Cabinet Primar
Nr. 87798 din 11.11.2021

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 192
din 21.08.2018

PROIECT: "Proiect integrat de construire și dotare a Corpului B și a Sălii de Sport - Școala Costache Negri pentru învățământul general obligatoriu și reabilitarea și modernizarea drumurilor publice în cartierul Petru Rareș din Municipiul Roman"

Programul Operațional Regional 2014 - 2020,
Axa Prioritară 13: Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii

Prioritatea de investiții 9b: Oferirea de sprijin pentru revitalizarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale,

Obiectivul Specific 13.1 - Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România,

Apel de proiecte: POR/2018/13/13.1/1/7 REGIUNI

Ca urmare a primirii de la ADR Nord - Est a solicitării nr. 5 cu numărul 41664/OI din 03.11.2021 de completare a documentelor solicitate în etapa de verificare a evaluării tehnico-financiare, este necesară modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 192 din 21.08.2018 de aprobare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor economici actualizați, inclusiv anexa cu descrierea tehnică a investiției pentru proiectul "Proiect integrat de construire și dotare a Corpului B și a Sălii de Sport - Școala Costache Negri pentru învățământul general obligatoriu și reabilitarea și modernizarea drumurilor publice în cartierul Petru Rareș din Municipiul Roman" cu următoarele:

- Se modifică articolul 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 192 din 21.08.2018 prin actualizarea valorii totale a proiectului de la **18.459.735,19 lei** la **24.276.634,34 lei** (inclusiv TVA);

- Se modifică articolul 4 din H.C.L. nr. 192 din 21.08.2018 prin modificarea valorii contribuției proprii (2%) de la **387.654,44 lei** la **426.988,03 lei** și a cheltuielilor neeligibile la **2.927.265,01 lei**.

Acest proiect a fost depus în cadrul Programului Operațional Regional 2014 - 2020, Axa Prioritară 13: Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii, Prioritatea de investiții 9b: Oferirea de sprijin pentru revitalizarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale, Obiectivul Specific 13.1 - Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România.

Obiectivul de investiție îl reprezintă realizarea lucrărilor de construire a unui corp nou de clădire pentru Școala Costache Negri - Corpul B, precum și dotarea acestuia și construirea unei Săli de Sport pe terenul aferent acestei școli. Fiind un proiect integrat, totodată se vor reabilita și moderniza drumurile publice din cartierul Petru Rareș.

Investiția propusă se încadrează în obiectivul general al strategiei Municipiului Roman, care a fost conceput luând în considerare toți factorii care influențează zona din punct de vedere economic, social și de mediu al comunității.

Consider acest apel de proiecte în cadrul Programului Operațional Regional 2014 - 2020 o oportunitate deosebită și de aceea, propun, avizarea favorabilă.

Față de cele prezentate, vă rog să vă pronunțați prin vot.

Inițiator,
Primarul municipiului Roman
Leonard ACHIRILOAEI

PROIECT



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr.

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: Serviciul Managementul proiectelor
Nr. 87879 din 11.11.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 192
din 21.08.2018

"Proiect integrat de construire și dotare a Corpului B și a Sălii de Sport - Școala Costache Negri pentru învățământul general obligatoriu și reabilitarea și modernizarea drumurilor publice în cartierul Petru Rareș din Municipiul Roman"

Programul Operațional Regional 2014 - 2020,
Axa Prioritară 13: Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii,
Prioritatea de investiții 9b: Oferirea de sprijin pentru revitalizarea fizică,
economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale,
Obiectivul Specific 13.1 - Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici
și mijlocii din România

Ca urmare a primirii de la ADR Nord - Est a solicitării nr. 5 cu numărul 41664/OI din 03.11.2021 de completare a documentelor solicitate în etapa de verificare a evaluării tehnico-financiare, este necesară modificarea HCL nr. 192 din 21.08.2018 de aprobare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor economici actualizați, inclusiv anexa cu descrierea tehnică a investiției pentru proiectul "Proiect integrat de construire și dotare a Corpului B și a Sălii de Sport - Școala Costache Negri pentru învățământul general obligatoriu și reabilitarea și modernizarea drumurilor publice în cartierul Petru Rareș din Municipiul Roman" cu următoarele:

- Se modifică articolul 3 din H.C.L. nr. 192 din 21.08.2018 prin actualizarea valorii totale a proiectului de la **18.459.735,19 lei** la **24.276.634,34 lei** (inclusiv TVA);

- Se modifică articolul 4 din H.C.L. nr. 192 din 21.08.2018 prin modificarea valorii contribuției proprii (2%) de la **387.654,44 lei** la **426.988,03 lei** și a cheltuielilor neeligibile la **2.927.265,01 lei**.

În cadrul acestui proiect, se propune construirea unui corp nou de clădire pentru Școala Costache Negri - Corpul B, precum și dotarea acestuia și construirea unei Săli de Sport pe terenul aferent acestei școli. Totodată, se vor reabilita și moderniza drumurile publice din cartierul Petru Rareș.

Obiectivul general al proiectului este îmbunătățirea situației actuale a infrastructurii din cartierul Petru Rareș, îmbunătățirea condițiilor de viață și a standardelor de muncă, asigurarea siguranței și fluenței traficului existent și prognozat, precum și protejarea traficului pietonal.

Investiția propusă se încadrează în obiectivul general al strategiei Municipiului Roman, care a fost conceput luând în considerare toți factorii care influențează zona din punct de vedere economic, social și de mediu al comunității.

De asemenea, se creează premisele de dezvoltare economică, socială și durabilă a Municipiului Roman.

Principalii indicatori tehnico - economici ai investiției sunt :

1. Valoarea totală a investiției:

Valoarea totală (inclusiv T.V.A.) = **24.276.634,34 lei**
din care

Valoarea eligibilă: 21.349.369,33 lei

Valoare neeligibilă: 2.927.265,01 lei

2. Durata totală de realizare a proiectului: 24 luni

3. Finanțarea investiției:

Investiția va fi finanțată astfel:

I. 98% din totalul cheltuielilor eligibile ale proiectelor = **20.922.381,30 lei** din Fondul European de Dezvoltare Regională și bugetul de stat = finanțare nerambursabilă;

II. 2% din totalul cheltuielilor eligibile = **426.988,03 lei** + cheltuieli neeligibile = **2.927.265,01 lei** din bugetul local al Municipiului Roman

Apreciez ca deosebită oportunitatea de a implementa acest proiect în cadrul Programului Operațional Regional 2014 - 2020, Axa Prioritară 13: "Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii", Prioritatea de investiții 9b: "Oferirea de sprijin pentru revitalizarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale", scopul proiectului fiind reabilitarea, modernizarea și îmbunătățirea infrastructurii educaționale și stradale și creșterea calității vieții populației din Municipiul Roman.

Față de cele expuse, apreciez proiectul de hotărâre ca fiind legal și oportun și recomand adoptarea acestuia.

Șef Serviciu Managementul Proiectelor
Nadia CÎRCU