

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. 97 din 22.04.2021

**privind aprobarea rectificării unor contracte de vânzare
cumpărare**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 27596 din 09.04.2021 inițiat de către dnul Leonard Achiriloaei – primarul municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 28782 din 14.04.2021 întocmit de Direcția Juridică și Administrație Publică;

Văzând avizul pentru legalitate nr. 29561 din 16.04.2021 dat de secretarul general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. 37 din 19.04.2021 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. 106 din 19.04.2021 al Comisiei juridice;

Având în vedere prevederile Legii nr. 15/1990 privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale și ale O.U.G. nr. 30/1997 privind reorganizarea regiilor autonome, precum și ale H.C.L. nr. 104/14.11.2005 privind reglementarea situației arhivei fostului S.C. GOSCOM S.A. Roman;

Luând în considerare adresele transmise de Direcția Municipal Locato, înregistrate la Primăria municipiului Roman sub nr. 24300/30.03.2021, 25309/01.04.2021, 26729/07.04.2021, 27647/09.04.2021 și 27922/12.04.2021;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (14), precum și ale art. 139, alin. 1, ale art. 140, alin. (1), precum și cele ale art. 196, alin. (1), lit. “a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă îndreptarea erorii materiale din cuprinsul contractului de vânzare - cumpărare nr. 3411/10.12.1991 încheiat între RAGLT Roman și dnii Bîrzu Culiță și Mariana, ce are ca obiect apartamentul nr. 8, situat în blocul 18.B, etajul I, scara A din str. Smirodava, mun. Roman, jud. Neamț, în sensul înscrierii corecte a numelui cumpărătorilor, respectiv **Bârzu** Culiță și Mariana în loc de Bîrzu Culiță și Mariana, cum greșit s-a menționat.

Art. 2. Se aprobă îndreptarea erorii materiale din cuprinsul contractului de vânzare - cumpărare nr. 10018/21.09.1992 încheiat între RAGLT Roman și dñii Atanase Arsene și Stefania, ce are ca obiect apartamentul nr. 25, situat în blocul 3, etajul IV, scara B din str. Ștf. cel Mare, mun. Roman, jud. Neamț, în sensul înscrierii corecte a numelui cumpărătorilor, respectiv Atanase Arsene și **Ștefanida** în loc de Atanase Arsene și Stefania, cum greșit s-a menționat.

Art. 3. Se aprobă îndreptarea erorii materiale din cuprinsul contractului de vânzare - cumpărare nr. 12479/28.12.1992 încheiat între RAGLT Roman și dna Amarandei Elena, ce are ca obiect apartamentul nr. 95, situat în blocul 2, etajul P, scara A din str. Unirii, mun. Roman, jud. Neamț, în sensul înscrierii corecte a adresei apartamentului, respectiv apartamentul 95, blocul 2, **etajul II, scara C**, str. Unirii în loc de apartamentul nr. 95, blocul 2, etajul P, scara A, str. Unirii, cum greșit s-a menționat.

Art. 4. Se aprobă îndreptarea erorii materiale din cuprinsul contractului de vânzare - cumpărare nr. 5446 din anul 1992 încheiat între RAGLT Roman și dñii Fărăoanu Fănică și Ana, ce are ca obiect apartamentul nr. 7, situat în blocul 4, etajul III, scara A din str. T. Vladimirescu, mun. Roman, jud. Neamț, în sensul înscrierii corecte a numelui cumpărătorilor, respectiv **Faraoanu Fanică** și Ana în loc de Fărăoanu Fănică și Ana, cum greșit s-a menționat.

Art. 5. Se aprobă îndreptarea erorii materiale din cuprinsul contractului de vânzare - cumpărare nr. 8141 din anul 1992 încheiat între RAGLT Roman și dna Stafie Emilia, ce are ca obiect apartamentul nr. 17, situat în blocul 4, etajul IV, scara A din str. Smîrdan, mun. Roman, jud. Neamț, în sensul înscrierii corecte a sumei achitată de cumpărător în rate lei, respectiv **134.260 lei** în loc de 134.220 lei, cum greșit s-a menționat.

Art. 6. Primarul prin serviciile de specialitate și Direcția Municipal Locato va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 7. Prezenta hotărâre se va comunica potrivit legii, prin grija secretarului general al municipiului, autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
George-Dragoș BARCĂ

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul general al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU