

„Direcția Administrare Piețe, instituție publică cu personalitate juridică în subordinea Consiliului Local al municipiului Roman, cu sediul administrativ în Roman, str. Petrodava nr.8, jud. Neamț, CUI 2614066, reprezentată legal prin Doinița Maftei în calitate de Director, tel/fax.0233744758, 0722303068 anunță organizarea unei licitații publice, pentru închirierea:

1. Spațiu comercial (45,24 mp) situat în Piața centrală pentru alimentație publică;
2. Spațiu comercial (26,30 mp) situat în Piața centrală pentru magazin alimentar;
3. Spațiu comercial (22,47 mp) situat în Piața centrală pentru Alimentație publică;
4. Spațiu comercial (30,00 mp) situat în Piața centrală pentru Magazin nealimentar;
5. Spațiu comercial (58,30 mp) situat în Piața centrală pentru Magazin mixt;
6. Spațiu comercial (52,09 mp) situat în Piața centrală pentru Alimentație publică;
7. Spațiu comercial (58,70 mp) situat în Piața centrală pentru Magazin mărfuri nealimentare;
8. Spațiu comercial (37,60 mp) situat în Piața centrală pentru Magazin alimentar;
9. Spațiu comercial (61,60 mp) situat în Piața centrală pentru Magazin mixt;
10. Spațiu comercial (203,93 mp) situat în Piața centrală pentru Magazin mixt;
11. Spațiu comercial (58,20 mp) situat în Piața centrală pentru Magazin mixt;
12. Spațiu depozitare (26,50 mp) situat în Piața centrală pentru Depozitare;
13. Spațiu comercial (41,78 mp) situat în Piața centrală pentru Magazin mărfuri nealimentare;
14. Spațiu comercial (28,30 mp) situat în Piața centrală pentru Magazin nealimentar;
15. Spațiu comercial (21,20 mp) situat în Piața centrală pentru Magazin mixt;
16. Spațiu depozitare (14,00 mp) situat în Piața centrală pentru Depozitare;
17. Spațiu depozitare (15,60 mp) situat în Piața centrală pentru Depozitare;
18. Spațiu depozitare (96,00 mp) situat în Piața centrală pentru Depozitare;
19. Spațiu depozitare (26,60 mp) situat în Piața centrală pentru Depozitare;
20. Spațiu comercial (32,89 mp) situat în Piața centrală pentru Depozitare;
21. Spațiu comercial (67,32 mp) situat în Piața centrală pentru Magazin alimentar;
22. Spațiu depozitare (13,00 mp) situat în Piața centrală pentru Depozitare;
23. Spațiu depozitare (14,00 mp) situat în Piața centrală pentru Depozitare;
24. Spațiu depozitare (26,60 mp) situat în Piața centrală pentru Depozitare;
25. Spațiu depozitare (21,00 mp) situat în Piața centrală pentru Depozitare;
26. Spațiu comercial (71,8 mp) situat în Piața centrală pentru Magazin mărfuri alimentare;
27. Spațiu comercial (169,91 mp) situat în Piața centrală pentru Magazin alimentar;
28. Spațiu comercial (32,00 mp) situat în Piața centrală pentru Magazin mărfuri alimentare;
29. Spațiu comercial (38,80 mp) situat în Piața centrală pentru Magazin mixt;
30. Spațiu comercial (41,55 mp) situat în Piața centrală pentru alimentație publică;
31. Spațiu depozitare (24,00 mp) situat în Piața centrală pentru Depozitare;
32. Spațiu depozitare (24,00 mp) situat în Piața centrală pentru Depozitare;
33. Spațiu comercial (32,73 mp) situat în Piața centrală pentru Magazin alimentar;
34. Spațiu comercial, chioșc (5,00 mp) situat în Piața centrală Chioșc nealimentar;
35. Spațiu comercial, chioșc nr. 29 (8,00 mp) situat în Piața centrală Chioșc nealimentar;
36. Spațiu comercial (27,22 mp) situat în Piața centrală pentru Magazin mixt;
37. Spațiu comercial (11,19 mp) situat în Piața centrală pentru Magazin mixt;
38. Spațiu comercial (18,10 mp) situat în Piața centrală pentru Magazin mixt;
39. Spațiu comercial (32,66 mp) situat în Piața centrală pentru Magazin mixt;
40. Spațiu dozator lapte (2 mp) situat în Hala Centrală;
41. Spațiu dozator lapte (2 mp) situat în Hala Centrală
42. Spațiu amplasare tonomat cafea (1 mp) situat în Hala Centrală;
43. Boxa nr. 2 (12,05 mp) situat în Hala Centrală pentru comercializare preparate din carne;
44. Boxa nr. 9 (13,68 mp) situat în Hala Centrală pentru comercializare carne vită, porc;

45. Spațiu comercial (25,17 mp) situat în Piața Smirodava pentru Magazin mixt;
46. Spațiu comercial (20,02 mp) situat în Piața Smirodava pentru Magazin alimentar;
47. Spațiu comercial (23,35 mp) situat în Piața Smirodava pentru Magazin mixt;
48. Spațiu comercial (27,84 mp) situat în Piața Smirodava pentru Magazin mixt;
49. Spațiu comercial (34,10 mp) situat în Piața Smirodava pentru Magazin alimentar;
50. Spațiu comercial (10,00 mp) situat în Piața Smirodava Magazin pâine;
51. Spațiu comercial (16,80 mp) situat în Bulevardul Republicii Magazin mixt;
52. Spațiu comercial (24,01 mp) situat în Bulevardul Republicii spațiu nealimentar - vulcanizare;
53. Spațiu comercial (66,64 mp) situat în Bulevardul Republicii Alimentație publică;
54. Spațiu comercial (20,50 mp) situat în Bulevardul Republicii Magazin mărfuri nealimentare;
55. Chioșc nr. 5 (11,10 mp) situat în Complex Comercial Piața Centrală Chioșc nealimentar;
56. Chioșc nr. 13 (11,10 mp) situat în Complex Comercial Piața Centrală Chioșc nealimentar;
57. Chioșc nr. 14 (11,10 mp) situat în Complex Comercial Piața Centrală Chioșc nealimentar;
58. Chioșc nr. 22 (15,70 mp) situat în Complex Comercial Piața Centrală Chioșc nealimentar.

Documentația de atribuire, cuprinzând Caietul de sarcini, Fișa de date a procedurii, vor putea fi achiziționate după achitarea prețului de 50 lei la sediul Direcției Administrare Piețe Roman, str. Petrodava nr.8 sau descărcată spre informare de pe pagina de internet [www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro). În vederea participării la licitație se achită la sediul Direcției Administrare Piețe Taxa de licitație în cuantum de 150 lei. Cuantumul garanției de participare este echivalentul în lei la data anunțului, a 2 chirii lunare, valoare calculată raportat la prețul minim solicitat pentru chirie/mp/lună x suprafața spațiului, preț publicat în Anexa nr.2a la H.C.L.nr.80.din data 31.03.2021 care se achită la casieria Direcției Administrare Piețe.

Licitația va avea loc în data de **15.05.2021**, ora 9.00, la sediul din Piața Centrală, dată la care va avea loc ședința publică de deschidere a ofertelor.

Depunerea ofertelor se va face până la data de **14.05.2021, ora 14:00** la sediul din Piața Centrală, str.Petrodava nr. 8 Roman, într-un exemplar, oferta constând în două plicuri sigilate, unul exterior și unul interior. Data limită de depunere a solicitărilor de clarificări privind Documentației de atribuire este 07.05.2021.

Soluționarea litigiilor apărute în legătură cu atribuirea, încheierea, contractului de închiriere, se realizează potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare. Acțiunea în justiție se introduce la Secția I civilă și de contencios administrativ a Tribunalului Neamț, B-dul. Decebal nr. 5, Piatra Neamț, cod poștal 610012, adresa e-mail: [tr-neamt@just.ro](mailto:tr-neamt@just.ro), tel. 0233/212717, fax. 0233/232363.

Relații suplimentare la telefon/fax 0233/744758, Compartiment Resurse Umane, S.S.M., juridic, Achiziții.”

Prezentul anunț a fost transmis în data de 22.04.2021 spre publicare în Monitorul Oficial al României, în ziarul „Național”, ziarul local „Monitorul de Roman” și pe pagina de internet [www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro).”