

Proiectant: S.C. ARTEHNIS S.R.L.

Data întocmirii 02.09.2021



DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investiții
„REABILITARE TERMICĂ ȘI CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE PENTRU GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.1.”
UAT MUNICIPIUL ROMAN

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de Investiții				
2,00	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.1.1	Studii de teren	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3	Expertizare tehnică	8.400,00	1.596,00	9.996,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	13.600,00	2.584,00	16.184,00
3.5	Proiectare	174.620,00	33.177,80	207.797,80
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	18.500,00	3.515,00	22.015,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	101.120,00	19.212,80	120.332,80
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.7.1	Managementul proiectului	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.8	Asistență tehnică	58.000,00	11.020,00	69.020,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	32.000,00	6.080,00	38.080,00
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	16.000,00	3.040,00	19.040,00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	16.000,00	3.040,00	19.040,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	26.000,00	4.940,00	30.940,00
TOTAL CAPITOLUL 3		305.620,00	58.067,80	363.687,80
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	4.785.867,32	909.314,79	5.695.182,11
4.2	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	26.000,00	4.940,00	30.940,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	882.992,00	167.768,48	1.050.760,48
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		5.694.859,32	1.082.023,27	6.776.882,59

