

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. ___ din __.07.2021

**privind modificarea H.C.L. nr. 194 din 21.08.2018 privind
aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor
tehnico-economici, a proiectului și a cheltuielilor ce vor fi
efectuate**

**în cadrul proiectului: Reabilitarea, modernizarea și dotarea
Centrului Multicultural “Unirea”, reabilitarea și modernizarea
străzilor și căilor de acces în Municipiul Roman**

Axa Prioritară 13: Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii,

Prioritatea de investiții 9b: Oferirea de sprijin pentru revitalizarea
fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și
rurale,

Obiectivul Specific 13.1 - Îmbunătățirea calității vieții populației în
orașele mici și mijlocii din România,

Apel de proiecte: POR/2018/13/13.1/1/7 REGIUNI

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN

Analizând referatul de aprobare nr. 54889 din 20.07.2021 înaintat de
către domnul Leonard ACHIRILOAEI, Primar al Municipiului Roman, precum
și raportul de specialitate nr. 54890 din 20.07.2021 al Serviciului Managementul
Proiectelor;

Văzând avizul de legalitate nr. ___ din __.07.2021 al Secretarului
general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. __ din __.07.2021 al Comisiei
pentru buget - finanțe, precum și avizul favorabil nr. __ din __.07.2021 al
Comisiei juridice.

Având în vedere Apelul de proiecte nr. 1, Axa Prioritară 13: Sprijinirea
regenerării orașelor mici și mijlocii, Prioritatea de investiții 9b: Oferirea de sprijin
pentru revitalizarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din
regiunile urbane și rurale, Obiectivul Specific 13.1 - Îmbunătățirea calității vieții
populației în orașele mici și mijlocii din România;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, actualizată,

În baza prevederilor art. 129, alin. 2, lit. "b", alin. 4, lit. "d", alin. 7, lit. "n", ale art. 139, ale art. 140, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. "a" din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se modifică articolul 4 din H.C.L. nr. 194 din 21.08.2018, care va avea următorul conținut:

„Art. 4. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Roman, Reabilitarea, modernizarea și dotarea Centrului Multicultural "Unirea", reabilitarea și modernizarea străzilor și căilor de acces în Municipiul Roman, în cuantum de 580.355,05 lei (308.231,20 lei - 2% și 272.123,85 lei - cheltuieli neeligibile)”

Art. 2. Se modifică anexa la H.C.L. nr. 194 din 21.08.2018, conform **anexei** la prezenta hotărâre.

Art 3. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul Municipiului Roman, Județul Neamț și publicare pe site-ul propriu al Primăriei Municipiului Roman, Județul Neamț;

Art. 4. Prezenta hotărâre se va comunica de către Secretarul General al Municipiului Roman în vederea ducerii sale la îndeplinire, astfel:

- Primarului Municipiului Roman;
- Agenției pentru Dezvoltare Regională Nord - Est;
- Serviciului Managementul Proiectelor - Municipiul Roman;
- Direcției Economice - Municipiul Roman;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Elena CHELMUȘ

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul general al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU

**Anexă la Hotărârea nr. ____ din __.07.2021 a Consiliului Local al Municipiului Roman privind aprobarea documentației tehnico - economice și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul:
„Reabilitarea, modernizarea și dotarea Centrului Multicultural "Unirea", reabilitarea și modernizarea străzilor și căilor de acces în Municipiul Roman”**

Principalii indicatori tehnico - economici ai investiției sunt:

1. Valoarea totală a investiției:

Valoarea totală a proiectului (inclusiv T.V.A.) = **15.683.681,28 lei**

Valoarea eligibilă a proiectului (inclusiv T.V.A.) = **15.411.557,43 lei**

2. Durata totală de realizare a proiectului: 36 luni

3. Finanțarea investiției:

Investiția va fi finanțată astfel:

I. 98% din totalul cheltuielilor eligibile ale proiectelor = **15.103.326,23 lei** din Fondul European de Dezvoltare Regională și bugetul de stat = finanțare nerambursabilă;

II. 2% din totalul cheltuielilor eligibile = **308.231,20 lei** și cheltuieli neeligibile = **272.123,85 lei** din bugetul local al Municipiului Roman, în total **580.355,05 lei**.

Efectele realizării investiției sunt:

Reabilitarea, consolidarea, modernizarea și dotarea Centrului Multicultural "Unirea", îmbunătățirea situației actuale a infrastructurii stradale din municipiul Roman, asigurarea siguranței și fluenței traficului existent și prognozat, protejarea traficului pietonal, precum și îmbunătățirea condițiilor de viață a populației municipiului Roman.

De asemenea, prin implementarea acestui proiect, se vor crea premisele de dezvoltare culturală, economică, socială și durabilă a municipiului Roman

Prin implementarea investiției propuse se vor atinge următoarele obiective preconizate:

- refacerea integrală a învelitorii (refăcând integral sistemul terasă), precum și a sistemului de preluare și evacuare a apelor;
- realizarea măsurilor de consolidare propuse;
- realizarea hidro-izolației fundațiilor rezultate în urma consolidărilor;
- refacerea trotuarelor și a etanșeității acestora;

- realizarea anvelopantelor termoizolante și a finisajelor exterioare;
- echiparea cu sistem de detecție și alarmare în caz de incendiu, compus din senzori de fum, sirena de interior, sirena de exterior centrală de alarmare și butoane;
- clădirea va fi echipată cu instalații de hidranți interiori, instalație interioară de stingere cu hidranți interiori compusă din: rezerva de apă, grup de pompare incendiu, generator de curent;
- Suprafața alei de acces carosabile - 1387 mp (în lungime de 0,355km);
- Suprafața parcare din pavele ecologice - 1570 mp;
- Suprafața trotuare - 578 mp;
- Suprafața amenajare spații verzi - 400 mp;
- Montare borduri 20x25x50 - 764 ml;
- Montare borduri 10x15x50 - 600 ml.

Aleile de acces ce vor fi reabilitate și modernizate se află în proximitatea Centrului Multicultural "Unirea" din Municipiul Roman și asigură legătura dintre strada Vasile Alecsandri și strada Bogdan Dragoș.

- nr. de clădiri reabilitate: 1;
- suprafața desfășurată construită rezultată în urma intervenției, (conform DALI Centru Multicultural Unirea): 1136 mp;
- spațiu deschis creat sau reabilitat în zonele urbane: 110 mp suprafață amenajată (suprafața de teren aferentă Centrului Multicultural):
 - 80 mp trotuare;
 - 30 mp spații verzi amenajate.



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: Cabinet Primar
Nr. 54889 din 20.07.2021

REFERAT DE APROBARE

la proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 194 din 21.08.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, a proiectului și a cheltuielilor ce vor fi efectuate în cadrul proiectului: Reabilitarea, modernizarea și dotarea Centrului Multicultural “Unirea”, reabilitarea și modernizarea străzilor și căilor de acces în Municipiul Roman

Axa Prioritară 13: Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii,

Prioritatea de investiții 9b: Oferirea de sprijin pentru revitalizarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale,

Obiectivul Specific 13.1 - Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România,

Apel de proiecte: POR/2018/13/13.1/1/7 REGIUNI

Ca urmare a primirii de la Agenția de Dezvoltare Regională Nord - Est a Solicitării de clarificare nr. 11 (etapa precontractuală), este necesară actualizarea HCL-ului privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru proiectul **Reabilitarea, modernizarea și dotarea Centrului Multicultural “Unirea”, reabilitarea și modernizarea străzilor și căilor de acces în Municipiul Roman** cu reîncadrarea în categoria cheltuielilor neeligibile a cheltuielilor aferente următoarelor echipamente:

- Aparat foto - 2 buc x 10.113,51 lei = 20,227.02 lei cu TVA,
- Reclama luminoasă exterioară - 1 buc x 73.869,25 lei = 73.869,25 lei cu TVA.

- Se modifică articolul 4 din H.C.L. nr. 194 din 21.08.2018 prin modificarea valorii contribuției proprii (2%) de la 310.113,12 lei la **308.231,20** lei și a cheltuielilor neeligibile de la 178.027,57 la **272.123,85** lei, în total **580.355,05** lei;
- Se modifică anexa la H.C.L. nr. 194 din 21.08.2018 conform modificărilor sus-menționate.

Acest proiect a fost depus în cadrul Programului Operațional Regional 2014 - 2020, Axa Prioritară 13: Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii, Prioritatea de investiții 9b: Oferirea de sprijin pentru revitalizarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale, Obiectivul Specific 13.1 - Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România.

Prin proiectul ce a fost depus în vederea obținerii finanțării, se dorește reabilitarea, modernizarea și dotarea fostului Cinema „Unirea” prin transformarea sa într-un centru multicultural modern și modernizarea zonei adiacente centrului multicultural „Unirea” prin crearea de alei și parcuri noi.

Prin realizarea lucrărilor de reabilitare, modernizare și dotare pentru Centrul multicultural „Unirea” și prin reabilitarea și modernizarea străzilor și căilor de acces se urmărește creșterea calității vieții, nu doar pentru populația care locuiește în această zonă, ci pentru populația întregului municipiu Roman.

Față de cele prezentate, vă rog să vă pronunțați prin vot.

**Inițiator,
Primarul municipiului Roman,
Leonard ACHIRILOAEI**

PROIECT



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: Serviciul Managementul Proiectelor
Nr. 54890 din 20.07.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 194 din 21.08.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, a proiectului și a cheltuielilor ce vor fi efectuate în cadrul proiectului: **Reabilitarea, modernizarea și dotarea Centrului Multicultural “Unirea”, reabilitarea și modernizarea străzilor și căilor de acces în Municipiul Roman**

Axa Prioritară 13: Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii,

Prioritatea de investiții 9b: Oferirea de sprijin pentru revitalizarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale,

Obiectivul Specific 13.1 - Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România,

Ca urmare a primirii de la Agenția de Dezvoltare Regională Nord - Est a Solicitării de clarificare nr. 11 (din etapa de precontractare), este necesară actualizarea valorilor din HCL nr. 194 din 21.08.2018, privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru proiectul **Reabilitarea, modernizarea și dotarea Centrului Multicultural “Unirea”, reabilitarea și modernizarea străzilor și căilor de acces în Municipiul Roman** cu reîncadrarea în categoria cheltuielilor neeligibile a cheltuielilor aferente următoarelor echipamente:

- Aparat foto - 2 buc x 10.113,51 lei = 20,227.02 lei cu TVA,
- Reclama luminoasă exterioară - 1 buc x 73.869,25 lei = 73.869,25 lei cu TVA.

- Se modifică articolul 4 din H.C.L. nr. 194 din 21.08.2018 prin modificarea valorii contribuției proprii (2%) de la 310.113,12 lei la **308.231,20** lei și a cheltuielilor neeligibile de la 178.027,57 la **272.123,85 lei**, în total **580.355,05** lei;
- Se modifică anexa la H.C.L. nr. 194 din 21.08.2018 conform modificărilor sus-menționate.

Apreciez ca deosebită oportunitatea de a implementa acest proiect, având drept scop asigurarea îmbunătățirii calității vieții populației din această zonă, proiect ce va fi implementat în cadrul Programului Operațional Regional 2014 - 2020.

Față de cele expuse, apreciez proiectul de hotărâre ca fiind legal și oportun și recomand adoptarea acestuia.

Șef Serviciul Managementul Proiectelor,

Nadia CÎRCU

PROIECT