

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. ___ din 08.06.2021

privind modificarea H.C.L. nr. 194 din 21.08.2018

PROIECT: Reabilitarea, modernizarea și dotarea Centrului Multicultural “Unirea”, reabilitarea și modernizarea străzilor și căilor de acces în Municipiul Roman;

Axa Prioritară 13: Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii,

Prioritatea de investiții 9b: Oferirea de sprijin pentru revitalizarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale,

Obiectivul Specific 13.1 - Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România

Apel de proiecte: POR/2018/13/13.1/1/7 REGIUNI

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Analizând referatul de aprobare nr. 42386 din 04.06.2021 înaintat de către domnul Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 42388 din 04.06.2021 al Serviciului Managementul Proiectelor;

Văzând avizul de legalitate nr. ___ din __.06.2021 al Secretarului general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. __ din __.06.2021 al Comisiei pentru buget - finanțe, precum și avizul favorabil nr. __ din __.06.2021 al Comisiei juridice.

Având în vedere Apelul de proiecte nr. 1, Axa Prioritară 13: Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii, Prioritatea de investiții 9b: Oferirea de sprijin pentru revitalizarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale, Obiectivul Specific 13.1 - Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,

În baza prevederilor art. 129, alin. 2, lit. "b", alin. 4, lit. "d", alin. 7, lit. "n", ale art. 139, ale art. 140, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Se modifică anexa la H.C.L. nr. 194 din 21.08.2018, conform **anexei** la prezenta hotărâre.

ART 2. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul Municipiului Roman, Județul Neamț și publicare pe site-ul propriu al Primăriei Municipiului Roman, Județul Neamț;

ART. 3. Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul municipiului Roman în vederea ducerii sale la îndeplinire, astfel:

- Primarului Municipiului Roman;
- Agenției pentru Dezvoltare Regională Nord - Est;
- Serviciului Managementul Proiectelor - Municipiul Roman;
- Direcției Economice - Municipiul Roman;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
George-Alexandru BĂLAN

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul general al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU

PROIECT

**Anexă la Hotărârea nr. ____ din 08.06.2021 a a Consiliului Local al Municipiului Roman privind aprobarea documentației tehnico - economice și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul:
„Reabilitarea, modernizarea și dotarea Centrului Multicultural "Unirea", reabilitarea și modernizarea străzilor și căilor de acces în Municipiul Roman”**

Principalii indicatori tehnico - economici ai investiției sunt:

1. Valoarea totală a investiției:

Valoarea totală a proiectului (inclusiv T.V.A.) = **15.683.681,28 lei**

Valoarea eligibilă a proiectului (inclusiv T.V.A.) = **15.505.653,71 lei**

2. Durata totală de realizare a proiectului: 36 luni

3. Finanțarea investiției:

Investiția va fi finanțată astfel:

I. 98% din totalul cheltuielilor eligibile ale proiectelor = **15.195.540,59 lei** din Fondul European de Dezvoltare Regională și bugetul de stat = finanțare nerambursabilă;

II. 2% din totalul cheltuielilor eligibile = **310.113,12 lei** și cheltuieli neeligibile = **178.027,57 lei** din bugetul local al Municipiului Roman, în total **488.140,69 lei**.

Efectele realizării investiției sunt:

Reabilitarea, consolidarea, modernizarea și dotarea Centrului Multicultural "Unirea", îmbunătățirea situației actuale a infrastructurii stradale din municipiul Roman, asigurarea siguranței și fluenței traficului existent și prognozat, protejarea traficului pietonal, precum și îmbunătățirea condițiilor de viață a populației municipiului Roman.

De asemenea, prin implementarea acestui proiect, se vor crea premisele de dezvoltare culturală, economică, socială și durabilă a municipiului Roman

Prin implementarea investiției propuse se vor atinge următoarele obiective preconizate:

- refacerea integrală a învelitorii (refăcând integral sistemul terasă), precum și a sistemului de preluare și evacuare a apelor;

- realizarea măsurilor de consolidare propuse;
- realizarea hidro-izolației fundațiilor rezultate în urma consolidărilor;
- refacerea trotuarelor și a etanșeității acestora;
- realizarea anvelopantelor termoizolante și a finisajelor exterioare;
- echiparea cu sistem de detecție și alarmare în caz de incendiu, compus din senzori de fum, sirena de interior, sirena de exterior centrală de alarmare și butoane;
- clădirea va fi echipată cu instalații de hidranți interiori, instalație interioară de stingere cu hidranți interiori compusă din: rezerva de apă, grup de pompare incendiu, generator de curent;
- Suprafața alei de acces carosabile - 1387 mp (în lungime de 0,355km);
- Suprafața parcare din pavele ecologice - 1570 mp;
- Suprafața trotuare - 578 mp;
- Suprafața amenajare spații verzi - 400 mp;
- Montare borduri 20x25x50 - 764 ml;
- Montare borduri 10x15x50 - 600 ml.

Aleile de acces ce vor fi reabilitate și modernizate se află în proximitatea Centrului Multicultural "Unirea" din Municipiul Roman și asigură legătura dintre strada Vasile Alecsandri și strada Bogdan Dragoș.

- nr. de clădiri reabilitate: 1;
- suprafața desfășurată construită rezultată în urma intervenției, (conform DALI Centru Multicultural Unirea): 1136 mp;
- spațiu deschis creat sau reabilitat în zonele urbane: 110 mp suprafață amenajată (suprafața de teren aferentă Centrului Multicultural):
 - 80 mp trotuare;
 - 30 mp spații verzi amenajate.



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: CABINET PRIMAR

Nr. 42386 din 04.06.2021

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 194 din 21.08.2018

PROIECT: Reabilitarea, modernizarea și dotarea Centrului Multicultural "Unirea", reabilitarea și modernizarea străzilor și căilor de acces în Municipiul Roman

Axa Prioritară 13: Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii

Prioritatea de investiții 9b: Oferirea de sprijin pentru revitalizarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale,

Obiectivul Specific 13.1 - Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România,

Apel de proiecte: POR/2018/13/13.1/1/7 REGIUNI

Ca urmare a primirii de la ADR Nord - Est a solicitării de clarificare nr. 8 (etapa precontractuală), este necesară completarea anexei la H.C.L. nr. 194 din 21.08.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici actualizați, pentru proiectul **Reabilitarea, modernizarea și dotarea Centrului Multicultural "Unirea", reabilitarea și modernizarea străzilor și căilor de acces în Municipiul Roman** cu următoarele:

- nr. de clădiri reabilitate: 1;
- suprafața desfășurată construită rezultată în urma intervenției, (conform DALI Centru Multicultural Unirea): 1136 mp;
- spațiu deschis creat sau reabilitat în zonele urbane: 110 mp suprafață amenajată (suprafața de teren aferentă Centrului Multicultural)
 - 80 mp trotuare;

- 30 mp spații verzi amenajate.

La indicatorul „Suprafață alei de acces carosabile - 1387 mp” se va completa: (în lungime de 0,355km).

Acest proiect a fost depus în cadrul Programului Operațional Regional 2014 - 2020, Axa Prioritară 13: Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii, Prioritatea de investiții 9b: Oferirea de sprijin pentru revitalizarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale, Obiectivul Specific 13.1 - Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România.

Prin proiectul ce va fi depus în vederea obținerii finanțării, se dorește reabilitarea, modernizare și dotarea fostului Cinema „Unirea” prin transformarea sa într-un centru multicultural modern și modernizarea zonei adiacente centrului multicultural „Unirea” prin crearea de alei și parcuri noi.

Prin realizarea lucrărilor de reabilitare, modernizare și dotare pentru Centrul multicultural „Unirea” și prin reabilitarea și modernizarea străzilor și căilor de acces se urmărește creșterea calității vieții, nu doar pentru populația care locuiește în această zonă, ci pentru populația întregului municipiu Roman.

Consider acest apel de proiecte în cadrul Programului Operațional Regional 2014 - 2020 o oportunitate deosebită și de aceea, propun, avizarea favorabilă.

Față de cele prezentate, vă rog să vă pronunțați prin vot.

Inițiator,
Primarul municipiului Roman
Leonard ACHIRILOAEI

PROIECT



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: Serviciul Managementul Proiectelor
Nr. 42388 din 04.06.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 194 din 21.08.2018

PROIECT: Reabilitarea, modernizarea și dotarea Centrului Multicultural “Unirea”, reabilitarea și modernizarea străzilor și căilor de acces în Municipiul Roman

Axa Prioritară 13: Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii

Prioritatea de investiții 9b: Oferirea de sprijin pentru revitalizarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale,

Obiectivul Specific 13.1 - Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România,

Ca urmare a primirii de la ADR Nord - Est a clarificării nr. 8 (din etapa de precontractare), este necesară modificarea anexei la HCL nr. 194 din 21.08.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici actualizați, pentru proiectul **Reabilitarea, modernizarea și dotarea Centrului Multicultural “Unirea”, reabilitarea și modernizarea străzilor și căilor de acces în Municipiul Roman** cu următoarele:

Se vor introduce față de ultimul HCL următoarele:

- nr. de clădiri reabilite: 1;
- suprafața desfasurată construită rezultată în urma intervenției, (conform DALI Centru Multicultural Unirea): 1136 mp;
- spațiu deschis creat sau reabilitat în zonele urbane: 110 mp suprafață amenajată (suprafața de teren aferentă Centrului Multicultural)
 - 80 mp trotuare;
 - 30 mp spații verzi amenajate.

La indicatorul „Suprafață alei de acces carosabile - 1387 mp” se va completa:
(în lungime de 0,355km)

Axa Prioritară 13: Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii
Prioritatea de investiții 9b: Oferirea de sprijin pentru revitalizarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale,
Obiectivul Specific 13.1 - Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România,

Apreciez ca deosebită oportunitatea de a implementa acest proiect, având drept scop asigurarea îmbunătățirea calității vieții populației din această zonă, proiect ce va fi implementat în cadrul POR 2014 - 2020.

Față de cele expuse, apreciez proiectul de hotărâre ca fiind legal și oportun și recomand adoptarea acestuia.

Șef Serviciu Managementul Proiectelor
Nadia Cîrcu

PROIECT