

PLAN URBANISTIC ZONAL
Intravilan Municipiului Roman, jud. Neamt
Scara 1:500

"Prezentul document receptionat este valabil
însoțit de procesul verbal de recepție nr. 574 / data.26.04.2021"

Liliana Sandu
Semnat digital de Liliana Sandu

4 P.U.Z.

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA

ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU
REGLEMENTARE ZONA SI PARCELARE TEREN
NC. 59124 (actual 54043, 54044), str. Tarla <Poligon>, mun. Roman, jud. Neamt.

- LEGENDA**
- Delimitare teritoriala
 - Limita terenuri ce au generat P.U.Z.-ul
 - Limita zona analiza
 - Limita edificabil propus
 - Aliniament propus
 - Regimul tehnic al construcțiilor
 - Construcții propuse
 - Tipuri de proprietate asupra terenurilor si cladirilor
 - Terenuri aflate in domeniul public al administratiei locale
 - Terenuri aflate in proprietatea privata a persoanelor fizice si juridice

- LEGENDA :**
- Lotizare propusa
 - Construcții propuse
 - Drum existent
 - Poni
 - Taluz sus
 - Taluz jos
 - Platforma betonata
 - Limita proprietate
 - Imobil receptionat OCPI Neamt
 - Nuc
 - Stalp de beton
 - 54247 Numar cadastral
 - Numar postal
 - Acces
 - Camin vizitare apa
 - Camini vizitare canalizare
 - Contor gaze naturale

CALCUL ANALITIC AL SUPRAFETEI STUDIATE

Nr. Pkt.	Coordonate pdt de contur		lungimi laterale [m]
	X [m]	Y [m]	D _(i,i+1)
93	606619.9731	647135.6255	178.304
469	606634.1250	647131.3668	71.861
139	606562.9230	647323.0808	4.942
182	606557.9900	647323.3800	46.757
466	606511.3190	647326.2130	35.925
468	606475.4600	647328.3908	17.554
156	606457.9380	647329.4530	72.833
157	606385.2350	647333.8010	33.031
250	606352.2054	647336.3940	10.481
472	606342.4319	647339.9081	84.467
11	606320.3540	647258.3776	4.080
12	606319.3326	647254.4279	1.935
470	606319.8124	647252.5530	1.725
471	606321.0128	647251.3148	3.117
32	606323.5161	647249.4580	14.810
266	606335.5340	647240.8024	27.244
270	606354.2518	647221.0965	11.910
271	606361.2822	647211.3933	31.270
275	606376.1707	647183.8951	10.308
281	606381.2287	647174.9138	6.983
282	606385.8895	647169.7138	9.057
283	606393.5422	647164.8695	7.540
284	606400.7685	647162.7183	12.096
285	606413.2616	647160.4584	19.540
289	606432.5271	647157.1961	21.614
290	606453.9846	647154.6022	25.548
292	606479.3499	647151.5489	25.536
297	606504.7057	647148.5206	31.139
298	606535.4519	647141.5833	33.859
88	606569.2497	647141.5510	35.830
91	606604.8343	647137.3685	15.238

Suprafata = 49679.00 mp
Suprafata studiata : 49679.00 mp

Suprafata studiata = 49679.00 mp

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA
BIANON NICOLAE	S.C. DAC PROFESIONAL S.R.L.	7711	08/2020
Seof proiect	arh. I. Nicolae		
Proiectat	arh. D. Ababei		
Desenat	arh. D. Ababei		

Beneficiar: PETRILA MARIA
Adresa amplasament: NC. 59124 (actual 54043, 54044), str. Tarla <Poligon>, mun. Roman, jud. Neamt.
Titlu proiect: ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU REGLEMENTARE ZONA SI PARCELARE TEREN
Scara: 1:500
Data: Aprilie 2021

Beneficiar:	PLANSĂ Nr. 1
PETRILA MARIA	PLAN URBANISTIC ZONAL (PUZ) pentru reglementare zona si parcelare teren
Adresa imobil: Intravilan Municipiului Roman, Judetul Neamt	Faza: PUZ
Titlu planșă: PLAN TOPOGRAFIC-PUZ	A1

Executant :
S.C. TOPO CAD DRIMBOI S.R.L.

Constantin Drimboi
Digitally signed by Constantin Drimboi
Date: 2021.04.16 09:49:57 +03:00

SISTEM DE PROIECTIE STEREO1970
SISTEM DE COTE : LOCAL
Scara = 1:500
1 cm pe plan = 5 m pe teren



NOTA! In situatia propusa, se ridica interdictia temporara de construire prin aprobare P.U.Z.
Planșă prezintă situația privind obiectivele de utilitate publică în situația propusă prin implementarea prezentei documentații