



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604 E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: Secretarul general al municipiului Roman
Nr. 82395 din 28.10.2021

PROCES – VERBAL

**Încheiat astăzi, 28.10.2021, la ședința ordinară
a Consiliului Local Roman;**

Ședința a fost convocată prin dispoziția Primarului nr. 1236/22.10.2021.

Ședința se desfășoară la sediul Municipiului Roman, în sala „Unirii”, Piața Roman Vodă, nr. 1, începând cu ora 15⁰⁰.

Dnul președinte Ionuț-Liviu Ciocoiu declară deschisă ședința ordinară a Consiliului Local.

La ședință participă și reprezentanții mass-mediei locale.

La apelul nominal efectuat de către dna director Camelia Rusu care a îndeplinit în baza Dispoziției nr. 931 din 13.11.2019 privind delegarea unor atribuții de serviciu, atribuțiile Secretarului General aflat în concediu de orihnă, se constată și se înregistrează prezența a **19** consilieri locali. Lipsește motivat dna consilier Teodora Baciș și dra consilier Alexandra-Andreea Broască.

Dna director Camelia Rusu supune la vot textul procesului-verbal al ședinței extraordinare din data de 15.10.2021 care a fost aprobat cu 18 voturi „pentru” și 1 vot împotriva (dnul A. Buzdugan).

Dna director Camelia Rusu supune la vot textul procesului-verbal al ședinței extraordinare din data de 26.10.2021 care a fost aprobat cu 18 voturi „pentru” și 1 vot împotriva (dnul A. Buzdugan).

Dna director Camelia Rusu îl informează pe dnul președinte Ionuț-Liviu Ciocoiu cu privire la cvorumul și la majoritatea necesară pentru adoptarea fiecărei hotărâri. Astfel, pentru:

- punctul 1 – majoritate simplă;
- punctul 2 – majoritate calificată – 15 voturi;
- punctul 3 – majoritate absolută – 11 voturi;
- punctul 4 – majoritate calificată – 15 voturi;
- punctul 5 – majoritate absolută – 11 voturi;
- punctul 6 – majoritate absolută – 11 voturi;
- punctul 7 – majoritate absolută – 11 voturi;
- punctul 8 – majoritate absolută – 11 voturi;
- punctul 9 – majoritate absolută – 11 voturi;
- punctul 10 – majoritate absolută – 11 voturi;
- punctul 11 – majoritate calificată – 15 voturi;
- punctul 12 – majoritate absolută – 11 voturi;
- punctul 13 – majoritate absolută – 11 voturi;
- punctul 14 – majoritate absolută – 11 voturi;
- punctul 15 – majoritate absolută – 11 voturi;
- punctul 16 – majoritate absolută – 11 voturi;
- punctul 17 – majoritate absolută – 11 voturi;
- punctul 18 – majoritate absolută – 11 voturi;
- punctul 19 – majoritate simplă;
- punctul 20 – majoritate absolută – 11 voturi;
- punctul 21 – majoritate absolută – 11 voturi;
- punctul 23 – majoritate absolută – 11 voturi;
- punctul 24 – majoritate absolută – 11 voturi;

Dna director Camelia Rusu reamintește membrilor Consiliului local prevederile articolului 228 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ. Am rugămintea ca dumneavoastră să analizați cu atenție proiectele de hotărâri înscrise pe ordinea de zi și dacă vă aflați într-o situație de acest gen să nu participați la vot.

Dnul primar Leonard Achiriloaei declară că, în calitate de inițiator, retrage de pe ordinea de zi de zi **proiectul 15)** - Proiect de hotărâre privind **actualizarea inventarului terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Roman.**

Se supune spre aprobare ordinea de zi, cu următoarele modificări:

- se retrage pe ordinea de zi de către inițiator punctul **15)** - Proiect de hotărâre privind **actualizarea inventarului terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Roman;**
- punctul **21)** - Proiect de hotărâre privind **modificarea H.C.L. nr. 128 din 2020 cu privire la aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile externe/interne în baza garanțiilor proprii, în valoare de până la 8.500.000 euro, sau echivalentul în lei, precum și a anexei la aceasta a fost modificat având o nouă formă;**
- se introduce pe ordinea de zi punctul **23)** - Proiect de hotărâre privind **aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ ale obiectivului de investiții: “Modernizare B-dul Nicolae Bălcescu, strada Teiului și Transilvaniei în municipiul Roman, județul Neamț”**

în vederea includerii la finanțare prin Programul național de investiții "Anghel Saligny";

- se introduce pe ordinea de zi punctul **24)** - Proiect de hotărâre privind **ajustarea tarifelor pentru salubritate stradală în municipiul Roman;**

aceasta fiind aprobată în unanimitate de voturi după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind **alegerea președintelui de ședință** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman;
2. Proiect de hotărâre privind **aprobarea rectificării unui titlu de proprietate și a unor contracte de vânzare-cumpărare** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman;
3. Proiect de hotărâre privind **exprimarea acordului în vederea încheierii unui act de partaj** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman;
4. Proiect de hotărâre privind **înscrierea în Cartea funciară a dreptului de proprietate al municipiului Roman asupra unor imobile** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman;
5. Proiect de hotărâre privind **instituirea dreptului de servitute în favoarea S.C. ORANGE ROMÂNIA S.A. asupra unor terenuri proprietate publică a Municipiului Roman** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman;
6. Proiect de hotărâre privind **instituirea dreptului de uz în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A. asupra unor terenuri proprietate publică a Municipiului Roman** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman;
7. Proiect de hotărâre privind **aprobarea Planului Urbanistic Zonal – "Reglementare zonă și parcelare teren"** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman;
8. Proiect de hotărâre privind **aprobarea concesiunii directe a unui imobil** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman;
9. Proiect de hotărâre privind **aprobarea închirierii prin licitație publică a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Roman, în vederea amplasării de panouri publicitare** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman;
10. Proiect de hotărâre privind **modificarea H.C.L. nr. 144/2020 privind aprobarea regulamentelor de organizare și desfășurare a licitațiilor publice pentru închirierea și concesiunea imobilelor (terenuri, clădiri) aflate în proprietatea publică și privată a municipiului Roman** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman;
11. Proiect de hotărâre privind **actualizarea prețului de vânzare al unui imobil** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman;
12. Proiect de hotărâre privind **valorificarea materialelor lemnoase provenite din vegetația forestieră proprietate publică a municipiului Roman** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman;
13. Proiect de hotărâre privind **aprobare documentație de atribuire a unui contract de închiriere** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman;

14. Proiect de hotărâre privind **completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Roman** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman;
15. Proiect de hotărâre privind **actualizarea inventarului terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Roman** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman - **RETRAS**;
16. Proiect de hotărâre privind **aprobarea Regulamentului de funcționare al Piețelor din municipiul Roman** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman;
17. Proiect de hotărâre privind **acordarea unui stimulent financiar pentru nou-născuți** – inițiatori George-Alexandru Bălan, Iulia Havrici Tomșa, Ionuț-Liviu Ciocoiu, Radu-Cătălin Curpăn, Andreea-Alexandra Broască, Dragoș-Viorel Moroșanu, Dragoș-George Barcă – consilieri locali;
18. Proiect de hotărâre privind **acordarea unui mandat special in Adunarea Generala a Asociației de Dezvoltare Intercomunitara “AQUA NEAMT” in vederea exercitării votului** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman;
19. Proiect de hotărâre privind **aprobarea modificării structurii organizatorice a Spitalului Municipal de Urgență Roman** - inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman;
20. Proiect de hotărâre privind **aprobarea rectificării bugetului local consolidat, a listei obiectivelor de investiții finanțate din bugetul de dezvoltare al bugetului local și a listei obiectivelor de investiții la Spitalul Municipal de Urgență Roman pe anul 2021** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman;
21. Proiect de hotărâre privind **modificarea H.C.L. nr. 128 din 2020 cu privire la aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile externe/interne în baza garanțiilor proprii, în valoare de până la 8.500.000 euro, sau echivalentul în lei, precum și a anexei la aceasta** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman;
22. Întrebări și interpelări adresate primarului și/sau viceprimarului;
23. Proiect de hotărâre privind **aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ ale obiectivului de investiții: “Modernizare B-dul Nicolae Bălcescu, strada Teiului și Transilvaniei în municipiul Roman, județul Neamț” în vederea includerii la finanțare prin Programul național de investiții ”Anghel Saligny”** - inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman;
24. Proiect de hotărâre privind **ajustarea tarifelor pentru salubritate stradală în municipiul Roman** - inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman.

La punctul 1) de pe ordinea de zi – **alegerea președintelui de ședință** – avizul comisiei pentru administrație publică, locală, sport și turism a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat în **unanimitate** de voturi.

La punctul 2) de pe ordinea de zi – **aprobarea rectificării unui titlu de proprietate și a unor contracte de vânzare-cumpărare** – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat în **unanimitate** de voturi.

La punctul 3) de pe ordinea de zi – **exprimarea acordului în vederea încheierii unui act de partaj** – avizul comisiei pentru administrație publică, locală, sport și turism a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La punctul 4) de pe ordinea de zi – **înscrierea în Cartea funciară a dreptului de proprietate al municipiului Roman asupra unor imobile** – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu **18** voturi „pentru”.

Dnul consilier Adrian-Alin Tănase nu a participat la vot.

La punctul 5) de pe ordinea de zi – **instituirea dreptului de servitute în favoarea S.C. ORANGE ROMÂNIA S.A. asupra unor terenuri proprietate publică a Municipiului Roman** – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dnul consilier Bogdan Roman propune ca articolul 1 să aibă următorul conținut:

*„Art. 1. Se instituie dreptul de servitute **cu titlu oneros**, în favoarea S.C. ORANGE ROMÂNIA S.A. asupra terenurilor ocupate de canalizația existentă în lungime de 3409 m și a traseului aerian în lungime de 26 722 m, montat pe 705 stâlpi, proprietate a Municipiului Roman situate în U.A.T. Roman pentru asigurarea mentenanței obiectivului de investiții <Instalare traseu aerian fibră optică>”.*

Dnul viceprimar Radu-Constantin Samson propune ca după articolul 1 să se introducă un nou articol – art. 1.1. care va avea următorul conținut:

*„Art. 1.1. Tariful pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a municipiului Roman va fi în conformitate cu art. 1, alin. 2 din Decizia Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații nr. 997/13.11.2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică și va fi în valoare de **3 lei/ml/an de cablu suprateran și 1 leu/ml/an de canalizație**.”*

Dnul consilier George-Alexandu Bălan consideră că în principiu, ambele amendamente sunt bune. „Nu fac decât să aducă niște bani în plus la bugetul local. Avem o hotărâre de consiliu local, 136 din 2013 prin care s-a aprobat un

regulament cu privire la toate rețelele aeriene care sunt în municipiul Roman. Să vedem cum putem pune în practică acest regulament în momentul în care mai avem operatori care vin și cer acest drept. Să scapăm orașul de tot ce înseamnă cabluri aeriene, pentru că bază legală și regulament avem. Mulțumesc!”

Dnul viceprimar Radu-Constantin Samson precizează că tocmai din acest motiv noi am propus 1 leu/metru liniar pentru canalizație și 3 lei/metru liniar pentru cablurile aeriene. „Pentru a-i încuraja pe operatori să facă demersurile necesare pentru a canalizație.”

Urmare a supunerii la vot, amendamentul dlui consilier Bogdan Roman a fost aprobat în cu **15** voturi „pentru” și **4** abțineri (dnul B. C. Andrieș, dna I. R. Iorga, dna D. L. Păiuș și dnul Ș. I. Gârbea).

Urmare a supunerii la vot, amendamentul dlui viceprimar Radu-Constantin Samson a fost aprobat în **unanimitate** de voturi.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre cu cele două amendamente a fost aprobat în **unanimitate** de voturi.

La punctul 6) de pe ordinea de zi – instituirea dreptului de uz în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A. asupra unor terenuri proprietate publică a Municipiului Roman – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat în **unanimitate** de voturi.

La punctul 7) de pe ordinea de zi – aprobarea Planului Urbanistic Zonal – "Reglementare zonă și parcelare teren" – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat în **unanimitate** de voturi.

La punctul 8) de pe ordinea de zi – aprobarea concesiunii directe a unui imobil – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat în **unanimitate** de voturi.

La punctul 9) de pe ordinea de zi – aprobarea închirierii prin licitație publică a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Roman, în vederea amplasării de panouri publicitare – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost nefavorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil cu amendamentul trimis pe e-mail de către consilierii grupului P.S.D.

Dnul președinte Ionuț-Liviu Ciocoiu declară că amendamentul depus de grupul P.S.D. este următorul:

„În anexa nr. 2 – Documentația de atribuire, la capitolul II, art. 2.6.10. (1), art. 2.6.10. (1) și art. 2.6.10. (5) vor avea următorul cuprins:

„2.6.10. (1) Criterii de atribuire a contractului de închiriere sunt:

.....

b) capacitatea economico-financiară a ofertanților, cel mai mare nivel al cash-flowului-pondere 10%;

c) protecția mediului înconjurător, implementarea sistemului de protecție a mediului ISO 14001 sau echivalent pondere 15%;

d) condiții specifice impuse de natura bunului închiriat - pondere 35%.

.....

2.6.10. (3) Pentru criteriul de atribuire prevăzut la alin. (1), lit. b), operatorii economici participanți la procedură, trebuie să facă dovada că vor avea acces la disponibilități bănești, resurse reale negrevate de datorii sau linii de credit pentru 4 ani de derulare a contractului la nivelul minim solicitat pentru redevență/mp/an x suprafață teren închiriat. Asigurarea de cash-flow se va demonstra prin prezentarea oricărui tip de document emis de unități bancare/declarații bancare corespunzătoare (prezentată în original) prin care se va atesta faptul că în cazul atribuirii contractului, operatorul poate avea acces la resurse reale (sume disponibile în cont, linii de credit cu valoare disponibilă, depozite bancare) pentru valoarea declarată; Pentru criteriul prevăzut la alin.1 lit. b), punctajul se acordă astfel: - pentru ofertantul care face dovada acoperirii disponibilităților bănești pentru toți anii contractuali se acordă punctajul maxim alocat de 10 pct.; - pentru neprezentarea valorii bănești pentru anii contractuali nu se acordă punctaj.

.....

2.6.10. (5) Pentru criteriul de atribuire prevăzut la alin. (1), lit. d), operatorii economici vor prezenta documente în dovedirea activităților similare cu destinația bunului închiriat (experiență similară). Punctajul se acordă astfel: - pentru activitate neîntreruptă de minim 4 ani se acordă punctaj maxim de 35 pct.; - pentru activitate neîntreruptă mai mică de 4 ani se acordă punctaj proporțional.”

Urmare a supunerii la vot, amendamentul de mai sus a fost aprobat cu **14** voturi „pentru” și **4** abțineri (dnul D. V. Moroșanu, dnul A. Buzdugan, dnul I. Corbu și dnul B. Roman).

Dnul consilier Adrian-Alin Tănase nu a participat la vot.

Dnul președinte Ionuț-Liviu Ciocoiu dă citire amendamentului comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului.

Dna director Camelia Rusu precizează că acest amendament vizează aceleași dispoziții din proiectul de hotărâre ca și amendamentul aprobat anterior, dar cu un conținut contrar, drept pentru care amendamentul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului nu se mai supune la vot.

Domnul consilier Bogdan Roman dă citire amendamentelor depuse la secretarul general al municipiului Roman în ziua ședinței, după cum urmează:

„Capitolul I din anexa nr. 2 de modifică și va avea următorul conținut:

Municipiul Roman, județul Neamț cu sediul în municipiul Roman, Piața Roman Vodă nr.1, județul Neamț, telefon: 0233 741 651, fax: 0233 741 604, Cod fiscal 2613583, e-mail: primaria@primariaroman.ro, pagina web: www.primariaroman.ro, având cont deschis la Trezoreria municipiului Roman

nr. RO46TREZ4925006XXX000154 reprezentată prin primar, Leonard Achiriloaei în calitate de locator.”

Urmare a supunerii la vot, amendamentul de mai sus a fost **aprobat** în **unanimitate** de voturi.

Dnul consilier Adrian-Alin Tănase nu a participat la vot.

„Se modifica art 2.2 de la capitolul II din CAIETUL DE SARCINI, astfel:

<Durata inchirierii poate fi prelungita prin acordul de vointa al partilor, la cererea locatarului, cu conditia ca acesta sa nu inregistreze restante la plata chiriei>, se înlocuiește cu <Durata inchirierii are valabilitate 5 ani, conform conditiilor de licitatie, iar administratia locala se oblige ca in ultimele 6 luni contractuale sa organizeze o noua licitatie>.”

Urmare a supunerii la vot, amendamentul de mai sus a fost **respins** întrucât au fost **5** voturi „pentru” (dnul A. Buzdugan, dnul I. Corbu, dnul R. C. Samson, dnul Ghe. O. Mărtici și dnul B. Roman), **10** voturi „împotrivă” și **3** abțineri (dnul D. V. Moroșanu, dnul C. Ghica și dnul G. D. Barcă).

Dnul consilier Adrian-Alin Tănase nu a participat la vot.

„În CONTRACTUL CADRU DE INCHIRIERE TEREN”, la capitolul IV, să se elimine alineatul 2 al articolului 5 (Contractul poate fi prelungit la cererea locatarului, prin acordul ambelor parti, cu o perioada ce nu poate depasi perioada initiala pentru care a fost incheiat contractul, si cu conditia ca locatarul sa nu inregistreze restante la plata chiriei).”

Urmare a supunerii la vot, amendamentul de mai sus a fost **respins** întrucât au fost **5** voturi „pentru” (dnul A. Buzdugan, dnul I. Corbu, dnul R. C. Samson, dnul Ghe. O. Mărtici și dnul B. Roman), **10** voturi „împotrivă” și **3** abțineri (dnul D. V. Moroșanu, dnul C. Ghica și dnul G. D. Barcă).

Dnul consilier Adrian-Alin Tănase nu a participat la vot.

„În CAIETUL DE SARCINI, la capitolul V - Obligatiile locatarului, după punctul 5.12 se introduce punctul 5.13, care va avea următorul conținut:

Câstigătorul licitației trebuie sa amplaseze, pe cheltuiala proprie si pe durata contractuala, panouri cu afisaj electronic si/sau lamelar pe strazile Roman Mușat, Cuza Vodă si Ștefan cel Mare, precum și în intersecții, în timp ce pe celelalte străzi va instala în aceleași condiții panouri tip city-light.”

Urmare a supunerii la vot, amendamentul de mai sus a fost **respins** întrucât au fost **3** voturi „pentru” (dnul A. Buzdugan, dnul I. Corbu și dnul B. Roman) și **15** abțineri.

Dnul consilier Adrian-Alin Tănase nu a participat la vot.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre cu cele 2 amendamente aprobate a fost **aprobat** cu **13** voturi „pentru” și **5** abțineri (dnul A. Buzdugan, dnul I. Corbu, dnul R. C. Samson, dnul Ghe. O. Mărtici și dnul B. Roman).

Dnul consilier Adrian-Alin Tănase nu a participat la vot.

La punctul 10) de pe ordinea de zi – modificarea H.C.L. nr. 144/2020 privind aprobarea regulamentelor de organizare și desfășurare a licitațiilor publice pentru închirierea și concesiunea imobilelor (terenuri, clădiri)

aflate în proprietatea publică și privată a municipiului Roman – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat în **unanimitate** de voturi.

La punctul 11) de pe ordinea de zi - **actualizarea prețului de vânzare al unui imobil** – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat în **unanimitate** de voturi.

La punctul 12) de pe ordinea de zi – **valorificarea materialelor lemnoase provenite din vegetația forestieră proprietate publică a municipiului Roman** – avizul comisiei pentru administrație publică, locală, sport și turism fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost nefavorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu **18** voturi ”pentru” și **1** abținere (dnul B. Roman).

La punctul 13) de pe ordinea de zi – **aprobare documentație de atribuire a unui contract de închiriere** – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat în **unanimitate** de voturi.

La punctul 14) de pe ordinea de zi – **completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Roman** – avizul comisiei pentru administrație publică, locală, sport și turism a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat în **unanimitate** de voturi.

Punctul 15) de pe ordinea de zi - **actualizarea inventarului terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Roman** – a fost **RETRAS** de pe ordinea de zi de către inițiator.

La punctul 16) de pe ordinea de zi – **aprobarea Regulamentului de funcționare al Piețelor din municipiul Roman** – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dnul consilier George-Alexandru Bălan afirmă că amendamentul depus de către grupul inițiator PSD, PPU-SSD și PRO România și trimis pe adresele de e-mail din timp către toți colegii, se referă în esență la înființarea unor tarabe comunitare atât în piața mare, cât și în piața mică. „Vreau să fac o și o îndreptare de eroare. În loc de „limitrofe municipiului Roman” să fie „zona Roman Metropolitan” atât la articolul 5, cât și la articolul 6. Amendamentul are următorul conținut:

- **În anexa nr. 1, la cap. IV, la articolul 5 se introduce alineatul 5 care va avea următorul conținut:**

5. - 3 tarabe (mese) având regim de tarabe comunitare, care pot fi folosite zilnic, fără plată, pe durata funcționării pieței, de către persoanele vârstnice, localnici sau din comune limitrofe Municipiului Roman, care comercializează produse din gospodăria proprie, zarzavaturi, legume, fructe, plante medicinale în cantități mici.

- **În anexa nr. 1, la cap. IV, la articolul 6 se introduce alineatul 5 care va avea următorul conținut:**

5. - 2 tarabe (mese), având regim de tarabe comunitare, care pot fi folosite zilnic, fără plată, pe durata funcționării pieței, de către persoanele vârstnice, localnici sau din comune limitrofe Municipiului Roman, care comercializează produse din gospodăria proprie, zarzavaturi, legume, fructe, plante medicinale în cantități mici.

- **În anexa nr. 1, la cap. VI, la articolul 11 se introduce alineatul 23 care va avea următorul conținut:**

23. Pentru persoanele care accesează tarabele comunitare este interzisă comercializarea țărănească a produselor provenite din import sau a produselor care nu sunt cuprinse în cap. IV art. 5 al. 5 și art. 6 al. 5 din prezentul regulament.

- **În anexa nr. 1, la cap. VI, la articolul 13 se introduce litera C care va avea următorul conținut:**

C . Reguli privind atribuirea meselor (tarabelor) comunitare .

- beneficiarii tarabelor comunitare să aibă cantități mici de produse oferite spre vânzare ;

- o persoana poate beneficia maxim 4 zile /luna de prevederile prezentei facilitati ;

- produsele oferite spre vânzare să fie din gospodăria proprie sau culese din flora spontană.

- **În anexa nr. 1, la cap. VII, la articolul 15 se introduce alineatul 15 care va avea următorul conținut:**

15. Administratorul pieței va înființa un registru special în care se vor înregistra utilizatorii tarabelor comunitare, pe baza unei copii a buletinului sau cărții de identitate și va avea următoarele obligații:

• asigură atribuirea locurilor de vânzare la tarabele comunitare în ordinea solicitărilor și în măsura locurilor libere existente în sectorul respectiv.

• nu admite în sectorul special amenajat pentru tarabe comunitare un număr de utilizatori mai mare decât limita locurilor de vânzare existente

• pune la dispoziție cu titlu gratuit mijloace de cântărire verificate metrologic

• controlează respectarea condițiilor impuse beneficiarilor tarabelor comunitare.”

Dnul consilier Bogdan Roman afirmă că a formulat aceste amendamente pentru că este un amendament perfectibil bazat pe o idee foarte bună. ”Și cu voia dumneavoastră vă voi adresa câteva întrebări pentru a ne ajuta pe noi toți să reformulăm acolo unde este cazul sau să acceptăm amendamentele care le-am formulat astăzi. Ce înseamnă cantități mici? Ce înseamnă vârstnici? Produsele culese din flora spontană ? Ciuperci? Cine răspunde de siguranța

alimentației? Lipsesc o listă a produselor care pot sau nu pot fi comercializate și cantitățile definite. Și riscăm să creăm oportunități pentru profesioniști, să-și vândă marfa generând un fenomen pe care îl știm cu toții, numit evaziune. Amendamentul formulat de consilierii IPM are următorul conținut:

- **În anexa nr. 1, la cap. IV, la articolul 5 se introduce alineatul 5 care va avea următorul conținut:**

5. 3 tarabe (mese), impartite in 2 zone pentru cate 2 vanzatori diferiti, creandu-se astfel spatiu pentru 6 vanzatori ce pot expune simultan, care pot fi folosite zilnic, fara plata, pe toata durata functionarii pietei, de catre persoane de peste 50 de ani, cu domiciliul stabil in Roman sau zona Metropolitana, care pot valorifica fructe, legume sau plante medicinale de sezon din productia proprie, maxim 4 zile lunar, in urmatoarele cantitati maxime zilnice:

LEGUME: ceapa 10 kg, praz 5 kg, usturoi 5 kg, loboda 5 kg, sfecla rosie 5 kg, sparanghel 5 kg, chimen 2 kg, coriandru 5 kg, leustean 10 kg, marar 5 kg, morcov 10 kg, pastarnac 10 kg, patrunjel 5 kg, telina 10 kg, broccoli 10 kg, conopida 5 kg, gulie 5 kg, ridiche 10 kg, ridiche neagra 5 kg, varza 30 kg, varza de Bruxelles 10 kg, spanac 10 kg, castravete 20 kg, dovleac 20 kg, dovlecel 10 kg, pepene galben 10 kg, pepene rosu 25 kg, fasole 10 kg, linte 10 kg, mazare 10 kg, naut 5 kg, soia 5 kg, ardei 20 kg, cartof 50 kg, rosie 20 kg, vinete 10 kg, ghimbir 5 kg;

FRUCTE: nuci 10 kg, afine 10 kg, struguri 50 kg, cirese 20 kg, prune 20 kg, piersici 20 kg, seminte floarea soarelui 5 kg, capsuni 10 kg, mure 5 kg, zmeura 5 kg, porumb pt fiert 10 kg, gutui 15 kg, mere 20 kg, pere 15 kg.

Produsele nu se pot cumula zilnic, de la aceeasi adresa de domiciliu, mai mult de 50 kg.

Produsele provenite din flora sunt interzise de la comercializare fara aviz dedicat al Administratiei Pietei, drept pentru care vor afisa un ecuson special cu insemne diferite. Administratia Pietei poate declina autoritatea verificarii produselor din flora catre institutii specializate.

- **În anexa nr. 1, la cap. IV, la articolul 6 se introduce alineatul 5 care va avea următorul conținut:**

5. 3 tarabe (mese), impartite in 2 zone pentru cate 2 vanzatori diferiti, creandu-se astfel spatiu pentru 6 vanzatori ce pot expune simultan, care pot fi folosite zilnic, fara plata, pe toata durata functionarii pietei, de catre persoane de peste 50 de ani, cu domiciliul stabil in Roman sau zona Metropolitana, care pot valorifica fructe, legume sau plante medicinale din productia proprie.

- **În anexa nr. 1, la cap. VI, la articolul 11 se introduce alineatul 23 care va avea următorul conținut:**

23. Este interzisa comercializarea produselor de import sau indigene, altele decat cele din gospodaria proprie, in zona celor de 3 tarabe denumite "comunitare", peste cantitatile reglementate si mai mult de 2 zile consecutiv, pentru vanzatori cu acelasi domiciliu".

- **În anexa nr. 1, la cap. VI, la articolul 13 se introduce litera C care va avea următorul conținut:**

C . Reguli privind atribuirea meselor (tarabelor) comunitare:

- ofertantii sa vanda bunuri in cantitatile maxime enumerate la cap. IV, art. 5, al. 5;

- o persoana poate beneficia de maxim 4 zile in decursul unei luni si de maxim 2 zile intr-o saptamana. Sunt acceptate maxim doua persoane cu acelasi domiciliu;
- produsele oferite trebuie sa fie din gospodaria proprie, clauza ce va fi prevazuta in protocolul incheiat intre administratia Pietei si vanzator, sub sanctiune penala;
- sunt acceptate produse din flora spontana numai cu aviz special din partea Administratiei Pietei si inregistrare produse si cantitati in registrul special intocmit la Locator”.

În anexa nr. 1, la cap. VII, la articolul 15 se introduce alineatul 15 care va avea următorul conținut:

15. Administratorul Pietei are urmatoarele responsabilitati:

- va dispune si controla registrul special al tarabelor comunitare, in care utilizatorii vor fi inscrisi cu actul de identitate;
- se va asigura ca utilizatorii vor avea asupra lor, la vedere, ecusonul cu numarul locului dat in primire;
- va veghea ca aprovizionarea sa fie efectuata doar la luarea in primire a spatiului;
- inscrierile se mentioneaza in registru, iar spatiile se vor ocupa pe principiul “primul venit, primul servit”;
- va pune la dispozitie cate un cantar verificat metrologic, la fiecare 2 tarabe;
- asigura conditii de siguranta si Securitate.”

Dnul consilier George-Alexandu Bălan consideră că nu ar trebui acuzați locuitorii municipiului Roman că sunt evaziioniști. ”Nu-i treaba noastră să combatem evaziunea fiscală. Sunt organele statului care au căderea să facă acest lucru. Mergând de la bun început pe principiul că oamenii o să facă evaziune fiscală în piață, suntem cel puțin răutăcioși. Acum, când m-am referit la flora spontană, m-am referit la plante medicinale. Discuția cu ciupercile o știți toți, la nivel de țară este interzis să se vândă fără aviz. Deci nici nu intră în discuție că m-am referit la flora spontană. M-am referit la plante medicinale și cred că toți știm să facem deosebirea între mușețel sau altă plantă medicinală și o ciupercă. Iar cantități mici, cantități mici de bun simț. Cui îi prisosește ceva acasă. Sigur nu va veni în piață cu 3 tone. Am limitat accesul la 4 zile pe lună. În patru zile pe lună nu poți să vinzi 3 tone. Mulțumesc!”

Urmare a supunerii la vot, amendamentul formulat de grupul PSD, PPU-SSD și PRO România a fost aprobat cu **14** voturi ”pentru” și **5** abțineri (dnul A. Buzdugan, dnul R. C. Samson, dnul I. Corbu, dnul Ghe. O. Mărtici și dnul B. Roman).

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre cu amendamentul formulat de de grupul PSD, PPU-SSD și PRO România a fost aprobat în **unanimitate** de voturi.

La punctul 17) de pe ordinea de zi – **acordarea unui stimulent financiar pentru nou-născuți** – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 18 voturi ”pentru” și 1 abținere (dnul consilier A. Buzdugan).

La punctul 18) de pe ordinea de zi – **acordarea unui mandat special in Adunarea Generala a Asociației de Dezvoltare Intercomunitara “AQUA NEAMT” in vederea exercitării votului** – avizul comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat în **unanimitate** de voturi.

La punctul 19) de pe ordinea de zi – **aprobarea modificării structurii organizatorice a Spitalului Municipal de Urgență Roman** – avizul comisiei pentru cultură, culte, sănătate, învățământ și tineret a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat în **unanimitate** de voturi.

La punctul 20) de pe ordinea de zi – **aprobarea rectificării bugetului local consolidat, a listei obiectivelor de investiții finanțate din bugetul de dezvoltare al bugetului local și a listei obiectivelor de investiții la Spitalul Municipal de Urgență Roman pe anul 2021** – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat în **unanimitate** de voturi.

La punctul 21) de pe ordinea de zi – **modificarea H.C.L. nr. 128 din 2020 cu privire la aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile externe/interne în baza garanțiilor proprii, în valoare de până la 8.500.000 euro, sau echivalentul în lei, precum și a anexei la aceasta – forma nouă** – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil cu amendamentul de a se elimina din articolul 1 al hotărârii cuvântul „directă”.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dnul primar Leonard Achiriloaei declară că acest proiect este deosebit de important pentru dezvoltarea municipiului Roman și prezintă obiectivele de investiții publice de interes local, inclusiv ce beneficiază de fonduri externe nerambursabile de la Uniunea Europeană, la care contribuția proprie eligibilă și cheltuielile neeligibile sunt propuse a fi finanțate din împrumut rambursabil intern/extern, precum și obiectivele de investiții publice de interes local propuse a fi finanțate din împrumut rambursabil intern/extern.

Dnul viceprimar Radu-Constantin Samson propune ca amendament eliminarea punctului 11 din anexă - Reabilitarea termică a ambulatoriului de specialitate (Policlinica) Roman și corelarea ulterioară a sumelor.

Dna director Camelia Rusu afirmă că este un impediment procedural, deoarece acest amendament este formulat verbal în ședință, în timpul dezbaterii. „Ori prin Ordinul MDLPA nr. 25/2021 prin care s-a aprobat regulamentul cadru de funcționare al Consiliului locale, potrivit articolului 27, alineatele 4, 5, 6, 14,

15 și 16, condiția este ca aceste amendamente să fie formulate în scris și depuse către secretarul general al municipiului Roman până cel târziu în ziua ședinței. Amendamentele verbale făcute în ședință pot viza doar aspecte care țin de îndreptări de erori materiale, aspecte de natura gramaticală, lingvistică sau de tehnică legislativă. Ori dacă acest amendament e calificat și consiliul este de acord să fie calificat ca o eroare materială atunci se poate supune la vot fără niciun impediment procedural. Dacă este un amendament de fond, atunci este contrar acestui ordin să îl supunem la vot.”

Dnul viceprimar Radu-Constantin Samson declară că această susținere este adevărată și că își retrage amendamentul, care nu a mai fost supus la vot.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost **respins** întrucât au fost **10** voturi „pentru”, **3** voturi „împotriva” (dnul I. Corbu, dnul R. C. Samson și dnul Ghe. O. Mărtici) și **6** abțineri (dnul G. A. Bălan, dnul A. Buzdugan, dnul B. Roman, dna I. Havrici Tomșa, dnul I. L. Ciocoiu și dnul R. C. Curpăn).

La punctul 23) de pe ordinea de zi – aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ ale obiectivului de investiții: “Modernizare B-dul Nicolae Bălcescu, strada Teiului și Transilvaniei în municipiul Roman, județul Neamț” în vederea includerii la finanțare prin Programul național de investiții “Anghel Saligny” – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 18 voturi ”pentru” și 1 abținere (dnul consilier A. Buzdugan).

La punctul 24) de pe ordinea de zi – ajustarea tarifelor pentru salubritate stradală în municipiul Roman – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost **respins** întrucât au fost **5** voturi „pentru” (dnul G. D. Barcă, dnul G. A. Bălan, dnul R. C. Curpăn, dnul I. L. Ciocoiu și dnul D. V. Moroșanu) și **13** abțineri.

Dna consilier Iulia Havrici Tomșa nu a participat la vot.

Punctul 22) de pe ordinea de zi – Întrebări și interpelări adresate primarului și/sau viceprimarului.

Dnul consilieri bogdan Roman dorește să știe dacă sunt criteriile de performanță pentru salariații din primăria municipiului Roman.

Dnul primar Leonard Achiriloaei afirmă că doamna Otilia Gălățeanu – șef serviciu resurse umane, salarizare îi poate pune la dispoziție copii ale fișelor de evaluare atât pentru personalul contractual, cât și pentru funcționarii publici având în vedere că au criterii diferențiate de evaluare.

Dnul consilier George-Alexandru Bălan precizează că în această perioadă sunt în plină desfășurare concursurile de numiri de directori la unitățile de învățământ. ”Era cazul ca și Consiliul local să aibă reprezentanți în acele comisii de concurs. Nu ar trebui făcută o ședință pentru a stabili așa ceva? Mulțumesc!”

Dnul primar Leonard Achiriloaei declară că urmează să se primească comunicatul de la Inspectoratul Școlar Județean Neamț pentru a se ști exact

procedura și ce trebuie făcut în acest sens. Urmează să facem imediat, după această înștiințare, o ședință extraordinară.

Nemaifiind alte intervenții, dnul președinte Ionuț-Liviu Ciocoiu declară închise lucrările ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Ionuț-Liviu CIOCOIU

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul general al municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU