

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. __ din __.10.2021

**privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 195 din 21.08.2018
privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor
tehnico-economici, a proiectului și a cheltuielilor ce vor fi efectuate
în cadrul proiectului: „Proiect integrat de reabilitare, modernizare,
extindere și dotare a Școlii Carol I, construire și dotare Sală de Sport -
pentru învățământul general obligatoriu, reabilitarea și dotarea Grădiniței
și reabilitarea și modernizarea drumurilor publice în cartierul Nicolae
Bălcescu din municipiul Roman”**

Axa Prioritară 13: Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii,

Prioritatea de investiții 9b: Oferirea de sprijin pentru revitalizarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale,

Obiectivul Specific 13.1 - Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România

Apel de proiecte: POR/2018/13/13.1/1/7 REGIUNI

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Luând în considerare solicitarea de clarificare nr. 10 transmisă de A.D.R. Nord-Est cu nr. 39709/OI/20.10.2021;

Analizând referatul de aprobare nr. 79925 din 22.10.2021 înaintat de către dnul Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 79936 din 22.10.2021 al Serviciului Managementul Proiectelor;

Văzând avizul de legalitate nr. ____ din __.10.2021 al Secretarului general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. __ din __.10.2021 al Comisiei pentru buget - finanțe, precum și avizul favorabil nr. __ din __.10.2021 al Comisiei juridice.

Având în vedere Apelul de proiecte nr. 1, Axa Prioritară 13: Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii, Prioritatea de investiții 9b: Oferirea de sprijin pentru revitalizarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale, Obiectivul Specific 13.1 - Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,

În baza prevederilor art. 129, alin. 2, lit. "b", alin. 4, lit. "d", alin. 7, lit. "n", ale art. 139, ale art. 140, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Se modifică articolele 3 și 4 din Hotărârea Consiliului Local nr. 195 din 21.08.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, a proiectului și a cheltuielilor ce vor fi efectuate în cadrul proiectului: „proiect integrat de reabilitare, modernizare, extindere și dotare a școlii carol i, construire și dotare sală de sport - pentru învățământul general obligatoriu, reabilitarea și dotarea grădiniței și reabilitarea și modernizarea drumurilor publice în cartierul Nicolae Bălcescu din municipiul Roman” care vor avea următorul conținut:

*„ Art. 3. Se aprobă valoarea totală a proiectului: **Proiect integrat de reabilitare, modernizare, extindere și dotare a Școlii Carol I, construire și dotare Sală de Sport - pentru învățământul general obligatoriu, reabilitarea și dotarea Grădiniței și reabilitarea și modernizarea drumurilor publice în cartierul Nicolae Bălcescu din Municipiul Roman, în cuantum de 18.494.297,37 lei (inclusiv T.V.A.).***

*Art. 4. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Roman, reprezentând 2% din valoarea eligibilă a proiectului **Proiect integrat de reabilitare, modernizare, extindere și dotare a Școlii Carol I, construire și dotare Sală de Sport - pentru învățământul general obligatoriu, reabilitarea și dotarea Grădiniței și reabilitarea și modernizarea drumurilor publice în cartierul Nicolae Bălcescu din Municipiul Roman, în cuantum de 357.074,94 lei, precum și cheltuiala neeligibilă în cuantum de 640.552,21 lei lei.**”*

ART. 2. Se modifică anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 195 din 21.08.2018, conform **anexei** la prezenta hotărâre.

ART 3. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul Municipiului Roman, Județul Neamț și publicare pe site-ul propriu al Primăriei Municipiului Roman, Județul Neamț;

ART. 4. Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul municipiului Roman în vederea ducerii sale la îndeplinire, astfel:

- Primarului Municipiului Roman;
- Agenției pentru Dezvoltare Regională Nord - Est;
- Serviciului Managementul Proiectelor - Municipiul Roman;
- Direcției Economice - Municipiul Roman;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Ionuț-Liviu CIOCOIU

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul general al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU

Anexă

privind descrierea investiției propuse a fi realizată prin proiect, la Hotărârea nr. ____ din 26.10.2021 a Consiliului Local al Municipiului Roman privind aprobarea documentației tehnico - economice și a indicatorilor tehnico - economici, a proiectului și a cheltuielilor ce vor fi efectuate în cadrul proiectului:

"Proiect integrat de reabilitare, modernizare, extindere și dotare a Școlii Carol I, construire și dotare Sală de Sport - pentru învățământul general obligatoriu, reabilitarea și dotarea Grădiniței și reabilitarea și modernizarea drumurilor publice în cartierul Nicolae Bălcescu din Municipiul Roman";

Primăria Roman depune proiectul: **"Proiect integrat de reabilitare, modernizare, extindere și dotare a Școlii Carol I, construire și dotare Sală de Sport - pentru învățământul general obligatoriu, reabilitarea și dotarea Grădiniței și reabilitarea și modernizarea drumurilor publice în cartierul Nicolae Bălcescu din Municipiul Roman"**, în cadrul Programului Operațional Regional 2014- 2020, Axa Prioritară 13: Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii, Prioritatea de investiții 9b: Oferirea de sprijin pentru revitalizarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale, Obiectivul Specific 13.1 - Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România, beneficiarul acestui proiect fiind Municipiul Roman din județul Neamț.

În cadrul acestui proiect, se propune reabilitarea, modernizarea și extinderea Școlii Carol I - Corpul A, precum și dotarea acestuia, construirea unei Săli de Sport pe terenul aferent acestei școli și reabilitarea și dotarea grădiniței - corp B. Totodată, se vor reabilita și moderniza drumurile publice din **cartierul Nicolae Bălcescu** adiacente ansamblului de clădiri al Școlii Carol I.

Obiectivul general al proiectului este îmbunătățirea situației actuale a infrastructurii din cartierul **Nicolae Bălcescu**, realizarea lucrărilor de reabilitare, modernizare, extindere și dotare a infrastructurii educaționale, îmbunătățirea condițiilor de viață și a standardelor de muncă, asigurarea siguranței și fluenței traficului existent și prognozat, precum și protejarea traficului pietonal.

Activitățile și obiectivele principale ale proiectului sunt:

- lucrări de reabilitare, modernizare, extindere și dotare a infrastructurii educaționale în cartierul Nicolae Bălcescu;
- creșterea gradului de siguranță a traficului;
- diminuarea gradului de poluare;
- asigurarea condițiilor pentru traficul pietonal;
- intensificarea activității economice.

De asemenea, se creează premisele de dezvoltare educațională, economică, socială și durabilă a municipiului Roman.

Date generale ale obiectivului de investiții:

Școala gimnazială nr. 6 - Carol I în cartierul Nicolae Bălcescu a fost înființată în anul 1888, ca urmare a Reformei învățământului a lui Alexandru Ioan Cuza. O

perioadă, a purtat numele "Carol I", nume pe care îl avea și comuna care astăzi este cartier al Municipiului Roman.

Terenul cu suprafața de 6196 mp este mobilat cu mai multe corpuri de clădire: A - Școala, B - grădinița cu program normal și Sala de sport care este propusă spre demolare și reconstruire.

În prezent, școala funcționează cu un număr de 11 clase, 1 laborator de biologie, 1 cabinet de informatică, 1 cabinet medical care asigură asistența medicală și o sală de sport. Constatăm o relativă stabilitate a efectivelor de elevi și chiar o tendință de creștere, ținând cont că în cartier s-au stabilit familii tinere care și-au cumpărat sau construit locuințe.

Ansamblul de corpuri aparținând Școlii Carol I este reprezentat de:

- Corp A - Școala, alcătuită din 2 tronsoane alipite, construite în etape diferite de timp, $A_c = 306,40$ (tr. 1) + $550,30$ (tr. 2) = $856,70$ mp;
- Corp B - grădinița, $A_c = 317,15$ mp;
- Sala de sport, $A_c = 416,64$ mp.

Accesul pietonal și auto sunt asigurate dinspre str. Bogdan Dragoș de la Sud, stradă asfaltată, cu 2 benzi de circulație. Obiectivul poate fi accesat cu ușurință dinspre orice zonă a Municipiului Roman. O parte a proiectului integrat o reprezintă și reabilitarea și modernizarea străzilor adiacente Școlii gimnaziale nr. 6 - Carol I. Reabilitarea străzilor propuse în acest proiect face parte din strategia de dezvoltare a municipiului Roman. În prezent străzile Salciei, Sărata, Zebrei, fundătura Zebrei, se află în cartierul Nicolae Bălcescu și au îmbrăcămintea din balast, patul drumului fiind alcătuit din praf argilos sau praf argilos nisipos. Toate străzile studiate sunt străzi de categoria a IV-a, de folosință locală. Lungimea totală a străzilor studiate este de 2049,35 m. Pe străzile studiate nu există trotuare. Partea carosabilă pe străzile studiate are lățimea cuprinsă între 2,00m și 7,00m.

Strada Salciei cu lungimea de 845m începe din strada Prundului și se termină la capatul amenajat al străzii.

Strada Sărata cu lungimea de 300,35m începe din strada Prundului și se termină la intersecția cu strada Salciei.

Strada Zebrei cu lungimea de 392m începe la intersecția cu străzile Progresului și Prundului și se termină la intersecția cu strada Salciei.

Fundătura Zebrei cu lungimea de 97m începe la intersecția cu strada Zebrei.

Lipsa unei îmbrăcăminti moderne facilitează ridicarea prafului în perioadele uscate și formarea de bălți în perioadele ploioase, producând disconfort atât pentru participanții la trafic cât și pentru locuitorii ce au proprietăți în lungul străzilor.

Se impune modernizarea îmbrăcăminții părții carosabile și realizarea de trotuare.

Prin investiția propusă, se urmărește atingerea următoarelor obiective:

1. **OBIECT 1 - Școală corp A**, se va consolida, parțial se va demola și reconstrui, asigurându-se spații de învățământ (7 săli de clasă și 3 laboratoare) și un spațiu pentru dispensarul medical uman, la parter, conform cerințelor actuale de igienă și siguranță în exploatare.
2. **OBIECT 2 - Sala de sport** școlară, se va demola sala de sport existentă și se va reconstrui o clădire nouă, dimensionată și dotată pentru terenul de baschet și

terenurile subordonate ca dimensiuni (tenis de câmp, volei etc) și cu anexele specifice (vestiare cu grupuri sanitare pe sexe, cabinet profesor cu gup sanitar propriu, depozități etc).

3. **OBIECT 3 - Grădinița corp B**, se va reabilita funcțional și arhitectural pentru asigurarea tuturor cerințelor fundamentale de calitate conform legislației în vigoare în primul rând fiind eficientizarea energetică prin termoizolarea anvelopei, înlocuirea tâmplăriei etc.

4. **OBIECT 4 - Teren de sport** adiacent, dimensionat pentru jocul de baschet și celelalte jocuri subordonate ca dimensiuni (tenis, volei), iluminat pe timp de noapte și împrejmuit perimetral.

5. **OBIECT 5 – Demisol - Centrala termică**. Se vor suplimenta utilajele și echipamentele existente în demisolul școlii astfel încât, centrala termică existentă să deservească numai școala cu cele 2 tronsoane, iar pentru Grădiniță și pentru Sala de sport se vor monta utilaje și echipamente suplimentare.

6. **OBIECT 6 – Amenajare teren**. Incinta disponibilă, după finalizarea lucrărilor se va sistematiza vertical datorită declivității pronunțate pe direcția S-N și se va amenaja cu alei și trotuare pietonale pentru punerea în legătură a obiectivelor existente ori nou înființate.

7. **OBIECT 7 - Rețele exterioare**. Toate obiectivele investiției vor fi racordate la utilitățile necesare prin rețele de incintă, până la limita de proprietate sau până la centrala termică.

Proiectul propus se pliază pe necesitățile comunității locale și se integrează perfect în strategiile gândite de autoritățile locale pentru transformarea Municipiului Roman într-un pol de creare a unei forțe de muncă calificate, informate precum și de susținere a egalității de șanse pentru elevii din categoriile defavorizate.

Principalii indicatori tehnico - economici ai investiției sunt :

1. Valoarea totală a investiției:

Valoarea totală a proiectului (inclusiv T.V.A.) = **18.494.297,37 lei**.

Valoarea totală eligibilă (inclusiv T.V.A.) = **17.853.745,16 lei**.

2. Durata totală de realizare a proiectului: 28 luni.

3. Finanțarea investiției:

Investiția va fi finanțată astfel:

I. 98% din totalul cheltuielilor eligibile ale proiectelor = **17.496.670,22 lei** din Fondul European de Dezvoltare Regională și bugetul de stat = finanțare nerambursabilă;

II. 2% din totalul cheltuielilor eligibile = **357.074,94 lei** și cheltuieli neeligibile = **640.552,21 lei** din bugetul local al Municipiului Roman.

Efectele realizării investiției sunt: realizarea lucrărilor de reabilitare, modernizare, extindere și dotare a infrastructurii educaționale, precum și reabilitarea și modernizarea drumurilor publice în cartierul Nicolae Bălcescu din Municipiul Roman.



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: CABINET PRIMAR

Nr. 79925 din 22.10.2021

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 195 din 21.08.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, a proiectului și a cheltuielilor ce vor fi efectuate în cadrul proiectului: „Proiect integrat de reabilitare, modernizare, extindere și dotare a Școlii Carol I, construire și dotare Sală de Sport - pentru învățământul general obligatoriu, reabilitarea și dotarea Grădiniței și reabilitarea și modernizarea drumurilor publice în cartierul Nicolae Bălcescu din municipiul Roman”

Axa Prioritară 13: Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii

Prioritatea de investiții 9b: Oferirea de sprijin pentru revitalizarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale,

Obiectivul Specific 13.1 - Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România,

Apel de proiecte: POR/2018/13/13.1/1/7 REGIUNI

Ca urmare a primirii de la ADR Nord - Est a solicitării de clarificare 10 cu nr. 39709/OI/20.10.2021 de actualizare a valorii devizului general al proiectului, totalizator, eligibil și neeligibil față de valoarea din 2018 de la depunerea cererii de finanțare este necesară modificarea HCL nr. 195 din 21.08.2018 de aprobare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Proiect integrat de reabilitare, modernizare, extindere și dotare a Școlii Carol I, construire și dotare Sală de Sport - pentru învățământul general obligatoriu, reabilitarea și dotarea Grădiniței și reabilitarea și modernizarea drumurilor publice în cartierul Nicolae Bălcescu din Municipiul Roman” cu următoarele:

- Se modifică articolul 3 din H.C.L. nr. 195 din 21.08.2018 prin actualizarea valorii totale a proiectului de la **16.051.345,97 lei** la **18.494.297,37 lei**;

- Se modifică articolul 4 din H.C.L. nr. 195 din 21.08.2018 prin modificarea valorii contribuției proprii (2%) de la 337.078,27 la **357.074,94 lei** și a cheltuielilor neeligibile la **640.552,21 lei**;

- Se modifică anexa la H.C.L. nr. 195 din 21.08.2018, conform modificărilor sus-menționate.

Acest proiect a fost depus în cadrul Programului Operațional Regional 2014 - 2020, Axa Prioritară 13: Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii, Prioritatea de investiții 9b: Oferirea de sprijin pentru revitalizarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale, Obiectivul Specific 13.1 - Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România.

Prin proiectul ce va fi depus în vederea obținerii finanțării, se dorește:

- reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea infrastructurii educaționale în cartierul Nicolae Bălcescu;

- creșterea gradului de siguranță a traficului;

- diminuarea gradului de poluare;

- asigurarea condițiilor pentru traficul pietonal, în zonele în care se efectuează modernizări prin acest proiect.

Consider acest apel de proiecte în cadrul Programului Operațional Regional 2014 - 2020 o oportunitate deosebită și de aceea, propun, avizarea favorabilă.

Față de cele prezentate, vă rog să vă pronunțați prin vot.

Inițiator,
Primarul municipiului Roman
Leonard ACHIRILOAEI



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: DIRECȚIA TEHNICĂ ȘI DE INVESTIȚII ȘI SERVICIUL
MANAGEMENTUL PROIECTELOR
Nr. 79936 din 22.10.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 195 din 21.08.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, a proiectului și a cheltuielilor ce vor fi efectuate în cadrul proiectului: „Proiect integrat de reabilitare, modernizare, extindere și dotare a Școlii Carol I, construire și dotare Sală de Sport - pentru învățământul general obligatoriu, reabilitarea și dotarea Grădiniței și reabilitarea și modernizarea drumurilor publice în cartierul Nicolae Bălcescu din municipiul Roman”

Axa Prioritară 13: Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii

Prioritatea de investiții 9b: Oferirea de sprijin pentru revitalizarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale,

Obiectivul Specific 13.1 - Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România,

Ca urmare a primirii de la ADR Nord - Est a solicitării de clarificare 10 cu nr. 39709/OI/20.10.2021 de actualizare a valorii devizului general al proiectului, totalizator, eligibil și neeligibil față de valoarea din 2018 de la depunerea cererii de finanțare este necesară modificarea H.C.L. nr. 195 din 21.08.2018 de aprobare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Proiect integrat de reabilitare, modernizare, extindere și dotare a Școlii Carol I, construire și dotare Sală de Sport - pentru învățământul general obligatoriu, reabilitarea și dotarea Grădiniței și reabilitarea și modernizarea drumurilor publice în cartierul Nicolae Bălcescu din Municipiul Roman” cu următoarele:

- Se modifică articolul 3 din H.C.L. nr. 195 din 21.08.2018 prin actualizarea valorii totale a proiectului de la **16.051.345,97 lei** la **18.494.297,37 lei**;

- Se modifică articolul 4 din H.C.L. nr. 193 din 21.08.2018 prin modificarea valorii contribuției proprii (2%) de la 337.078,27 la **357.074,94 lei** și a cheltuielilor neeligibile la **640.552,21 lei**;

- Se modifică anexa la H.C.L. nr. 195 din 21.08.2018 conform modificărilor sus-menționate.

Axa Prioritară 13: Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii

Prioritatea de investiții 9b: Oferirea de sprijin pentru revitalizarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale, Obiectivul Specific 13.1 - Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România,

Apreciez ca deosebită oportunitatea de a implementa acest proiect, având drept scop asigurarea îmbunătățirii calității vieții populației din această zonă, proiect ce va fi implementat în cadrul POR 2014 - 2020.

Față de cele expuse, apreciez proiectul de hotărâre ca fiind legal și oportun și recomand adoptarea acestuia.

Direcția Tehnică și de Investiții
Ovidiu BOJESCU

Sef Serviciu Managementul Proiectelor
Nadia CÎRCU