

**DEVIZ GENERAL - REACTUALIZAT**

al obiectivului de investiții

**REABILITARE SI DOTARE SCOALA GIMNAZIALA "VASILE ALECSANDRI" - CORP B**

str.C.A. ROSETTI nr.8, mun.Roman, jud.Neamt

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,0	0,0	0,0
1.2	Amenajarea terenului -Ob.5-Amenajare trotuare si alei incinta	46520,00	8838,80	55358,80
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 1</b>		<b>46520,00</b>	<b>8838,80</b>	<b>55358,80</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Ob.2-ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA	12000,00	2280,00	14280,00
2.2	Ob.3-ALIMENTARE CU APA	13644,00	2592,36	16236,36
2.3	Ob.4-CANALIZARE MENAJERA	22450,00	4265,50	26715,50
<b>Total capitol 2</b>		<b>48094,00</b>	<b>9137,86</b>	<b>57231,86</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	5000,00	950,00	5950,00
	3.1.1. Studii de teren	5000,00	950,00	5950,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1500,00	285,00	1785,00
3.3	Expertizare tehnică	8500,00	1615,00	10115,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	7500,00	1425,00	8925,00
3.5	Proiectare	114500,00	21755,00	136255,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	32000,00	6080,00	38080,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1500,00	285,00	1785,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5500,00	1045,00	6545,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	75500,00	14345,00	89845,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10000,00	1900,00	11900,00
3.7	Consultanță	12400,00	2356,00	14756,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	12400,00	2356,00	14756,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	35679,67	6779,14	42458,81
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	6944,37	1319,43	8263,79



3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	6944,37	1319,43	8263,79
3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții			
3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 3</b>	<b>28735,30</b>	<b>5459,71</b>	<b>34195,01</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>	<b>195079,67</b>	<b>37065,14</b>	<b>232144,81</b>
<b>4.1 Construcții și instalații</b>			
Ob.1-Construcții și instalații interioare	2333434,44	443352,54	2776786,98
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	2333434,44	2738,74	2336173,18
4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	13428,29	2651,38	15979,67
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	47745,99	9071,74	56817,73
4.6 Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 4</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>	<b>2394608,72</b>	<b>454975,66</b>	<b>2849584,38</b>
<b>5.1 Organizare de șantier</b>			
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	14414,43	2738,74	17153,17
5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	28514,80	0,00	28514,80
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	12279,46	0,00	12279,46
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2455,89	0,00	2455,89
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	12279,46	0,00	12279,46
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute-10%	1500,00	0,00	1500,00
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	268430,24	88657,67	357087,91
<b>Total capitol 5</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>	<b>311359,47</b>	<b>91396,41</b>	<b>402755,88</b>
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2 Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
din care: C + M	2995861,86	601413,87	3597075,73
Curs Euro BNR 21.07.2021	2455891,16	466619,32	2922510,48
	4,9247		

Beneficiar,



Proiectant

