

**Anexă la Hotărârea nr. 189 din 08.09.2021 a Consiliului Local al
Municipiului Roman privind aprobarea documentației tehnico - economice
și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul:**

**Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale pentru
învățământul general obligatoriu Școala de Artă „Sergiu Celibidache” din
Municipiul Roman**

Primăria Roman depune proiectul: **"Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale pentru învățământul general obligatoriu Școala de Artă „Sergiu Celibidache” din Municipiul Roman"** în cadrul Programului Operațional Regional (P.O.R.) 2014 - 2020, Axa prioritară 10: "Îmbunătățirea infrastructurii educaționale", Prioritate de investiții 10.1: Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv specific 10.1/învățământ obligatoriu: Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului, beneficiarul acestuia fiind Școala de Artă Sergiu Celibidache - învățământul general obligatoriu din Roman și Municipiul Roman, județul Neamț.

Primăria Roman are ca prioritate reabilitarea și modernizarea infrastructurii, precum și dotarea Școlii de Artă Sergiu Celibidache pentru învățământul general obligatoriu, fiind o instituție care are un rol major în formarea capitalului uman - elevi, viitori adulți ai societății.

Scopul investiției îl reprezintă reabilitarea, modernizarea și echiparea Școlii de Artă Sergiu Celibidache pentru învățământul obligatoriu din municipiul Roman, Corpul B - școală și Sala de Sport, prin realizarea lucrărilor de reabilitare, modernizare și dotarea cu echipamente didactice, echipamente I.T., precum și modernizarea utilităților, pentru creșterea calității învățământului și a procesului educațional. Sălile de clasă și laboratoarele vor fi dotate corespunzător și vor crește calitatea învățământului în municipiul Roman. Nevoia de reabilitare este urgentată având în vedere vechimea clădirilor, aflate într-o stare nesatisfăcătoare și care nu au fost reabilitate din lipsă de fonduri, dar în care continuă să își desfășoare activitatea unitatea de învățământ.

Prin implementarea investiției propuse se vor atinge următoarele obiective preconizate:

- Asigurarea condițiilor pentru dezvoltarea activităților educative la nivelul unității administrative;
- Reabilitarea și modernizarea clădirilor la cele mai înalte standarde conform cerințelor actuale, astfel încât procesul educativ să se desfășoare în condiții normale;
- Îmbunătățirea procesului educațional prin dotarea școlii cu echipamente didactice, I.T. și materiale specifice pentru documentare;
- Îmbunătățirea stării infrastructurii aferente Școlii de Artă "Sergiu Celibidache" Roman prin lucrări de reabilitare a clădirii, a instalațiilor termice,

sanitare și electrice, echiparea cu instalații de detecție a incendiilor, instalații de stingere cu hidranți interiori și exteriori și instalațiile de iluminat de siguranță/securitate;

- Îmbunătățirea eficienței energetice a obiectivului prin lucrări de izolare termică a clădirii;

- Creșterea nivelului de dotare a unității de învățământ cu sisteme informatice și didactice moderne, pentru creșterea accesului la informație și crearea bazelor pentru utilizarea noilor tehnologii;

- Asigurarea vizibilității proiectului.

Realizarea prezentului proiect va corespunde din punct de vedere tehnic și estetic cerințelor tehnice, economice și tehnologice conform standardelor în vigoare. Din punct de vedere funcțional, construcția va răspunde cerințelor desfășurării activității de învățământ în mod corespunzător și va asigura numărul necesar de clase și laboratoare. Prezența unui climat optim este absolut necesară pentru desfășurarea calitativă a activității de învățământ. Instalațiile tehnico - edilitare vor corespunde standardelor și normelor tehnice și sanitare, iar elevii și profesorii își vor putea desfășura activitatea având confortul necesar asigurat.

Beneficiarii direcți ai proiectului sunt reprezentați atât de cei 204 de elevi actuali ai școlii cât și de cele 65 de cadre didactice, cele 6 cadre didactice auxiliare și cele 15 persoane angajate ca personal nedidactic în cadrul instituției de învățământ. Indirect, va beneficia de proiect întreaga comunitate din municipiul Roman și din zona de influență a acestuia (zona rurală limitrofă).

Prin proiectul ce va fi depus în vederea obținerea finanțării, se dorește intervenția asupra corpurilor de clădire B și a Sălii de sport.

Corpul B - Școală (suprafață construită parter: 612,28 mp, suprafață desfășurată: 1.224,56 mp, suprafață utilă totală: 1.024,25 mp):

În cadrul lucrărilor de modernizare și reabilitare termică se vor executa următoarele lucrări:

- demolarea pereților de compartimentare din zidărie de caramidă ceramică cu grosimea de 7,5 cm de la etaj și înlocuirea acestora cu pereți din gips - carton cu fonoizolație din materiale ușoare (vată minerală, polistiren etc);

- înlocuirea învelitorii existente, din țiglă ceramică profilată, cu o învelitoare mai ușoară, din tablă profilată tip țiglă;

- reducerea încărcărilor permanente prin decaparea straturilor de hidroizolație existente în podul actual al construcției, îndepărtarea șapei de protecție și a cca. 10cm din stratul termoizolator de zgură;

- izolarea termică a planșeului peste etajul I, a planșeului peste subsol și a pereților exteriori;

- înlocuirea tâmplăriei interioare și exterioare existentă cu tâmplărie din profile din PVC și geam tip termopan;

- decopertarea și refacerea integrală a tencuielilor interioare;

- igienizarea spațiilor interioare, înlocuirea pardoselilor și a finisajelor la pereții grupurilor sanitare;

- reamenajarea grupurilor sanitare existente la parter și amenajare de grupuri sanitare noi la etaj, conform normelor în vigoare. În apropierea grupului sanitar băieți / fete, la nivelul parterului se va asigura o cabină adaptată pentru

persoanele cu dizabilități, marcată și semnalizată astfel încât observarea și parcurgerea spațiului să fie ușoară, fără a crea situații de dezorientare.

- în zona accesului se va realiza o rampă din beton armat pentru facilitarea accesului persoanelor cu dizabilități motorii;

- rampa se va finisa cu finisaje antiderapante și antigelive;

- dacă este cazul se va monta o cremaliera pe balustrada scărilor;

- realizarea de îmbunătățiri la nivelul sistemului de producere a agentului termic și a celui de distribuție prin: înlocuirea instalației de încălzire interioară, termoizolarea conductelor de încălzire, montarea de repartitoare de caldură etc.;

- înlocuirea tuturor lămpilor de iluminat existente cu alte corpuri de iluminat economice.

SALA DE SPORT (suprafață construită parter: 244 mp, suprafață desfășurată: 306 mp, suprafață utilă totală: 239,81 mp):

În cadrul lucrărilor de modernizare și reabilitare termică a construcției Sală de Sport se vor executa următoarele lucrări:

- înlocuirea tâmplăriei interioare și exterioare existentă cu tâmplărie din profile din PVC și geam tip termopan;

- decopertarea și refacerea integrală a tencuielilor interioare;

- igienizarea spațiilor interioare, înlocuirea pardoselilor și a finisajelor la pereții grupurilor sanitare;

- igienizarea și reamenajarea grupurilor sanitare existente conform normelor în vigoare (grupuri sanitar pe sexe - baieti și fete) și vestiar cu grup sanitar pentru profesori. La etaj se vor amenaja vestiare cu duș;

- realizarea de îmbunătățiri la nivelul sistemului de producere a agentului termic și a celui de distribuție prin: înlocuirea instalației de încălzire interioară, termoizolarea conductelor de încălzire, montarea de repartitoare de caldură etc.;

- înlocuirea tuturor lămpilor de iluminat existente cu alte corpuri de iluminat economice.

Principalii indicatori tehnico - economici ai investiției sunt :

1. Valoarea totală a investiției:

Valoarea totală și eligibilă a proiectului (inclusiv T.V.A.) = 6.492.423,94 lei

2. Durata totală de realizare a proiectului: 26 luni

3. Finanțarea investiției:

Investiția va fi finanțată astfel:

I. 98% din totalul cheltuielilor eligibile ale proiectelor = 6.362.575,42 lei din Fondul European de Dezvoltare Regională și bugetul de stat = finanțare nerambursabilă;

II. 2% din totalul cheltuielilor eligibile = 129.848,52 lei din bugetul local al Municipiului Roman

Rezultatele finale ale proiectului vor fi: creșterea calității sistemului de învățământ, îmbunătățirea infrastructurii educaționale în mediul urban prin îmbunătățirea calității învățământului și oferirea de condiții adecvate desfășurării procesului instructiv - educativ.